



Obra
Recomposição de Fachadas de Pastilha e Fulget 3

Bancos
SINAPI - 07/2025 - Distrito Federal

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

LEGISLATIVA				SERVIÇOS PRELIMINARES								1,890.81					
		Banco		Descrição		Tipo		Und		Quant.		Valor Unit		Total			
Insumo		CLDF 00001		Próprio		ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO		Taxas		Unidade		1.0000000		285.59		285.59	
						MO sem LS =>		0.00		LS =>		0.00		MO com LS =>		0.00	
								Quant. =>		1,00		Preço Total =>		285.59			

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1.0000000	465.22	465.22	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.3729000	32.24	12.02	
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	0.5000000	24.27	12.13	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1.1186000	24.94	27.89	
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0.0113000	36.84	0.41	
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	M²	1.0000000	400.00	400.00	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3.2083000	3.90	12.51	
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0.0132000	19.74	0.26	
				MO sem LS =>	31.90	LS =>	0.00	MO com LS =>	31.90
					Quant. =>	1,00	Preço Total =>	465.22	

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	CLDF 00006	Próprio	SEGURO DE VIDA EM GRUPO OU SEGURO COLETIVO DE ACIDENTES PESSOAIS - UMA PESSOA	Taxas	Mês	1.0000000	570.00	570.00	
				MO sem LS =>	0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
					Quant. =>	2,00	Preço Total =>	1,140.00	

2			ENSAIO DE PERCUSSÃO E RECOMPOSIÇÃO DE FULGET E PASTILHAS					95,112.20
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	INST-VBORH	Próprio	MOBILIZAÇÃO DE ENTREGA OU DEVOLUÇÃO BALANCIM DE 01 A 06 M COM CARGA E DESCARGA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	unid.	1.0000000	500.00	500.00	
Insumo	SVCL-2025-08f	Próprio	MOBILIZAÇÃO DE ENTREGA OU DEVOLUÇÃO COM CARGA E DESCARGA	Equipamento	unid.	1.0000000	500.00	500.00	
MO sem LS =>					0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	1,000.00

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	INST-VBORG	Próprio	LOCAÇÃO DE BALANCIM ELÉTRICO DE 01 a 06 METROS	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	mês	1.0000000	1,500.00	1,500.00	
Insumo	SVCL-2025-08e	Próprio	Locação de balancim elétrico de 01 a 06 metros (mensal)	Equipamento	mês	1.0000000	1,500.00	1,500.00	
MO sem LS =>					0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
						Quant. =>	2,00	Preço Total =>	3,000.00

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	INST-VBORD	Próprio	EXECUÇÃO DE ENSAIO DE PERCUSSÃO EM FACHADAS - SERVIÇO EM ALTURA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	m²	1.0000000	4.47	4.47	
Insumo	CLDF 00005	Próprio	Execução de Ensaio de Percussão de Fachadas	Serviços	m²	1.0000000	4.47	4.47	
MO sem LS =>					0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
						Quant. =>	958,77	Preço Total =>	4,285.70

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	INST-VBORI	Próprio	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E RESULTADO DOS TESTES	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UNID.	1.0000000	583.32	583.32	
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	4.0000000	145.83	583.32	
				MO sem LS =>	583.32	LS =>	0.00	MO com LS =>	583.32
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	583.32

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102183	Próprio	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 97631) (SOB DEMANDA)	Demolições e Remoções	m²	1.0000000	16.03	16.03	
Composição Auxiliar	102179	Próprio	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88316)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3872000	29.63	11.47	
Composição Auxiliar	102182	Próprio	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88309) (HORISTA)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1151000	39.63	4.56	
MO sem LS =>					0.17	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.17
						Quant. =>	285,52	Preço Total =>	4,576.88

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------------	---------------	--------------	------------------	-------------	------------	---------------	-------------------	--------------

Composição	102189	Próprio	FUNDO PREPARADOR PARA FULGET, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88485) (SOB DEMANDA).	Pintura Interna	m²	1.0000000	16.57	16.57	
	Fundo Fulget								
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.1332000	34.35	4.57	
Auxiliar									
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.0444000	24.94	1.10	
Auxiliar									
Insumo	SVCL-2025-08k	Próprio	FUNDO PREPARADOR PARA GRANILITE	Material	KG	0.3600000	30.29	10.90	
MO sem LS ==>					3.82	LS ==>	0.00	MO com LS ==>	3.82
						Quant. ==>	285,52	Preço Total ==>	4,731.06

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102181	Próprio	REVESTIMENTO FULGET PARA PAREDES EXTERNAS - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88788) (SOB DEMANDA)	Revestimentos Cerâmicos Externos	m²	1.0000000	129.94	129.94	
Composição Auxiliar	102179	Próprio	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88316)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.5980000	29.63	17.71	
Composição Auxiliar	102178	Próprio	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88256)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.1960000	39.48	47.21	
Insumo	SVCL-2025-08i	Próprio	FORNECIMENTO DE GRANILITE FULGET PARA PAREDE	Material	KG	4.1600000	15.63	65.02	
				MO sem LS =>	36.58	LS =>	0.00	MO com LS =>	36.58
						Quant. =>	285,52	Preço Total =>	37,100.46

