

QUADRO-RESUMO DA CONTRATAÇÃO										
Mão de Obra - Agente de Limpeza e Jardineiro										
Grupo	Item	Especificação/Local	CATSER	Unid. Medida	Quantida de Sede	Quantida de Sotra	Total em m² das duas unidades	Valor Unitário R\$	Valor Mensal R\$	Valor Total R\$
1	1	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - PISOS FRITOS (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 800 M²).	27782	m2	1.601,44	1899,6	3.501	R\$ 8,52	R\$ 29.828,52	R\$ 357.942,24
	2	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - BANHEIROS (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 200 M²).	27782	m2	105,59	31,8	138	R\$ 8,52	R\$ 1.175,76	R\$ 14.109,12
	3	Almoxarifado SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 1000 M²)	27782	m2	***	169,05	169	R\$ 8,52	R\$ 1.439,88	R\$ 17.278,56
	4	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA EXTERNA - Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 1800 M²).	24040	m2	210,8	1.781,60	1.992	R\$ 2,81	R\$ 5.597,52	R\$ 67.170,24
	5	Área Verde SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA EXTERNA - Varrição de passeios e arruamentos (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 6000 M²).	24040	m2	***	30,95	31	R\$ 2,81	R\$ 87,11	R\$ 1.045,32
	6	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - Esquadrias Externas - Face Interna/Externa - sem exposição de riscos (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 300 M²).	24058	m2	99,34	276,9	376	R\$ 12,50	R\$ 4.700,00	R\$ 56.400,00
	7	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - Fachadas Envidraçadas - Face Externa (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 130 M²).	24120	m2	332,82	276,9	610	R\$ 27,62	R\$ 16.848,20	R\$ 202.178,40
	Valor Total Mensal e Anual dos Serviços de Limpeza								R\$ 59.676,99	R\$ 716.123,88
	Item	Especificação	CATSER	Unid	Qtd	----		Valor Unitário (R\$)	Valor Total Mensal (R\$)	Valor Total Anual (R\$)
	8	Prestação de serviço de JARDINEIRO no SOTRA em Campo Grande/MS.	24325	Posto	1	----		R\$ 6.692,30	R\$ 6.692,30	R\$ 80.307,60
	Valor Total Mensal e Anual do Serviço de Jardinagem								R\$ 6.692,30	R\$ 80.307,60
	Valor Total Mensal e Anual dos Serviços de Limpeza e Jardinagem								R\$ 66.369,29	R\$ 796.431,48
	Materiais									
	Item	Especificação	CATMAT	Unidade		Quantidade Mensal (Estimado)		Valor Unitário	Valor Mensal Total	Valor Total Anual
	9	Água sanitária, aplicação lavagem e alvejante de roupas, banheiros e pia	310507	Galão de 5 litros		6		R\$ 6,90	R\$ 41,40	R\$ 496,80
	10	Detergente neutro para limpeza diária de pisos (cerâmica, porcelanato, vinílico).	626321	Galão 5 Litros		5		R\$ 13,85	R\$ 69,25	R\$ 831,00
	11	Detergente para lavar louça	449798	Frasco de 500 ml		15		R\$ 1,60	R\$ 24,00	R\$ 288,00
	12	Álcool, 70° líquido, incolor e inodoro.	269941	Galão 5 Litros		5		R\$ 31,99	R\$ 159,95	R\$ 1.919,40
	13	Aromatizador de ambiente (spray)frasco 360 ml	283789	Unidade		6		R\$ 10,15	R\$ 60,90	R\$ 730,80
	14	Desinfetante, de uso geral (bactericida e germicida) de aroma agradável	405276	Galão de 5 Litros		6		R\$ 13,20	R\$ 79,20	R\$ 950,40
	15	Escova limpeza geral (de mão modelo grande com fibras duras)	482005	Unidade		2		R\$ 11,00	R\$ 22,00	R\$ 264,00
	16	Esponja com dupla face multiuso	620662	Unidade		10		R\$ 0,67	R\$ 6,70	R\$ 80,40
	17	Flanela para limpeza geral	420506	Unidade		10		R\$ 2,00	R\$ 20,00	R\$ 240,00
	18	Limpa vidros, 500 ml	601034	Unidade		5		R\$ 3,45	R\$ 17,25	R\$ 207,00
	19	Lã de aço	481018	Pacote 8 unidades		4		R\$ 1,92	R\$ 7,68	R\$ 92,16
	20	Pano de chão de saco alvejado especial 40x70, para limpeza de piso - cor branca, 100% algodão, alto grau de absorção.	242005	Unidade		8		R\$ 2,69	R\$ 21,52	R\$ 258,24
	21	Papel higiênico dupla face macio, na cor branca, rolo, Pct. c/16 rolos	301139	Fardo		6		R\$ 5,07	R\$ 30,42	R\$ 365,04
	22	Papel toalha,100% celulose, de alta qualidade, 2 dobras, branco, fardo contendo 6 (seis) pacotes com 400 folhas cada, de 23 x 21 cm, totalizando 2.400 folhas no fardo	481231	Fardo		15		R\$ 53,52	R\$ 802,80	R\$ 9.633,60
	23	Sabão em pó de 1ª qualidade	600612	kg		2		R\$ 5,49	R\$ 10,98	R\$ 131,76
	24	Sabão líquido concentrado 1 litro (para limpeza geral)	633573	Litro		2		R\$ 26,97	R\$ 53,94	R\$ 647,28
	25	Sabonete líquido para higiene de mãos com substâncias umectantes e emolientes, de odor agradável, com ph neutro.	635615	Galão de 5 Litros		5		R\$ 18,67	R\$ 93,35	R\$ 1.120,20
	26	Sabão em barra tipo neutro, características adicionais sem perfume.	298406	Pacote 5 unidades		2		R\$ 7,18	R\$ 14,36	R\$ 172,32
	27	Pedra sanitária 25 g tipo desodorizador sanitário, aspecto físico tablete sólido, características adicionais suporte plástico para vaso sanitário.	484580	Unidade		30		R\$ 1,65	R\$ 49,50	R\$ 594,00

