



**PARECER TÉCNICO – INCLUSÃO DE PREÇOS EM COMPOSIÇÕES SINAPI POR MEIO DE PESQUISA DE MERCADO**

**Responsável Técnico:** Eng. Civil Romenyk Salles – CREA 200.990/D

**Objeto da Licitação:** Reforma Da Câmara De Vereadores De São Geraldo Da Piedade

**Município/UF:** São Geraldo Da Piedade / MG

**Data:** 10/12/2025

**1. Objetivo do Parecer**

Este parecer técnico foi elaborado com o objetivo de justificar a inclusão de preços em determinadas composições orçamentárias da base SINAPI, cujos insumos se encontravam sem custo vigente no mês-base adotado para esta licitação.

Para garantir a conformidade técnica e financeira do orçamento, foram realizadas três cotações de mercado para cada insumo ausente, considerando fornecedores regionais e materiais equivalentes em desempenho técnico.

**2. Metodologia Utilizada**

Para definição dos valores unitários foram adotados os seguintes critérios:

- a. Identificação dos insumos sem preço nas composições SINAPI utilizadas no orçamento.
- b. Realização de três cotações junto a fornecedores locais e online, em conformidade com:
  - o Orientações da Caixa Econômica (SINAPI)
- c. Registro transparente das empresas consultadas, suas propostas e contatos.
- d. Calculado a média dos 3 (três) orçamentos
- e. Tabela e orçamentos em Anexo

**3. Conclusão Técnica**

Com base nas normas técnicas, nas boas práticas de orçamento público e nas exigências legais para pesquisas de preços, conclui-se que:

- o Os insumos sem valor na base SINAPI foram complementados com preços de mercado válidos, obtidos via três cotações idôneas, o que garante confiabilidade, economicidade e transparência.
- o As composições atualizadas podem ser adotadas no orçamento da licitação sem divergências técnicas ou financeiras.
- o Este parecer atende plenamente aos requisitos de auditoria e controle, podendo ser anexado ao processo licitatório.

---

**Romenyk Salles de Oliveria**  
Eng. Civil – CREA MG 200.990/D

---

**Waldiomar Rodrigues Santiago**  
Vereador/Presidente



MUNICÍPIO DE SÃO GERALDO DA PIEDADE  
Estado de Minas Gerais  
Poder Legislativo



Anexo 1 – Tabela de Composições

CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	VALOR UNI.	VALOR TOTAL
<b>105548</b>		<b>PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024</b>	<b>MT</b>			<b>R\$ 94,40</b>
45192	SINAPI	FITA LED, 3.000 K, *650* LUMENS, LARGURA ATE 10 MM (NAO INCLUI FONTE)	MT	1,0000000	R\$ 40,96	R\$ 40,96
45225	SINAPI	PERFIL DE EMBUTIR, *30,2 X 9,6* MM, ALUMINIO, COM DIFUSOR	MT	1,0000000	R\$ 43,20	R\$ 43,20
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0881298	R\$ 23,51	R\$ 2,07
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2820152	R\$ 28,98	R\$ 8,17
<b>105549</b>		<b>DRIVER SLIM PARA FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024</b>	<b>UND</b>			<b>R\$ 44,82</b>
45219	SINAPI	FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 6 A, 72 W, PARA PERFIL FITA DE LED	UND	1,0000000	R\$ 31,95	R\$ 31,95
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1107700	R\$ 23,51	R\$ 2,60
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3544639	R\$ 28,98	R\$ 10,27
<b>103788</b>		<b>LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024</b>	<b>UND</b>			<b>R\$ 69,74</b>
44792	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	UND	1,0000000	R\$ 46,34	R\$ 46,94
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2013268	R\$ 23,51	R\$ 4,73
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6442457	R\$ 28,98	R\$ 18,67
<b>105545</b>		<b>LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024</b>				<b>R\$ 70,45</b>
45183	SINAPI	LAMPADA LED PAR20 6 W/ 7W	UND	1,0000000	R\$ 16,95	R\$ 16,95
45217	SINAPI	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR/ PLAFON BOX, FACE RECUADA, QUADRADA, *12 X 12 X 13,5* CM, EM ABS/ TERMOPLASTICO, BRANCA, PARA LAMPADA PAR20 (NAO INCLUI LAMPADA)	UND	1,0000000	R\$ 30,19	R\$ 30,19
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2005440	R\$ 23,51	R\$ 4,71
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6417408	R\$ 28,98	R\$ 18,60
<b>103787</b>		<b>LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024</b>				<b>R\$ 42,28</b>
44791	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	UND	1,0000000	R\$ 22,28	R\$ 22,28
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1721048	R\$ 23,51	R\$ 4,05
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5507354	R\$ 28,98	R\$ 15,96



