



TERMO DE JULGAMENTO DA PROVA DE CONCEITO

PROCESSO Nº 4291/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2024

TIPO: MENOR PREÇO/MENOR TAXA ADMINISTRATIVA

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAR SERVIÇOS ATRAVÉS DE OUTSOURCING, COM A UTILIZAÇÃO DE SOLUÇÃO INFORMATIZADA SOB TECNOLOGIA WEB, PARA MANUTENÇÃO PREDIAL E PEQUENAS REFORMAS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, PEÇAS E MÃO DE OBRA INCLUSOS, NAS EDIFICAÇÕES SOB A GUARDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E TURISMO, SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.

1. RELATÓRIO

A convocação para prova de conceito foi enviada no dia 03 de maio de 2024 para a empresa **BRASIL PREDIAL SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 42.078.571/0001-99, melhor classificada e habilitada, provisoriamente, em primeiro lugar, para realização de Prova de Conceito – POC, visando aferir o atendimento dos requisitos e funcionalidades mínimas dos sistemas a serem disponibilizados para a prestação dos serviços, conforme subitem 12.7 – DA PROVA DE CONCEITO, do edital.

A Prova de Conceito – POC ocorreu no dia 08/05/2024, a partir das 14h, na sala de licitação, na Sede do PAÇO MUNICIPAL DE SENADOR CANEDO, situada a Rua Santo Antônio, Qd. 11, Zona Rural, Senador Canedo - GO, e será conduzida pela Comissão Técnica designada.

2. APRESENTAÇÃO

A empresa **BRASIL PREDIAL SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** compareceu e apresentou o sistema na data e horário agendado, com duração média de 2 (duas) horas, de acordo com o item 12.7 do respectivo Edital.



A apresentação foi realizada pela empresa aos componentes da Comissão de Avaliação, nomeados e responsáveis pela análise e aprovação do sistema.

Sendo assim, foi apresentado teste demonstrativo de todas funcionalidades do sistema, de acordo com o Termo de Referência, contemplando, portanto, o **ITEM 12.7** do **EDITAL**, que estabelece, de modo concreto, o objetivo da apresentação. Tudo conforme, registrado em Ata, devidamente assinada pelos presentes.

3. CONCLUSÃO

Fica **APROVADO** a apresentação do sistema para **SERVIÇOS ATRAVÉS DE OUTSOURCING, COM A UTILIZAÇÃO DE SOLUÇÃO INFORMATIZADA SOB TECNOLOGIA WEB, PARA MANUTENÇÃO PREDIAL E PEQUENAS REFORMAS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, PEÇAS E MÃO DE OBRA INCLUSOS, NAS EDIFICAÇÕES SOB A GUARDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E TURISMO, SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**, para a empresa **BRASIL PREDIAL SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 42.078.571/0001-99, obtendo avaliação **SATISFATÓRIA** relativo a prova de conceito.

Município de Senador Canedo-GO, aos 09 de maio de 2024

HIGINIO ROSA COELHO JUNIO

CPF: 011.xxx.xxx-60

RENATO BEZERRA SILVA

CPF: 029.xxx.xxx-28;

DANIELLA DIAS DA COSTA

CPF: 875.xxx.xxx-72

FERNANDO CARDOSO BATISTA

CPF 004.xxx.xxx-06

ROSANGELA DE AVILA ALVES

CPF 014.xxx.xxx-75

FABIANO ALVES SOUZA

CPF: 008.xxx.xxx-24



Funcionalidade que serão verificadas, conforme Item do Termo de Referência	Atende	Não Atende	Observações
Apresentar o sistema, que deve conter em sua apresentação de capa o nome, logo e CNPJ da empresa vencedora do certame	SIM		
Permitir a integração a banco de dados, para a Gestão da Manutenção dos imóveis e ativos fixos	SIM		
Permitir interligar a rede credenciada com os gestores do contratante, em ambiente seguro e totalmente web	SIM		
Cadastrar Centro de Custo, Secretarias e Departamentos	SIM		
Cadastrar imóveis, maquinários, equipamentos	SIM		
Cadastrar gestores/Usuário Portal	SIM		
Cadastrar empenhos separadamente para cada Centro de Custo, Secretarias e Departamentos	SIM		
Definir limites de alçadas para cada nível hierárquico dos gestores/usuários, definidos pelo contratante.	SIM		
Atender a, pelo menos, cinco níveis hierárquicos.	SIM		
Simular operações de cadastro de orçamento para três credenciadas simultaneamente, visando dar agilidade e celeridade ao processo da compra/reforma	SIM		
Manter acervo digital de todos os registros e acessos feitos dentro do sistema.	SIM		
Manter atualizadas todas as tabelas de referência, garantindo a integridade do processo.	SIM		
Consultar gastos de cada Centro de Custos, Secretaria e Departamento, em relação ao empenho definido no cadastro.	SIM		
O sistema deverá contemplar relatórios auto-explicativos de:			
Centro de custo, secretarias e departamentos	SIM		
Composição das despesas realizadas	SIM		
Comparativo das despesas por períodos	SIM		
Demonstrativo de gastos	SIM		
Demonstrativo de produtos e serviços executados	SIM		
Relação de rede credenciada	SIM		
Vendas por estabelecimento	SIM		
O sistema deverá conter na tela			
Garantia de produtos adquiridos	SIM		
Vencimento de saldo de licitação, empenho e contrato	SIM		
Caso, não tenha sido verificado demonstrar no sistema as funcionalidades dos Itens a seguir:			
Permitir a avaliação e aprovação dos orçamentos dos serviços	SIM		
Identificação do responsável que executou a aprovação e conclusão do serviço e daqueles que realizaram.	SIM		
Identificação completa da empresa credenciada que realiza o fornecimento de produtos, insumos e/ou a prestação de serviço.	SIM		
Registro histórico completo das operações realizadas	SIM		



