

## EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 001/2026

### PREÂMBULO

O **MUNICÍPIO DE NOVO PLANALTO**, pessoa jurídica de direito público, neste ato representada pelo Prefeito e pela Comissão Especial de Avaliação de Bens Inservíveis, constituída pela Portaria nº 02 de 2026 da Secretaria de Administração e Gerenciamento de Receita, comunica para a todos e para conhecimento dos interessados que, realizará em 24/06/2026 às 10h30min, Leilão Público, na modalidade **online e presencial**, sendo esta última no endereço da Rua Salvador, s/n.º - Centro, na Garagem Municipal, conforme abaixo apontado.

### 1. DO OBJETO

1.1 O presente Leilão Público, dar-se-á em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Municipal nº 791/2026, Decreto Federal nº 21.981/1932 e demais normas aplicáveis

1.2 O presente leilão tem como veículos recuperáveis e imóveis pertencentes ao município de Novo Planalto, conforme descritos no anexo I, parte integrante deste edital.

### 2. DO LOCAL, DATA E HORÁRIO

2.1 O Leilão será realizado de forma online e presencial, **no dia 24 de junho de 2026 às 10h30min.**

2.2 De maneira online, será realizado no endereço: [www.caiapoleiloes.com.br](http://www.caiapoleiloes.com.br), de usuários previamente cadastrado, conforme item 2. 2.1, abaixo apontado.

2.3 De maneira presencial, será realizado na Garagem Municipal, localizada na Rua Salvador, s/n.º, em Novo Planalto, Goiás.

### 3. DATA, LOCAL E HORÁRIO DE VISITAÇÃO

3.1 Os bens móveis objeto do presente leilão estarão à disposição dos interessados, na Garagem Municipal, localizada na Rua Salvador, s/n.º em Novo Planalto, Goiás, para visitação e exame, a partir da publicação deste edital, no período das 8:00h as 11:00h e das 14:00h as 17:00 horas.

### 4. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO:

4.1 Poderá participar deste processo qualquer interessado, pessoa física ou jurídica, desde que faça seu cadastro, com a devida antecedência, no site [www.caiapoleiloes.com.br](http://www.caiapoleiloes.com.br), afim de adquirir login e senha que habilite sua participação online. Qualquer dúvida, acerca da participação, poderá ser esclarecida através do telefone: (62) 99668-0722 - (62) 99606-2258.

4.2 **Estão impedidos de participar** do presente Leilão os membros da Comissão de Licitação, pessoas impedidas de licitar com o município de Novo Planalto, menores de 18 anos e incapazes.

#### 5. DOS LANCES:

5.1 Os lances serão oferecidos forma online a partir do preço mínimo avaliado, conforme anexo 1, considerando-se vencedor o licitante que houver feito a maior oferta;

5.2 Na sucessão de lances, o incremento ficará a critério da leiloeira.

#### 6. DA LEILOEIRA:

6.1 - O Leilão será realizado pela Leiloeira Oficial, Rossana Paiva Borges de Oliveira, portadora da RG nº 207747 SSP/TO e CPF/MF nº 633.433.391-72, matriculada na JUCEG sob o nº 086, devidamente credenciada e contratada pelo município de Novo Planalto, estabelecida profissionalmente na Alameda das Caliandras, quadra 7, lote 9 – Jardins Munique - Goiânia-GO, será o responsável pela realização do respectivo leilão.

#### 7. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

7.1 O pagamento do bem arrematado deverá ser feito através de Boleto bancário juntamente **com a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento)**, conforme previsão legal.

7.2 Os pagamentos deverão ser feitos no prazo máximo do primeiro dia útil, após o final do leilão, isso é, em 25/06/2026, com pagamento integral à vista.

#### 8. DAS CONDIÇÕES DE ENTREGA DOS BENS E DOCUMENTAÇÃO PARA TRANSFERÊNCIA

8.1 Os bens serão liberados após a efetiva comprovação do pagamento e apresentação de nota de arrematação emitida pela leiloeira.