MUNICÍPIO DE SÃO GERALDO DA PIEDADE  
Estado de Minas Gerais  
Poder Legislativo



Anexo 2 – Orçamentos

MADEIREIRA DO DAIRZINHO

NÃO É DOCUMENTO FISCAL - NÃO É VÁLIDO COMO GARANTIA DE MERCADORIA

MADEIREIRA DO DAIRZINHO Tel: 33 32961242 Email: madeireiradairzinho@hotmail.com

Num doc: 153327 10/12/2025 11:18:20 Vendedor: JONATHA

# ORÇAMENTO

Cliente: 2242-SALLES ENGENHARIA  
Endereço: R PADRE SADY RABELO, 52  
Cidade: Sardoá - MG

28929441000191 Tel(s) : 33 88060455-  
Bairro: CENTRO  
CEP: 39728000

Item	Cod	Descrição do Produto	COD	UN	Qtd.	Saida (R\$)	Total (R\$)
1-	8772	FITA DE LED SMT 3000K 10W DELUXE AVANT		UN	1,00	99,90	99,90
2-	8777	PERFIL EMBUTIR RISQUE EMBUTIR AVANT		UN	2,00	26,90	53,80
3-	9815	DRIVER SLIM 24W AC100V-240V, PARA FITA LED		UN	3,00	19,90	59,70
4-	10314	PAINEL LED EMBUTIR 24W 4000K -TASCHIBRA		UN	4,00	43,90	175,60
5-	9196	LAMPADA LED PAR20 7W 2700K LUZ QUENTE	11080603	UN	5,00	14,90	
6-	7729	SPOT CONECTA RECUADO PAR20 BRANCO -	15090271	UN	6,00	29,90	179,40
7-	10313	PAINEL LED EMBUTIR 18W 4000K - TASCHIBRA		UN	7,00	29,90	209,30

Observações: FAVOR CONFERIR A MERCADORIA NO ATO DA ENTREGA E ASSINAR A NOTA, POIS NAO ACEITAREMOS RECLAMACOES POSTERIORES. Total: R\$ 852,20

É vedada a autenticação deste documento

Válido 3 dias

SOLUCIONAR ENGENHARIA

DOCUMENTO AUXILIAR DE VENDA Nº: 21575  
NÃO É DOCUMENTO FISCAL - NÃO É VÁLIDO COMO GARANTIA DE MERCADORIA

Empresa: SOLUCIONAR ENGENHARIA Tel: 33 36340470 - 33 32711009 Email:  
Endereço: RUA JOSE SOARES DE AZEVEDO Nº: 136 Bairro: CENTRO Cidade: Sardoá

Num doc: 21575 10/12/2025 12:54:19 Vendedor: REGINALDO

# ORÇAMENTO

Cliente: 1-CONSUMIDOR FINAL  
Endereço: , 0  
Cidade: Governador Valadares - MG

Tel(s) : 33 -  
Bairro:  
CEP: 35030720

Item	Cod	Descrição do Produto	COD	UN	Qtd.	Saida (R\$)	Total (R\$)
1-	2945	FITA LED 24/25W 12V IP20 2700/3000K SMA ROLO DE 5 MT		UN	1,00	77,00	77,00
2-	7458	PERFIL DE LED EMBUTIR 25X14MM ALUM P/ FITA LED BL 22 BRANCO BELA HOME		UN	2,00	52,80	105,60
3-	7605	PAINEL LED EMB. QUAD. BR 6500K 24W LYS-TACHIBRA	15140169	UN	4,00	37,65	150,60
4-	5414	FONTE DE ALIMENTAÇÃO SLIM PREMIUM CHAVEADA 12V 5A P18D		UN	1,00	55,80	55,80
5-	5270	SPOT EMBUTIR CONECTA QUAD. RECUADO PR MR 16		UN	6,00	17,76	106,56
6-	7184	PLAFON SOB. 18W QUAD. 4000K INLUSS	2600000024	UN	7,00	21,20	148,40

Total: R\$ 643,96

Observações:



