



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

REFORMA DE PATALOGIAS DO IMÓVEL

Reformas de patologias no referido imóvel:

SEDE DA CAMARA MUNICIPAL DE PERDÕES/MG

Coordenadas:

Latitude = 21° 5'24.34"S

Longitude = 45° 5'15.18"O

1.0. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. SEINFRA/ED-16660 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS.

2.0. REFORMA TELHADO

2.1. SEINFRA/ED-48438 - REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL

Remoção de toda a parte que não será reaproveitável, para a colocação de nova calha conforme determinar a reforma.

2.2 SINAPI/94228- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

A Chapa de Aço Galvanizada 0,65mm (Chapa 24) é fabricada com aço carbono revestido com uma camada de zinco por imersão a quente, conferindo alta resistência à corrosão e longa vida útil, mesmo em ambientes úmidos ou expostos às intempéries.

2.3 SEINFRA/ED-48446 - REMOÇÃO MANUAL DE CONDUTOR EM PVC OU METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL

2.4 SEINFRA/ED-48509 - REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL

Será removido somente as telhas que não tem condições de reutilização, as mesmas serão trocadas por telhas novas e serão feitas o devidos reajuste na inclinação do telhado.

2.5 SEINFRA/ED-50263 - LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO

2.6 SEINFRA/ ED-13852 - COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Será colocado novas telhas somente no local onde foram retiradas as telhas que não tem condições de reaproveitamento.

3.0. REFORMA INTERNA

3.1 SEINFRA/ED-48470- REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL

3.2 SEINFRA/ED-50330- TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

3.3 SEINFRA/ED-50272 - LIMPEZA DE VIDROS E ESPELHOS

Será realizada a limpeza dos vidro de policarbonato nas área de ventilação.



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

3.4 SEINFRA/ ED-50506 - LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA

Lixamento manual significa que a ferramenta de desbaste é conduzida manualmente ou através de uma máquina manual sobre a peça. Apesar da mais moderna tecnologia, o lixamento puro, ou seja sem apoio de máquinas, continua sendo incontornável para algumas aplicações.

3.5 SEINFRA/ED-50476 - EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA

Para o emassamento de tetos com massa acrílica, é fundamental começar limpando e lixando a superfície, aplicar camadas finas da massa com desempenadeira ou rolo, esperar a secagem entre demãos e lixar novamente para nivelar. O processo inclui a preparação do teto, a aplicação da massa em camadas finas e uniformes, o lixamento após cada demão para remover imperfeições e o preparo para a pintura final.

3.6 SEINFRA/ED-50456 - PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO

Em geral, para obter uma cobertura perfeita, duas ou três demãos são necessárias. Enquanto que para algumas superfícies serão exigidas mais demãos, em outras serão exigidas menos. É importante seguir as instruções do fabricante para determinar a quantidade correta de demãos para o melhor resultado.

3.7 SEINFRA/ ED-48501 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO

É a remoção dessas camadas de revestimento de paredes com o uso de ferramentas manuais ou elétricas portáteis, como talhadeiras, marretas ou martelos. É uma técnica que exige cuidado para não danificar a estrutura subjacente e é utilizada principalmente em obras menores ou quando a precisão e a sustentabilidade são prioritárias, por permitir o reaproveitamento de materiais.



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

3.8 SEINFRA/ED-50168 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM

É um produto encontrado em diversos tipos e utilizado na hora de impermeabilizar superfícies. A manta asfáltica é feita a partir do asfalto modificado e é amplamente utilizada em locais como lajes, telhados, banheiros, piscinas, entre outros.

3.9 SEINFRA/ED-50730 - CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO

Chapisco é uma camada inicial e áspera de argamassa (cimento, areia e água) aplicada diretamente na alvenaria para criar uma superfície rugosa, aumentando a aderência e a ancoragem da próxima camada, o emboço, garantindo a qualidade e durabilidade do revestimento da parede.

3.10 SEINFRA/ED-50732 - EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO

Emboço é a camada intermediária da argamassa aplicada na parede, entre o chapisco e o reboco, que tem como função principal nivelar a superfície, corrigindo irregularidades e deixando-a pronta para o acabamento final. Ele é feito com uma mistura de cimento, cal, areia e água, e também contribui para a vedação e impermeabilização da alvenaria, protegendo-a de agentes agressivos e umidade.