28	Limpador instantâneo multiuso.	372079	Unidade	8	R\$ 2,84	R\$ 22,72	R\$ 272,64
29	Luvas de proteção, fabricadas com látex borracha natural formato anatômico, com certificado CA do Ministério do Trabalho e Emprego. CORES: amarelo ou verde. Acabamento interno, flocos de algodão; texturização, palma e dedos; Acabamento no punho com borda. No tamanho P,M e G	450457	Par	6	R\$ 2,51	R\$ 15,06	R\$ 180,72
30	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 40 L.	470829	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 10,04	R\$ 50,20	R\$ 602,40
31	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 60 L.	470829	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 10,04	R\$ 50,20	R\$ 602,40
32	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 100 L.	253730	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 25,94	R\$ 129,70	R\$ 1.556,40
Valor Total Mensal e Anual						R\$ 1.853,08	R\$ 22.236,96
Valor Total Mensal e Anual dos Serviços						R\$ 68.222,37	R\$ 818.668,44

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS									
Número do Processo:		25185.000032/2026-62							
Número da Licitação:									
Data do Pregão:				Horário:					
DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO									
A		Data de apresentação da proposta							
B		Município da prestação de serviço:						CAMPO GRANDE/MS	
C		Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo						2026	
D		Número de meses de execução contratual:						12	
IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO									
Tipo de serviço		Unidade de medida						Valor total a contratar	
Agente de Limpeza		Posto de Serviço						6	
Nota 1: Esta tabela poderá ser adaptada às características do serviço contratado, inclusive no que concerne às rubricas e suas respectivas provisões e/ou estimativas, desde que haja justificativa.									
Nota 2: As provisões constantes desta planilha poderão ser desnecessárias quando se tratar de determinados serviços que prescindam da dedicação exclusiva dos trabalhadores da contratada									
DADOS PARA COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS REFERENTE À MÃO-DE-OBRA									
1		Tipo de Serviço						Agente de Limpeza	
2		Classificação Brasileira de Ocupações – CBO						5143-20	
3		Salário Normativo da Categoria Profissional:						R\$ 1.651,00	
4		Categoria profissional (vinculada a execução contratual)						STEAC/MS E SEAC/MS	
5		Data base da categoria (dia/mês/ano):						01/01/2026	
Nota 1: Deverá ser elaborado um quadro para cada tipo de serviço.									
Nota 2: A planilha será calculada considerando o valor mensal do empregado.									
Módulo 01 – Composição da Remuneração								VALOR	
A		Salário-Base						R\$ 1.651,00	
B		Adicional de Periculosidade		CLT art.s 193 e segs ;CF art. 7º XXIII		0%		R\$ 0,00	
C		Adicional de Insalubridade		CLT art. 189 e segs - CF art. 7º XXIII				R\$ 660,40	
D				Base de cálculo: Salário mínimo		Min. =10% Méd. = 20% Máx. = 40%			
E		Adicional Noturno						R\$ 0,00	
F		Adicional de Hora Noturna reduzida						R\$ 0,00	
G		Adicional de Gratificação de Função						R\$ 0,00	
G		Adicional de Gratificação de Local						R\$ 0,00	
Valor da Remuneração								R\$ 2.311,40	
Nota 1: O Módulo 1 refere-se ao valor mensal devido ao empregado pela prestação do serviço no período de 12 meses.									
Módulo 2 – Encargos e benefícios anuais, mensais e diários									
Submódulo 2.1 – 13o. (décimo terceiro) salário, férias e adicional de férias									
A		13º Salário				8,33%		R\$ 192,54	
B		Adicional de férias				12,10%		R\$ 279,68	
		Total				20,43%		R\$ 472,22	
Nota 1: Como a planilha de custos e formação de preços é calculada mensalmente, provisiona-se proporcionalmente 1/12 (um doze avos) dos valores referentes a gratificação natalina e adicional de férias.									
Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições									
A		INSS				20,00%		R\$ 462,28	
B		Salário educação				2,50%		R\$ 57,79	
C		RAT		SAT		3,00%		R\$ 69,34	
D		SESC ou SESI				1,50%		R\$ 34,67	
E		SENAI ou SENAC				1,00%		R\$ 23,11	
F		SEBRAE				0,60%		R\$ 13,87	
G		INCRA				0,20%		R\$ 4,62	
H		FGTS				8,00%		R\$ 184,91	
		Total				36,80%		R\$ 850,60	
Nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente.									
Nota 2: O SAT, a depender do grau de risco do serviço, irá variar entre 1%, para risco leve, de 2%, para risco médio, e de 3% de risco grave.									
Nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1 e o Submódulo 2.1.									
Submódulo 2.3 – Benefícios Mensais e Diários									
A		Transporte						R\$ 118,74	
B		Auxílio Refeição/ Alimentação						R\$ 400,00	

Conforme CCT/2026

Conforme clausula 19ª CCT/2026

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

O SAT a depender do grau de risco do serviço irá variar entre 1%, para risco leve, de 2%, para risco médio, e de 3% de risco grave.

