



MUNICÍPIO DE ALFREDO VASCONCELOS
- MG

Secretaria de Obras Públicas



FRAGA MARQUES
Soluções em Engenharia

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFREDO VASCONCELOS				DATA EMISSÃO: 14/10/2026	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL NO DISTRITO POUSO ALEGRE				ART :	
LOCAL: DISTRITO POUSO ALEGRE				ISS:	3,00%
				FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO / MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI MG - 09/2026, SETOP MG LESTE - 07/2026, E COPASA 09/2026.				() DIRETA	(X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 06 MESES.				BDI 2	18,25%
				BDI 1 =	23,52%

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UND.	QTDE.	PREÇO UNIT. S/BDI	PREÇO UNIT. C/BDI	PREÇO TOTAL C/BDI
CONSTRUÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL NO DISTRITO POUSO ALEGRE								
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 21.711,72
1.1			CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 5.660,81
1.1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R\$ 1.200,33	R\$ 1.482,65	R\$ 1.482,65
1.1.2	ED-50135	SETOP	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	6,00	R\$ 563,76	R\$ 696,36	R\$ 4.178,16
1.2			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$ 1.884,75
1.2.1	ED-50150	SETOP	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	R\$ 577,51	R\$ 713,34	R\$ 713,34
1.2.2	ED-50151	SETOP	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R\$ 948,36	R\$ 1.171,41	R\$ 1.171,41
1.3			LOCAÇÃO DE OBRA					R\$ 14.166,16
1.3.1	ED-17989	SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	184,00	R\$ 62,33	R\$ 76,99	R\$ 14.166,16
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 48.666,63
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144,00	R\$ 136,69	R\$ 168,84	R\$ 24.312,96
2.2	4083	SINAPI-I	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	H	360,00	R\$ 53,62	R\$ 66,23	R\$ 23.842,80
3			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO					R\$ 17.083,76
3.1			INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÃO DO RESERVATÓRIO					R\$ 13.573,14

DESCONTO		
R\$ 1.200,33		R\$ 1.200,33
R\$ 563,76		R\$ 563,76
R\$ 577,51		R\$ 577,51
R\$ 948,36		R\$ 948,36
R\$ 62,33		R\$ 62,33
R\$ 136,69		R\$ 136,69
R\$ 53,62		R\$ 53,62

3.1.1	ED-29801	SETOP	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m3	3,01	R\$ 262,11	R\$ 323,76	R\$ 975,94
3.1.2	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	3,01	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 3.193,49
3.1.3	95584	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_08/2026_PS	KG	42,32	R\$ 15,88	R\$ 19,61	R\$ 829,90
3.1.4	95577	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_08/2026_PS	KG	10,24	R\$ 10,70	R\$ 13,22	R\$ 135,37
3.1.5	ED-49810	SETOP	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	2,05	R\$ 81,41	R\$ 100,56	R\$ 205,95
3.1.6	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	2,05	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 2.169,67
3.1.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	143,24	R\$ 13,35	R\$ 16,49	R\$ 2.362,03
3.1.8	92538	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2,81	R\$ 33,98	R\$ 41,97	R\$ 118,08
3.1.9	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	1,96	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 2.079,09
3.1.10	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,83	R\$ 12,99	R\$ 16,05	R\$ 510,87
3.1.11	97093	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_07/2026	KG	61,13	R\$ 13,15	R\$ 16,24	R\$ 992,75
3.2			INFRAESTRUTURA E ESTRUTURA - CASA DE MAQUINAS					R\$ 3.510,62
3.2.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,20	R\$ 44,09	R\$ 54,46	R\$ 65,35
3.2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,82	R\$ 29,37	R\$ 36,28	R\$ 29,60
3.2.3	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2,16	R\$ 53,01	R\$ 65,48	R\$ 141,44
3.2.4	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,24	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 254,26
3.2.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	17,30	R\$ 13,35	R\$ 16,49	R\$ 285,28
3.2.6	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	9,47	R\$ 53,01	R\$ 65,48	R\$ 620,23
3.2.7	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,38	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 406,81
3.2.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,80	R\$ 13,63	R\$ 16,84	R\$ 215,55
3.2.9	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,10	R\$ 9,97	R\$ 12,31	R\$ 481,32
3.2.10	ED-8398	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	3,30	R\$ 78,64	R\$ 97,14	R\$ 320,56
3.2.11	65003653	COPASA	CONCRETO FCK 30 MPA USINADO - FORNECIMENTO, TRANSPORTE, BOMBEAMENTO/LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,20	R\$ 857,68	R\$ 1.059,41	R\$ 209,76
3.2.12	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,80	R\$ 13,63	R\$ 16,84	R\$ 148,19
3.2.13	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,70	R\$ 11,35	R\$ 14,02	R\$ 332,27
4			ALVENARIA E COBOGOS					R\$ 17.333,02
4.1	65003858	COPASA	ALVENARIA DE ELEVACAO COM TIJOLO VAZADO - COBOGO.	M2	95,70	R\$ 141,17	R\$ 174,37	R\$ 16.687,21
4.2	ED-48194	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	7,14	R\$ 73,23	R\$ 90,45	R\$ 645,81

