

ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA		
REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA MUNICIPAL DA CIDADE DE URUCUIA MINAS GERAIS		
PRAÇA MUNICIPAL DE URUCUIA 6.242,87M²		
	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA-MG	
	AUTOR DO PROJETO: LUCAS LISBOA DE ANDRADE CREA 31285/D-DF	
	RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS LISBOA DE ANDRADE CREA 31285/D-DF	
ESCALA: 1:100	DATA: ABRIL 2025	TEXTO: FLAVIA LIMA

Razão Social do Estabelecimento: PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA
Endereço: RODOVIA MG 202, KM 120 S/N, CENTRO, URUCUIA MG
CNPJ: 25.223.850/0001-80
Responsável técnico e autor do projeto: LUCAS LISBOA ANDRADE
Endereço: PRAÇA MUNICIPAL DE URUCUIA MINAS GERAIS

INTRODUÇÃO

Este memorial descritivo tem por objetivo destacar os elementos significativos referentes ao projeto de revitalização da Praça Municipal de Urucuia Minas Gerais.

Compõem-se de especificações gerais dos serviços a serem executados de acordo com o projeto de Revitalização.

Aborda, também, de forma genérica as especificações relativas aos projetos complementares, cujas especificações técnicas serão objeto de detalhamento nos respectivos projetos.

PROJETO PAISAGÍSTICO

Introdução

Todos os projetos serão elaborados de acordo com a legislação específica e os que forem executados serão feitos sob a orientação técnica do órgão competente da Prefeitura Municipal de Urucuia Minas Gerais e responsabilidade exclusiva do contratante.

Diretrizes do Projeto

Procuramos ao elaborar o projeto de revitalização da Praça, definir caminhos, que se adaptassem à morfologia do terreno.

A circulação do espaço contemplativo foi proposta de modo a interligar os diferentes ambientes, preservando os condicionantes ambientais.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Locação

O local de trabalho deverá receber tapumes de compensado com 2,20m de altura com portão na área de carga e descarga de material.

Será fechada todo o espaço de trabalho, permitindo apenas aberturas nas extremidades para entrada de trabalhadores e máquinas de trabalho.

Placa de obra

Deverá ser de acordo com o modelo da SMOV. Terá dimensões de 2,00 x 1,50m.

Limpeza da área

Será executado antes da marcação das obras, retirando-se todo e qualquer material indesejável. Competirá ao empreiteiro executar a limpeza da área para permitir que seja executada a obra em perfeitas condições.

Em caso de dúvida quanto à remoção de qualquer elemento existente (vegetação, pedras) deverá o executante consultar o responsável técnico pelo projeto.

Galpão de obra

Será utilizado o coreto existente no Local para guarda de materiais da obra.

Demolições

Será realizada a demolição das muretas de concreto existentes na área do projeto, assim como o piso de concreto e intertravados. Serão também removidos do local qualquer tipo de construção existente (mantendo o coreto), sendo construções provisórias ou não.

Os entulhos oriundos das demolições deverão ser devidamente remanejados.

REMOÇÃO DE ÁRVORES DO LOCAL

Serão removidas todas as plantas e árvores que não constarem no projeto, para criação de novo paisagismo.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será realizada a remoção de todos os postes de iluminação antigos para instalação de novos postes.

REGULARIZAÇÃO DO TERRENO

Será executada mecânica e manualmente, para obter perfeita conformação. Os cortes e/ou aterros oriundos da modelagem deverão observar os níveis do projeto arquitetônico, feitas as respectivas compensações.

Quando o volume de aterro, da própria obra ou importado, o exigir será espalhado com equipamento mecânico, trator ou retroescavadeira. Para pequenos volumes o aterro será espalhado manualmente e compactado com compactador vibratório. O aterro deverá ser de boa qualidade, tecnicamente recomendado. Quando ocorrer aterro ou escavação em

local, com árvores ou mudas plantadas, será imprescindível a consulta à fiscalização, para que sejam tomadas as medidas cabíveis

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

O volume de terra a ser retirado do local, por ocasião da revitalização da Praça, será remanejado para fazer o aterro necessário para a execução do mesmo, seguindo as cotas de nível de acordo com o projeto. Tendo em vista que o volume de terra de corte e o volume de aterro deverão ser conforme projeto.

COMPACTAÇÃO DO TERRENO

Será realizada a compactação do terreno necessário ao nivelamento do mesmo. Deverão ser executados de forma a obter uma boa compactação do terreno, através de apiloamento mecânico com camadas sucessivas de no máximo 20 cm. O terra utilizada para o aterramento será proveniente da escavação que será realizada no projeto.

