



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
56000007772/2025	042647/2025	Prefeitura Municipal de São Luiz do Norte	Construção de 20 unidades habitacionais - Casas térreas acessíveis, 2	Construção de 20 unidades habitacionais - Casas térreas acessíveis, 2 quartos, Área

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	3.022.284,31	% Período:	7,63%	6,74%	8,97%	8,97%	7,42%	9,03%	8,19%	9,11%	9,07%	8,32%	8,38%	8,16%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	26.633,51	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	397.024,60	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.1.	FUNDAÇÕES	397.024,60	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.1.1.	SAPATA	153.553,80	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.1.2.	BALDRAMES	158.690,80	% Período:	50,00%	50,00%										
1.2.1.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	84.780,00	% Período:	50,00%	50,00%										
1.3.	SUPRAESTRUTURA	242.798,60	% Período:			50,00%	50,00%								
1.3.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	242.798,60	% Período:			50,00%	50,00%								
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	499.428,80	% Período:			25,21%	25,21%			36,32%	13,26%				
1.4.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	251.819,80	% Período:			50,00%	50,00%								
1.4.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	181.404,40	% Período:							100,00%					
1.4.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	66.204,60	% Período:								100,00%				
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	481.046,00	% Período:					45,52%	54,48%						
1.5.1.	TELHADOS	481.046,00	% Período:					45,52%	54,48%						
1.6.	REVESTIMENTOS	387.818,20	% Período:											62,57%	37,43%
1.6.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	116.174,20	% Período:											100,00%	
1.6.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	37.554,80	% Período:											100,00%	
1.6.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	88.929,40	% Período:											100,00%	
1.6.4.	FORROS	49.692,80	% Período:												100,00%
1.6.5.	PINTURA	95.467,00	% Período:												100,00%
1.6.5.1.	PINTURAS INTERNAS	47.436,40	% Período:												100,00%
1.6.5.2.	PINTURAS EXTERNAS	25.669,80	% Período:												100,00%
1.6.5.3.	PINTURA ESQUADRIAS	22.360,80	% Período:												100,00%
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	272.637,00	% Período:			4,84%	4,84%						90,32%		
1.7.1.	PISO CERÂMICO	208.174,80	% Período:										100,00%		
1.7.2.	PISO CIMENTADO	22.970,80	% Período:										100,00%		
1.7.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	41.491,40	% Período:			31,82%	31,82%						36,37%		
1.8.	INSTALAÇÕES	596.309,60	% Período:							9,30%	33,27%	44,19%			13,24%
1.8.1.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	195.650,00	% Período:							28,34%	58,13%				13,53%
1.8.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	55.447,60	% Período:							100,00%					
1.8.1.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	40.256,00	% Período:								34,26%				65,74%
1.8.1.3.	FIOS E CABOS	99.946,40	% Período:								100,00%				
1.8.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	65.950,20	% Período:								49,46%	50,54%			
1.8.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULIC	20.261,60	% Período:								100,00%				
1.8.2.2.	REGISTROS	11.246,00	% Período:									100,00%			
1.8.2.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	12.357,60	% Período:								100,00%				
1.8.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	22.085,00	% Período:									100,00%			
1.8.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	282.233,40	% Período:								18,45%	81,55%			
1.8.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIA	52.059,00	% Período:								100,00%				
1.8.3.2.	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	230.174,40	% Período:									100,00%			
1.8.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	52.476,00	% Período:												100,00%
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	11.814,40	% Período:												100,00%
1.9.1.	CALAFETE / LIMPEZA	11.814,40	% Período:												100,00%
1.10.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	106.773,60	% Período:	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	10,00%	10,00%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 5600000772/2025	Nº TGOV 042647/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de São Luiz do Norte	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais - Casas térreas acessíveis, 2	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 unidades habitacionais - Casas térreas acessíveis, 2 quartos, Área
--------------------------------	------------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26		
Total: R\$ 3.022.284,31			%	7,63%	6,74%	8,97%	8,97%	7,42%	9,03%	8,19%	9,11%	9,07%	8,32%	8,38%	8,16%		
				Repasso:	208.194,40	184.136,60	244.961,54	244.961,53	202.597,59	246.393,72	223.590,86	248.675,05	247.666,62	227.243,15	228.835,73	222.743,21	
				Contrapartida:	22.290,09	19.714,38	26.226,52	26.226,53	21.690,87	26.379,86	23.938,50	26.624,11	26.516,14	24.329,53	24.500,03	23.847,75	
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	230.484,49	203.850,98	271.188,06	271.188,06	224.288,46	272.773,58	247.529,36	275.299,16	274.182,76	251.572,68	253.335,76	246.590,96	
	Acumulado:		%	7,63%	14,37%	23,34%	32,32%	39,74%	48,76%	56,95%	66,06%	75,13%	83,46%	91,84%	100,00%		
				Repasso:	208.194,40	392.331,00	637.292,54	882.254,07	1.084.851,66	1.331.245,38	1.554.836,24	1.803.511,29	2.051.177,91	2.278.421,06	2.507.256,79	2.730.000,00	
				Contrapartida:	22.290,09	42.004,47	68.230,99	94.457,52	116.148,39	142.528,25	166.466,75	193.090,86	219.607,00	243.936,53	268.436,56	292.284,31	
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	230.484,49	434.335,47	705.523,53	976.711,59	1.201.000,05	1.473.773,63	1.721.302,99	1.996.602,15	2.270.784,91	2.522.357,59	2.775.693,35	3.022.284,31	
				5,00%	10,00%	20,00%	30,00%	35,00%	45,00%	55,00%	65,00%	75,00%	80,00%	90,00%	100,00%		

São Luiz do Norte - GO

Local

quinta-feira, 30 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Camila Hayanne Marques dos Santos Gomes

CREA/CAU: 1014360161 D-GO

ART/RRT: 1020250266444