R\$ 262,11		R\$ 262,11
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 15,88		R\$ 15,88
R\$ 10,70		R\$ 10,70
R\$ 81,41		R\$ 81,41
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 13,35		R\$ 13,35
R\$ 33,98		R\$ 33,98
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 12,99		R\$ 12,99
R\$ 13,15		R\$ 13,15
R\$ 44,09		R\$ 44,09
R\$ 29,37		R\$ 29,37
R\$ 53,01		R\$ 53,01
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 13,35		R\$ 13,35
R\$ 53,01		R\$ 53,01
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 13,63		R\$ 13,63
R\$ 9,97		R\$ 9,97
R\$ 78,64		R\$ 78,64
R\$ 857,68		R\$ 857,68
R\$ 13,63		R\$ 13,63
R\$ 11,35		R\$ 11,35
R\$ 141,17		R\$ 141,17
R\$ 73,23		R\$ 73,23

5			COBERTURA					R\$ 446.851,59
5.1			COBERTURA DA EDIFICAÇÃO					R\$ 446.429,76
5.1.1	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	6.320,05	R\$ 25,48	R\$ 31,47	R\$ 198.891,97
5.1.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	2.632,20	R\$ 11,46	R\$ 14,16	R\$ 37.271,95
5.1.3	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	628,00	R\$ 32,27	R\$ 39,86	R\$ 25.032,08
5.1.4	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	912,00	R\$ 102,07	R\$ 126,08	R\$ 114.984,96
5.1.5	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	628,00	R\$ 48,47	R\$ 59,87	R\$ 37.598,36
5.1.6	ED-50682	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	334,25	R\$ 25,59	R\$ 31,61	R\$ 10.565,64
5.1.7	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	240,00	R\$ 74,50	R\$ 92,02	R\$ 22.084,80
5.2			COBERTURA DA CASA DE MAQUINAS					R\$ 421,83
5.2.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	2,25	R\$ 49,71	R\$ 61,40	R\$ 138,15
5.2.2	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	2,25	R\$ 102,07	R\$ 126,08	R\$ 283,68
6			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 170.888,02
6.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 80.236,55
6.1.1	ED-48170	SETOP	BEBEDOURO DE COLUNA/PRESSÃO, TIPO ADULTO COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA, NA COR BRANCA, PRESSÃO DA REDE MÍNIMA REFERENCIAL DE 6M.C.A, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	5,00	R\$ 1.047,06	R\$ 1.293,33	R\$ 6.466,65
6.1.2	100859	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	R\$ 1.267,48	R\$ 1.565,59	R\$ 12.524,72
6.1.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	R\$ 57,17	R\$ 67,60	R\$ 540,80
6.1.4	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	17,00	R\$ 133,46	R\$ 164,85	R\$ 2.802,45
6.1.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 101,32	R\$ 125,15	R\$ 250,30
6.1.6	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	20,00	R\$ 145,92	R\$ 172,55	R\$ 3.451,00
6.1.7	COT-001	COTAÇÃO	RESERVATÓRIO METÁLICO CAPACIDADE MÁXIMA 25 M³	UM	1,00	R\$ 38.827,38	R\$ 47.959,58	R\$ 47.959,58
6.1.8	COT-005	COTAÇÃO	BOMBA THEBE THSI-18 - 3CV TRIF (220/380) - ROTOR 128MM	UN	1,00	R\$ 3.798,27	R\$ 4.691,62	R\$ 4.691,62
6.1.9	CPU-004	COMPOSIÇÃO	INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO METÁLICO CILINDRO, EM BASE DE CONCRETO, COM VOLUME DE 25M3. INCLUI INSTALAÇÃO DA BOMBA NA CASA DE MAQUINAS	UN	1,00	R\$ 1.254,40	R\$ 1.549,43	R\$ 1.549,43
6.2			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 19.740,59
6.2.1	ED-49939	SETOP	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 242,40	R\$ 299,41	R\$ 299,41