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Cláusula 14ª da CCT/2026.

C	Assistência Médica e Familiar		R\$ 0,00	
D	Auxílio creche		R\$ 145,00	Conforme Cláusula 16ª da CCT/2026.
E	Seguro de vida em grupo		R\$ 0,00	Empresa deverá apresentar apólice.
F	Assistência social familiar		R\$ 14,66	Conforme clausula 18º da CCT/2026.
G	Assistência e inclusão social		R\$ 6,40	Conforme clausula 19º da CCT/2026.
H	Prêmio Cesta Básica		R\$ 130,00	Conforme Cláusula 12º da CCT/2026.
	Total		R\$ 814,80	
Nota 1: O valor informado deverá ser o custo real do benefício (descontado o valor eventualmente pago pelo empregado).				
Nota 2: Observar a previsão dos benefícios contidos em Acordos, Convenções e Dissídios Coletivos de Trabalho e atentar-se ao disposto no art. 6º da Instrução Normativa nº 5/2017.				
Quadro resumo do Módulo 2 – Encargos e benefícios anuais, mensais e diário				
2.1	13o Salário, adicional de férias e incidência dos encargos do Submódulo 2.2	20,43%	R\$ 472,22	
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições sobre a remuneração	36,80%	R\$ 850,60	
2.3	Benefícios Mensais e diários		R\$ 814,80	
	Total	57,23%	R\$ 2.137,61	
Módulo 3 – Provisão para rescisão				
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 9,71	Conforme Caderno de Logística.
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	8,00%	R\$ 184,91	Conforme Caderno de Logística.
C	Multa do FGTS e Contribuição Social sobre o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 46,23	Conforme Caderno de Logística.
D	Aviso Prévio Trabalhado	1,940%	R\$ 44,84	Percentual deverá ser zerado na renovação
E	Incidência de GPS, FGTS e outras contribuições (Submódulo 2.2) sobre o aviso prévio trabalhado	36,80%	R\$ 850,60	Conforme Caderno de Logística.
F	Multa do FGTS e Contribuição Social sobre o Aviso Prévio Trabalhado	2,00%	R\$ 46,23	Conforme Caderno de Logística.
	Total	51,16%	R\$ 1.182,52	
Nota 1: FUNDAMENTAÇÃO LEGAL - Constituição Federal de 1988 (Art. 7º, inciso XXI) - CLT (Art. 477, art. 487 a 491) - Observação (1) - Aviso Prévio Indenizado – Estudos CNJ – Resolução				
De acordo com levantamento estudado na empresa em diversos contratos, cerca de 15% do pessoal é demitido pelo empregador, antes do término do contrato de trabalho. Fórmula do				
Nota 2: Fórmula do item “B”: Incidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado: 8% x 1,28% = 0,10%				
Nota 3: FUNDAMENTAÇÃO LEGAL - Jurisprudência - TCU (Acórdão 3.006/2010 – Plenário - vide apêndice pág. 53) - Observação (2) - Aviso Prévio Trabalhado – Estudos CNJ – Resolução				
Nota 4: E - Incidência do submódulo 2.2 s/aviso prévio trabalhado: aplica-se o percentual do submódulo 2.2 sobre o valor do aviso prévio trabalhado.				
Cálculo: total do submódulo 2.2 * aviso prévio trabalhado = 37,55% * 0,04% = 0,01%				
Nota 5: Cálculo para o Item C e F: - Trata se da Multa do FGTS, conforme ANEXO XII - CONTA-DEPÓSITO VINCULADA - BLOQUEADA PARA MOVIMENTAÇÃO da IN 05/2017 – a qual prevê o				
Nota 6: “Acórdão nº 1.186/2017 - Plenário, a Administração deve estabelecer na minuta do contrato que a parcela mensal a título de aviso prévio trabalhado será no percentual máximo de 1,94% no primeiro ano, e, em caso de prorrogação do contrato, o percentual máximo dessa parcela será de 0,194% a cada ano de prorrogação, a ser incluído por ocasião da formulação do aditivo da prorrogação do contrato, conforme a Lei 12.506/2011”				
Módulo 4 – Custo de reposição do profissional ausente				
Submódulo 4.1 – Substituto nas ausências legais				
A	Férias	1,62%	R\$ 37,44	Essa provisão deve ser cortada no primeiro ano do contrato e liberada na prorrogação, se houve
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 6,47	
C	Licença paternidade	0,04%	R\$ 0,92	
D	Ausência por acidente do trabalho	0,27%	R\$ 6,24	
E	Afastamento Maternidade	0,04%	R\$ 0,92	
F	Outros (Auxílio doença)	1,66%	R\$ 38,37	
G	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição do Profissional Ausente	1,44%	R\$ 33,26	
	Total	5,35%	R\$ 123,63	
Submódulo 4.2 – Substituto na Intrajornada				
A	Substituto na cobertura do intervalo para repouso e alimentação	1	R\$ 0,00	
	Total		R\$ 0,00	
Quadro resumo do Módulo 4 – Custo de reposição do profissional ausente				