8.2 **As despesas com transferências dos veículos e/ou baixa, serão de responsabilidade do arrematante, a qual deverá ser feita no prazo máximo em 30 (trinta) dias da aquisição.**

8.3 A prefeitura municipal entregará para fins de transferência os seguintes

documentos: Kit Prefeito (diploma, ata de posse, documentos pessoais do prefeito e comprovante de endereço), Nota de Arrematação emitida pela leiloeira, cópias autenticadas do edital e das publicações.

8.4 Os bens arrematados serão entregues nas condições em que se encontram e todos os encargos e impostos incidentes sobre os mesmos serão de exclusiva responsabilidade do arrematante, bem como, regularização de motor, remarcação de chassi, mudança de características, baixa de restrição, mudança de cor e domicílio, emissão de número do celular, se for o caso. **Serão ainda, de responsabilidade do comprador, os débitos informados no dia do leilão e os que na época do leilão não eram conhecidas e que vierem a recair posteriormente à arrematação, ficando sob sua responsabilidade o levantamento desses.**

8.5 Os interessados deverão fazer a vistoria “*in loco*” no período indicado neste edital para verificar as condições de cada bem, vez que os mesmos serão entregues nas condições em que se encontram, não sendo admitida qualquer reclamação posteriormente.

## 9. DO PRAZO DE RETIRADA

9.1 Os arrematantes terão o prazo máximo de 15 (quinze) dias, contados da data do leilão para retirada dos bens arrematados. Findo esse prazo, incidirá diárias no valor de R\$ 50,00 (cinquenta reais) por bem arrematado.

## 10. DAS CONDIÇÕES GERAIS:

10.1 A participação dos licitantes no Leilão implica na inteira aceitação de todas as condições do presente Edital e demais disposições legais, especialmente a Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021.

10.1.1 No caso de o arrematante não efetuar o pagamento no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, a venda será automaticamente cancelada, sendo aplicada uma multa correspondente a 10% (dez por cento) do valor do lance arrematado. Em decorrência do cancelamento, a leiloeira poderá oferecer o bem aos demais licitantes.

10.2 A Prefeitura Municipal de Novo Planalto - GO, reserva-se o direito de, a qualquer tempo, anular, total ou parcialmente a presente licitação por conveniência administrativa ou por interesse público, sem que caiba aos licitantes o direito a reclamação ou indenização de qualquer espécie.

10.3 A Prefeitura do Município de Novo Planalto - GO, reserva-se integralmente o direito de retirar ou excluir, se julgar necessário, qualquer lote até a data do leilão atualmente estabelecida, sem obrigatoriedade de aviso prévio.

10.4 Mais informações sobre o presente Leilão Público, bem como cópia do Edital e anexo, poderão ser obtidas no site da Prefeitura Municipal e no site da leiloeira [www.caiapoleiloes.com.br](http://www.caiapoleiloes.com.br) – Contato (62) 99668-0722 - (62) 99606-2258, bem como presencialmente nos prédios públicos do Município.

10.5 Para tornar público, lavrou-se o presente Edital que será publicado no site da Prefeitura Municipal e seu extrato publicado no Diário Oficial do Estado de Goiás, em jornal de grande circulação e no site [www.caiapoleiloes.com.br](http://www.caiapoleiloes.com.br).

Novo Planalto/GO, 27 de maio de 2026.

