



Prefeitura Municipal de Apiacá



EDITAL
Concorrência Eletrônica Nº 000006/2024

INFORMAÇÕES GERAIS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Nº 000006/2024

CONTRATANTE (UASG):

PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ (985609);

PROC. ADM.:

002287/2024;

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS, CONFORME PORTARIA Nº 066-S/2023 DA SETADES;

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO:

R\$ 514.770,02 (quinhentos e quatorze mil setecentos e setenta reais e dois centavos);

DATA E HORÁRIO DA SESSÃO PÚBLICA:

Dia 09 de outubro de 2024, às 13:00 horas (horário de Brasília);



Prefeitura Municipal de Apiacá



CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

Menor Preço por Lote;

MODO DE DISPUTA:

Aberto

EXCLUSIVO ME/EPP/EQUIPARADAS:

NÃO

PREÂMBULO

PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES

UASG 985609

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

(Processo Administrativo nº **002287/2024**)

ID CidadES TCE/ES nº **2024.008E0700001.01.0013.**

Torna-se público que o (a) **MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES**, com sede administrativa na Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro - Apiacá-ES, CNPJ nº 27.165.604/0001-44, por meio do Setor de Compras, Licitações e Contratos, realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA Nº 000006/2024**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

O presente Edital e seus anexos estarão disponíveis nos endereços abaixo, onde também poderão ser obtidos maiores informações, esclarecimento de dúvidas, envio de impugnações, recursos etc, em dias úteis, de segunda à quinta, das 12h às 18h, e às sextas, das 12h às 16h:

E-mail: licitacao@apiaca.es.gov.br;

Tel.: (28) 3557.1300;



Prefeitura Municipal de Apiacá



Facebook: [licitacaoapiaca;](#)

Portal da Transparência: <https://apiaca-es.portaltp.com.br/consultas/documentos.aspx?id=34;>

Site: <https://site.apiaca.es.gov.br/licitacoes>.

Local da Licitação: **Ambiente eletrônico/virtual do ComprasGov;**

UASG: **985609 - Prefeitura Municipal de Apiacá-ES;**

Endereço eletrônico: **www.gov.br/compras/pt-br, "Acesso Identificado";**

1 - DO OBJETO:

1 - DO OBJETO:

1.1 O objeto da presente licitação é o (a) **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS, CONFORME PORTARIA Nº 066-S/2023 DA SETADES**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.1.1 A obra será realizada no seguinte endereço: Rua Euclides Francisco de Souza, s/nº, Bairro José Henriques - Apiacá-ES

1.2 **A LICITAÇÃO SERÁ REALIZADA EM ÚNICO ITEM.**

1.3 **IMPORTANTE:** As especificações técnicas dos itens no arquivo PDF a ser baixado juntamente com o arquivo do Edital no Compras.gov.br (Relação de Itens) geralmente são obtidas a partir de aproximações do CATMAT/CATSER, não sendo editáveis, em alguns casos, pelo órgão promotor do certame. Portanto, sempre que tais especificações não corresponderem às descrições do Termo de Referência / Memorial Descritivo, prevalecerão as que constem nestes.

2 - DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO:

2 - DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO:

2.1 Poderão participar deste Pregão os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).

2.2 O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.3 É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.



Prefeitura Municipal de Apiacá



2.4 A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

2.5 Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto n.º 8.538, de 2015.

2.6 Não poderão disputar esta licitação:

2.6.1 aquele que não atenda às condições deste Edital e seu (s) anexo (s);

2.6.2 autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

2.6.3 empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

2.6.4 pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

2.6.5 aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

2.6.6 empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

2.6.7 pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

2.6.8 agente público do órgão ou entidade licitante;

2.6.9 pessoas jurídicas reunidas em consórcio;

2.6.10 Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

2.6.11 Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

2.7 O impedimento de que trata o item 2.6.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

2.8 A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 2.6.2 e 2.6.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.



Prefeitura Municipal de Apiacá



2.9 Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.10 O disposto nos itens 2.6.2 e 2.6.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

2.11 Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

2.12 A vedação de que trata o item 2.6.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3 - DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

3 - DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

3.1 NA PRESENTE LICITAÇÃO, A FASE DE HABILITAÇÃO SUCEDERÁ AS FASES DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS E LANCES E DE JULGAMENTO.

3.2 Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

3.3 No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

3.3.1 está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

3.3.2 não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

3.3.3 não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

3.3.4 cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

3.4 O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

3.5 O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.



Prefeitura Municipal de Apiacá



3.6 A falsidade da declaração de que trata os itens 3.3 ou 3.5 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.

3.7 Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

3.8 Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

3.9 Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

3.10 Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

3.10.1 a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

3.10.2 os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

3.11 O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

3.11.1 valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

3.11.2 percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.

3.12 O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 3.10 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

3.13 Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

3.14 O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

4 - DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA:

4 - DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA:

4.1 O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

4.1.1 Valor global;

4.2 Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.



Prefeitura Municipal de Apiacá



4.2.1 O licitante NÃO poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.

4.3 Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

4.4 Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.5 Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.6 Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

4.7 Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte não poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional, visto que os serviços serão prestados com disponibilização de trabalhadores em dedicação exclusiva de mão de obra, o que configura cessão de mão de obra para fins tributários, conforme art. 17, inciso XII, da Lei Complementar no 123/2006.

4.8 A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico/Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

4.9 O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta)** dias, a contar da data de sua apresentação.

4.10 Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas;

4.11 O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar sua responsabilização e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

5 - DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES:

5 - DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES:

5.1 A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2 Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.3 O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação / Comissão e os licitantes.

5.4 Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico,



Prefeitura Municipal de Apiacá



sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

5.5 O lance deverá ser ofertado pelo valor unitário do item

5.6 Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

5.7 O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

5.8 O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R\$ 100,00 (cem reais)**.

5.9 O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

5.10 O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.

5.11 Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o **MODO DE DISPUTA ABERTO**, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

5.11.1 A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.11.2 A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.11.3 Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.11.4 Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação / Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

5.11.5 Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.12 Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o **MODO DE DISPUTA ABERTO E FECHADO**, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

5.12.1 A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

5.12.2 Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.3 No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

5.12.4 Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até



Prefeitura Municipal de Apiacá



cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.5 Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.13 Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o **MODO DE DISPUTA FECHADO E ABERTO**, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

5.13.1 Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 5.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.

5.13.2 A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.13.3 A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.13.4 Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.13.5 Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação / Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

5.13.6 Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.14 Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.15 Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

5.16 Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

5.17 No caso de desconexão com o Agente de Contratação / Comissão, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

5.18 Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratação / Comissão persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação / Comissão aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

5.19 Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

5.20 Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006,



Prefeitura Municipal de Apiacá



regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

5.20.1 Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.20.2 A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

5.20.3 Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

5.20.4 No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.21 Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

5.21.1 Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

5.21.1.1 disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

5.21.1.2 avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

5.21.1.3 desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

5.21.1.4 desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

5.21.2 Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

5.21.2.1 empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

5.21.2.2 empresas brasileiras;

5.21.2.3 empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

5.21.2.4 empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

5.22 Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o Agente de Contratação / Comissão poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.



Prefeitura Municipal de Apiacá



5.22.1 A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

5.22.2 A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

5.22.3 O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

5.22.4 O Agente de Contratação / Comissão solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de **2 (DUAS) HORAS**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

5.22.5 É facultado ao Agente de Contratação / Comissão prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

5.23 Após a negociação do preço, o Agente de Contratação / Comissão iniciará a fase de aceitação e julgamento da

6 - DA FASE DE JULGAMENTO:

6 - DA FASE DE JULGAMENTO:

6.1 Encerrada a etapa de negociação, o pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 2.7 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

6.1.1 SICAF;

6.1.2 Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e

6.1.3 Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).

6.2 A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

6.3 Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. (IN nº 3/2018, art. 29, *caput*)

6.3.1 A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. (IN nº 3/2018, art. 29, §1º).

6.3.2 O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. (IN nº 3/2018, art. 29, §2º).

6.3.3 Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

6.4 Na hipótese de inversão das fases de habilitação e julgamento, caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.



Prefeitura Municipal de Apiacá



6.5 Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o pregoeiro verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens 2.5 e 3.5 deste edital.

6.6 Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

6.7 Será desclassificada a proposta vencedora que:

- 6.7.1 conter vícios insanáveis;
- 6.7.2 não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;
- 6.7.3 apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;
- 6.7.4 não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
- 6.7.5 apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

6.8 No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

6.8.1 A inexequibilidade, na hipótese de que trata o **caput**, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove:

- 6.8.1.1 que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e
- 6.8.1.2 inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

6.9 Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

6.9.1 Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

6.9.2 No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

6.9.3 No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

6.9.4 Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

6.10 Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

6.11 Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua



Prefeitura Municipal de Apiacá



proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11.1 Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

6.11.2 Em se tratando de serviços com fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva cuja produtividade seja mensurável e indicada pela Administração, o licitante deverá indicar a produtividade adotada e a quantidade de pessoal que será alocado na execução contratual.

