



São Paulo, 16 de junho de 2025.

À



Procuradoria-Geral da República
A/c: Edmar Carlos de Sousa
Chefe da Divisão de Educação Presencial
Setor: DEP/SGP/SG/PGR
Tel.: (61) 3105-8120
E-mail: edmarsousa@mpf.mp.br

C/c: Felipe Machado
Setor: Secretaria de Perícia, Pesquisa e Análise
E-mail: felipemachado@mpf.mp.br

Prezado Edmar,

Reportamo-nos ao seu pedido de envio de proposta para contratação de capacitação/curso.

Visando atender à referida solicitação apresentamos a seguir nossa proposta:

Curso	DESEMPENHO E PATOLOGIA DAS EDIFICAÇÕES Tópicos Gerais - 14h (Online ao vivo)
Introdução/ Objetivo	Desempenho e patologia, caracterizada pela falta de desempenho durante a vida útil de projeto, são antônimos, e como tal merecem ser tratados de forma conjunta e sistematizada. Na presente abordagem pretende-se tratar, dentre outras, questões relativas à durabilidade, que caracteriza o desempenho

AEA Educação Continuada

Tel.: +55 (11) 2626-1594 | WhatsApp: +55 11 9 4477-0533

<https://aea.com.br/> | sac@aea.com.br



	ao longo do tempo, sob responsabilidade de todos os intervenientes no processo construtivo, do projeto ao uso e manutenção da edificação. Ainda no segmento correspondente ao Desempenho, além dos aspectos mencionados, serão apresentadas e discutidas algumas modificações relevantes, introduzidas na recente revisão da ABNT NBR 15575, principalmente quanto a aspectos de segurança ao fogo, desempenho térmico e acústico. Relativamente às patologias serão apresentadas considerações gerais sobre as principais causas dos problemas, responsabilidades e consequências, sendo ainda exemplificados e analisados casos de patologias em revestimentos de argamassa, texturas e pinturas prediais, sistemas prediais elétricos, hidráulicos e sanitários e fissuras e trincas em edificações.
Programa base proposto* *O programa base poderá ser adaptado e/ou customizado para melhor atender aos interesses e expectativas do contratante.	MÓDULO I (3,5h) Desempenho de edificações e aspectos de durabilidade • Conceitos de desempenho e avaliação de desempenho; aplicabilidade a edificações habitacionais; durabilidade e vida útil; aspectos de estanqueidade à água; interfaces com o usuário, no que se refere ao uso, à manutenção e à entrega da obra. MÓDULO II (3,5h) Conceituação geral / Problemas de fissuras em edificações • Conceitos de patologia, responsabilidades, vícios aparentes e vícios ocultos, problemas decorrentes de manutenção inadequada; exemplos de problemas patológicos diversos. • Análise de causas e configuração de fissuras decorrentes de recalques de fundação, atuação de sobrecargas, movimentações térmicas e movimentações higroscópicas, retração de secagem de argamassas e concretos. MÓDULO III (3,5h) Habitabilidade e segurança ao fogo • Evolução na revisão da norma de desempenho e lacunas. MÓDULO IV (3,5h) Patologia das edificações / durabilidade das estruturas de concreto armado • Noções sobre tipos de cimento e de aditivos, falhas relativas aos materiais e à dosagem dos concretos, mecanismos físico-químicos de ataques aos concretos, vida útil e