R\$ 25,48		R\$ 25,48
R\$ 11,46		R\$ 11,46
R\$ 32,27		R\$ 32,27
R\$ 102,07		R\$ 102,07
R\$ 48,47		R\$ 48,47
R\$ 25,59		R\$ 25,59
R\$ 74,50		R\$ 74,50
R\$ 49,71		R\$ 49,71
R\$ 102,07		R\$ 102,07
R\$ 1.047,06		R\$ 1.047,06
R\$ 1.267,48		R\$ 1.267,48
R\$ 57,17		R\$ 57,17
R\$ 133,46		R\$ 133,46
R\$ 101,32		R\$ 101,32
R\$ 145,92		R\$ 145,92
R\$ 38.827,38		R\$ 38.827,38
R\$ 3.193,97		R\$ 3.193,97
R\$ 1.254,40		R\$ 1.254,40
R\$ 242,40		R\$ 242,40

6.2.2	97974	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	8,00	R\$ 503,36	R\$ 621,75	R\$ 4.974,00
6.2.3	ED-50012	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM TAMPA CEGA 250 X 172 X 50 MM	un	1,00	R\$ 134,34	R\$ 165,94	R\$ 165,94
6.2.4	ED-50011	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM	un	27,00	R\$ 76,50	R\$ 94,49	R\$ 2.551,23
6.2.5	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 83,02	R\$ 98,17	R\$ 785,36
6.2.6	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	R\$ 22,38	R\$ 26,46	R\$ 185,22
6.2.7	ED-50320	SETOP	SIFÃO DE METAL PARA LAVATÓRIO, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE (1"X1.1/2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	20,00	R\$ 316,73	R\$ 391,22	R\$ 7.824,40
6.2.8	ED-50321	SETOP	SIFÃO DE METAL PARA PIA, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE (1.1/2"X1.1/2" OU 2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	9,00	R\$ 248,76	R\$ 307,27	R\$ 2.765,43
6.2.9	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	R\$ 15,35	R\$ 18,96	R\$ 189,60
6.3			LOUÇAS E METAIS					R\$ 39.471,93
6.3.1	95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	14,00	R\$ 386,07	R\$ 476,87	R\$ 6.676,18
6.3.2	100848	SINAPI	BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	5,00	R\$ 708,24	R\$ 874,82	R\$ 4.374,10
6.3.3	ED-50316	SETOP	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	19,00	R\$ 147,91	R\$ 182,70	R\$ 3.471,30
6.3.4	ED-50313	SETOP	CHUVEIRO ELÉTRICO CROMADO, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	un	4,00	R\$ 326,55	R\$ 403,35	R\$ 1.613,40
6.3.5	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	R\$ 382,79	R\$ 472,82	R\$ 3.782,56
6.3.6	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	R\$ 912,75	R\$ 1.127,43	R\$ 9.019,44
6.3.7	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	16,00	R\$ 265,63	R\$ 328,11	R\$ 5.249,76
6.3.8	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	R\$ 308,90	R\$ 381,55	R\$ 1.907,75
6.3.9	ED-2552	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	4,00	R\$ 683,58	R\$ 844,36	R\$ 3.377,44
6.4			DRENAGEM PLUVIAL					R\$ 31.438,95
6.4.1	106007	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,35 M; H=0,35 M. AF_05/2025	M	85,00	R\$ 299,44	R\$ 369,87	R\$ 31.438,95
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 162.275,19
7.1	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.500,00	R\$ 6,06	R\$ 7,49	R\$ 41.195,00
7.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.320,00	R\$ 8,95	R\$ 11,06	R\$ 14.599,20
7.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	R\$ 12,66	R\$ 15,64	R\$ 3.910,00
7.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	300,00	R\$ 49,03	R\$ 60,56	R\$ 18.168,00
7.5	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	R\$ 71,32	R\$ 88,09	R\$ 2.642,70