4.1	Substituto nas ausências legais			R\$ 123,63		
4.2	Substituto na intrajornada			R\$ 0,00		
	Total			R\$ 123,63		
Módulo 05 – Insumos Diversos					Valor (R\$)	
A	Uniformes	(custo mensal por empregado)			R\$ 25,24	
B	Materiais	(custo mensal por empregado)			R\$ 0,00	
C	Utensílios	(custo mensal por empregado)			R\$ 14,42	
D	EPT'S	(custo mensal por empregado)			R\$ 8,23	
Total de Insumos Diversos					R\$ 47,89	
Nota: Valores mensais por empregado.						
Módulo 06 – Custos Indireto, Lucros e Tributos					VALOR	
A	Custos Indiretos / Despesas Administrativas			3,00%	R\$ 174,07	
B	Lucro			6,79%	R\$ 405,85	
C	Tributos		3			
		Tributos Federais	PIS:	14,25%	1,65%	122,82
			COFINS:		7,60%	565,72
		Tributos Municipais	ISSQN:		5,00%	372,19
Total de Custos Indireto, Lucros e Tributos					R\$ 1.640,65	
Nota 1: Custos Indiretos, Tributos e Lucro por empregado.						
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO						
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)					Valor (R\$)	
A	MÓDULO 01 – Composição da Remuneração				R\$ 2.311,40	
B	MÓDULO 02 –Encargos e benefícios anuais, mensais e diários				R\$ 2.137,61	
C	MÓDULO 03 – Provisão para rescisão				R\$ 1.182,52	
D	MÓDULO 04 – Custo de reposição do profissional ausente				R\$ 123,63	
E	MÓDULO 05 – Insumos diversos				R\$ 47,89	
Subtotal (A+B+C+D+E)					R\$ 5.803,06	
F	MÓDULO 06 – Custos Indireto, Lucros e Tributos				R\$ 1.640,65	
Valor total proposto por empregado					R\$ 7.443,71	
3 – QUADRO RESUMO – VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS						
Tipo de serviço	Valor proposto por empregado	Empregados por posto	Valor proposta por posto	Qtde de postos	Valor total do serviço	
(A)	(B)	(C)	(D) = (B) x (C)	(E)	(F) = (D) x (E)	
Agente de Limpeza	R\$ 7.443,71	01	R\$ 7.443,71	01	R\$ 7.443,71	
Valor Mensal dos Serviços (por posto)					R\$ 44.662,26	
Valor Anual dos Serviços (12 meses, por posto)					R\$ 535.947,12	

Conforme pesquisa de preços.

Conforme pesquisa de preços.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Tabela 1 – Custos Indiretos, Tributos e Lucro para os serviços de Limpeza

CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCROS	LIMPEZA
	Percentuais
Tributos sobre a receita	
PIS	1,65%
COFINS	7,60%
ISS	5,00%
Total	14,25%
Custo indireto e lucro	
Custo indireto	3,00%
Laíer	6,79%
Percentual do CCTL	30,45%

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS									
Número do Processo:		25185.000032/2026-62							
Número da Licitação:									
Data do Pregão:				Horário:					
DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO									
A	Data de apresentação da proposta								
B	Município da prestação de serviço:							CAMPO GRANDE/MS	
C	Ano do Acordo, Convenção ou Dissídio Coletivo							2026	
D	Número de meses de execução contratual:							12	
IDENTIFICAÇÃO DO SERVIÇO									
Tipo de serviço		Unidade de medida					Valor total a contratar		
Jardineiro		Posto de Serviço					1		
Nota 1: Esta tabela poderá ser adaptada às características do serviço contratado, inclusive no que concerne às rubricas e suas respectivas provisões e/ou estimativas, desde que haja justificativa.									
Nota 2: As provisões constantes desta planilha poderão ser desnecessárias quando se tratar de determinados serviços que prescindam da dedicação exclusiva dos trabalhadores da									
DADOS PARA COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS REFERENTE A MÃO-DE-OBRA									
1	Tipo de Serviço							Jardineiro	
2	Classificação Brasileira de Ocupações – CBO							5143-20	
3	Salário Normativo da Categoria Profissional:							R\$ 1.651,00	
4	Categoria profissional (vinculada a execução contratual)							STEAC/MS E SEAC/MS	
5	Data base da categoria (dia/mês/ano):							01/01/2026	
Nota 1: Deverá ser elaborado um quadro para cada tipo de serviço.									
Nota 2: A planilha será calculada considerando o valor mensal do empregado.									
Módulo 01 – Composição da Remuneração							VALOR		
A	Salário-Base						R\$ 1.651,00		
B	Adicional de Periculosidade		CLT art.s 193 e segs ;CF art. 7º XXIII		0%		R\$ 0,00		
C	Adicional de Insalubridade		CLT art. 189 e segs - CF art. 7º XXIII				R\$ 0,00		
D	Adicional Noturno		Base de cálculo: Salário mínimo		Mín. =10% Méd. = 20% Máx. = 40%				
E	Adicional de Hora Noturna reduzida						R\$ 0,00		
F	Adicional de Gratificação de Função						R\$ 381,60		
G	Adicional de Gratificação de Local						R\$ 0,00		
Valor da Remuneração							R\$ 2.032,60		
Nota 1: O Módulo 1 refere-se ao valor mensal devido ao empregado pela prestação do serviço no período de 12 meses.									
Módulo 2 – Encargos e benefícios anuais, mensais e diários									
Submódulo 2.1 – 13o. (décimo terceiro) salário, férias e adicional de férias									
A	13º Salário				8,33%		R\$ 169,32		
B	Adicional de férias				12,10%		R\$ 245,94		
Total					20,43%		R\$ 415,26		
Nota 1: Como a planilha de custos e formação de preços é calculada mensalmente, provisiona-se proporcionalmente 1/12 (um doze avos) dos valores referentes a gratificação natalina e adicional de férias.									
Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários (GPS), Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e outras contribuições									
A	INSS				20,00%		R\$ 406,52		
B	Salário educação				2,50%		R\$ 50,82		
C	RAT		SAT		3,00%		R\$ 60,98		
D	SESC ou SESI				1,50%		R\$ 30,49		
E	SENAI ou SENAC				1,00%		R\$ 20,33		
F	SEBRAE				0,60%		R\$ 12,20		
G	INCRA				0,20%		R\$ 4,07		
H	FGTS				8,00%		R\$ 162,61		
Total					36,80%		R\$ 748,00		
Nota 1: Os percentuais dos encargos previdenciários, do FGTS e demais contribuições são aqueles estabelecidos pela legislação vigente.									
Nota 2: O SAT, a depender do grau de risco do serviço, irá variar entre 1%, para risco leve, de 2%, para risco médio, e de 3% de risco grave.									
Nota 3: Esses percentuais incidem sobre o Módulo 1 e o Submódulo 2.1.									
Submódulo 2.3 – Benefícios Mensais e Diários									
A	Transporte							R\$ 118,74	
B	Auxílio Refeição/ Alimentação							R\$ 400,00	
C	Assistência Médica e Familiar							R\$ 0,00	
D	Auxilio creche							R\$ 145,00	
E	Seguro de vida em grupo							R\$ 0,00	
F	Assistência social familiar							R\$ 14,66	
G	Assistência e inclusão social							R\$ 6,40	
H	Prêmio Cesta Básica							R\$ 130,00	
Total							R\$ 814,80		

