



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

---

## ANEXO I – PLANILHAS CRONOGRAMAS PROJETOS EXECUTIVOS E MEMORIAL DESCRITIVO

---

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026  
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2026

**MEMORIAL DESCRITIVO PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, BDI, MEMORIA DE CÁLCULO E PROJETO PADRÃO.**

Independente de transcrição, os documentos deste anexo em arquivo digital fazem parte deste edital de Licitação, e estão disponíveis no processo Administrativo e na forma de anexos ao edital no site oficial

[www.saoromao.mg.gov.br](http://www.saoromao.mg.gov.br), [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais - CNPJ: 24.891.418/0001-02

## ANEXO II

### MINUTA DA PROPOSTA COMERCIAL CARTA

#### PROPOSTA- (MODELO)

À Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São Romão,  
Estado de Minas Gerais.

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026

CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026

Assunto: Apresenta Proposta.

#### 1. Dos dados da empresa proponente:

1.1. Razão Social

1.2. CNPJ/MF:

1.3. Endereço e CEP:

1.4. Correio eletrônico (*e-mail*):

1.5. Telefone:

1.6. Nome de pessoa para contato

#### **Prezados Senhores.**

Apresentamos a nossa proposta de preços, detalhada nas planilhas de quantitativos e com seus valores unitários e valor global e no cronograma físico-financeiro, em anexo, para a Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de Engenharia Civil, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ENGENHARIA CIVIL PARA PRODUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO BAIRRO MORADA NOVA, CONFORME PROJETOS SEGUNDO A PROPOSTA (39889/2025/FNHIS) E DA OPERAÇÃO (1103729-66/2025/FNHIS/MCIDADES), COMPREENDENDO A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, A MONTAGEM, A REALIZAÇÃO DE TESTES E AS DEMAIS OPERAÇÕES NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA A ENTREGA FINAL DAS UNIDADES HABITACIONAIS ÀS FAMÍLIAS BENEFICIÁRIAS NO MUNICÍPIO DE SÃO ROMÃO**, conforme projetos, planilhas orçamentárias, memorial descritivo e demais anexos do edital.

Os prazos por nós indicados são os que se seguem:

- a) prazo de validade da proposta: .... (.....) dias;
- b) prazo de execução dos serviços: .... (. ....) dias;
- c) prazo para início da obra: .... (.....) dias; e





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

Para tanto, nos propomos a executar os serviços pelo preço global de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_). Assinatura do representante legal ou credenciado da licitante, devidamente identificado e qualificado.

## ATENÇÃO:

1- Os modelos de: PLANILHA DE QUANTITATIVOS E SEUS VALORES UNITÁRIOS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, a serem elaborados pelas licitantes e anexados no sistema deverão ser preenchidos conforme modelos disponibilizados pela Prefeitura.

2- Cada um destes documentos deverá conter identificação da licitante, nome e assinatura do representante legal da licitante, nome e assinatura do Responsável Técnico pela elaboração de cada um dos documentos, título profissional e número de sua carteira profissional.

3- **Observação:** emitir todos os documentos da proposta comercial em papel que identifique a licitante.

**DECLARAMOS**, que os preços propostos correspondem a todas as despesas concernentes ao objeto da licitação, incluindo frete, impostos, taxas e outros encargos de qualquer natureza,

Local e data-----.

Nome e assinatura do responsável legal pela empresa

RG do responsável  
Cargo do responsável

Se for procurador, deverá comprovar mediante procuração





## ANEXO III- MODELO DE DECLARAÇÃO UNIFICADA PARA HABILITAÇÃO.

### PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026 CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026

#### DECLARAÇÃO

- 1- Declaramos, para os fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133/2021, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal.
- 2- Declaramos para todos os fins de direito, que conhecemos as especificações do objeto e os termos constantes neste Edital e seu (s) anexos, e que, concordamos com todos os termos constantes no mesmo e ainda, que possuímos todas as condições para atender e cumprir todas as exigências de fornecimento ali contidas, inclusive com relação a documentação, que está sendo apresentada para fins de habilitação.
- 3- Declaramos que nossa proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infra legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de apresentação da proposta, sob pena de desclassificação.
- 4- Declaramos de que cumprimos as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 5- Declaramos, sob as penas da Lei, que na qualidade de proponente que NÃO FOMOS DECLARADOS INIDÔNEOS para licitar ou contratar com o Poder Público, abrangendo total ou parcial de contratos com outros entes públicos, nos termos da Lei 14.133/21, em qualquer de suas esferas.
- 6-Declaramos, sob as penas da Lei, que CUMPRE PLENAMENTE OS REQUISITOS PARA SUA HABILITAÇÃO no presente processo licitatório.
- 7- Declaramos, RESPONSABILIDADE, que tomou conhecimento do Edital, e compromete a cumprir todos os termos do Edital, e a fornecer material/serviços de qualidade, sobre o objeto licitado, sob as penas da Lei.

Local e data: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

---

Nome e assinatura do responsável legal pela empresa

RG do responsável

Cargo do responsável





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

## ANEXO IV- DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME/EPP.

### PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026

### CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026

Empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador (a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ expedida pela SSP/\_\_\_e de CPF nº \_\_\_\_\_ **DECLARA**, sob as penalidades da lei, que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da lei complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006 e pelo artigo 4º da lei nº 14.133/2021:

### OBSERVAÇÕES:

- Esta declaração poderá ser preenchida somente pela licitante enquadrada como ME ou EPP, nos termos da LC nº 123, de 14 de dezembro de 2006;
- A não apresentação desta declaração será interpretada como não enquadramento da licitante como me ou EPP, nos termos da LC nº 123/2006, ou a opção pela não utilização do direito de tratamento diferenciado.