Possibilitar bloqueio temporário e/ou cancelamento de registro do equipamento/maquinário no Sistema.	SIM		
O sistema deverá registrar e armazenar todos os dados e, a cada operação:			
Número de identificação da transação	SIM		
Número de Identificação do patrimônio	SIM		
Data e hora de início e fim da manutenção	SIM		
Identificação do tipo de serviço	SIM		
Identificação do gestor responsável pela aprovação de execução dos serviços (nome e matrícula)	SIM		
Número das notas fiscais emitidas pelo fornecedor	SIM		
Emitir relatório de consumo e composição de faturamento	SIM		
Comprovar que os relatórios do sistema são disponibilizados em visualizador na web e em arquivo editável, preferencialmente, do tipo planilha xls.	SIM		
Demonstrar a possibilidade de criação de níveis de permissão de acesso ao software a cada unidade, podendo um ou mais usuários ter acesso às informações de acordo com as suas respectivas responsabilidades.	SIM		
Demonstrar que o acesso pode ser dividido em no mínimo em consulta e administração;	SIM		
Demonstrar que o sistema permite a restrição do acesso de determinados grupos de usuários, a determinados grupos	SIM		
Dos Orçamentos e Autorização dos Serviços, Demonstrar			
Abertura de orçamento e/ou "requisições";	SIM		
Parametrização do Sistema com Validação de Dados, optando por quantidade mínima de Orçamentos para compra e Orçamentos com Gestor Vistoriador.	SIM		
O sistema deverá impedir orçamentos que os valores dos itens superem os valores de referência da tabela GOINFRA, que deverá estar integrada ao sistema.	PARCIAL		
Criação de um acesso de Gestor Vistoriador, com permissão em específico, de validar com seu parecer o orçamento, para que seja aprovado por outro gestor que tenha a permissão de aprovação.	SIM		
Permitir encaminhamento de orçamentos para estabelecimentos credenciados pela contratada.	SIM		
Somente poderão ser autorizados os orçamentos que tiverem saldo de empenho disponível.	SIM		
Autorização para realização dos serviços e fornecimento de peças junto aos estabelecimentos da rede credenciada, por meio de senha fornecida aos gestores designados pela CONTRATANTE;	SIM		
Validação de Cadastro de Gestor, para Concluir Orçamentos.	SIM		
Acompanhamento on-line do status dos serviços que estiverem sendo efetuado;	SIM		
Possibilitar a fiscalização do andamento das obras/serviços, através de meios de visualização, incluindo o upload de imagens e o armazenamento destas.	SIM		
Comprovar que o sistema permite consultar os preços praticados pelo mercado ou apresentar declaração que disponibilizará acesso a outro sistema que possua essa ferramenta de consulta (exemplo tabela Goianfra).	SIM		

Assinado por 6 pessoas: RENATO BEZERRA SILVA, FERNANDO CARDOSO BATISTA, ROSANGELA DE AVILA ALVES, FABIANO ALVES DE SOUZA, DANIELLA DIAS DA COSTA e HIGINIO ROSA COELHO JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://senadorcanedo.idoc.com.br/verificacao/18C5-0DA1-893D-288C> e informe o código 18C5-0DA1-893D-288C



Comprovar que o sistema possibilita a exportação de dados e dos relatórios no mínimo para documento editável, preferencialmente, planilha (xls, xlsx etc);	SIM		
Demonstrar que o sistema permite a emissão de relatórios que contenham, no mínimo, as seguintes informações: extrato analítico/sintético, contendo todos os serviços individualmente discriminados, apresentando data, hora, local, descrição das peças, componentes, materiais, mão-de-obra e serviços empregados, juntamente com o relatório dos valores.	SIM		
Relatório de Orçamentos faturados e provisionados por empenhos.	SIM		
Identificação do responsável que executou a aprovação e conclusão do serviço.	SIM		
Identificação completa da empresa credenciada que realiza o fornecimento de peças e/ou a prestação de serviço.	SIM		



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 18C5-0DA1-893D-288C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ RENATO BEZERRA SILVA (CPF 029.XXX.XXX-28) em 09/05/2024 09:56:18 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ FERNANDO CARDOSO BATISTA (CPF 004.XXX.XXX-06) em 09/05/2024 10:04:34 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ROSANGELA DE AVILA ALVES (CPF 014.XXX.XXX-75) em 09/05/2024 10:06:39 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ FABIANO ALVES DE SOUZA (CPF 008.XXX.XXX-24) em 09/05/2024 10:43:55 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ DANIELLA DIAS DA COSTA (CPF 875.XXX.XXX-72) em 09/05/2024 10:47:00 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ HIGINIO ROSA COELHO JUNIOR (CPF 011.XXX.XXX-60) em 09/05/2024 11:00:02 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://senadorcanedo.1doc.com.br/verificacao/18C5-0DA1-893D-288C>