Conforme CCT/2026

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

O SAT a depender do grau de risco do serviço irá variar entre 1%, para risco leve, de 2%, para risco médio, e de

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Anexo XII- In 05/2017

Conforme Cláusula 14ª CCT/2026.

Conforme Cláusula 16ª da CCT/2026.

Empresa deverá apresentar apólice.

Conforme Cláusula 18ª da CCT/2026.

Conforme Cláusula 19ª da CCT/2026.

Conforme Cláusula 12ª da CCT/2026.

Nota 1: O valor informado deverá ser o custo real do benefício (descontado o valor eventualmente pago pelo empregado).			
Nota 2: Observar a previsão dos benefícios contidos em Acordos, Convenções e Dissídios Coletivos de Trabalho e atentar-se ao disposto no art. 6º da Instrução Normativa nº 5/2017.			
Quadro resumo do Módulo 2 – Encargos e benefícios anuais, mensais e diário			
2.1	13o Salário, adicional de férias e incidência dos encargos do Submódulo 2.2	20,43%	R\$ 415,26
2.2	GPS, FGTS e outras contribuições sobre a remuneração	36,80%	R\$ 748,00
2.3	Benefícios Mensais e diários		R\$ 814,80
	Total	57,23%	R\$ 1.978,06
Módulo 3 – Provisão para rescisão			
A	Aviso Prévio Indenizado	0,42%	R\$ 8,54
B	Incidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	8,00%	R\$ 162,61
C	Multa do FGTS e Contribuição Social sobre o Aviso Prévio Indenizado	2,00%	R\$ 40,65
D	Aviso Prévio Trabalhado	1,940%	R\$ 39,43
E	Incidência de GPS, FGTS e outras contribuições (Submódulo 2.2) sobre o aviso prévio trabalhado	36,80%	R\$ 748,00
F	Multa do FGTS e Contribuição Social sobre o Aviso Prévio Trabalhado	2,00%	R\$ 40,65
	Total	51,16%	R\$ 1.039,89
Nota 1: FUNDAMENTAÇÃO LEGAL - Constituição Federal de 1988 (Art. 7º, inciso XXI) - CLT (Art. 477, art. 487 a 491) - Observação (1) - Aviso Prévio Indenizado – Estudos CNJ – Resolução De acordo com levantamento estudado na empresa em diversos contratos, cerca de 15% do pessoal é demitido pelo empregador, antes do término do contrato de trabalho. Fórmula do			
Nota 2: Fórmula do item “B”: Incidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado: 8% x 1,28% = 0,10%			
Nota 3: FUNDAMENTAÇÃO LEGAL - Jurisprudência - TCU (Acórdão 3.006/2010 – Plenário - vide apêndice pág. 53) - Observação (2) - Aviso Prévio Trabalhado – Estudos CNJ – Resolução			
Nota 4: E - Incidência do submódulo 2.2 s/aviso prévio trabalhado: aplica-se o percentual do submódulo 2.2 sobre o valor do aviso prévio trabalhado.			
Cálculo: total do submódulo 2.2 * aviso prévio trabalhado = 37,55% * 0,04% = 0,01%			
Nota 5: Cálculo para o Item C e F: - Trata-se da Multa do FGTS, conforme ANEXO XII - CONTA-DEPÓSITO VINCULADA - BLOQUEADA PARA MOVIMENTAÇÃO da IN 05/2017 – a qual prevê o			
Módulo 4 – Custo de reposição do profissional ausente			
Submódulo 4.1 – Substituto nas ausências legais			
A	Férias	1,62%	R\$ 32,93
B	Ausências Legais	0,28%	R\$ 5,69
C	Licença paternidade	0,04%	R\$ 0,81
D	Ausência por acidente do trabalho	0,27%	R\$ 5,49
E	Afastamento Maternidade	0,04%	R\$ 0,81
F	Outros (Auxílio doença)	1,66%	R\$ 33,74
G	Incidência dos encargos do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição do Profissional Ausente	1,44%	R\$ 29,25
	Total	5,35%	R\$ 108,72
Submódulo 4.2 – Substituto na Intra jornada			
A	Substituto na cobertura do intervalo para repouso e alimentação	1	R\$ 0,00
	Total		R\$ 0,00
Quadro resumo do Módulo 4 – Custo de reposição do profissional ausente			
4.1	Substituto nas ausências legais		R\$ 108,72
4.2	Substituto na intra jornada		R\$ 0,00
	Total		R\$ 108,72
Módulo 05 – Insumos Diversos			Valor (R\$)
A	Uniformes	(custo mensal por empregado)	R\$ 25,24
B	Materiais	(custo mensal por empregado)	R\$ 0,00
C	Utensílios	(custo mensal por empregado)	R\$ 14,42
D	EPI'S	(custo mensal por empregado)	R\$ 18,34
	Total de Insumos Diversos		R\$ 58,00
Nota: Valores mensais por empregado.			
(custo mensal por empregado)			VALOR