R\$ 503,36		R\$ 503,36
R\$ 134,34		R\$ 134,34
R\$ 76,50		R\$ 76,50
R\$ 83,02		R\$ 83,02
R\$ 22,38		R\$ 22,38
R\$ 316,73		R\$ 316,73
R\$ 248,76		R\$ 248,76
R\$ 15,35		R\$ 15,35
R\$ 386,07		R\$ 386,07
R\$ 708,24		R\$ 708,24
R\$ 147,91		R\$ 147,91
R\$ 326,55		R\$ 326,55
R\$ 382,79		R\$ 382,79
R\$ 912,75		R\$ 912,75
R\$ 265,63		R\$ 265,63
R\$ 308,90		R\$ 308,90
R\$ 683,58		R\$ 683,58
R\$ 299,44		R\$ 299,44
R\$ 6,06		R\$ 6,06
R\$ 8,95		R\$ 8,95
R\$ 12,66		R\$ 12,66
R\$ 49,03		R\$ 49,03
R\$ 71,32		R\$ 71,32

7.6	92992	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	90,00	R\$ 127,85	R\$ 157,92	R\$ 14.212,80
7.7	ED-15733	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	5,00	R\$ 32,72	R\$ 40,42	R\$ 202,10
7.8	ED-15736	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	2,00	R\$ 35,24	R\$ 43,53	R\$ 87,06
7.9	ED-15739	SETOP	CONJUNTO DE DOIS (2) INTERRUPTORES SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	15,00	R\$ 50,18	R\$ 61,98	R\$ 929,70
7.10	ED-15741	SETOP	CONJUNTO DE TRÊS (3) INTERRUPTORES SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE TRÊS (3) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	16,00	R\$ 68,82	R\$ 85,01	R\$ 1.360,16
7.11	ED-15748	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	125,00	R\$ 32,66	R\$ 40,34	R\$ 5.042,50
7.12	ED-15755	SETOP	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	28,00	R\$ 50,06	R\$ 61,83	R\$ 1.731,24
7.13	ED-15765	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	4,00	R\$ 50,12	R\$ 61,91	R\$ 247,64
7.14	ED-15759	SETOP	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS USB (CONECTOR USB TIPO A), CORRENTE 1A, TENSÃO 5V, (1A-5V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	13,00	R\$ 168,46	R\$ 208,08	R\$ 2.705,04
7.15	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	55,00	R\$ 13,87	R\$ 17,13	R\$ 942,15
7.16	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24,00	R\$ 69,06	R\$ 85,30	R\$ 2.047,20
7.17	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 74,40	R\$ 91,90	R\$ 183,80
7.18	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 182,05	R\$ 224,87	R\$ 899,48
7.19	ED-27082	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	78,00	R\$ 292,62	R\$ 361,44	R\$ 28.192,32
7.20	ED-27080	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X9W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	21,00	R\$ 249,98	R\$ 308,78	R\$ 6.484,38
7.21	ED-22350	SETOP	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	un	10,00	R\$ 178,18	R\$ 210,70	R\$ 2.107,00
7.22	ED-13346	SETOP	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	30,00	R\$ 72,18	R\$ 89,16	R\$ 2.674,80
7.23	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	10,00	R\$ 31,03	R\$ 38,33	R\$ 383,30
7.24	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA DE 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	un	55,00	R\$ 16,07	R\$ 19,85	R\$ 1.091,75

R\$ 127,85		R\$ 127,85
R\$ 32,72		R\$ 32,72
R\$ 35,24		R\$ 35,24
R\$ 50,18		R\$ 50,18
R\$ 68,82		R\$ 68,82
R\$ 32,66		R\$ 32,66
R\$ 50,06		R\$ 50,06
R\$ 50,12		R\$ 50,12
R\$ 168,46		R\$ 168,46
R\$ 13,87		R\$ 13,87
R\$ 69,06		R\$ 69,06
R\$ 74,40		R\$ 74,40
R\$ 182,05		R\$ 182,05
R\$ 292,62		R\$ 292,62
R\$ 249,98		R\$ 249,98
R\$ 178,18		R\$ 178,18
R\$ 72,18		R\$ 72,18
R\$ 31,03		R\$ 31,03
R\$ 16,07		R\$ 16,07

