



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO TOCANTINS
Centro TCE-TO - CEP 77000-000 - Palmas - TO - www.tceto.tc.br

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

Unidade Demandante	Coordenadoria de Manutenção e Transporte		
Responsável pela Demanda	Ubirajara Augusto Pereira Filho	Matrícula	24.170-9

1. Objeto

- Serviço não continuado
 Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
 Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra
 Material de consumo
 Material permanente / equipamento
 Outro:

1.1 Descrições e quantidades de material/serviço da solução a ser contratada

Item	Descrição	Quantidade
1.	Manutenção preventiva e corretiva de ar-condicionado, com fornecimento de materiais, componentes, peças e insumos necessários à manutenção, excetuando-se placas eletrônicas, compressores e motoventiladores, para os 3 edifícios do TCE/TO.	1

2. Justificativa da necessidade da contratação

2.1. Os serviços de manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado do TCE/TO são atualmente executados por meio do Contrato nº 23/2022 (SEI nº 0458504). Contudo, conforme informado no Ofício nº 0938671, a empresa Meric Ar-Condicionado solicitou a rescisão contratual, em razão de pendência quanto à sua regularidade fiscal, o que impossibilita a emissão da Certidão Negativa de Débitos Federais.

2.2. Diante desse cenário, evidencia-se a necessidade de contratação emergencial, com fundamento no inciso VIII do art. 75 da Lei nº 14.133/2021, a fim de assegurar a continuidade da prestação dos serviços essenciais, até contratação definitiva mediante Pregão Eletrônico.

2.3. Diante da inexistência, no quadro funcional do TCE/TO, de profissionais com atribuição de executar serviços de manutenção em equipamentos de refrigeração, que podem afetar direta ou indiretamente a perfeita execução das atividades institucionais deste Egrégio Tribunal, sendo imprescindíveis estes serviços para o funcionamento em condições satisfatórias de salubridade desta unidade, assim como para a conservação da vida útil dos equipamentos contemplados nas rotinas de manutenção e de acordo com as normas técnicas vigentes, ou seja, manter o bom funcionamento dos equipamentos, conforto e segurança de membros, servidores e demais pessoas que utilizem as dependências do prédio, bem como preservar o patrimônio público, de forma que, justifica-se a contratação de empresa especializada na manutenção do sistema de condicionamento de ar. A presente contratação estabelece a manutenção preventiva e corretiva com o fornecimento de peças, excetuando-se placas eletrônicas, compressores e motoventiladores, tendo em vista a necessidade do pronto restabelecimento da operacionalidade dos equipamentos, pois, a demora na correção de falha poderá acarretar prejuízo para o conjunto do sistema do ar-condicionado e interrupção dos serviços prestados por este TCE.

3. Plano de Contratação Anual

A demanda consta no PCA ?

Sim () Não

Na hipótese negativa, justifique:

4. Expectativa de resultados a serem alcançados

4.1. Com a contratação, espera-se:

4.1.1. Garantir a continuidade das atividades institucionais do TCE/TO;

4.1.2. Assegurar condições adequadas de conforto térmico e salubridade;

4.1.3. Preservar a vida útil dos equipamentos de ar-condicionado;

4.1.4. Reduzir riscos de falhas críticas e custos decorrentes de manutenções emergenciais.

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

Responsável pela Unidade Demandante	Ubirajara Augusto Pereira Filho	Matrícula	24.170-9
--	---------------------------------	------------------	----------



Documento assinado eletronicamente por **UBIRAJARA AUGUSTO PEREIRA FILHO**, **COORDENADOR**, em 17/12/2025, às 10:25, conforme art. 4º da Resolução Administrativa TCE/TO nº 001, de 15 de outubro de 2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tceto.tc.br/sei/processos/verifica.php> informando o código verificador **0939167** e o código CRC **7C93CE8B**.