Tratamento do solo

Gramado

Nas áreas não pavimentadas da praça será colocada uma camada de 5cm de terra preta. Sobre a terra, será colocado grama esmeralda, nome científico: *Zoysiajaponica*, de primeira qualidade, livre de inço e com espessura média de 5 cm. É indispensável que as junções entre as leivas sejam perfeitas. O gramado deverá ser irrigado de acordo com a necessidade, já que as águas pluviais penetram no solo.

Nivelamento

O nivelamento da área será executado de forma a obter perfeito escoamento das águas da chuva, respeitando a característica de cada material e os caimentos indicados em planta. O nivelamento será realizado por aparelho de precisão. Durante o desenvolvimento da obra a fiscalização poderá solicitar quantas vezes julgar necessário, a confirmação dos níveis.

Pavimentações

Serão removidos todo o pavimento do local, para nivelamento do piso e plicação de novo passeio, percursos e gramado.

A pavimentação do passeio será substituída por piso em concreto desempenado com

juntas dilatação a cada 2 metros em concreto armado em malha de aço CA-50 de $\varnothing$ 5mm, de 10x10cm, com traço 1:4:8 (1 parte de cimento, 4 partes de areia e 8 partes de brita), e espessura mínima de 5,0cm; sobre o contrapiso, uma camada de argamassa de assentamento com traço 1:3 (1 parte de cimento e 3 partes de areia).

CALÇAMENTO EM BLOCOS SEXTAVADOS EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO

Execução de calçamento em bloquete - e = 8 cm - fck = 35 mpa, incluindo fornecimento transporte de todos os materiais, colchão de assentamento e = 6 cm. Os bloquetes não deverão ser feitos no local da obra. Serão transportados até o local da obra por conta da CONTRATADA.

A areia a ser utilizada no colchão de assentamento será areia lavada fornecida, transportado e aplicado pela contratada. Sobre o colchão de areia serão assentados os blocos sextavados de concreto fck 35,0 mpa, (bloquetes) com 8,0 cm de espessura, de acordo com a NBR 7207/1982 e NBR 9781/1987.

A contratada deverá apresentar os ensaios de resistência de cada lote de blocos antes de serem assentados na obra.

MEIO-FIO E DRENAGEM

Às margens das ruas serão aplicadas guias de concreto meio-fio com sarjeta em trecho reto e curvo. O concreto usado será usinado bombeável, classe de resistência c20, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, executado c/extrusora (sarjeta 30x8cm meio-fio 15x10cm x h=23cm), inclui escavação e acerto faixa 0,45m, dentro de valas abertas manualmente, de acordo com a NBR 6118.

Uma vez assentadas, as guias de concreto serão rejuntadas com argamassa com preparo manual, de cimento e areia media úmida no traço 1x4.

A drenagem será apenas superficial. Nos cruzamentos de ruas onde as mesmas terminam paralelas com ruas não pavimentadas, serão aplicados meio-fio que servirá como travamento do calçamento, porém estes serão rebaixados ao nível do calçamento.

A guia de meio-fio, em concreto tem que ter uma resistência de fck 20mpa, pré-moldada,

dimensões (100x15x13x30) cm. Uma vez assentadas, as guias de concreto serão rejuntadas com argamassa com preparo mecânico, de cimento e areia média úmida no traço 1x3.

BANCOS

Bancos em concreto e madeira com medidas variadas, contendo espaço para acomodação de vegetação, que serão distribuídos pela praça de forma a contemplar todo o espaço. Conferir os projetos de detalhamento para perfeita execução de todos os desenhos. Atentar na acomodação dos mesmos no terreno de forma a não permitir a instalação de forma desnivelada. Se necessário criar um piso em concreto para fixação no local.

QUIOSQUES

Serão construídos 2 (dois) quiosques com dimensão de 6,00x5,00m em estrutura mista englobando alvenaria e estrutura metálica.

PERGOLAS

Dois pergolados para cobertura e apoio dos espaços de play ground e quiosques, em eucalipto e madeira, com acabamento vernizado, verificar medidas no projeto. Atentar na acomodação dos mesmos no terreno de forma a não permitir a instalação de forma desnivelada. Se necessário criar um piso em concreto para fixação no local.

DISPOSIÇÕES GERAIS

A empresa executora deverá apresentar atestado de visita à obra antes de iniciar a empreitada.

Lucas Lisboa de Andrade
CREA 31285/D-DF
Resp. técnico e autor do projeto

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA-MG
Proprietária