## LINKS FEITO NA INTERNET

- FITA LED, 3.000 K, 650 LUMENS, LARGURA ATE 10 MM (NAO INCLUI FONTE)  
**VALOR = 25.80 REAIS**  
<https://www.plenobras.com.br/66cfd41ee8a8dbd2c8118f51/fita-led-pro-200v-metro-3000k-650lmm-ip65-10wm-sfonte-15.000h>
- PERFIL DE EMBUTIR, 24 X 14 MM, ALUMINIO, COM DIFUSOR  
**VALOR = 49.90 REAIS**  
<https://lummierled.com/produtos/perfil-de-led-embutir-em-aluminio-com-difusor-24mm-x-14mm-2metros/?srsId=AfmBOooH0JcKb7qqWn8xluwKqTRo9fqngT4GP1o-JLM-ykWCPX3CMfsQ>
- FONTE SLIM, DRIVER DE 12 V, 6 A, 72 W, PARA PERFIL FITA DE LED  
**VALOR = 20.14 REAIS**  
[https://www.mercadolivre.com.br/fonte-driver-slim-mini-12v-72w-6a-bivolt-fita-e-perfil-led/p/MLB34821432#polycard\\_client=search-nordic&search\\_layout=grid&position=4&type=product&tracking\\_id=31ba5bdf-83f7-4a59-b7d0-a3fb488186e7&wid=MLB3869514167&sid=search](https://www.mercadolivre.com.br/fonte-driver-slim-mini-12v-72w-6a-bivolt-fita-e-perfil-led/p/MLB34821432#polycard_client=search-nordic&search_layout=grid&position=4&type=product&tracking_id=31ba5bdf-83f7-4a59-b7d0-a3fb488186e7&wid=MLB3869514167&sid=search)
- LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA 30 X 30 CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT  
**VALOR = 57.57 REAIS**  
<https://produto.mercadolivre.com.br/MLB-2174604903-kit-4-painel-plafon-led-embutir-slim-30x30-24w-quadrado- JM>
- LAMPADA LED PAR20 6 W/ 7W  
**VALOR = 19.00 REIAS**  
[https://www.mercadolivre.com.br/lmpada-de-led-pix-par20-7w-e27-4000k-branco-neutra/p/MLB22641902#polycard\\_client=search-nordic&search\\_layout=grid&position=5&type=product&tracking\\_id=544a0e0f-9c74-49c5-8b8c-196558d293a6&wid=MLB3470067103&sid=search](https://www.mercadolivre.com.br/lmpada-de-led-pix-par20-7w-e27-4000k-branco-neutra/p/MLB22641902#polycard_client=search-nordic&search_layout=grid&position=5&type=product&tracking_id=544a0e0f-9c74-49c5-8b8c-196558d293a6&wid=MLB3470067103&sid=search)
- LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR/ PLAFON BOX, FACE RECUADA, QUADRADA, 12 X 12 X 13,5 CM, EM ABS/ TERMOPLASTICO, BRANCA, PARA LAMPADA PAR20 (NAO INCLUI LAMPADA)  
**VALOR = 42.90 REAIS**  
<https://www.inspirehome.com.br/spot-de-sobrepore-face-recuada-quadrado-par20-12x12x13-5cm-abs-branco-portofino-pl2357/p?srsId=AfmBOoo8xP4-LwsiiCBAvsEsg0CdJVEOdnQqylPaufR2eLA1dTeCTqBD>
- LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA 22 X 22 CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT  
**VALOR = 15.73 REIAS**  
[https://www.mercadolivre.com.br/kit-2-painel-plafon-led-18w-quadrado-embutir-branco-frio-estrutura-branco-frio/p/MLB24447642?pdp\\_filters=shipping%3Afulfillment#polycard\\_client=search-nordic&search\\_layout=grid&position=4&type=product&tracking\\_id=e1bf2e84-d71c-4169-b7b3-066d5d16cabd&wid=MLB5063726444&sid=search](https://www.mercadolivre.com.br/kit-2-painel-plafon-led-18w-quadrado-embutir-branco-frio-estrutura-branco-frio/p/MLB24447642?pdp_filters=shipping%3Afulfillment#polycard_client=search-nordic&search_layout=grid&position=4&type=product&tracking_id=e1bf2e84-d71c-4169-b7b3-066d5d16cabd&wid=MLB5063726444&sid=search)