7.25	ED-14201	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 56 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 225A	un	4,00	R\$ 1.183,50	R\$ 1.461,86	R\$ 5.847,44
7.26	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A -	UN	1,00	R\$ 428,86	R\$ 529,73	R\$ 529,73
7.27	ED-20583	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C3, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 23,1KVA ATÉ 27KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R\$ 3.123,95	R\$ 3.858,70	R\$ 3.858,70
8			SPDA					R\$ 22.324,40
8.1	41425	SINAPI-I	MINICAPTOR, EM ACO GALVANIZADO A FOGO, FIXACAO HORIZONTAL DE 1 FUROS, SEM BANDEIRA, H=300 MM X DN=10 MM	UN	60,00	R\$ 8,39	R\$ 10,36	R\$ 621,60
8.2	ED-13940	SETOP	CORDOLHA DE COBRE NÚ, SEÇÃO TRANSVERSAL DE 35MM2, PARA ELEMENTOS DE CAPTAÇÃO/ ANEL DE CINTAMENTO/ DESCIDA (SPDA), INCLUSIVE SUPORTE E ISOLADOR	m	280,00	R\$ 62,75	R\$ 77,51	R\$ 21.702,80
9			CABEAMENTO ESTRUTURADO (REDE)					R\$ 20.614,23
9.1	ED-19510	SETOP	ELETROCALHA LISA (100X50)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, ESP. 1,25MM (MSG 18), COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	m	95,00	R\$ 89,70	R\$ 110,80	R\$ 10.526,00
9.2	ED-15760	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA TELEFÔNICA (CONECTOR RJ11) E UMA (1) TOMADA DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	20,00	R\$ 90,66	R\$ 111,98	R\$ 2.239,60
9.3	ED-9194	SETOP	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	m	600,00	R\$ 6,56	R\$ 7,76	R\$ 4.656,00
9.4	98305	SINAPI	RACK FECHADO 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	R\$ 2.584,71	R\$ 3.192,63	R\$ 3.192,63
10			CFTV					R\$ 2.916,00
10.1	ED-48363	SETOP	CABO COAXIAL, SÉRIE RG-59, CONDUTOR EM FIO DE COBRE NU COM BLINDAGEM TRANÇA FORMADA POR FIOS DE COBRE MALHA 67%, COM IMPEDÂNCIA DE 75OHM	m	300,00	R\$ 7,87	R\$ 9,72	R\$ 2.916,00
11			ESQUADRIAS					R\$ 319.057,16
11.1			PORTAS					R\$ 95.628,76
11.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	27,00	R\$ 660,75	R\$ 816,16	R\$ 22.036,32
11.1.2	CPU-002	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO COM EFEITO ESPECIAL CIMENTAO QUEIMADO (LINHA CORAL DECORA OU SIMILAR) NA COR IMENSIDÃO CINZA COM DESENHOS DE FURO (CONFORME PROJETO DE EXECUTIVO ARQUITETÔNICO)	UN	34,00	R\$ 1.354,62	R\$ 1.673,23	R\$ 56.889,82
11.1.3	ED-50990	SETOP	PORTA CORTA-FOGO, DIMENSÃO (160X210)CM, TIPO DE ABRIR, DUAS (2) FOLHAS, INCLUSIVE DOBRADIÇA ESPECIAL, MOLA DE FECHAMENTO, FECHADURA, MAÇANETA E DEMAIS FERRAGENS DE ACABAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA	un	2,00	R\$ 3.639,77	R\$ 4.495,84	R\$ 8.991,68
11.1.4	CPU-003	COMPOSIÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORMICA COLORIDA NA PARTE SUPERIOR DAS PORTAS (P1), CONFORME PROJETO	UN	34,00	R\$ 109,28	R\$ 134,98	R\$ 4.589,32
11.1.5	ED-23034	SETOP	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	6,00	R\$ 421,20	R\$ 520,27	R\$ 3.121,62
11.2			JANELAS, BASCULAS E VIDROS					R\$ 124.249,88
11.2.1	COT-004	COTAÇÃO	JANELA DE CORRER, LINHA SUPREMA, COR PRETO, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	M2	106,95	R\$ 931,76	R\$ 1.150,91	R\$ 123.089,82
11.2.2	ED-51160	SETOP	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m2	2,25	R\$ 417,41	R\$ 515,58	R\$ 1.160,06
11.3			DIVISÓRIAS					R\$ 70.442,01
11.3.1	ED-48533	SETOP	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	m2	58,00	R\$ 887,51	R\$ 1.096,25	R\$ 63.582,50

