

Obra

CONSTRUÇÃO DO CRAS

Bancos

**GOINFRA CIVIL - 05/2025 - Goiás
ONERADA**

B.D.I.

22,39%

Detalhamento do BDI

BDI EDIFICAÇÕES - DESONERADO		
ITENS	SIGLAS	VALORES
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
LUCRO	L	7,40%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%
SEGUROS + GARANTIAS	S+G	0,12%
RISCOS	R	0,97%
IMPOSTOS	I	6,65%
ISS		3,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB		0,00%
TOTAL		22,39%

FORMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

OBS¹: DECLARO QUE, CONFORME A LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, ALÍQUOTA QUE INSIDE SEBRE O SERVIÇO DE OBRAS CIVIS É DE **3,00%** APLICADO A UMA BASE DE CALCULO, ESTIMADA, DE **50,0%** DO VALOR TOTAL DA OBRA. RESULTANDO EM UM PERCENTUAL DE **1,50%** DO VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO.

OBS²: OS VALORES UNITÁRIOS FORAM OBTIDOS COM BASE NO ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU.

Adelândia -GO, março de 2026

Eng.ª Tattila Diniz Silva
Engenheira Civil
CREA: 1019152850D-GO