6.11.3 Caso a produtividade for diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não estiver contida na faixa referencial de produtividade, mas admitida pelo ato convocatório, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade;

6.11.4 Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

6.11.5 Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pela contratada, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração do serviço.

6.12 Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

6.12.1 O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

6.12.2 Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

6.13 Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

7 - DA FASE DE HABILITAÇÃO:

7 - DA FASE DE HABILITAÇÃO:

7.1 Os documentos previstos no Projeto Básico/Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.1.1 A DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PARA FINS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA, FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA E ECONÔMICO-FINANCEIRA, PODERÁ SER SUBSTITUÍDA PELO REGISTRO CADASTRAL NO SICAF.

7.2 Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia ou por qualquer



Prefeitura Municipal de Apiacá



outro meio admitido pela Administração.

7.3 Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

7.4 **SERÁ VERIFICADO SE O LICITANTE APRESENTOU DECLARAÇÃO DE QUE ATENDE AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO, E O DECLARANTE RESPONDERÁ PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS**, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

7.5 **SERÁ VERIFICADO SE O LICITANTE APRESENTOU NO SISTEMA, SOB PENA DE INABILITAÇÃO, A DECLARAÇÃO DE QUE CUMPRE AS EXIGÊNCIAS DE RESERVA DE CARGOS PARA PESSOA COM DEFICIÊNCIA E PARA REABILITADO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL**, previstas em lei e em outras normas específicas.

7.6 **O LICITANTE DEVERÁ APRESENTAR, SOB PENA DE DESCLASSIFICAÇÃO, DECLARAÇÃO DE QUE SUAS PROPOSTAS ECONÔMICAS COMPREENDEM A INTEGRALIDADE DOS CUSTOS PARA ATENDIMENTO DOS DIREITOS TRABALHISTAS ASSEGURADOS NA CONSTITUIÇÃO FEDERAL, NAS LEIS TRABALHISTAS, NAS NORMAS INFRALEGAIS, NAS CONVENCÕES COLETIVAS DE TRABALHO E NOS TERMOS DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA VIGENTES NA DATA DE ENTREGA DAS PROPOSTAS.**

7.7 **CONSIDERANDO QUE NA PRESENTE CONTRATAÇÃO A AVALIAÇÃO PRÉVIA DO LOCAL DE EXECUÇÃO É IMPRESCINDÍVEL PARA O CONHECIMENTO PLENO DAS CONDIÇÕES E PECULIARIDADES DO OBJETO A SER CONTRATADO, O LICITANTE DEVE ATESTAR, SOB PENA DE INABILITAÇÃO, QUE CONHECE O LOCAL E AS CONDIÇÕES DE REALIZAÇÃO DO SERVIÇO, ASSEGURADO A ELE O DIREITO DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA PRÉVIA.**

7.7.1 O licitante que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivos, a ser agendado através de e-mail com confirmação, de modo que seu agendamento não coincida com o agendamento de outros licitantes.

7.7.2 Caso o licitante opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida no presente item por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

7.8 **A HABILITAÇÃO SERÁ VERIFICADA POR MEIO DO SICAF, NOS DOCUMENTOS POR ELE ABRANGIDOS.**

7.8.1 Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

7.9 É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicafe e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, *caput*).

7.9.1 A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

7.10 A verificação pelo Agente de Contratação/Comissão em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova para fins de habilitação.

7.10.1 Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicafe serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de **NO MÍNIMO, DUAS HORAS**, prorrogável por igual período, contado da solicitação do Agente de Contratação/Comissão.

7.11 A verificação no Sicafe ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante



Prefeitura Municipal de Apiacá



vencedor.

7.11.1 Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Projeto Básico/Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

7.12 Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

7.12.1 complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

7.12.2 atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

7.13 Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.14 Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 7.10.1.

7.15 Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.16 A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

7.17 DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO:

7.17.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA:

- a) No caso de empresa individual, **INSCRIÇÃO NO REGISTRO PÚBLICO DE EMPRESAS MERCANTIS;**
- b) **ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO EM VIGOR**, devidamente registrado na Junta Comercial competente, em se tratando de sociedades comerciais e no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores;
- c) **INSCRIÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO NO CASO DE SOCIEDADES CIVIS**, acompanhada de documentação que identifique a Diretoria em exercício;
- d) **DECRETO DE AUTORIZAÇÃO**, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente;

7.17.2 REGULARIDADE FISCAL:

- a) Prova de **INSCRIÇÃO NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA** - CNPJ, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto desta licitação.
 - b) **PROVA DE A INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE CONTRIBUÍNTES ESTADUAL E/OU MUNICIPAL**, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
 - c) Prova de **REGULARIDADE FISCAL PERANTE A FAZENDA NACIONAL**, mediante certidão conjunta
-



Prefeitura Municipal de Apiacá



expedida pela RFB/PGFN, referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social.

d) Prova de **REGULARIDADE COM A FAZENDA ESTADUAL** da sede da licitante, mediante Certidão Negativa de Tributos Estaduais ou Certidão Positiva com efeito negativo, expedida pela Fazenda Estadual ou Certidão de Não Contribuinte.

e) Prova de **REGULARIDADE COM A FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL** da sede da licitante, mediante Certidão Negativa de Tributos Municipais ou Certidão Positiva com efeito negativo, expedida pela Fazenda Municipal, da sede da licitante ou Certidão de Não Contribuinte.

f) Prova de regularidade com o **FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO - FGTS**, por meio de Certificado de Regularidade de Situação do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

g) Prova de **INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS INADIMPLIDOS PERANTE A JUSTIÇA DO TRABALHO**, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho (TST), da sede da licitante, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 01/05/1943, e instituída pela Lei nº 12.440, de 07/07/2011, que será verificada "on-line" pela COMISSÃO na data de entrega da documentação de habilitação.

7.17.3 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

a) **DECLARAÇÃO** de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

a.1 A declaração acima poderá ser substituída por declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação

b) **REGISTRO OU INSCRIÇÃO** da empresa na entidade profissional competente. (CREA ou CAU), em plena validade

c) **APRESENTAÇÃO DO (S) PROFISSIONAL (IS)** devidamente registrado (s) no conselho profissional competente (CREA ou CAU), detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes.

d) O (s) profissional (is) indicado (s) na forma supra deverá (ão) participar da obra ou serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

e) **COMPROVAÇÃO DE APTIDÃO PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇO** de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido (s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

f) Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados deverão dizer respeito a contratos executados com as seguintes CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS:

f.1 Estrutura de Madeiras para telhados cerâmicos e de fibrocimento;

f.2 Estruturas em concreto armado;

f.3 Pisos; e

f.4 Pintura.



Prefeitura Municipal de Apiacá



g) Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

g.1 Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

g.2 O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

7.17.4 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

a) **CÓPIAS DAS FOLHAS DO LIVRO DIÁRIO** relativo aos 02 (dois) últimos exercícios sociais, devidamente registrado no Órgão Competente e apresentado na forma da Lei, onde se encontram transcritos:

I) Termo de Abertura;

II) Termo de Encerramento;

III) Balanço Patrimonial;

IV) Demonstração de Resultado do Exercício;

V) A Licitante obrigada a publicar suas peças contábeis deverá apresentar os documentos relacionados nas alíneas "a" e "b" acima, bem como cópia da referida publicação onde conste o Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado do Exercício.

b) A boa situação financeira da licitante será verificada pela Administração com base nos documentos apresentados no item anterior, nos seguintes moldes:

I. O Índice de Liquidez Corrente é o quociente da divisão do Ativo Circulante pelo Passivo Circulante, conforme abaixo:

$$ILC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

II. O Índice de Liquidez Geral, correspondente ao quociente da soma do Ativo Circulante com Realizável a Longo Prazo pela soma do Passivo Circulante com o Exigível a Longo Prazo, conforme abaixo:

$$ILG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}$$

III. O Índice de Solvência Geral, correspondente ao quociente do Ativo Total pela soma do Passivo Circulante com o Exigível a Longo Prazo, conforme abaixo:

$$ISG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

b.1) Será habilitada a empresa que apresentar:



Prefeitura Municipal de Apiacá



I. Índice de Liquidez Corrente - igual ou maior que 1,0;

II. Índice de Liquidez Geral - igual ou maior que 1,0;

III. Índice de Solvência Geral - igual ou maior que 1,0.

b.2) As empresas que apresentarem resultado menor que 01 (um), em qualquer dos índices estabelecidos no item acima, deverão comprovar Capital Social ou Patrimônio Líquido, no mínimo de 10% (dez por cento) da soma dos valores ESTIMADOS dos lotes arrematados.

