

Obra **Construção de passarela coberta na Creche**

Proprietário **Município de Morro Agudo de Goiás**
Secretaria Municipal de Educação

Local Av Flamboyant (esquina com Av Lírio Branco) Qd: 57 Lt: 01
Setor Cristo Rey - Morro Agudo de Goiás - GO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,00%
Despesas financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	4,50%
BDI COM desoneração > > > > >		31,51%
BDI SEM desoneração > > > > >		25,10%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = (1+AC+SG+R) * (1+DF)*(1+L) / (1-CP-ISS-CPRB) - 1$		

Morro Agudo de Goiás , 05 de julho de 2025

0

DENNER SANSONI PAIM
Engenheiro civil
Paim Engenharia
ART : 10 2024 0330446