R\$ 1.183,50		R\$ 1.183,50
R\$ 428,86		R\$ 428,86
R\$ 3.123,95		R\$ 3.123,95
R\$ 8,39		R\$ 8,39
R\$ 62,75		R\$ 62,75
R\$ 89,70		R\$ 89,70
R\$ 90,66		R\$ 90,66
R\$ 6,56		R\$ 6,56
R\$ 2.584,71		R\$ 2.584,71
R\$ 7,87		R\$ 7,87
R\$ 660,75		R\$ 660,75
R\$ 1.354,62		R\$ 1.354,62
R\$ 3.639,77		R\$ 3.639,77
R\$ 109,28		R\$ 109,28
R\$ 421,20		R\$ 421,20
R\$ 931,76		R\$ 931,76
R\$ 417,41		R\$ 417,41
R\$ 887,51		R\$ 887,51

11.3.2	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	7,00	R\$ 793,34	R\$ 979,93	R\$ 6.859,51
11.4			BANCADAS, BALCÕES, PRATELEIRAS					R\$ 8.960,07
11.4.1	ED-21095	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	12,60	R\$ 470,11	R\$ 580,68	R\$ 7.316,57
11.4.2	ED-48348	SETOP	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	23,60	R\$ 56,38	R\$ 69,64	R\$ 1.643,50
11.5			GUARDA-CORPO					R\$ 8.790,30
11.5.1	65001138	COPASA	GUARDA CORPO C/ CORRIMAO, FERRO GALVANIZADO, DIAMETRO = 3/4 "	M	40,78	R\$ 174,52	R\$ 215,57	R\$ 8.790,30
11.6			PORTÕES					R\$ 10.986,14
11.6.1	ED-50985	SETOP	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO, TIPO DIAMANTE, ESP. 1,20MM (MSG-18), COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE AÇO 1.1/4"x1/8", INCLUSIVE CADEADO, EXCLUSIVE PINTURA	m2	15,60	R\$ 570,14	R\$ 704,24	R\$ 10.986,14
12			REVESTIMENTOS					R\$ 243.903,04
12.1			REVESTIMENTO INTERNO - PAREDES					R\$ 80.086,27
12.1.1	87424	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO SARRAFEADO (COM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	M2	1.508,50	R\$ 42,98	R\$ 53,09	R\$ 80.086,27
12.2			REVESTIMENTO INTERNO - PAREDES DE ÁREAS MOLHADAS					R\$ 77.515,50
12.2.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	559,80	R\$ 5,05	R\$ 6,24	R\$ 3.493,15
12.2.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	559,80	R\$ 40,87	R\$ 50,48	R\$ 28.258,70
12.2.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	559,80	R\$ 66,18	R\$ 81,75	R\$ 45.763,65
12.3			REVESTIMENTO EXTERNO					R\$ 47.603,07
12.3.1	87897	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	M2	312,78	R\$ 5,74	R\$ 7,09	R\$ 2.217,61
12.3.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	312,78	R\$ 50,25	R\$ 62,07	R\$ 19.414,25
12.3.3	COMP	CPU-002	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO COM EFEITO ESPECIAL CIMENTAO QUEIMADO (LINHA CORAL DECORA OU SIMILAR) NA COR IMENSIDÃO CINZA COM DESENHOS DE FURO (CONFORME PROJETO DE EXECUTIVO ARQUITETÔNICO)	M2	275,00	R\$ 42,46	R\$ 52,45	R\$ 14.423,75
12.3.4	COMP	CPU-001	REVESTIMENTO RIPADO, COR FREIJO, EM AÇO GALVALUME. MODELO: LYSTRA KINGSPAN OU SIMILAR. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M2	37,78	R\$ 247,45	R\$ 305,65	R\$ 11.547,46
12.4			REVESTIMENTO TETO					R\$ 38.698,20
12.4.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	606,65	R\$ 51,64	R\$ 63,79	R\$ 38.698,20
13			PISOS, RODAPÉ E FRISOS, SOLEIRAS E PEITORIL					R\$ 269.954,32
13.1			PISO					R\$ 249.759,32
13.1.1	ED-50568	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	1.208,37	R\$ 49,27	R\$ 60,86	R\$ 73.541,40
13.1.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	144,36	R\$ 58,10	R\$ 71,77	R\$ 10.360,72

