



Keller Engenharia, Projetos e Consultoria Ltda. - ME
 CNPJ: 02.675.203/0001-03 - CREA-MG: 23.396
 Rua Marieta Ferreira Soares, 7 - Bairro Centro
 Carmésia - MG CEP: 35878-000
 Tel.: (31) 983011756

ORÇAMENTO SINTÉTICO						DATA:		20/10/2025
CLIENTE:		CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO - MG				B.D.I.		VALOR TOTAL:
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA - 3ª ETAPA				OBRA	PROJETO	
REFERÊNCIA:		SETOP CENTRAL DESONERADO ABRIL/2025, SINAPI DESONERADO AGOSTO/2025.				29,65%	29,52%	198.173,95
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					9.396,07
1.1	ED-28427	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	U	1,00	1.367,14	1.772,53	1.772,53
1.2	ED-50155	SEINFRA-MG	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO	U	6,00	980,00	1.270,59	7.623,54
2			PROJETOS COMPLEMENTARES					24.226,51
2.1	CO-27431	SEINFRA-MG	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	2,00	1.779,78	2.305,18	4.610,36
2.2	CO-27430	SEINFRA-MG	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	PR A1	1,00	1.702,56	2.205,17	2.205,17
2.3	CO-27468	SEINFRA-MG	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	PR A1	2,00	1.702,56	2.205,17	4.410,34
2.4	CO-27434	SEINFRA-MG	PROJETO EXECUTIVO DE SPDA	PR A1	2,00	1.286,26	1.665,97	3.331,94
2.5	CO-27427	SEINFRA-MG	ADEQUAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	PR A1	5,00	1.493,00	1.933,74	9.668,70
2.6	CO-27389	SEINFRA-MG	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	M²	443,61	0,84	1,09	483,53
3			SUPERESTRUTURA					134.226,20
3.1			PILARES					29.303,72
3.1.1	ED-8471	SEINFRA-MG	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	135,12	58,24	75,51	10.202,91
3.1.2	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	197,70	16,53	21,43	4.236,71
3.1.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	464,20	11,64	15,09	7.004,78
3.1.4	ED-49619	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	7,73	784,20	1.016,73	7.859,32
3.2			VIGAS					60.811,70
3.2.1	ED-8471	SEINFRA-MG	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	268,05	58,24	75,51	20.240,46



Keller Engenharia, Projetos e Consultoria Ltda. - ME
 CNPJ: 02.675.203/0001-03 - CREA-MG: 23.396
 Rua Marieta Ferreira Soares, 7 - Bairro Centro
 Carmésia - MG CEP: 35878-000
 Tel.: (31) 983011756


ORÇAMENTO SINTETICO						DATA:		20/10/2025	
CLIENTE:		CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO - MG				B.D.I.		VALOR TOTAL:	
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA - 3ª ETAPA				OBRA	PROJETO		
REFERÊNCIA:		SETOP CENTRAL DESONERADO ABRIL/2025, SINAPI DESONERADO AGOSTO/2025.				29,65%	29,52%	198.173,95	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR			
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total	
2.2.2	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	164,50	16,53	21,43	3.525,24	
2.2.3	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	32,40	14,90	19,32	625,97	
2.2.4	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	16,80	13,42	17,40	292,32	
2.2.5	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	766,10	11,64	15,09	11.560,45	
2.2.6	92921	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	108,70	9,54	12,37	1.344,62	
2.2.7	ED-49619	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	19,51	784,20	1.016,73	19.836,40	
2.2.8	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024 (TÉRREO)	M	21,58	57,18	74,14	1.599,94	
2.2.9	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024 (TÉRREO)	M	10,40	69,64	90,29	939,02	
2.2.10	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF 03/2024 (TÉRREO)	M	9,60	44,82	58,11	557,86	
2.2.11	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024 (TÉRREO)	M	4,20	53,15	68,91	289,42	
3.3			LAJES					44.110,78	
3.3.1			LAJE MACIÇA					1.154,99	
3.3.1.1	ED-31577	SEINFRA-MG	FÔRMA E DESFORMA PARA LAJE COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	2,11	69,14	89,64	189,14	
3.3.1.2	ED-19634	SEINFRA-MG	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M²XMÊS	2,11	23,23	30,12	63,55	
3.3.1.3	92916	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	24,60	14,90	19,32	475,27	



Keller Engenharia, Projetos e Consultoria Ltda. - ME
 CNPJ: 02.675.203/0001-03 - CREA-MG: 23.396
 Rua Marieta Ferreira Soares, 7 - Bairro Centro
 Carmésia - MG CEP: 35878-000
 Tel.: (31) 983011756

ORÇAMENTO SINTÉTICO						DATA:		20/10/2025
CLIENTE:		CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO - MG				B.D.I.		VALOR TOTAL:
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA - 3ª ETAPA				OBRA	PROJETO	
REFERÊNCIA:		SETOP CENTRAL DESONERADO ABRIL/2025, SINAPI DESONERADO AGOSTO/2025.				29,65%	29,52%	198.173,95
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
3.3.1.4	ED-49619	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	0,42	784,20	1.016,73	427,03
3.3.2			LAJES PRÉ-MOLDADAS					42.955,79
3.3.2.1	COMP. 1	COMPOSIÇÃO	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 7CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 15CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 4,5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, VIRADO EM OBRA COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M²	163,94	171,00	221,71	36.347,14
3.3.2.2	ED-19638	SEINFRA-MG	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M²XMÊS	163,94	25,54	33,11	5.428,05
3.3.2.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	74,02	12,30	15,95	1.180,60
4			ALVENARIA					30.325,17
4.1	ED-48231	SEINFRA-MG	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (NÍVEL TÉRREO)	M²	179,96	56,03	72,64	13.072,29
4.2	ED-48232	SEINFRA-MG	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (NÍVEL TÉRREO)	M²	196,10	67,86	87,98	17.252,88
						Total Geral		198.173,95

SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO, 20 DE OUTUBRO DE 2025.



 ROBERTO KELLER CARVALHO GONÇALVES
 ENGENHEIRO CIVIL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO - CREA-MG: 63955/D