3.11 SEINFRA/ ED-50761 - REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO

Reboco é a camada final de acabamento de uma parede ou teto, aplicada sobre o emboço, com o objetivo de deixar a superfície lisa, uniforme e pronta para receber pintura, papel de parede ou revestimentos cerâmicos. É feito de uma argamassa mais fina e, além de estética, tem funções de proteção contra agentes externos e impermeabilização.



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

3.12 SEINFRA/ED-50514 - PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO

A preparação para emassamento envolve limpar a superfície raspando e lixando para remover imperfeições, resíduos e o brilho da tinta, seguindo depois com a limpeza do pó com um pano. Em seguida, aplique uma demão de selador ou fundo preparador para uniformizar a absorção da parede e garantir a aderência da massa, especialmente em reboco poroso.

3.13 SEINFRA/ED-50474 - EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA

A preparação para emassamento envolve limpar a superfície raspando e lixando para remover imperfeições, resíduos e o brilho da tinta, seguindo depois com a limpeza do pó com um pano. Em seguida, aplique uma demão de selador ou fundo preparador para uniformizar a absorção da parede e garantir a aderência da massa, especialmente em reboco poroso.

3.14 SEINFRA/ED-50498 - PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)

Para pintar uma parede, primeiro prepare o ambiente cobrindo o chão e o mobiliário com lonas e fita crepe, e prepare a parede lixando-a e limpando-a, usando selador e massa corrida se necessário. Em seguida, faça o recorte com a trinchinha nos cantos e ao redor de objetos, e pinte o restante da superfície com o rolo, aplicando a tinta em formato de "W". Espere a primeira demão secar e aplique a segunda, removendo a fita crepe quando a tinta estiver quase seca.

3.15 SEINFRA/ED-32000 - CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA

3.16 SEINFRA/ED-50492 - PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

3.17 SEINFRA /ED-50714 - REVESTIMENTO COM ARDÓSIA APLICADO EM PAREDE (40X40CM), ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO

O revestimento pedras naturais é sofisticado para transformar ambientes internos e externos com acabamento diferenciado, unindo elegância e resistência. Produzido com materiais de alta qualidade, ele oferece um visual texturizado e brilhante, criando efeitos tridimensionais que valorizam ainda mais o local.

3.18 SEINFRA/ED-50539 - PISO EM PEDRA PORTUGUESA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ARGAMASSA SECA, TIPO FAROFA COM PREPARO MECANIZADO, COM ASSENTAMENTO EM COLCHÃO DE AREIA E CIMENTO, ESPESSURA DE 6CM, REJUNTAMENTO E ACABAMENTO

A Pedra Portuguesa, também conhecida como Mosaico Português, é um tipo de revestimento caracterizado pela utilização de pequenas pedras, geralmente de calcário e basalto, para criar padrões decorativos.

3.19 SEINFRA/ED-50505 - LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA

3.20 SINAPI/97083 - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021

A compactação mecânica do solo é o processo de aumentar a densidade do solo aplicando energia com equipamentos pesados, como rolos compactadores, para reduzir os vazios entre as partículas. Esse procedimento é fundamental na engenharia civil para garantir a estabilidade de fundações, aterros e pavimentos, melhorando a resistência, a compressão e diminuindo a permeabilidade.

3.21 SINAPI /94991 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDÕES

ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Professor Gomide, 159 – 37.260-000 – Fone: (35) 3864-1380
e-mail: licitacao@cmperdoes.mg.gov.br

COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022

3.22 SEINFRA/ED-9124 - REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO FOSCO, ESP. 0,8MM, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE LIXAMENTO E PREPARAÇÃO DA PAREDE PARA ASSENTAMENTO

Perdões, 09 de outubro de 2025.

THIAGO CASTRO LUTFALA

Engenheiro Civil – CREA/MG N°:201.494/D

FLORISVALDO DINIZ

Presidente da Câmara Municipal de Perdões/MG