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Percentual deverá ser zerado na renovação.

Conforme Caderno de Logística.

Conforme Caderno de Logística.

Essa provisão deve ser cortada no primeiro ano do contrato e liberada na prorrogação, se houver.

Conforme pesquisa de preços

Conforme pesquisa de preços

A	Custos Indiretos / Despesas Administrativas			3,00%	R\$ 156,50	
B	Lucro			6,79%	R\$ 364,88	
C	Tributos			3		
		Tributos Federais	PIS:	14,25%	1,65%	110,42
			COFINS:		7,60%	508,61
		Tributos Municipais	ISSQN:		5,00%	334,61
Total de Custos Indireto, Lucros e Tributos					R\$ 1.475,03	
Nota 1: Custos Indiretos, Tributos e Lucro por empregado.						
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO						
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor por empregado)					Valor (R\$)	
A	MÓDULO 01 – Composição da Remuneração				R\$ 2.032,60	
B	MÓDULO 02 –Encargos e benefícios anuais, mensais e diários				R\$ 1.978,06	
C	MÓDULO 03 – Provisão para rescisão				R\$ 1.039,89	
D	MÓDULO 04 – Custo de reposição do profissional ausente				R\$ 108,72	
E	MÓDULO 05 – Insumos diversos				R\$ 58,00	
Subtotal (A+B+C+D+E)					R\$ 5.217,27	
F	MÓDULO 06 – Custos Indireto, Lucros e Tributos				R\$ 1.475,03	
Valor total proposto por empregado					R\$ 6.692,30	
3 – QUADRO RESUMO – VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS						
Tipo de serviço	Valor proposto por empregado	Empregados por posto	Valor proposta por posto	Qtde de postos	Valor total do serviço	
(A)	(B)	(C)	(D) = (B) x (C)	(E)	(F) = (D) x (E)	
Jardineiro	R\$ 6.692,30	01	R\$ 6.692,30	01	R\$ 6.692,30	
Valor Mensal dos Serviços (por posto)					R\$ 6.692,30	
Valor Anual dos Serviços (12 meses, por posto)					R\$ 80.307,60	

CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCROS		LIMPEZA
		Percentuais
Tributos sobre a receita		
PIS	1,65%	
COFINS	7,60%	
ISS	5,00%	
Total	14,25%	
Custo indireto e lucro		
Custo indireto	3,00%	
Lairr	6,79%	
Percentual do CCTL		30,45%

MÓDULO 5 - REESTRUTURADO				
Submódulo	Grupo	Descrição	Valor Mensal por Empregado (R\$)	Memória de Cálculo / Origem
05.1	Uniformes	Uniformes – Agente de Limpeza	25,24	Aba UNIFORMES – 4 un/ano ÷ 12 meses
05.1	Uniformes	Uniformes – Auxiliar de Jardinagem	25,24	Aba UNIFORMES – 4 un/ano ÷ 12 meses
05.2	EPIs	EPIs – Agente de Limpeza	8,23	Aba EPIs – vida útil / NR-06 / CA
05.2	EPIs	EPIs – Auxiliar de Jardinagem	18,34	Aba EPIs – vida útil / NR-06 / CA
05.3	Materiais de Limpeza	Materiais de Limpeza (CATMAT)	264,73	Aba Materiais – R\$ 1.853,08 ÷ 7 empregados
05.3	Utensílios	Utensílios e Dispensers (depreciação)	14,42	Aba Utensílios – R\$ 100,92 ÷ 7 empregados