I - Para os consórcios, para fins de comprovação da qualificação econômico-financeira, deverá ser comprovado o valor descrito no subitem b.2, com acréscimo de 10% (dez por cento) sobre o valor exigido ao licitante individual, perfazendo assim o valor a ser comprovado de 20% (vinte por cento).

II - O acréscimo previsto no subitem anterior não se aplica aos consórcios compostos, em sua totalidade, de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, assim definida em lei.

b.3) O exercício social torna-se exigível:

I. Após o último dia do mês de MAIO do ano subsequente, para as Licitantes que utilizam a contabilidade digital através do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED;

II. Após o último dia do mês de ABRIL do ano subsequente, para as demais licitantes.

b.4) Excepcionalmente, para as empresas criadas no exercício financeiro desta licitação, fica autorizado a substituição dos demonstrativos contábeis, pelo balanço de abertura, e no caso de ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos, deverá ser apresentado o balanço patrimonial do último exercício social.

b.5) Os índices serão apurados sobre dados do balanço do último exercício social, e as demais informações do balanço do exercício imediatamente anterior, serão tratados apenas como informações adicionais e comparativas.

b.6) O balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, poderão ser apresentados de forma cumulativa, quando a informação do último exercício, constar os dois períodos.

c) **CERTIDÃO NEGATIVA DE FEITOS SOBRE FALÊNCIA** expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

7.18 OS LICITANTES QUE INVOCAREM A CONDIÇÃO DE MICROEMPRESAS OU EMPRESAS DE PEQUENO PORTE PARA FINS DE EXERCÍCIO DE QUAISQUER DOS BENEFÍCIOS PREVISTOS NA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006, assim como na Lei Municipal nº 736/2007, e reproduzidos neste edital, deverão apresentar ainda os seguintes documentos:

7.18.1 - CERTIDÃO SIMPLIFICADA EXPEDIDA PELA JUNTA COMERCIAL, seguindo o delineamento do art. 8º da Instrução Normativa nº 103/2007 do Departamento Nacional de Registro do Comércio.

7.18.2 - Caso a licitante seja optante pelo Sistema Simples Nacional de Tributação, regido pela Lei Complementar nº 123/2006, poderá apresentar, em substituição à Certidão expedida pela Junta Comercial, o **COMPROVANTE DE OPÇÃO OBTIDO NO SITE DO MINISTÉRIO DA FAZENDA**, no seguinte endereço eletrônico:



Prefeitura Municipal de Apiacá



8 - DO CONTRATO:

8 - DO CONTRATO:

8.1 Homologado o resultado da licitação, o licitante vencedor terá o prazo de 03 (três) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o contrato, sob pena de decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

8.2 O Contrato Administrativo será encaminhado através de correio eletrônico, para o endereço de e-mail disponibilizado pelo licitante na fase de habilitação, competindo ao Contratado a impressão e assinatura do instrumento em 03 (três) vias, providenciando a entrega da via original no Setor de Compras, Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal, em até 03 (três) dias após o seu recebimento.

8.3 Para a assinatura do contrato, está deverá ser assinada pelo representante legal da adjudicatária (diretor, sócio da empresa ou procurador), mediante apresentação do contrato social e procuração, na hipótese de nomeação de procurador, e cédula de identidade do representante.

8.4 O prazo para a assinatura do contrato poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo adjudicatário durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado aceito pela Administração.

9 - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:

9 - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:

9.1 Os recursos destinados ao pagamento do objeto de que trata o presente edital correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

0010412200081.019 - CONST. REFORMA E MANUTENÇÃO DE PREDIOS PUBLICOS44905100000 - OBRAS E INSTALAÇÕESFicha - 00362Fonte de Recurso - 170100000005.

9.2 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

10 - DOS RECURSOS:

10 - DOS RECURSOS:

10.1 A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

10.2 O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

10.3 Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do



Prefeitura Municipal de Apiacá



licitante:

10.3.1 a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

10.3.2 o prazo para a manifestação da intenção de recorrer será de **15 (quinze) minutos**.

10.3.3 o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

10.3.4 na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

10.4 Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

10.5 O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

10.6 Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

10.7 O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

10.8 O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

10.9 O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

10.10 Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados através dos contatos informados no início do presente edital.

11 - DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES:

11 - DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES:

11.1 O licitante ou o contratado será responsabilizado administrativamente pelas seguintes infrações:

11.1.1 - dar causa à inexecução parcial do contrato;

11.1.2 - dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

11.1.3 - dar causa à inexecução total do contrato;

11.1.4 - deixar de entregar a documentação exigida para o certame;



Prefeitura Municipal de Apiacá



11.1.5 - não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

11.1.6 - não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

11.1.7 - ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

11.1.8 - apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

11.1.9 - fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

11.1.10 - comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

11.1.11 - praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

11.1.12 - praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

11.2 Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas previstas nesta Lei as seguintes sanções:

11.2.1 - advertência;

11.2.2 - multa;

11.2.3 - impedimento de licitar e contratar;

11.2.4 - declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.3 Na aplicação das sanções serão considerados:

11.3.1 - a natureza e a gravidade da infração cometida;

11.3.2 - as peculiaridades do caso concreto;

11.3.3 - as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

11.3.4 - os danos que dela provierem para a Administração Pública;

11.3.5 - a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.4 A sanção prevista no item 11.2.1 será aplicada exclusivamente pela infração administrativa prevista no item 11.1.1, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave.

11.5 A sanção prevista no item 11.2.2, calculada na forma do edital ou do contrato, não poderá ser inferior a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no item 11.1.

11.6 A sanção prevista no item 11.2.3 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos itens 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6 e 11.1.7, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

11.7 A sanção prevista no item 11.2.4 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos itens



Prefeitura Municipal de Apiacá



11.1.8, 11.1.9, 11.1.10, 11.1.11 e 11.1.12, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6 e 11.1.7 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no item 11.6, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

11.8 A sanção estabelecida no item 11.2.4 será precedida de análise jurídica e observará as seguintes regras:

I - quando aplicada por órgão do Poder Executivo, será de competência exclusiva de ministro de Estado, de secretário estadual ou de secretário municipal e, quando aplicada por autarquia ou fundação, será de competência exclusiva da autoridade máxima da entidade;

II - quando aplicada por órgãos dos Poderes Legislativo e Judiciário, pelo Ministério Público e pela Defensoria Pública no desempenho da função administrativa, será de competência exclusiva de autoridade de nível hierárquico equivalente às autoridades referidas no inciso I deste parágrafo, na forma de regulamento.

11.9 As sanções previstas nos itens 11.2.1, 11.2.3 e 11.2.4 poderão ser aplicadas cumulativamente com a prevista no item 11.2.2.

11.10 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

11.11 A aplicação das sanções previstas no item 11.2 não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

11.12 Na aplicação da sanção prevista no item 11.2.2, será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

11.13 A aplicação das sanções previstas nos itens 11.2.3 e 11.2.4, requererá a instauração de processo de responsabilização, a ser conduzido por comissão composta de 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o contratado para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

11.14 Em órgão ou entidade da Administração Pública cujo quadro funcional não seja formado de servidores estatutários, a comissão a que se refere o item anterior será composta de 2 (dois) ou mais empregados públicos pertencentes aos seus quadros permanentes, preferencialmente com, no mínimo, 3 (três) anos de tempo de serviço no órgão ou entidade.

11.15 Na hipótese de deferimento de pedido de produção de novas provas ou de juntada de provas julgadas indispensáveis pela comissão, o licitante ou o contratado poderá apresentar alegações finais no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação.

11.16 Serão indeferidas pela comissão, mediante decisão fundamentada, provas ilícitas, impertinentes, desnecessárias, protelatórias ou intempestivas.

11.17 A prescrição ocorrerá em 5 (cinco) anos, contados da ciência da infração pela Administração, e será:

I - interrompida pela instauração do processo de responsabilização a que se refere o item 11.13;

II - suspensão pela celebração de acordo de leniência previsto na Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013;

III - suspensão por decisão judicial que inviabilize a conclusão da apuração administrativa.

11.18 Os atos previstos como infrações administrativas nesta Lei ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e a autoridade competente



Prefeitura Municipal de Apiacá



definidos na referida Lei.

11.19 A personalidade jurídica poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos nesta Lei ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, a pessoa jurídica sucessora ou a empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o sancionado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

11.20 Os órgãos e entidades dos Poderes Executivo, Legislativo e Judiciário de todos os entes federativos deverão, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por eles aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo federal.

