



Universidade Federal de Viçosa

Pró-Reitoria de Administração • Gêneria de Obras 1

Campus Universitário • Viçosa, MG • CEP 36.570-000 • Tel.: (31) 3899.1021

NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLAS	VALORES PREECHIDOS DO INTERVALO ADMISSIVEL	SITUAÇÃO INTERVALO ADMISSÍVEL	INTERVALO ADMISSÍVEL		
					MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
01.01	Taxa de rateio da Administração Central	AC	3,00%	OK!!!	3,00%	4,00%	5,50%
01.02	Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,05%	OK!!!	0,59%	1,23%	1,39%
01.03	Taxa de Risco, Seguro e Garantia do Empreendimento	R	1,77%	OK!!!	1,77%	2,07%	2,27%
01.03.01	Risco 0,97%						
01.03.02	Seguro 0,40%						
01.03.03	Garantia 0,40%						
01.04	Taxa de Lucro	L	6,16%	OK!!!	6,16%	7,40%	8,96%
01.05	Taxa de Tributos (Soma dos itens COFINS, ISS e PIS)	I	6,15%	OK!!!	5,65%	6,15%	8,65%
01.05.01	COFINS 3,00%						
01.05.02	ISS -5,0%*50%= 2,50%						
01.05.03	Des. Folha						
01.05.04	PIS 0,65%						
L.D.I. (Resultante)			19.76%	OK!!!			

FÓRMULA L.D.I. CONFORME ACORDÃO TCU-2013

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

Eng. Bianca Nespoli Cortez
Engenheiro Civil • CREA-MG 171.039/D

L.D.I. (Segundo Acórdão N° 2622/2013 - TCU - Plénario) segundo item 9 - BDI para Obras de Edificações CONSTRUÇÃO

19,76%