**EUDES RODRIGUES DE ARAÚJO**  
*Prefeito Municipal de Novo Planalto/GO*



## ANEXO I

### LANCES MÍNIMOS DO PREÇO AVALIADO

ITEM	DESCRIÇÃO DO BEM	TIPO	IDENTIFICAÇÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO
1	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, denominada <b>ÁREA 01-B, Quadra 98, loteamento Novo Planalto, medindo 484,50m<sup>2</sup></b> , com os limites e confrontações seguintes: Limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena.	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matrícula número 2.540 CNM n° 025312.2.0002540-27	<b>R\$ 60.000,00</b>
2	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, esquina com Avenida Rio de Janeiro, denominada <b>ÁREA 02-A, Quadra 99, loteamento Novo Planalto, medindo 472,00m<sup>2</sup></b> , com os limites e confrontações seguintes: Limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena e limita pela lateral esquerda com a Avenida Rio de Janeiro.	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matrícula número 2.541 CNM n° 025312.2.0002541-24	<b>R\$ 65.000,00</b>
3	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, denominada <b>ÁREA 02-B, Quadra 99, loteamento Novo Planalto, medindo 484,50m<sup>2</sup></b> , com os limites e confrontações seguintes: limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena.	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matrícula número 2.542 CNM n° 025312.2.0002542-21	<b>R\$ 60.000,00</b>
4	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, esquina com Avenida Rio de Janeiro, denominada <b>ÁREA 05-A, Quadra 106, loteamento Novo Planalto, zona urbana desta cidade, medindo 437,50m<sup>2</sup></b> , com os limites e confrontações seguintes: Limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, e limita pela lateral esquerda com a Avenida Rio de Janeiro.	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matrícula número 2.543 CNM n° 025312.2.0002543-18	<b>R\$ 65.000,00</b>
5	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, denominada <b>ÁREA 05-B, Quadra 106, loteamento Novo Planalto, zona urbana desta cidade, medindo 450,00m<sup>2</sup></b> , com os	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matricula número 2.544 CNM n° 025312.2.0002544-15	<b>R\$ 60.000,00</b>



Prefeitura de  
**NOVO PLANALTO**

Cuidando do Presente, Construindo o Futuro

Gestão 2025-2028

	limites e confrontações seguintes: Limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, , limita pela lateral direita com o lote 11, e limita pela lateral esquerda com a Área 05-A.			
6	<b>IMÓVEL:</b> Situado em Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, esquina com Avenida Rio de Janeiro, denominada <b>ÁREA 01-A, Quadra 98</b> , loteamento Novo Planalto, zona urbana desta cidade, <b>medindo 472,00m<sup>2</sup></b> , com os limites e confrontações seguintes: Limita pela frente com a Avenida Rosalvo Romão Ferreira Sena, limita pela lateral direita com Avenida Rio de Janeiro e limita pela lateral esquerda com a área 01-B	<b>IMÓVEL LOTE</b>	Matricula número 2.539 CNM nº 025312.2.0002539-30	<b>R\$ 65.000,00</b>
7	<b>DUSTER ICONIC 16V 1.6 FLEX AUT. CVT. 2022</b>	MÓVEL	CHASSI: 93YHJD204PJ313612 PLACA: SBZ8D64	<b>R\$ 35.000,00</b>
8	<b>RENAULT DUSTER ICO16 CVT. 2021</b>	MÓVEL	CHASSI: 93YHJD209NJ923406 PLACA:RCE4D13	<b>R\$ 39.000,00</b>
9	<b>RENAULT DUSTER ICOP CVT/PRATA. 2024</b>	MÓVEL	CHASSI: 93YHJD204SJ060834 PLACA:RCH9J22	<b>R\$ 38.000,00</b>
10	<b>FIAT DUCATO ENGESIGMIC/PRATA. 2019</b>	MÓVEL	CHASSI: 3C6EFVEK0LE108987 PLACA:RBY8B73	<b>R\$ 87.000,00</b>
11	<b>ÔNIBUS SCANIA K-112 CL - NIELSON D350. 1987</b>	MÓVEL	CHASSI: 9BSKC4X2BH3455947 PLACA: 455947	<b>R\$ 13.000,00</b>
12	<b>MMC TRITON SP OUTD GLS A/PRATA. 2021.</b>	MÓVEL	CHASSI: 93XSYKL1TNCM45884 PLACA: RCM2B26	<b>R\$ 89.000,00</b>