11.20.1 Para fins de aplicação das sanções previstas nos itens 11.2.1, 11.2.2, 11.2.3 e 11.2.4, o Poder Executivo regulamentará a forma de cômputo e as consequências da soma de diversas sanções aplicadas a uma mesma empresa e derivadas de contratos distintos.

11.21 O atraso injustificado na execução do contrato sujeitará o contratado a multa de mora, na forma prevista em edital ou em contrato.

11.21.1 A aplicação de multa de mora não impedirá que a Administração a converta em compensatória e promova a extinção unilateral do contrato com a aplicação cumulada de outras sanções previstas na Lei nº 14.133/2021.

11.22 É admitida a reabilitação do licitante ou contratado perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, exigidos, cumulativamente:

I - reparação integral do dano causado à Administração Pública;

II - pagamento da multa;

III - transcurso do prazo mínimo de 1 (um) ano da aplicação da penalidade, no caso de impedimento de licitar e contratar, ou de 3 (três) anos da aplicação da penalidade, no caso de declaração de inidoneidade;

IV - cumprimento das condições de reabilitação definidas no ato punitivo;

V - análise jurídica prévia, com posicionamento conclusivo quanto ao cumprimento dos requisitos definidos neste artigo.

11.22.1 A sanção pelas infrações previstas nos itens 11.1.8 e 11.1.12, exigirá, como condição de reabilitação do licitante ou contratado, a implantação ou aperfeiçoamento de programa de integridade pelo responsável.

11.23 A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor estimado do objeto da licitação ou do valor do contrato, conforme o caso, recolhida no prazo máximo de **15 (quinze) dias** úteis, a contar da comunicação oficial.

11.23.1 Para as infrações previstas nos itens 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6 e 11.1.7, a multa será de 0,5% a 2% do valor estimado do objeto da licitação ou do valor do contrato, conforme o caso.

11.23.2 Para a infração prevista no item 11.1.3, a multa será de 2% a 5% do valor do contrato;

11.23.3 Para as infrações previstas nos itens 11.1.2, 11.1.8, 11.1.9, 11.1.10 e 11.1.11, a multa será de 5% a 20% do valor estimado do objeto da licitação ou do valor do contrato, conforme o caso.

11.23.4 Para a infração prevista no item 11.1.12, a multa será de 20% a 30% do valor estimado do objeto da licitação



Prefeitura Municipal de Apiacá



ou do valor do contrato, conforme o caso.

11.24 As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

11.25 Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

11.26 A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6 e 11.1.7, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

11.27 Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 11.1.8, 11.1.9, 11.1.10, 11.1.11 e 11.1.12, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6 e 11.1.7 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

11.28 A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 11.1.6, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.

11.29 A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

11.30 Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

11.31 Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

11.32 O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

11.33 A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

12 - DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO:

12 - DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO:

12.1 Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.



Prefeitura Municipal de Apiacá



12.2 A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

12.3 A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelos meios informados no início deste Edital.

12.4 As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

12.4.1 A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

12.5 Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

13 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

13 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

13.1 Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

13.2 Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.

13.3 Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

13.4 A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

13.5 As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

13.6 Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

13.7 Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

13.8 O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

13.9 Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

13.10 O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e nos endereços do preâmbulo do Edital.



Prefeitura Municipal de Apiacá



13.11 Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I - Projeto Básico

ANEXO II - Termo de Referência

ANEXO III - Estudo Técnico Preliminar

ANEXO IV - Minuta de Termo de Contrato

ANEXO V - Planilha Orçamentária

ANEXO VI - Memorial Descritivo

ANEXO VII - Cronograma Físico-financeiro

ANEXO VIII - Memorial de Cálculo

Apiacá-ES, _____ de _____ de 2024.

FABRÍCIO GOMES THEBALDI

Prefeito Municipal

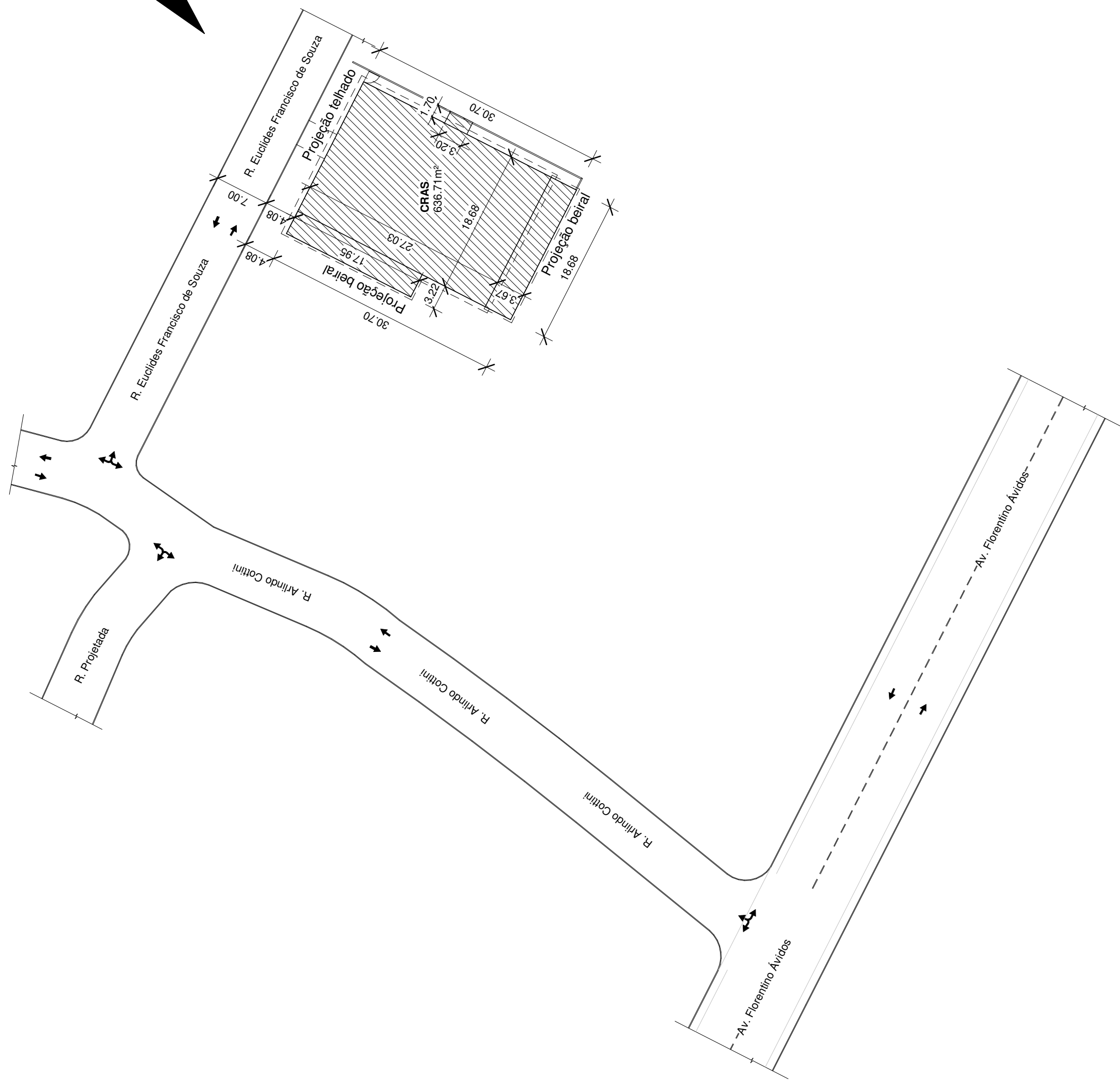
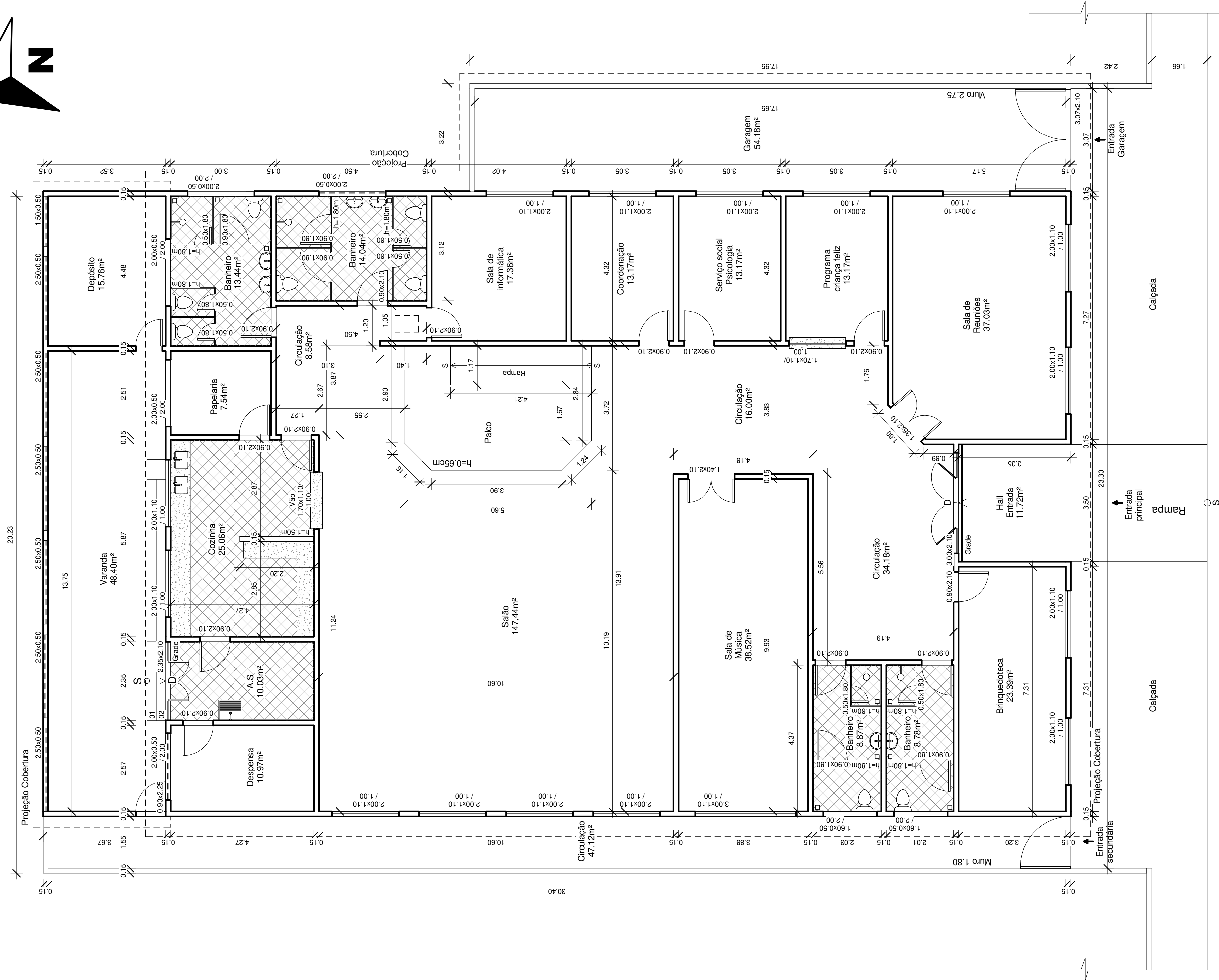
ANEXO I - PROJETO BÁSICO

