



osição de Fachadas de Pastilha e Fulget

**Orçamento Sintético**

| Item     | Descrição                                                                                                                 | Und     | Quant.     | Observações                                                                                                                                                      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                              |         |            |                                                                                                                                                                  |
| 1.1      | ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO                                                                          | Unidade | 1          | Considerado apenas um serviço                                                                                                                                    |
| 1.2      | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                    | m²      | 1          | Estimada em 1 m2                                                                                                                                                 |
|          | SEGURO DE VIDA EM GRUPO OU SEGURO COLETIVO DE ACIDENTES PESSOAIS - UMA PESSOA                                             | mês     | 4          | Estima-se por dois colaboradores dedicados à tarefa pelo período de 02 meses                                                                                     |
| <b>2</b> | <b>ENSAIO DE PERCUSSÃO E RECOMPOSIÇÃO DE FULGET E PASTILHAS</b>                                                           |         |            |                                                                                                                                                                  |
| 2.1      | MOBILIZAÇÃO DE ENTREGA OU DEVOLUÇÃO BALANCIM DE 01 A 06 M COM CARGA E DESCARGA                                            | unid.   | 2          | Deslocamento do equipamento da empresa para a CLDF e da CLDF para a empresa                                                                                      |
| 2.2      | LOCAÇÃO DE BALANCIM ELÉTRICO DE 01 a 06 METROS                                                                            | mês     | 2          | Estimativa de dois meses para conclusão dos serviços                                                                                                             |
| 2.3      | EXECUÇÃO DE ENSAIO DE PERCUSSÃO EM FACHADAS - SERVIÇO EM ALTURA                                                           | m²      | 958,77     | Área estimada conforme Planilha de Áreas aplicada proporcionalmente pela área considerando o valor previsto na PE SJES Nº 90008/2025 - (958,77 m2 x R\$ 4,47/m2) |
| 2.4      | RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E RESULTADO DOS TESTES                                                                              | UNID.   | 1          | Estimado considerando quatro horas de Engenheiro Civil de Obra Pleno para sua elaboração.                                                                        |
| 2.5      | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 97631) (SOB DEMANDA)        | m²      | 153,52+132 | Estimado com base no levantamento de Áreas Afetadas de revestimento Fulget acrescido de 100 m2 estimado empiricamente para a área na                             |
| 2.6      | FUNDO PREPARADOR PARA FULGET, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88485) (SOB DEMANDA). | m²      | 153,52+132 | Estimado com base no levantamento de Áreas Afetadas de revestimento Fulget                                                                                       |
| 2.7      | REVESTIMENTO FULGET PARA PAREDES EXTERNAS - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88788) (SOB DEMANDA)                             | m²      | 153,52+132 | Estimado com base no levantamento de Áreas Afetadas de revestimento Fulget                                                                                       |

CLDF  
CNPJ: 26.963.645/0001-13

|          |                                                                                                                                                                                                                       |         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.8      | PASTILHA CERAMICA/PORCELANA, REVEST INT/EXT E PISCINA, CORES BRANCA OU FRIAS, SOLIDAS, SEM MESCLAGEM/MISTURA, ACABAMENTO LISO *2,5 X 2,5* CM (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (SOB DEMANDA)                          | M²      | 52.5   | Estimado com base no levantamento de Áreas Afetadas de revestimento de Pastilha (8,28 m2) acrescido de uma estimativa sob demanda de 31,72 m2 em função do desconhecimnto da quantidade real uma vez que o há áreas nas quais aind será realizado ensaio de percussão multiplicado por 1,05 em função do aproveitamento resultando em 42 m2.        |
| 2.9      | ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO - SERVIÇO EM ALTURA (R. SINAPI 88788) (APENAS MÃO DE OBRA) (SOB DEMANDA) | m²      | 67.22  | Estimado com base no levantamento de Áreas Afetadas de revestimento de Pastilha (8,28 m2) acrescido de uma estimativa sob demanda de 31,72 m2 em função do desconhecimnto da quantidade real uma vez que o há áreas nas quais aind será realizado ensaio de percussão acrescido de 17,22 referente a reserva técnica da CLDF resultando em 57,22 m2 |
| 2.10     | VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (SOB DEMANDA)                                                                                                                               | M²      | 354.74 | Estruutrante para ser acrescido às áreas novas de revestimento para melhorar sua resisit~encia e                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.11     | TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM (APENAS FORNECIMENTO DE MATERIAL) (SOB DEMANDA)                                                                            | M²      | 10     | Aplicado em determinados pontos específicos da estrutura como reforço, como quinas, estimado empiricamente.                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.12     | TRATAMENTO DE JUNTA COM SELANTE PU - SERVIÇO EM ALTURA - INCLUINDO-SE RETIRADA DE RESTOS DE PREENCHIMENTO ANTIGO (R SINAPI 98575) (SOB DEMANDA)                                                                       | M       | 364.17 | Perímetro calculado de acordo com o levantamento de áreas afetadas                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.13     | REJUNTAMENTO EM PASTILHAS - SERVIÇO EM ALTURA - INCLUINDO-SE RETIRADA RESTOS DE REJUNTAMENTO ANTIGO (R. SBC 121295) (SOB DEMANDA)                                                                                     | m²      | 200    | Estimado empiricamente em função da observação da fachada.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>3</b> | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                                                                                                                                                                                            |         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.1      | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                            | H       | 40     | Estimado três expedientes semanais do Engenheiro de 1,5 horas                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|          | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                | H       | 78     | Estimativa correspondente ao período de execução da obra                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>4</b> | <b>LIMPEZA</b>                                                                                                                                                                                                        |         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1      | CONTAINER DE ENTULHO DE 5 M3 (SOB DEMANDA)                                                                                                                                                                            | Unidade | 2      | Estimado em função da quantidade de revestiemnto a ser retirada. $V = 300,74 \times 0,02 \times 1,3 = 7,81 \text{ m}^2$                                                                                                                                                                                                                             |

CLDF  
CNPJ: 26.963.645/0001-13

|     |                                                    |        |   |                                                                                                                                                                                                             |
|-----|----------------------------------------------------|--------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CONTAINER (SOB DEMANDA) | Diária | 2 | Estimado em função de eventuais necessidades que venham a ser verificadas por ocasião da execução do serviço = $300,74 \times 0,02 \times 1,3 = 7,81 \text{ m}^2$ . => Estimado em duas diárias de ajudante |
|-----|----------------------------------------------------|--------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Nota: Os itens que forma considerados sob demanda serão executados eou fornecidos de acordo com as quantidades efetivamente executadas. Tais itens forma discriminados dessa forma em função da dificuldade do conhecimento de suas quantidades exatas em função limotações altura considerável, dificuldades de acesso ou o fato de que ainda será realizado ensaio de percussão em muitas áreas de fachada. caberá à fiscalização o acompanhamento para que se conheça as quantidades corretas.

---

Hugo Pierre Lapa  
Outros