

COORD. GERAL, DE LIC. CONT. E DOC/DGI/SE/CGU

Documento de Formalização da Demanda 63/2026

Número do Documento de Formalização da Demanda: 63/2026

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
CGLPE	31/12/2026 00:00	370003	PATRICIA MELO DE OLIVEIRA
Descrição sucinta do objeto			
Contratação de empresa especializada para a realização dos projetos básicos e executivos adotando o BIM (Buildingd Information Modeling) para a sede própria da CGU, em Brasília/DF.			
Justificativa da prioridade			
Trata-se do projeto para sede própria da CGU, que visa oferecer uma solução satisfatória para abrigar a CGU em Brasília/DF. Atualmente a CGU encontra-se em prédio alugado. Esta contratação solucionará definitivamente a questão da sede própria da CGU.			

2. Justificativa de Necessidade

Trata-se do projeto para sede própria da CGU, que visa oferecer uma solução satisfatória para abrigar a CGU em Brasília/DF. Atualmente a CGU encontra-se em prédio alugado.

Esta contratação solucionará definitivamente a questão da sede própria da CGU, considerando viabilidade técnica, custos e prazos de execução.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	Serviços de engenharia	Elaboração / análise projeto - engenharia	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

REJANE DE SA GONCALVES FONTELES
Agente Administrativo

PATRICIA MELO DE OLIVEIRA
Agente Administrativo

5. Desenvolvimento Financeiro

- 2027: R\$ 10.000.000,00.

6. Alinhamento Estratégico

OKr - 6. Fortalecer a gestão humanizada, inovadora, sustentável e integrada da CGU.

7. Impacto da não contratação

Muito alto.

8. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1 A inclusão extemporânea do referido item, que altera o PCA fora do período de planejamento, justifica-se pela necessidade de contratação de empresa para realização dos projetos básicos e executivos adotando o BIM (Building Information Modeling) para a nova Sede da CGU em Brasília.	PATRICIA MELO DE OLIVEIRA	01/04 /2026 16:45

9. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.