MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETO EXECUTIVO CONCEITUAL

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO) NO MUNICÍPIO DE PORTO NACIONAL - TO

PORTO NACIONAL - TO, 2026.

Sumário

1 - INFORMAÇÕES GERAIS..... 3
2 - INTRODUÇÃO 3
3 - JUSTIFICATIVA 3
4 - OBRIGAÇÕES DA EMPREITERA E RESPONSÁVEL TÉCNICO..... 4
5 - PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). 5
6 - LIMPEZA FINAL DOS SERVIÇOS..... 7

1 - INFORMAÇÕES GERAIS

Objetivo da obra: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CAIAÇÃO DE GUIAS (MEIO-FIO) NO MUNICÍPIO DE PORTO NACIONAL – TO.
Local: Ruas, avenidas e praças indicados do município de Porto Nacional - TO

2 - INTRODUÇÃO

A adequada manutenção dos espaços públicos é essencial para garantir a segurança, funcionalidade e bem-estar da população. Nesse contexto, os serviços de caiação de guias (meio-fio) desempenham papel fundamental na infraestrutura urbana e na preservação dos sistemas viários do município de Porto Nacional - TO. Essas atividades não apenas contribuem para a estética urbana, mas também previnem riscos de acidentes, promovem a salubridade dos ambientes, manutenção dos dispositivos de drenagem e facilitam a circulação de pedestres e veículos. Além disso, colaboram com a conservação e o prolongamento da vida útil dos equipamentos públicos, refletindo diretamente na qualidade de vida dos cidadãos e na valorização dos espaços coletivos.

3 - JUSTIFICATIVA

A manutenção de guias (meio-fio) é uma etapa fundamental na organização e qualificação da infraestrutura urbana dos municípios. Os meio-fio tem a função de orientar o escoamento das águas pluviais para os sistemas de drenagem, reduzindo riscos de alagamentos e erosões, o meio-fio contribui significativamente para a contenção e estabilização dos pavimentos e para a proteção das calçadas. Ele também atua na organização do espaço urbano, facilitando a mobilidade de pedestres e veículos e promovendo um ambiente mais ordenado e acessível. Por isso a importância da manutenção das guias e reconstrução dos elementos danificados. A construção e a recuperação adequadas das guias refletem diretamente na valorização dos bairros, no conforto da população e na imagem urbana do município. Portanto, a execução eficiente desses elementos é parte integrante das políticas públicas de infraestrutura e manutenção urbana, assegurando desenvolvimento sustentável e qualidade de vida para os cidadãos.

4 - OBRIGAÇÕES DA EMPREITERA E RESPONSÁVEL TÉCNICO

- Manter atualizados: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.
- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância dos locais de serviço, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local de execução dos serviços, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato.
- Para a execução dos serviços, objeto destas especificações, ficará a cargo da Empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.

5 - PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO).

A pintura dos meios-fios tem como finalidade proporcionar melhor visibilidade dos dispositivos de delimitação da via, contribuir para a segurança viária, melhorar o aspecto urbanístico e facilitar a identificação dos limites da pista de rolamento, calçadas, canteiros centrais e demais elementos do sistema viário.

Os serviços consistirão na pintura com cal (caiação) dos meios-fios existentes ao longo das vias públicas, canteiros centrais, praças e demais logradouros do município de Porto Nacional – TO conforme indicado pela administração pública e relacionado em memória de cálculo anexado no orçamento do contrato. Caso necessário a gestão poderá alterar as ruas relacionadas conforme necessidade desde que obedeça aos quantitativos de caiação estipuladas na planilha orçamentaria.

A pintura será executada utilizando tinta à base de cal hidratada, preparada com água limpa até atingir consistência homogênea e adequada para aplicação.

A mistura deverá apresentar:

- Coloração branca uniforme;
- Boa aderência ao concreto;
- Isenção de impurezas, torrões ou materiais estranhos;
- Homogeneização constante durante a aplicação.

A pintura deverá ser executada de forma contínua e uniforme, mediante utilização de brochas, trinchas, pincéis apropriados ou equipamentos específicos.

Deverão ser observados os seguintes critérios:

- Aplicação uniforme em toda a face aparente do meio-fio;
- Cobertura completa da superfície;
- Ausência de manchas, escorrimentos ou falhas;
- Acabamento homogêneo em toda a extensão.

Quando necessário para obtenção da cobertura adequada, deverá ser aplicada uma segunda demão após a secagem da primeira.

Durante a execução deverão ser implantadas medidas de sinalização temporária visando garantir a segurança dos trabalhadores, pedestres e usuários da via. A medição será realizada em metros lineares (m) de meio-fio efetivamente pintado, considerando somente os serviços aceitos pela fiscalização.

Não serão medidos serviços executados em desacordo com este Memorial Descritivo ou que necessitem de correção.

Os serviços somente serão considerados concluídos após inspeção da fiscalização, que verificará:

- Conformidade com este Memorial Descritivo;
- Uniformidade do acabamento;
- Qualidade da pintura;
- Perfeita execução em toda a extensão medida.

Qualquer imperfeição identificada deverá ser corrigida pela contratada antes do recebimento definitivo.

Os materiais utilizados deverão ser de boa qualidade e apropriados para a finalidade proposta.

Todos os materiais e equipamentos necessários para execução serão de responsabilidade do contratado.

A equipe executora deverá estar uniformizada, identificada e equipada com EPIs.

A execução deverá seguir normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos.

6 - LIMPEZA FINAL DOS SERVIÇOS

A entrega de cada etapa dos serviços será condicionada à verificação da limpeza final dos locais de execução. A equipe responsável deverá apresentar os locais completamente limpos, livres de resíduos ou restos de materiais de obra.

Durante e após a aplicação da cal nas guias, devem ser adotadas medidas para evitar respingos ou manchas em áreas adjacentes (asfalto, calçadas, canteiros, etc.). Finalizado o serviço, devem ser removidos quaisquer resíduos sólidos ou recipientes utilizados na aplicação da cal.

Porto Nacional - TO, 03 de julho de 2026.

ERICK PHELLIPE RODRIGUES CARVALHO:02240493135

Assinado de forma digital por ERICK PHELLIPE RODRIGUES CARVALHO:02240493135

Eng.º Erick Phellipe Rodrigues Carvalho
CREA 317409/D-TO
Fiscal de Obras