(localidade) \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de 2026.

\_\_\_\_\_  
Nome e assinatura do responsável legal pela empresa

RG do responsável

Cargo do responsável





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

---

---

## ANEXO V- DECLARAÇÃO DE QUALIDADE DA OBRA

---

---

À

Prefeitura Municipal de São Romão/MG

Referência: **PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026**

**CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026**

Prezado (a) Senhor (a),

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o Nº \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_ (qualificação: nacionalidade, estado civil, cargo ocupado na empresa), em atendimento ao disposto no Edital do CONCORRENCIA Nº 004/2026, vem perante Vossa Senhoria **DECLARAR**,

- Que se responsabiliza pela qualidade das obras materiais e serviços executados/fornecidos e pela promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto conveniado.
- Que não existe em seu quadro societário sócio cotista ou dirigente, cônjuge, companheiro, parente em linha reta ou colateral consanguíneo ou afim até o segundo grau de servidor em cargo efetivo ou em comissão na entidade licitante.

Local e data: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202x

Atenciosamente,

\_\_\_\_\_  
Nome e assinatura do responsável legal pela empresa

RG do responsável

Cargo do responsável





## ANEXO VI- DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE PESSOAL TÉCNICO

À

Prefeitura Municipal de \_\_\_\_\_/MG

Referência: CONCORRENCIA Nº 00xx/202x

Prezado (a) Senhor (a),

A EMPRESA \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_ por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador do Documento de Identidade nº \_\_\_\_\_ e inscrito no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, **DECLARA** que possui pessoal técnico disponível para integrar a equipe que executará os serviços objeto da licitação, fazendo parte da equipe:

I) 1 (um) profissional formado em engenharia Civil ou Arquitetura Urbanismo com experiência profissional comprovada em supervisão de serviços de natureza compatível com o objeto licitado, devidamente registrado no CREA ou CAU, devendo permanecer na obra em tempo integral, durante todo o período de execução dos serviços;

II) 1 (um) encarregado de serviços, com experiência profissional comprovada em serviços de natureza compatível com o objeto da presente licitação, para permanecer na obra em tempo integral, durante todo o período de execução dos serviços.

Local e data: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202x

Atenciosamente, Razão Social da  
Empresa

Nome do Responsável Legal, CNPJ





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

---

---

## ANEXO VII- TERMO DE VISITA TÉCNICA.

---

---

### PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026 CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026

Eu..... (Representante Legal devidamente qualificado) da empresa ....., sediada à....., telefone.....: **DECLARO**, para os devidos fins, que **visitei** o local onde será executado o objeto da licitação, tendo tomado conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto do Processo Licitatório nº 0xx/202x, Concorrência nº 00xx/202x, inclusive, das possíveis dificuldades que possam onerar futuramente nossa empresa na execução do mesmo.

DECLARO ainda que estou ciente de que o preço proposto pela empresa está de acordo com as exigências do edital e seus anexos, e assim, dentro desta proposta, assumimos o compromisso de honrar plenamente todas as exigências do instrumento convocatório referente ao Processo Licitatório nº 0xx/202x, Concorrência nº 0xx/202x, sem quaisquer direitos a reclamações futuras, sob a alegação de quaisquer desconhecimentos quanto às particularidades do objeto.

DECLARO, também, estar ciente de que os quantitativos no orçamento apresentado utilizados na elaboração da proposta são de nossa inteira responsabilidade, não cabendo qualquer tipo de reclamação posterior por parte da empresa quanto a estes valores.

(Cidade) (UF), .....de.....de 202x.

---

Razão Social da Empresa

Nome do responsável

N.º do documento de identidade





# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROMÃO

Estado de Minas Gerais • CNPJ: 24.891.418/0001-02

## ANEXO VIII– DECLARAÇÃO DE NÃO VISITA TÉCNICA.

### PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2026 CONCORRÊNCIA ELETRONICA Nº 004/2026

Eu.....(Representante Legal devidamente qualificado) da empresa ....., sediada à ....., telefone....., **DECLARO**, para os devidos fins, que **NÃO** visitei o local onde será executado o objeto da licitação, por opção própria, assumindo assim que **CONCORDO** com todas as condições estabelecidas no Edital e seus Anexos, e que, ainda, assumo toda e qualquer responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos em virtude de sua omissão na verificação das condições do local de execução do objeto do **Processo Licitatório nº 049/2026, Concorrência nº 004/2026**.

**DECLARO** ainda que estou ciente de que o preço proposto pela empresa está de acordo com as exigências do edital e seus anexos, e assim, dentro da proposta, assumimos o compromisso de honrar plenamente todas as exigências do instrumento convocatório referente ao **Processo Licitatório nº 049/2026, Concorrência nº 004/2026, sem quaisquer direitos a reclamações futuras, sob a alegação de quaisquer desconhecimentos quanto às particularidades do objeto**.

**DECLARO**, também, estar ciente de que os quantitativos no orçamento apresentado utilizados na elaboração da proposta são de nossa inteira responsabilidade, não cabendo qualquer tipo de reclamação posterior por parte da empresa quanto a estes valores.

Local e data-----.

Razão Social da Empresa

Nome do responsável

N.º do documento de identidade

***Preenchimento obrigatório se não for realizada a visita técnica.***