UNIFORMES E EPIS					
UNIFORMES - AGENTES DE LIMPEZA (ASSEIO E CONSERVAÇÃO)					
Descrição	Qtd. Anual por funcionário	Vida útil/Mês	Valor Unitário	Valor Mensal	Valor Anual
Camiseta: Tecido de boa qualidade; 100% algodão, manga curta com bordado ou estampado contendo o nome da empresa Contratada, cor e modelo padrão para todos	4	12	R\$ 20,50	R\$ 6,83	R\$ 82,00
Calça: Em tecido, 100% algodão, modelo tradicional, acabamento em costuras, tendo boa qualidade	4	12	R\$ 55,22	R\$ 18,41	R\$ 220,88
Valor Total Mensal					R\$ 302,88
Valor Mensal por Funcionário				R\$ 25,24	
EPI'S - AGENTES DE LIMPEZA (ASSEIO E CONSERVAÇÃO)					
Descrição	Qtd. Anual por funcionário	Vida útil/Mês	Valor Unitário	Valor Mensal	Valor Anual
Par de botas de borracha, ou botina, ambos deverão atender os requisitos de EPI'S.	2	12	R\$ 46,94	R\$ 7,82	R\$ 93,88
Crachá	1	12	R\$ 4,87	R\$ 0,41	R\$ 4,87
Valor Total Mensal					R\$ 98,75
Valor Mensal por Funcionário				R\$ 8,23	
UNIFORMES - JARDINEIRO					
Descrição	Qtd. Anual por funcionário	Vida útil/Mês	Valor Unitário	Valor Mensal	Valor Anual
Camiseta: Tecido de boa qualidade; 100% algodão, manga curta com bordado ou estampado contendo o nome da empresa Contratada, cor e modelo padrão para todos	4	12	R\$ 20,50	R\$ 6,83	R\$ 82,00
Calça: Em tecido, 100% algodão, modelo tradicional, acabamento em costuras, tendo boa qualidade	4	12	R\$ 55,22	R\$ 18,41	R\$ 220,88
Valor Total Mensal					R\$ 302,88
Valor Mensal por Funcionário				R\$ 25,24	
EPI'S - JARDINEIRO					
Descrição	Qtd. Anual por funcionário	Vida útil/Mês	Valor Unitário	Valor Mensal	Valor Anual
crachá	1	12	R\$ 4,87	R\$ 0,41	R\$ 4,87
Luvas de Proteção: Resistentes (raspa de couro ou nitrílicas), essenciais para proteger as mãos contra cortes, arranhões, espinhos e produtos químicos.	2	12	R\$ 8,73	R\$ 1,46	R\$ 17,46
Óculos de segurança	2	6	R\$ 10,00	R\$ 1,67	R\$ 10,00
Abafador de ruído	1	6	R\$ 28,20	R\$ 2,35	R\$ 14,10
Botina/botas om biqueira de aço ou calçados antiderrapantes para evitar acidentes com ferramentas cortantes e garantir estabilidade (ambos deverão atender os requisitos de EPI'S.)	2	12	R\$ 46,94	R\$ 7,82	R\$ 93,88
Máscara/Respirador: Necessário para proteção contra poeira, pólen e aplicação de produtos químicos/defensivos agrícolas	2	6	R\$ 21,85	R\$ 3,64	R\$ 21,85
Chapéu ou Boné com Proteção de Nuca: Protege contra a exposição constante ao sol	2	12	R\$ 28,98	R\$ 4,83	R\$ 57,96
Valor Total Mensal					R\$ 220,12
Valor Mensal por Funcionário				R\$ 18,34	

MATERIAIS PARA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO							
Item	Especificação dos Materiais	CATMAT	Unidade	Quantidade Mensal (Estimado)	Valor Unitário	Valor Mensal Total	Valor Anual Total
1	Água sanitária, aplicação lavagem e alvejante de roupas, banheiros e pia	310507	Galão de 5 litros	6	R\$ 6,90	R\$ 41,40	R\$ 496,80
2	Detergente neutro para limpeza diária de pisos (cerâmica, porcelanato, vinílico).	626321	Galão de 5 litros	5	R\$ 13,85	R\$ 69,25	R\$ 831,00
3	Detergente para lavar louça	449798	Frasco de 500 ml	15	R\$ 1,60	R\$ 24,00	R\$ 288,00
4	Álcool, 70° líquido, incolor e inodoro.	269941	Galão de 5 Litros	5	R\$ 31,99	R\$ 159,95	R\$ 1.919,40
5	Aromatizador de ambiente (spray)frasco 360 ml	283789	Unidade	6	R\$ 10,15	R\$ 60,90	R\$ 730,80
6	Desinfetante, de uso geral (bactericida e germicida) de aroma agradável	405276	Galão de 5 Litros	6	R\$ 13,20	R\$ 79,20	R\$ 950,40
7	Escova limpeza geral (de mão modelo grande com fibras duras)	482005	Unidade	2	R\$ 11,00	R\$ 22,00	R\$ 264,00
8	Esponja com dupla face multiuso	620662	Unidade	10	R\$ 0,67	R\$ 6,70	R\$ 80,40
9	Flanela para limpeza geral	420506	Unidade	10	R\$ 2,00	R\$ 20,00	R\$ 240,00
10	Limpa vidros, 500 ml	601034	Unidade	5	R\$ 3,45	R\$ 17,25	R\$ 207,00
11	Lã de aço	481018	Pacote com 8 unidades	4	R\$ 1,92	R\$ 7,68	R\$ 92,16
12	Pano de chão de saco alvejado especial 40x70, para limpeza de piso - cor branca, 100% algodão, alto grau de absorção.	242005	Unidade	8	R\$ 2,69	R\$ 21,52	R\$ 258,24
13	Papel higiênico dupla face macio, na cor branca, rolo, Pct. c/16 rolos	301139	Fardo	6	R\$ 5,07	R\$ 30,42	R\$ 365,04
14	Papel toalha,100% celulose, de alta qualidade, 2 dobras, branco, fardo contendo 6 (seis) pacotes com 400 folhas cada, de 23 x 21 cm, totalizando 2.400 folhas no fardo.	481231	Fardo	15	R\$ 53,52	R\$ 802,80	R\$ 9.633,60
15	Sabão em pó de 1ª qualidade	600612	Kg	2	R\$ 5,49	R\$ 10,98	R\$ 131,76
16	Sabão líquido concentrado 1 litro (para limpeza geral)	633573	Litro	2	R\$ 26,97	R\$ 53,94	R\$ 647,28
17	Sabonete líquido para higiene de mãos com substâncias umectantes e emolientes, de odor agradável, com ph neutro.	635615	Galão de 5 litros	5	R\$ 18,67	R\$ 93,35	R\$ 1.120,20
18	Sabão em barra tipo neutro, características adicionais sem perfume	298406	Pacote com 5 unidades	2	R\$ 7,18	R\$ 14,36	R\$ 172,32
19	Pedra sanitária 25 g tipo desodorizador sanitário, aspecto físico tablete sólido, características adicionais suporte plástico para vaso sanitário.	484580	Unidade	30	R\$ 1,65	R\$ 49,50	R\$ 594,00
20	Limpador instantâneo multiuso	372079	Unidade	8	R\$ 2,84	R\$ 22,72	R\$ 272,64
21	Luvas de proteção, fabricadas com látex borracha natural formato anatômico, com certificado CA do Ministério do Trabalho e Emprego. CORES: amarelo ou verde. Acabamento interno, flocos de algodão; texturização, palma e dedos; Acabamento no punho com borda. No tamanho P,M e G	450457	Par	6	R\$ 2,51	R\$ 15,06	R\$ 180,72
22	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 40 L.	470829	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 10,04	R\$ 50,20	R\$ 602,40
23	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 60 L.	470829	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 10,04	R\$ 50,20	R\$ 602,40
24	Saco plástico Classe I, em conformidade com a Norma ABNT NBR nº 9191:2008, para acondicionamento de resíduos domiciliares, resistentes à avazamentos, rupturas e punctura na cor preta, capacidade 100 L.	253730	Pacote com 100 unidades	5	R\$ 25,94	R\$ 129,70	R\$ 1.556,40
Valor Total Mensal						R\$ 1.853,08	
Valor Total Anual							R\$ 22.236,96
Valor Mensal por Funcionário						R\$ 264,73	
A quantidade é meramente estimativa, podendo ser utilizado mais ou menos produtos durante o mês.							