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024



ANEXO I

PROJETO BÁSICO



Planta de Situação

2
1 : 500

Descrição:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE APIACÁ	
Local:	RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA APIACÁ - ES	
Desenho:	PLANTA BAIXA - EXISTENTE E PLANTA DE SITUAÇÃO	
Observações:		
PROPRIETÁRIO(A)	 PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES	Data: Novembro/ 2023
RESP. TÉCNICO(A)	 RAFAEL RAPOZO BERNARDES	Prancha: 01/ 07 Escala: Indicada

Planta Baixa- Existente

1
1:75

PROPRIETÁRIO(A)

Data: Novembro/ 2023

Prancha:

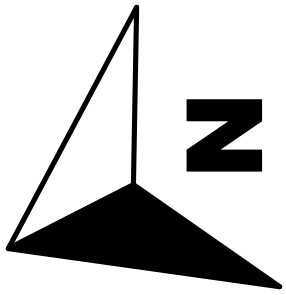
RESP. TÉCNICO(A)

RAFAEL RAPOZO BERNARDES

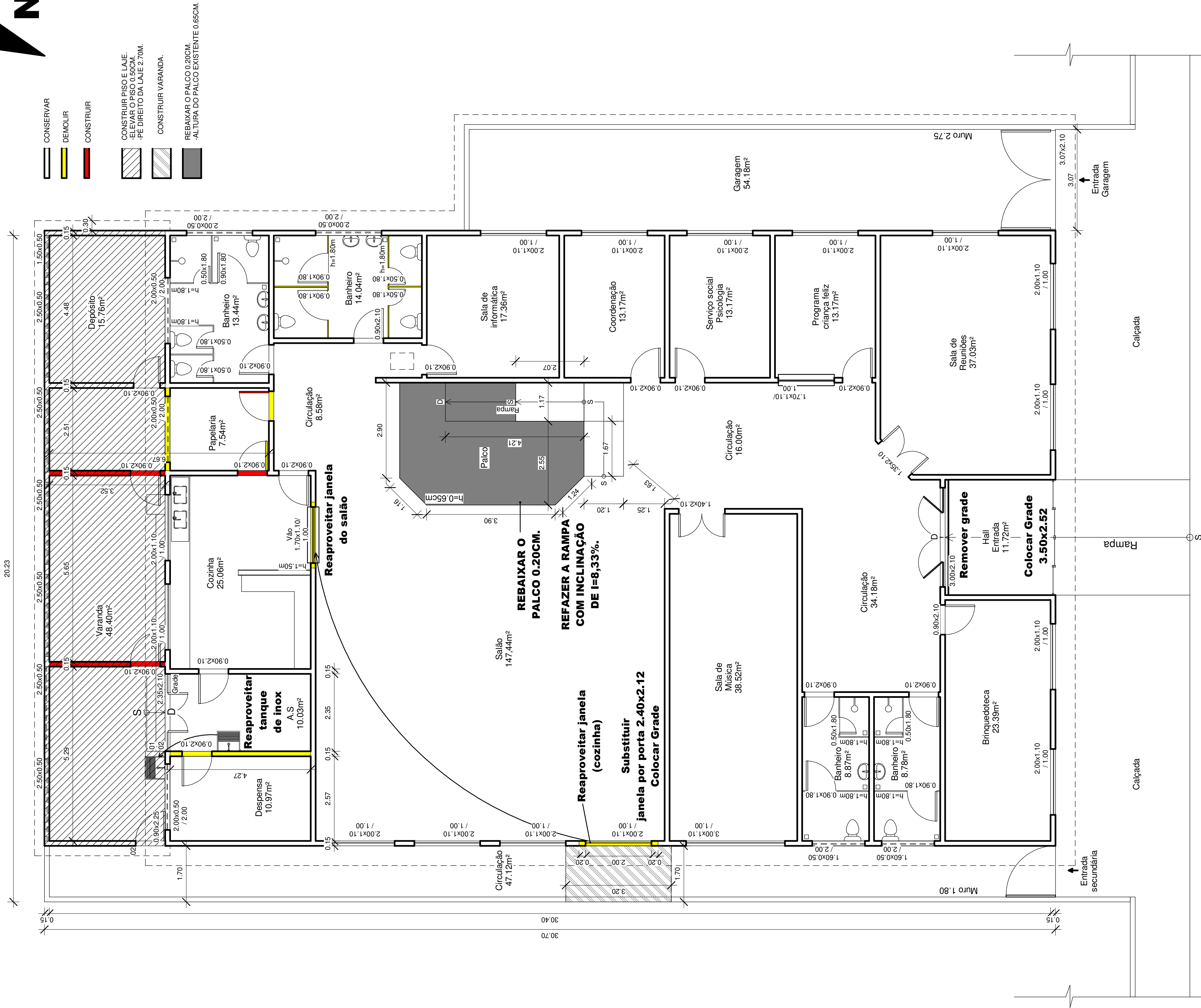
CREA-RJ 2016121331/D
VISTO-ES 20160886



Escola: _____
Indicada _____



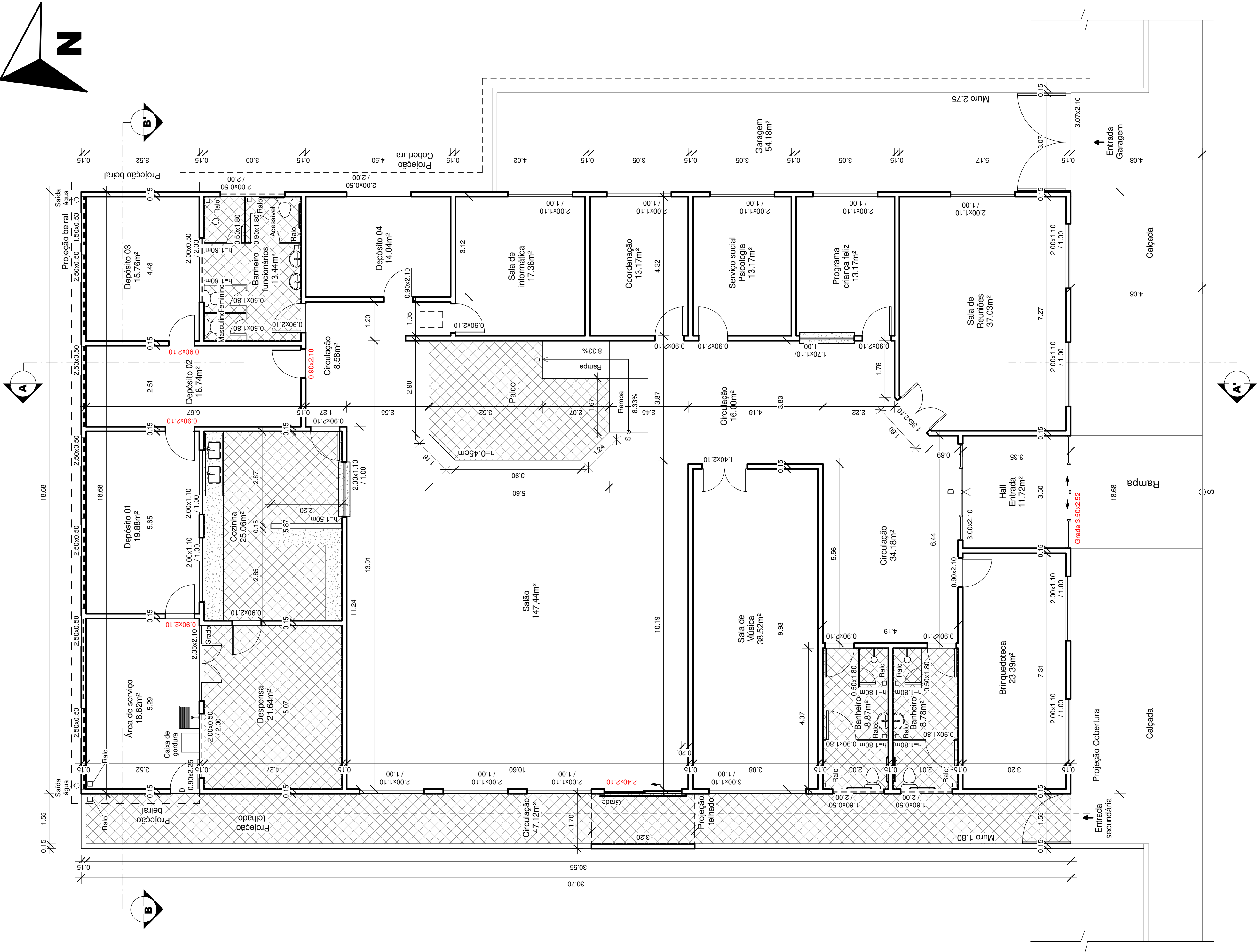
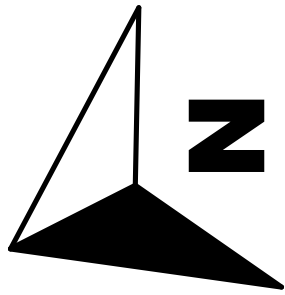
- CONSERVAR
- DEMOLIR
- CONSTRUIR
- CONSTRUIR PISO E LAJE.
ELEVAR O PISO 0,50CM.
-FE DIREITO DA LAJE 2,70M.

CONSTRUIR VARANDA.REBAIXAR O PALCO 0,20CM.
-ALTURA DO PALCO EXISTENTE 0,65CM.