R\$ 793,34		R\$ 793,34
R\$ 470,11		R\$ 470,11
R\$ 56,38		R\$ 56,38
R\$ 174,52		R\$ 174,52
R\$ 570,14		R\$ 570,14
R\$ 42,98		R\$ 42,98
R\$ 5,05		R\$ 5,05
R\$ 40,87		R\$ 40,87
R\$ 66,18		R\$ 66,18
R\$ 5,74		R\$ 5,74
R\$ 50,25		R\$ 50,25
R\$ 42,46		R\$ 42,46
R\$ 247,45		R\$ 247,45
R\$ 51,64		R\$ 51,64
R\$ 49,27		R\$ 49,27
R\$ 58,10		R\$ 58,10

13.1.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026 PE	M2	1.059,88	R\$ 111,27	R\$ 137,44	R\$ 145.669,91
13.1.4	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2	345,45	R\$ 41,50	R\$ 51,26	R\$ 17.707,77
13.1.5	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	2,76	R\$ 726,52	R\$ 897,40	R\$ 2.479,52
13.2			SOLEIRAS E PEITORIS					R\$ 20.195,00
13.2.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	35,00	R\$ 115,35	R\$ 142,48	R\$ 4.986,80
13.2.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	99,40	R\$ 123,87	R\$ 153,00	R\$ 15.208,20
14			PINTURA					R\$ 51.477,31
14.1			PINTURA EXTERNA					R\$ 24.508,16
14.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.312,00	R\$ 4,72	R\$ 5,83	R\$ 7.648,96
14.1.2	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.312,00	R\$ 10,40	R\$ 12,85	R\$ 16.859,20
14.2			PINTURA INTERNA					R\$ 16.615,05
14.2.1	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.293,00	R\$ 10,40	R\$ 12,85	R\$ 16.615,05
14.3			PINTURA CORRIMÃO					R\$ 843,55
14.3.1	100749	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAQ). AF_01/2020	M2	22,43	R\$ 30,45	R\$ 37,61	R\$ 843,55
14.4			PINTURA CHAPA DA COBERTURA					R\$ 7.130,86
14.4.1	100749	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAQ). AF_01/2020	M2	189,60	R\$ 30,45	R\$ 37,61	R\$ 7.130,86
14.5			PINTURA DOS PORTÕES					R\$ 586,72
14.5.1	100749	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAQ). AF_01/2020	M2	15,60	R\$ 30,45	R\$ 37,61	R\$ 586,72
14.6			PINTURA DE PORTAS E PORTÕES					R\$ 1.792,97
14.6.1	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAQ). AF_01/2020	M2	46,08	R\$ 31,50	R\$ 38,91	R\$ 1.792,97
15			PAISAGISMO E URBANISMO					R\$ 9.895,96
15.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	551,00	R\$ 14,54	R\$ 17,96	R\$ 9.895,96
16			INSTALAÇÕES DE INCENDIO					R\$ 14.305,44
16.1	ED-26989	SETOP	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED POTÊNCIA TOTAL DE 2W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	55,00	R\$ 30,64	R\$ 36,23	R\$ 1.992,65
16.2	ED-50193	SETOP	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	U	9,00	R\$ 226,19	R\$ 279,39	R\$ 2.514,51
16.3	ED-29388	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R\$ 22,97	R\$ 28,37	R\$ 28,37
16.4	ED-29389	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E2", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R\$ 12,05	R\$ 14,88	R\$ 44,64
16.5	ED-29390	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E3", DIMENSÃO (150X100)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R\$ 12,05	R\$ 14,88	R\$ 44,64
16.6	ED-50199	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	9,00	R\$ 22,97	R\$ 28,37	R\$ 255,33
16.7	ED-50200	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E8", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R\$ 22,97	R\$ 28,37	R\$ 85,11
16.8	ED-50201	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	14,00	R\$ 45,93	R\$ 56,73	R\$ 794,22
16.9	ED-29400	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R\$ 45,93	R\$ 56,73	R\$ 226,92

R\$ 111,27		R\$ 111,27
R\$ 41,50		R\$ 41,50
R\$ 726,52		R\$ 726,52
R\$ 115,35		R\$ 115,35
R\$ 123,87		R\$ 123,87
R\$ 4,72		R\$ 4,72
R\$ 10,40		R\$ 10,40
R\$ 10,40		R\$ 10,40
R\$ 30,45		R\$ 30,45
R\$ 30,45		R\$ 30,45
R\$ 30,45		R\$ 30,45
R\$ 31,50		R\$ 31,50
R\$ 14,54		R\$ 14,54
R\$ 30,64		R\$ 30,64
R\$ 226,19		R\$ 226,19
R\$ 22,97		R\$ 22,97
R\$ 12,05		R\$ 12,05
R\$ 12,05		R\$ 12,05
R\$ 22,97		R\$ 22,97
R\$ 22,97		R\$ 22,97
R\$ 45,93		R\$ 45,93
R\$ 45,93		R\$ 45,93