RELAÇÃO DE UTENSÍLIOS					
Descrição	Quantidade	Vida Útil (meses)	Valor Unitário	Valor Total	Valor Mensal
Dispensers para sabonete líquido	40	12	R\$ 28,50	R\$ 1.140,00	R\$ 95,00
Placa Identificação	2	12	R\$ 35,50	R\$ 71,00	R\$ 5,92
Total Mensal				R\$ 1.211,00	R\$ 100,92
Total por Funcionários (7 Funcionários)					

CUSTO POR M2										
Grupo	Item	Especificação/Local	CATSER	Unid. Medida	Quantidade Sede	Quantidade Sotra	Total em m² das duas unidades	Valor Unitário R\$	Valor Mensal R\$	Valor Total Anual R\$
1	1	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 800 M²).	27782	m2	1.601,44	1899,6	3.501	R\$ 8,52	R\$ 29.828,52	R\$ 357.942,24
	2	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - BANHEIROS (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 200 M²).	27782	m2	105,59	31,8	138	R\$ 8,52	R\$ 1.175,76	R\$ 14.109,12
	3	Almoxarifado SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA INTERNA - Áreas com espaços livres - saguão, hall e salão (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 1000 M²).	27782	m2	***	169,05	169	R\$ 8,52	R\$ 1.439,88	R\$ 17.278,56
	4	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA EXTERNA - Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 1800 M²).	24040	m2	210,8	1.781,60	1.992	R\$ 2,81	R\$ 5.597,52	R\$ 67.170,24
	5	Área Verde SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - ÁREA EXTERNA - Varrição de passeios e arruamentos (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 6000 M²).	24040	m2	***	30,95	31	R\$ 2,81	R\$ 87,11	R\$ 1.045,32
	6	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - Esquadrias Externas - Face Interna/Externa - sem exposição de riscos (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 300 M²).	24058	m2	99,34	276,9	376	R\$ 12,50	R\$ 4.700,00	R\$ 56.400,00
	7	SERVIÇO DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E ASSEIO - Fachadas Envidraçadas - Face Externa (PRODUTIVIDADE PRÉ FIXADA 130 M²)	24120	m2	332,82	276,9	610	R\$ 27,62	R\$ 16.848,20	R\$ 202.178,40
	Valor Total Mensal e Anual dos Serviços de Limpeza								R\$ 59.676,99	R\$ 716.123,88
	Postos de Serviços									
		Especificação	CATSER	Unid	Qtd	-----		Valor Unitário (R\$)	Valor Mensal (R\$)	Valor Anual (R\$)
	8	Prestação de serviço de JARDINEIRO no SOTRA em Campo Grande/MS.	24325	Posto	1	-----		R\$ 6.692,30	R\$ 6.692,30	R\$ 80.307,60
	Valor Total Mensal e Anual do Serviço de Jardineiro								R\$ 6.692,30	R\$ 80.307,60
	Valor Total Mensal e Anual dos Serviços								R\$ 66.369,29	R\$ 796.431,48

	Tipo de Área	Área m2
I	Área Interna	3.808
II	Área Externa	2.023
III	Esquadria Externa	376
IV	Fachada Envidraçada	610
Total de Área		6.817