Fachada



Descrição:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE APIACÁ			Proprietário(a):	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES		Data:	Novembro / 2023	
Local:	RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA APIACÁ- ES			Pranchas:	02/ 07				
Desenho:	PLANTA BAIXA- REFORMA			RESP. TÉCNICO(A)	RAFAEL RAPOZO BERNARDES		Escala:	Indicada	
Observações:									



Quadro de Áreas					
Área total construída Existente :			631.27m²		
Área total construída Remodelada : Varanda lateral 3.20x1.70			636.71m²		
Quadro Esquadrias					
Código	Dimensões	Tipo	Material	Quantidade	Local
Portas					
(P1)	0.80 x 2.10m	Abre	Madeira	4	Depósito 01, 02 e 03
(P2)	2.40 x 2.10m	Abre	Alumínio	1	Saída
(G1)	2.30 x 2.00m	Correr	Ferro	1	Entrada principal

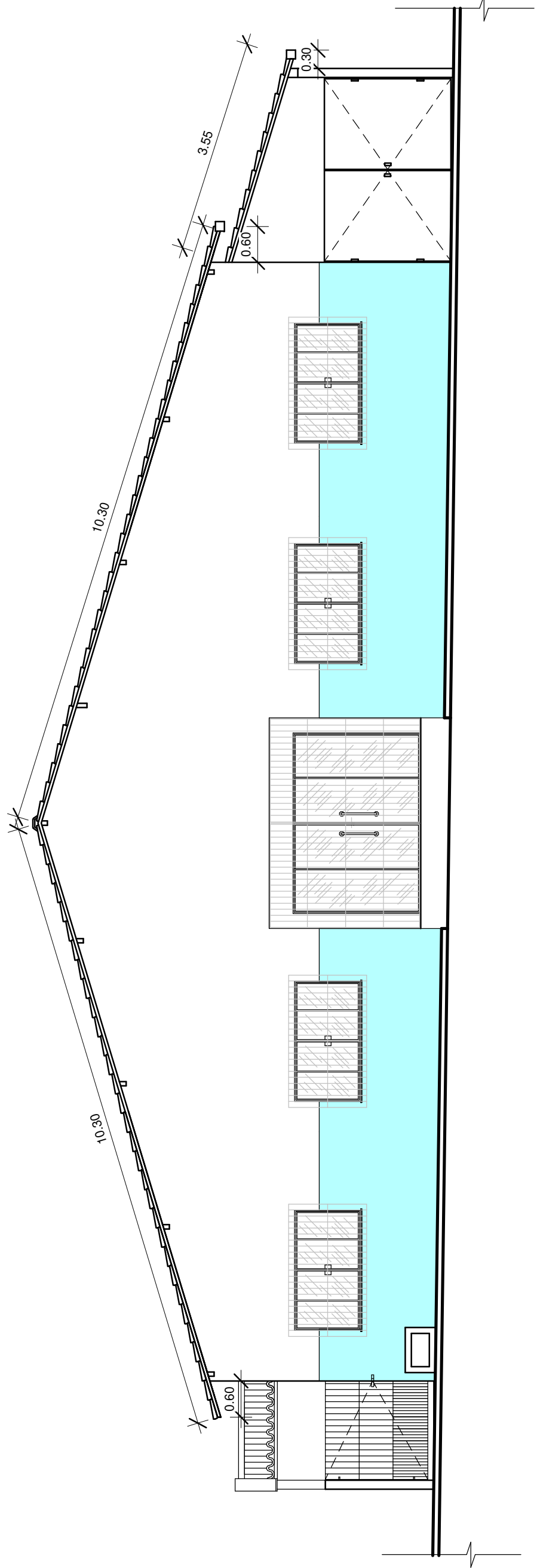
Descrição: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES**

Local: **RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA APIACÁ- ES**

Desenho: **PLANTA BAIXA- REMODELADA**

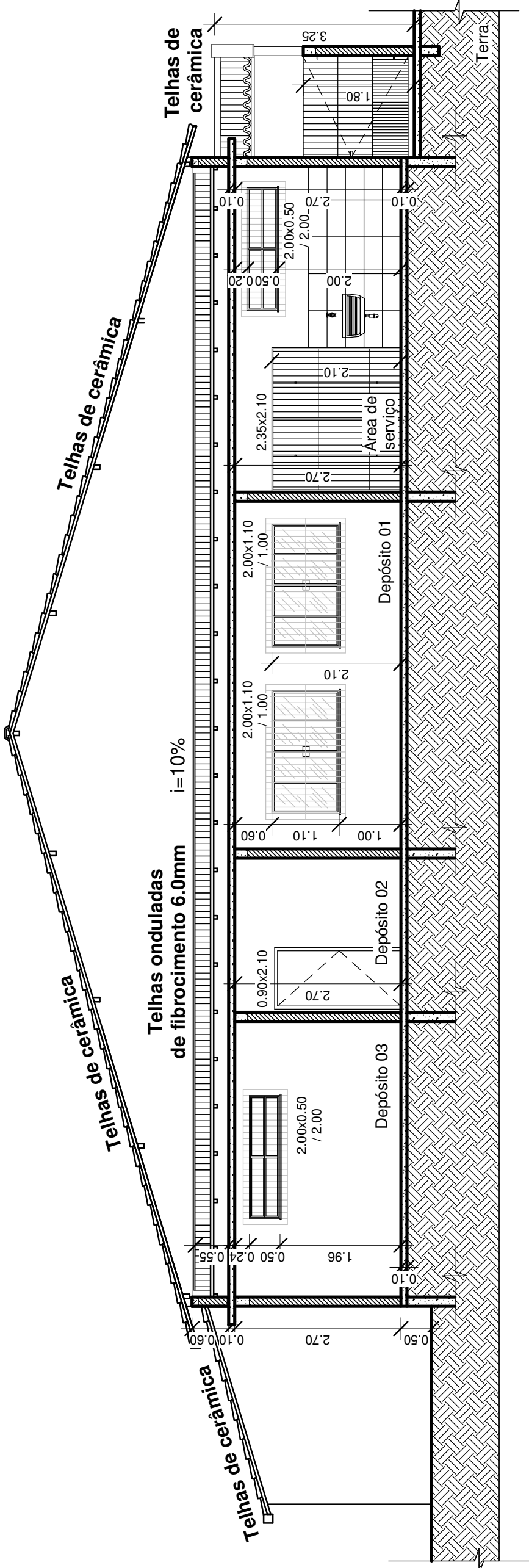
Observações:

PROPRIETÁRIO(A)	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES	Data: Novembro/ 2023
RESP. TÉCNICO(A)	RAFAEL RAPOZO BERNARDES	Prancha: 03 / 07
		Escala: Indicada



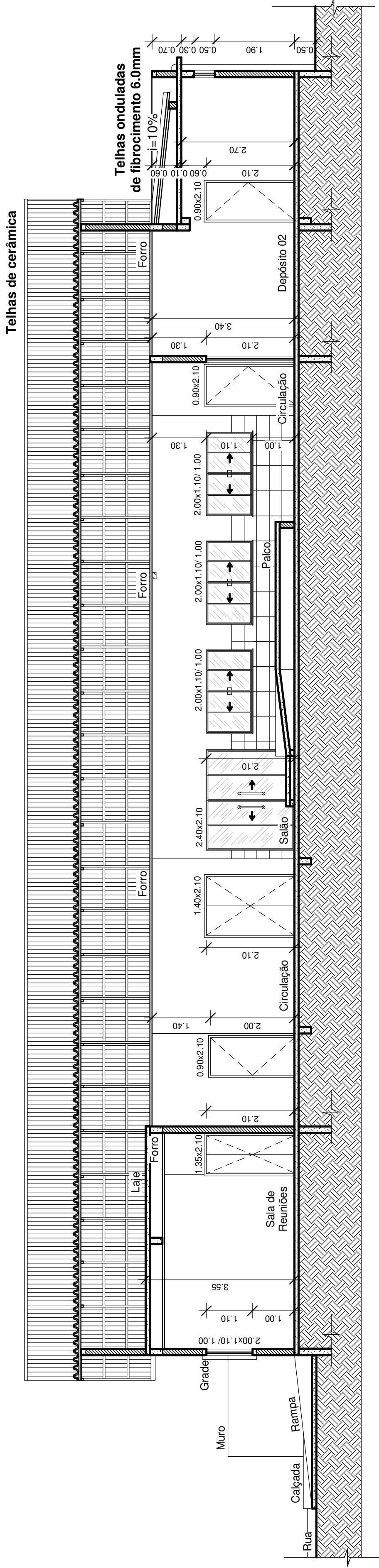
1
1 : 75

Fachada- Remodelada





2
1 : 75

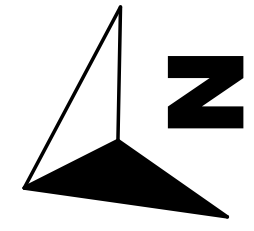
Corte BB'- Remodelado



3
1 : 75

Corte AA'- Remodelado

Descrição:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE APIACÁ			
Local:	RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA APIACÁ- ES			
Desenho:	FACHADA PRINCIPAL, CORTE AA' E CORTE BB'			
Observações:				
PROPRIETÁRIO(A)	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES			Data: Novembro/ 2023
RESP. TÉCNICO(A)	RAFAEL RAPOZO BERNARDES			Prancha: 05 / 07
				Escala: Indicada



Estrutural- Vigas e Laje

2 1 : 100 Salas Existentes/ Interruptor e Luminária

Descrição:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS - CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES		
Local:	RUA EULIDES FRANCISCO DE SOUZA APIACÁ- ES		
Desenho:	DETALHAMENTO PISO E REVESTIMENTO ESTRUTURAL- SALAS EXISTENTES (VIGAS E LAJE)		
Observações:			
PROPRIETÁRIO(A)	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES		Data: Novembro/ 2023
RESP. TÉCNICO(A)	RAFAEL RAPOZO BERNARDES		Prancha: 06 / 07
			Escala: Indicada

Det. Piso e Revestimento

1 1 : 75



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO II - TERMO DE REFERÊNCIA

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO II

TERMO DE REFERÊNCIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro – Apiacá-ES - CEP: 29.450-000 ☎ (28) 3557-1824

Secretaria Municipal de Administração

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

O objeto do presente **TERMO DE REFERÊNCIA** é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS**, no Município de Apiacá - ES.

1 JUSTIFICATIVA

A reforma e ampliação do CRAS, será de suma importância para a população que frequenta o Centro, sabendo que nos momentos atuais não tem uma boa capacidade de armazenamento para os objetos, que tem recentes situações de infiltrações, e com uma demanda grande de problemas com o telhado sendo assim, após essa reforma e ampliação a população e os funcionários terão uma maior segurança para seus objetos, e menores patologias oriundas das chuvas recorrentes no Município.

2. ESCOPO DOS SERVIÇOS

2.1 TERMOLOGIA

Para os estritos efeitos deste edital, são adotadas as seguintes definições:

Projetos: parte inicial antes do início da obra, onde é feito todo levantamento da construção/reforma, medidas, dentre outros aspectos necessários para só após o projeto, dá-se início a obra.

Planilha Orçamentária: tabela contendo todas especificações dos serviços e materiais necessários para andamento da obra, juntamente com seus preços e BDI.

Memorial descritivo: documento contendo a descrição geral das alterações e os critérios utilizados na sua elaboração;

Memorial de cálculo: documento contendo os parâmetros, a metodologia, as normas e técnicas utilizadas no dimensionamento dos elementos construtivos realizados nas alterações feitas no projeto, com o demonstrativo dos cálculos efetuados;

Cronograma Físico-Financeiro: documento onde é determinado o percentual da obra para cada mês de execução, onde informa o tempo de obra total a ser gasto.

OBS: Lembrando que todas as etapas acima, foram elaboradas pela Coordenadoria de Engenharia da PMA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro – Apiacá-ES - CEP: 29.450-000 ☎ (28) 3557-1824

Secretaria Municipal de Administração

3. DISPOSIÇÕES GERAIS

A aceitação será realizada com base nas medições de obra, com o decorrer da execução da obra, por parte da empresa CONTRATADA, seguindo as especificações contida neste termo de referência.

4. PROPOSTAS

As propostas apresentadas pelos interessados deverão conter, obrigatoriamente, a descrição do material/serviço, obedecendo às configurações contidas na descrição da terminologia acima, incluindo modelo e demais descrições que permitem sua perfeita identificação, conforme tabela referencial utilizada pela Coordenadoria de Engenharia da PMA. Cabe salientar que, a modalidade de disputa para sagrar a empresa campeã, se dará por meio da escolha de certame do Setor de Licitações e Compras do Município de Apiacá-ES.

5. DO PRAZO DE ENTREGA/EXECUÇÃO

Deverá ocorrer em um prazo de até 150 dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço e/ou Autorização de Execução.

O prazo citado poderá ser prorrogado, por, no máximo, igual período, mediante solicitação por escrito da contratada em tempo hábil e devidamente justificada, a critério da Contratante a aceitação;

Havendo pedido de prorrogação do prazo, este somente será concedido nos casos previstos conforme a legislação regente.

6. LOCAL DE EXECUÇÃO:

O local de execução dos serviços será na Rua Euclides Francisco de Souza, Bairro José Henriques, na Sede da Cidade.

7. CONDIÇÕES DO RECEBIMENTO E ATESTAÇÃO DA NOTA FISCAL

O objeto deste contrato será recebido:

Definitivamente, após a verificação da qualidade e/ou quantidade do material/serviço e consequente aceitação.

Após o recebimento/execução provisório, a fiscalização avaliará as características de cada item, identificando eventuais problemas. Estando em conformidade, será efetuado o recebimento definitivo.

