

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA TOTAL: 6.483,65 m²

ENDEREÇO DA OBRA: Avenida Araguaia S/N– CEP: 77.840-000

BAIRRO: Centro

CIDADE: Carmolândia-TO

CNPJ: 25.063.868/0001-61

CONTRATANTE (PROPRIETÁRIO): Douglas Aparecido De Oliveira

CPF: 020.894.741-81

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Ana Paula Ribeiro Sena Rufo

CAU/TO: A168406-0

RRT nº: Nº 16778368

MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA

Assunto: Reforma da Praça Nossa Senhora do Carmo

Área Total: 6.483,65 m²

CONSTITUIÇÃO DA OBRA: Projeto de Reforma

CONCEITO DA PROPOSTA PROJETUAL

O presente projeto de reforma e requalificação da Praça Nossa Senhora do Carmo, localizada no município de Carmolândia, surgiu a partir da necessidade de revitalização de um espaço público urbano, visando proporcionar melhores condições de uso, conforto, segurança e integração social para a população.

A proposta arquitetônica foi desenvolvida considerando as características locais, o contexto urbano e o perfil dos usuários, com foco na criação de um ambiente funcional, acessível e acolhedor. O projeto busca atender diferentes faixas etárias, promovendo o convívio social, o lazer e a permanência no espaço público.

Foram contemplados no projeto os seguintes elementos:

Pista de caminhada

Áreas de convivência

Espaço infantil com piso em grama sintética

Pergolado para sombreamento

Chafariz ornamental
Bicicletário
Letreiro urbano
Áreas verdes com paisagismo
Mobiliário urbano (bancos, mesas, lixeiras, etc.)

O conceito adotado valoriza a integração entre áreas construídas e áreas verdes, promovendo conforto térmico e qualidade ambiental, além de incentivar o uso contínuo do espaço pela comunidade.

PERFIL DOS USUÁRIOS

O projeto foi pensado para atender a população em geral do município, incluindo:

Famílias com crianças
Jovens
Idosos
Visitantes

Com destaque para usuários que utilizam o espaço para lazer, atividades físicas e convivência social, além de eventos comunitários.

OBJETIVO DO MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer os critérios técnicos, especificações de materiais e diretrizes construtivas para a execução das obras de reforma e urbanização da Praça Nossa Senhora do Carmo.

Este documento visa orientar a execução dos serviços, garantindo qualidade, durabilidade e conformidade com as normas técnicas vigentes, bem como assegurar que o projeto seja executado conforme previsto nos projetos arquitetônico, paisagístico e elétrico.

ÁREA DO PROJETO

Área total: 6.483,65 m².
Área pavimentada: 3.032,77 m².
Área de grama natural: 1.176,23 m².

Área de grama sintética: 148,27 m².

IMPLANTAÇÃO E SETORIZAÇÃO

A praça contempla pista de caminhada, espaços de convivência, área infantil, chafariz, pergolado, bicicletário, letreiro urbano e integração com edificação existente.

PAVIMENTAÇÃO

Execução em blocos intertravados de concreto sobre base compactada. Áreas verdes com grama natural e sintética.

MOBILIÁRIO URBANO

Bancos, lixeiras, mesas, bicicletário, pergolado e elementos integrados aos canteiros.

PAISAGISMO

Uso de espécies adaptadas ao clima local como ipês, palmeiras, oiti, sibipiruna, jatobá, entre outras.

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Sistema com postes de 3m e 6m, luminárias, fotocélulas, quadros elétricos e dispositivos de proteção. Potência instalada aproximada de 6.560 W.

ACESSIBILIDADE

Circulação contínua, acessível e sem barreiras, garantindo uso por todos.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

O projeto visa qualidade de vida e valorização urbana, devendo ser executado conforme normas técnicas vigentes.

Palmas - TO, 22 de abril de 2026.