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00004396	SINAPI	PASTILHA CERAMICA/PORCELANA, REVEST INT/EXT E PISCINA, CORES BRANCA OU FRIAS, SOLIDAS, SEM MESCLAGEM/MISTURA, ACABAMENTO LISO *2,5 X 2,5* CM (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (SOB	Material	M²	1.0000000	300.02	300.02	
MO sem LS =>					0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
						Quant. =>	52,50	Preço Total =>	15,751.05

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102180	Próprio	ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88788) (APENAS MÃO DE OBRA) (SOB DEMANDA)	Revestimentos Cerâmicos Externos	m²	1.0000000	86.67	86.67	
Composição Auxiliar	102179	Próprio	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88316)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.5980000	29.63	17.71	
Composição Auxiliar	102178	Próprio	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88256)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.1960000	39.48	47.21	
Insumo	00037596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	9.8000000	2.22	21.75	
MO sem LS =>					36.58	LS =>	0.00	MO com LS =>	36.58
						Quant. =>	67,22	Preço Total =>	5,825.95

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
--	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Insumo	00004030	SINAPI	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (SOB DEMANDA)	Material	M²	1.0000000	6.51	6.51	
				MO sem LS =>	0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00
				Quant. =>		354,74	Preço Total =>		2,309.35

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (	Material	M²	1.0000000	14.98	14.98	
				MO sem LS ==>	0.00	LS ==>	0.00	MO com LS ==>	0.00
				Quant. ==>		10,00	Preço Total ==>	149.80	

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CLDF SINAPI 98575 M. R.01	Próprio	TRATAMENTO DE JUNTA COM SELANTE PU - SERVIÇO EM ALTURA - INCLUINDO-SE RETIRADA DE RESTOS DE PREENCHIMENTO ANTIGO (R SINAPI 98575) (SOB DEMANDA)	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	M	1.0000000	35.26	35.26	
Composição Auxiliar	102179	Próprio	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88316)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.0330000	29.63	0.97	
Composição Auxiliar	102182	Próprio	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88309) (HORISTA)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1667000	39.63	6.60	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0.6452000	42.92	27.69	
				MO sem LS ==>	0.09	LS ==>	0.00	MO com LS ==>	0.09
				Quant. ==>		364,17	Preço Total ==>		12,840.63

2.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102186	Próprio	REJUNTAMENTO EM PASTILHAS - SERVIÇO EM ALTURA - INCLUINDO-SE RETIRADA RESTOS DE REJUNTAMENTO ANTIGO (R. SBC 121295) (SOB	121	m²	1.0000000	14.79	14.79	
Composição Auxiliar	102179	Próprio	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88316)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.2880000	29.63	8.53	
Composição Auxiliar	102178	Próprio	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E PERICULOSIDADE (R. SINAPI 88256)	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.0870000	39.48	3.43	
Insumo	001100	SBC	CIMENTO DIRECIONAL BRANCO (SACO 1 QUILOGRAMA)	Material	KG	0.6830000	4.15	2.83	
				MO sem LS =>	2.73	LS =>	0.00	MO com LS =>	2.73
				Quant. =>		200,00	Preço Total =>	2,958.00	

3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					8,078.58
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1.0000000	150.27	150.27
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1.0000000	2.15	2.15

Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1.0000000	0.77	0.77
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	1.0000000	0.08	0.08
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1.0000000	1.43	1.43
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1.0000000	0.01	0.01
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1.0000000	145.83	145.83
				MO sem LS =>		147.98	LS =>	0.00
					Quant. =>		40,00	MO com LS =>
							Preço Total =>	147.98
								6,010.80

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.0000000	26.51	26.51
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.0000000	0.49	0.49
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.0000000	1.28	1.28
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	1.0000000	0.08	0.08
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1.0000000	1.43	1.43
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1.0000000	23.15	23.15
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1.0000000	0.08	0.08
				MO sem LS =>		23.64	LS =>	0.00
					Quant. =>		78,00	MO com LS =>
							Preço Total =>	23.64
								2,067.78

4			LIMPEZA					1,266.68
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	COT 04.	Próprio	CONTAINER DE ENTULHO DE 5 M3 (SOB DEMANDA)	Serviços	Unidade	1.0000000	433.82	433.82
				MO sem LS =>		0.00	LS =>	0.00
					Quant. =>		2,00	MO com LS =>
							Preço Total =>	0.00
								867.64

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102188	Próprio	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CONTAINER (SOB DEMANDA)	Limpeza de Obra	Diária	1.0000000	199.52	199.52
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	8.0000000	24.94	199.52
				MO sem LS =>		127.84	LS =>	0.00
							MO com LS =>	127.84

Quant. => 2,00 Preço Total => 399.04

Total sem BDI	106,348.27
Total do BDI	23,641.22
Total Geral	129,989.49

Hugo Pierre Lapa
Outros