16.10	ED-29401	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S4", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R\$ 45,93	R\$ 56,73	R\$ 56,73
16.11	ED-29402	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S5", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R\$ 45,93	R\$ 56,73	R\$ 56,73
16.12	ED-50205	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 45,93	R\$ 56,73	R\$ 113,46
16.13	ED-32246	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R\$ 154,50	R\$ 190,84	R\$ 190,84
16.14	ED-32247	SETOP	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R\$ 53,38	R\$ 65,93	R\$ 65,93
16.15	ED-7520	SETOP	QUADRO DE COMANDO PARA UMA BOMBA DE POTÊNCIA 3,0CV TRIFÁSICA, EM PARTIDA DIRETA COM ACIONAMENTO MANUAL/AUTOMÁTICO E DETECÇÃO DE FALTA DE FASE	un	1,00	R\$ 1.167,37	R\$ 1.441,94	R\$ 1.441,94
16.16	ED-50187	SETOP	SIRENE PARA ALARME DE BOMBA EM FUNCIONAMENTO, 220V	un	1,00	R\$ 72,19	R\$ 89,17	R\$ 89,17
16.17	CPU-006	COMPOSIÇÃO	ALARME AUDIOVISUAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 130,11	R\$ 160,71	R\$ 160,71
16.18	CPU-005	COMPOSIÇÃO	KIT 1 ALARME INCENDIO 12 SETOR + 3 BOTOEIRA + 1 SINALIZADOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 746,66	R\$ 922,27	R\$ 922,27
16.19	CPU-007	COMPOSIÇÃO	ACIONADOR MANUAL DE MOTOBOMBA PARA INCENDIO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 81,83	R\$ 101,08	R\$ 404,32
16.20	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 493,76	R\$ 609,89	R\$ 2.439,56
16.21	10405	SINAPI-I	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 2 1/2", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	UN	2,00	R\$ 751,46	R\$ 928,20	R\$ 1.856,40
16.22	COT-008	COTAÇÃO	CILINDRO DE PRESSÃO MOLA PNEUMÁTICA E GARRAS 1200X152 18L	UN	1,00	R\$ 421,79	R\$ 520,99	R\$ 520,99
17			BRINQUEDOS					R\$ 9.426,97
17.1	ED-15342	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO (REMA-REMA) METÁLICO COM SEIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 3.401,19	R\$ 4.201,15	R\$ 4.201,15
17.2	ED-49577	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ZANGA BURRINHO METÁLICO COM DUAS PRANCHAS PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 1.470,76	R\$ 1.816,68	R\$ 1.816,68
17.3	ED-49575	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR MÉDIO METÁLICO PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 1.457,37	R\$ 1.800,14	R\$ 1.800,14
17.4	ED-49576	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA METÁLICA COM DOIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 1.302,62	R\$ 1.609,00	R\$ 1.609,00
18			LIMPEZA GERAL					R\$ 16.140,00
18.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	1.500,00	R\$ 8,71	R\$ 10,76	R\$ 16.140,00
TOTAL GERAL								1.864.824,76
Jorge Célio Fraga Godinho CREA RJ 2017140455/D Engenheiro Civil Responsável pela elaboração do orçamento Amarílio Antônio Ferreira Prefeito Municipal de Alfredo Vasconcelos								

R\$ 45,93		R\$ 45,93
R\$ 45,93		R\$ 45,93
R\$ 45,93		R\$ 45,93
R\$ 154,50		R\$ 154,50
R\$ 53,38		R\$ 53,38
R\$ 1.167,37		R\$ 1.167,37
R\$ 72,19		R\$ 72,19
R\$ 130,11		R\$ 130,11
R\$ 746,66		R\$ 746,66
R\$ 81,83		R\$ 81,83
R\$ 493,76		R\$ 493,76
R\$ 751,46		R\$ 751,46
R\$ 421,79		R\$ 421,79
R\$ 3.401,19		R\$ 3.401,19
R\$ 1.470,76		R\$ 1.470,76
R\$ 1.457,37		R\$ 1.457,37
R\$ 1.302,62		R\$ 1.302,62
R\$ 8,71		R\$ 8,71