

OBRA: REFORMA CASA DA POLICIA MILITAR

BDI:

26.44%

FONTE: TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T236 - DEZ/2023 - SEM DESONERACÃO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,50	R\$ 400,00	R\$ 600,00
VALOR SUB-ITEM					R\$	600,00
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,04	R\$ 9,88	R\$ 49,80
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,76	R\$ 25,52	R\$ 70,44
2.3	260104	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	M2	328,15	R\$ 5,42	R\$ 1.778,57
2.4	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,77	R\$ 23,68	R\$ 255,03
2.5	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 23,68	R\$ 47,36
VALOR SUB-ITEM					R\$	2.201,20
3		ARQUITERURA				
3.1		REVESTIMENTOS				
3.1.1		PISO				
3.1.1.1	COMP. 01	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	2,73	R\$ 12,24	R\$ 33,42
3.1.1.2	COMP. 02	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	2,73	R\$ 5,89	R\$ 16,07
3.1.2		CERÂMICO				

3.1.2.1	COMP. 05	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	2,73	R\$	31,77	R\$	86,72
3.2		PAREDE						
3.2.1		CERÂMICO						
3.2.1.1	COMP. 06	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,04	R\$	29,75	R\$	239,17
3.2.2		PINTURA						
3.2.2.1	COMP. 07	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	328,15	R\$	2,59	R\$	849,71
3.2.2.2	COMP. 10	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	93,90	R\$	10,10	R\$	948,03
3.2.2.3	COMP. 11	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS	M2	234,25	R\$	20,22	R\$	4.735,78
3.3		ESQUADRIAS						
3.3.1		PORTAS						
3.3.1.1	COMP. 03	PORTA DE ABRIR, TIPO VENEZIANA, EM ALUMINIO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, 90 MM X 210 MM (LARGURA X ALTURA), SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	5,04	R\$	15,67	R\$	78,99
3.3.2		JANELAS						
3.3.2.1	COMP. 04	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,76	R\$	187,74	R\$	518,16
3.4		LOUÇAS						
3.4.1	COMP. 13	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO OCULTO / CARENADO, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) - INSTALAÇÃO	UND.	1,00	R\$	51,69	R\$	51,69
3.4.2	COMP. 14	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - INSTALAÇÃO.	UND.	1,00	R\$	57,22	R\$	57,22
VALOR SUB-ITEM							R\$	7.614,96
5		ADMINISTRAÇÃO						
5.1	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,50	R\$	8.318,14	R\$	4.159,07
VALOR SUB-ITEM							R\$	4.159,07
6		EQUIPAMENTOS						
6.1	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	10,00	R\$	28,00	R\$	280,00

VALOR SUB-ITEM	R\$	280,00
VALOR TOTAL SEM BDI	R\$	14.855,23
VALOR BDI:	R\$	3.928,05
VALOR COM BDI:	R\$	18.783,28

Teresina de Goiás-GO, 19 de MARÇO de 2025.

Wilton Pereira Barreto de Melo
Engenheiro Civil - CREA 1015073140/D-GO