	patologias recorrentes de estruturas de concreto armado, ensaios não destrutivos / extração de CPs, algumas medidas visando à prevenção de patologias nas estruturas de concreto armado.
Público-alvo	Equipe de Peritos em Engenharia Civil da PGR – Procuradoria Geral da República.
Mini currículo do(s) Professor(es)	Curadores, coordenadores e professores Prof. Dr. Cláudio Vicente Mitidieri Filho  Engenheiro civil, doutor em Engenharia de Construção Civil e Urbana pela Escola Politécnica da USP, pesquisador do Laboratório de Tecnologia e Desempenho de Sistemas Construtivos do IPT, assessor da Unidade Habitação e Edificações do IPT e professor do Programa de Mestrado Profissional em Habitação do IPT. Membro do Conselho Editorial da Revista Concreto e Construções do IBRACON. Prof. Dr. Ercio Thomaz  Engenheiro Civil pelo Mackenzie, Mestre e Doutor pela Escola Politécnica da Universidade de São Paulo (EPUSP). Foi pesquisador do IPT – Instituto de Pesquisas Tecnológicas do Estado de São Paulo por mais de 40 anos. É professor de Materiais de Construção, Técnicas de Construção e Patologias das Construções e autor de diversos artigos técnicos e livros sobre alvenarias, fachadas, concreto armado e patologias das construções.



	Observação: Em caso de impossibilidade de comparecimento do(a) professor(a) nos reservamos o direito de substituir por outro(a) de igual capacidade técnica e didática.
Participantes	18 participantes.
Tipo e Modalidade	Turma regular, aberta, telepresencial (online ao vivo – síncrona).
Duração, datas e horários.	Duração: 14 horas, divididas em 4 módulos de 3,5 horas/cada, ministrados 2 vezes por semana. Datas sugeridas: 01, 02, 08 e 09 de setembro de 2025 (2^{as} e 3^{as} feiras) Horários: 9h às 12h30.
Investimento	Total para 18 participantes: R\$ 18.890,52 (Dezoito mil, oitocentos e noventa reais e cinquenta e dois centavos). Participante adicional: R\$ 997,00.
Forma de pagamento	Nota de empenho, emissão de nota fiscal, transferência ou boleto bancário.
Responsabilidades da contratada e contratante	Contratada: • Desenvolver o programa e conteúdo do curso/treinamento; • Disponibilizar os materiais didáticos digitais e complementares que serão utilizados no treinamento; • Disponibilizar plataforma de transmissão ao vivo (ZOOM); • Disponibilizar suporte e moderação durante o curso /treinamento; • Disponibilizar, nos dias e horários previamente determinados, professores com reconhecida experiência, expertise e vivência nas áreas de competência; • Conferir certificados de participação/conclusão digitais ao final do curso/treinamento. Contratante: Fornecer a contratada os dados dos participantes: nome completo (para emissão de certificado), e-mail, celular, formação e função); Garantir, nos dias e horários designados para realização do curso/treinamento, a participação/presença dos colaboradores em condições adequadas.

AEA Educação Continuada

Tel.: +55 (11) 2626-1594 | WhatsApp: +55 11 9 4477-0533

<https://aea.com.br/> | sac@aea.com.br



Empresa, CNPJ e endereço	AEA Cursos Ltda – ME CNPJ 10.882.019/0001-62 Rua Chile, 155 – Jardim América Taboão da Serra/SP – CEP 06756-340
Dados bancários	AEA CURSOS LTDA ME 290 – PAGSEGURO INTERNET INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO S/A Agência: 0001 Conta corrente: 50525472-2 Chave PIX: sac@aea.com.br
Validade da proposta	90 dias

Pedimos a gentileza de confirmar se as informações estão de acordo ou se há algo que deva ser alterado para que possamos atendê-los integralmente.

Agradecemos o interesse pelos cursos AEA Educação Continuada e esperamos poder atendê-los nesta e em outras oportunidades.

Permanecemos à disposição para os esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

Nuno José Moura
Sócio Proprietário



MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL

Assinatura/Certificação do documento **PGR-00221572/2025 PROPOSTA**

.....
Signatário(a): **EDMAR CARLOS DE SOUSA**

Data e Hora: **16/06/2025 18:05:03**

Autenticado com login e senha

.....
Acesse <http://www.transparencia.mpf.mp.br/validacaodocumento>. Chave 71403558.96306586.7f6e10e0.427d19bd