A margens do Itabapoana, onde a Virgem Sant'Ana veio apadriñar. Seus filhos com muito orgulho vêm no mês de julho sua terra abraçar. En falo daquele "cadinho" de terra entre montes, bem longe do mar. En falo daquela cidade onde o mito é verdade e o medo não há. En falo daquele recanto onde o ódio e a maldade não tomam lugar. É com orgulho que canto um lugar quase santo que é Apiacá.



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro – Apiacá-ES - CEP: 29.450-000 ☎ (28) 3557-1824

Secretaria Municipal de Administração

A entrega/execução será acompanhada e fiscalizada pelo(s) servidor(es) designado(s) que no momento do recebimento deverão proceder à verificação e conferência do serviço prestado.

O servidor designado para acompanhar à execução do serviço formalizará na própria nota fiscal e/ou fatura correspondente, no prazo máximo de dois dias úteis contados da data da prestação do serviço pela Contratada.

A nota fiscal será atestada pelo fiscal do contrato.

Caso constatado alguma irregularidade nas notas fiscais/faturas, estas serão devolvidas, para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, contando-se o prazo para pagamento da data de sua representação;

A Contratada deverá executar o serviço solicitado através da autorização de fornecimento/execução (AF).

8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

São obrigações do licitante vencedor:

I – Prestar serviços com mão de obra e materiais de qualidade, conforme planilha do Setor de Engenharia, objeto da presente, dentro do prazo avençado, nas especificações, quantidades e locais determinados;

II - Responder pelos vícios e defeitos dos bens e assumir os gastos e despesas que se fizerem necessários para adimplemento das obrigações decorrentes;

III – manter durante toda a execução do contrato, as mesmas condições da habilitação e qualificação exigidas no ato da contratação;

IV - A empresa vencedora do certame obriga-se a executar o objeto a que se refere este Termo de Referência estritamente com as especificações aqui descritas, sendo de sua inteira responsabilidade a correção do mesmo quando constatado no seu recebimento não estar em conformidade com as referidas especificações.

9. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social juntamente com a Coordenadoria de Engenharia deverá: acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços contratados, bem como atestar na nota fiscal/fatura a efetiva entrega dos serviços contratados e o seu aceite.

Atesto que os itens orçados são necessários, como também os valores são visivelmente vantajosos para a Administração Pública Municipal.

A margens do Itabapoana, onde a Virgem Sant'Ana veio apascentar. Seus filhos com muito orgulho vêm no mês de julho sua terra abraçar. En falô daquele "cadinho" de terra entre montes, bem longe do mar. En falô daquela cidade onde o mito é verdade e o medo não há. En falô daquele recanto onde o ódio e a maldade não tomam lugar. É com orgulho que canto um lugar quase santo que é Apiacá.



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro – Apiacá-ES - CEP: 29.450-000 ☎ (28) 3557-1824

Secretaria Municipal de Administração

10. EQUIPE TÉCNICA:

A equipe técnica a ser alocada para execução dos serviços deverá ser constituída de no mínimo um Engenheiro Civil.

11. VIGÊNCIA DO CONTRATO.

O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado ou rescindido unilateralmente, por conveniência da Administração ou por infração das disposições legais e contratuais, na conformidade da Lei Nº 14.133/2021.

12. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

Referente a questão da Dotação orçamentária, será requisitado posteriormente no processo, e o pagamento será efetuado em etapas, conforme transferências dos valores do Estado para o Município, mediante apresentação da legislação vigente e apresentação da Nota Fiscal, sem emendas ou rasuras, devidamente atestada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, com todas as CND's exigidas pelo Município, constantes do contrato de prestação de serviço e conta bancária.

13. DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES.

13.1 – Da CONTRATADA

- a) Execução do objeto contratado.
- b) Atender aos requisitos e as exigências dos **Projetos; Planilha Orçamentária; Memorial descritivo; Memorial de cálculo; e Cronograma Físico-Financeiro.**
- c) A contratada arcará com todos os encargos diretos e indiretos que incidirem sobre esta contratação, inclusive os trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

A margens do Itabapoana, onde a Virgem Sant'Ana veio apadriñar. Seus filhos com muito orgulho vêm no mês de julho sua terra abraçar. En falo daquele "cadinho" de terra entre montes, bem longe do mar. En falo daquela cidade onde o mito é verdade e o medo não há. En falo daquele recanto onde o ódio e a maldade não tomam lugar. É com orgulho que canto um lugar quase santo que é Apiacá.



PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, s/nº - Centro – Apiacá-ES - CEP: 29.450-000 ☎ (28) 3557-1824

Secretaria Municipal de Administração

d) Entregar o serviço da melhor forma possível dentro do prazo máximo contratado.

13.2 – Da CONTRATANTE.

- a) Acompanhar, orientar e fiscalizar, diretamente, os serviços prestados pela CONTRATADA, exigindo o fiel cumprimento dos serviços contratados, competindo-lhe adotar todas as providências neste sentido;
- b) Supervisionar e avaliar os serviços prestados pela CONTRATADA, com vistas à aferição da eficiência dos resultados das ações;
- c) Efetuar os pagamentos devidos à contratada, conforme ajustado na presente contratação;
- d) Notificar a CONTRATADA, por escrito, da ocorrência de quaisquer imperfeições ou irregularidades na execução dos serviços contratados, fixando prazo para sua correção.

Apiacá/ES, 24 de julho de 2024.

Rafael Rapozo Bernardes
Coordenadoria de engenharia

A margens do Itabapoana, onde a Virgem Sant'Ana veio apadrinhar. Seus filhos com muito orgulho vêm no mês de julho sua terra abraçar. En falô daquele "cadinho" de terra entre montes, bem longe do mar. En falô daquela cidade onde o mito é verdade e o medo não há. En falô daquele recanto onde o ódio e a maldade não tomam lugar. É com orgulho que canto um lugar quase santo que é Apiacá.



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO III - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO III

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR



Prefeitura Municipal de Apiacá-ES

Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo, S/N, Centro, Apiacá/ES

CNPJ nº 27.165.604/0001-44 - CEP: 29450-000 - Telefone: (28)

3557-0152

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente Estudo Técnico Preliminar - ETP - tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica e a razoabilidade da contratação de empresa especializada para Execução da reforma e ampliação do CRAS – destinado a atender às necessidades do município de Apiacá-ES, dentro das especificações necessárias, para a realização será de suma importância para a população que frequenta o Centro, sabendo que nos momentos atuais não tem uma boa capacidade de armazenamento para os objetos, que tem recentes situações de infiltrações, e com uma demanda grande de problemas com o telhado, de acordo com a lei 14.133/2021, art. 6º, inciso XXV.

Data da Elaboração: 24/07/2024

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE APRESENTADA

Execução da reforma e ampliação do CRAS – destinado a atender às necessidades da população que frequenta o Centro, sabendo que nos momentos atuais não tem uma boa capacidade de armazenamento para os objetos, que tem recentes situações de infiltrações, e com uma demanda grande de problemas com o telhado sendo assim, após essa reforma e ampliação a população e os funcionários terão uma maior segurança para seus objetos, e menores patologias oriundas das chuvas recorrentes no Município.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO E PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO

A empresa vencedora terá que prestar serviços com mão de obra e materiais de qualidade, conforme planilhados pelo setor de engenharia do Município de Apiacá, sendo esses, dentro do prazo imposto pelo cronograma físico financeiro, nas especificações, quantidades e locais determinados.

Responder pelos vícios e defeitos dos bens e assumir os gastos e despesas que se fizerem necessários para adimplemento das obrigações decorrentes, manter durante toda a execução do contrato, as mesmas condições da habilitação e qualificação exigidas no ato da contratação.

Qualquer outra despesa, pertinente aos empregados ocorrerão por conta da empresa vencedora. Toda a execução do objeto proposto deverá ser realizada no período máximo conforme estabelecido no Cronograma dos serviços. A

empresa deverá entregar relatório periódicos dos serviços prestados, para a conferência do fiscal do contrato, em cada medição fornecida pela Administração Pública.

3. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Será realizado a conferência das informações, da empresa que será vencedora, conforme o formato de disputa da Licitação, na qual o mesmo, será determinado pelo Setor de Compras e Licitações, conforme demanda da Administração pública.

Como levantado na planilha orçamentária feita pelo setor de Engenharia de Apiacá, foi feito o levantamento de todos os itens necessários para a reforma do CRAS, chegando ao valor total orçado de R\$514.770,02 (quinhentos e quatorze mil e setecentos e setenta reais e dois centavos) pela tabela referencial DER-ES com data base de março de 2024.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

O Município de Apiacá/ES tem por vontade, reformar e ampliar a fim de proporcionar a população e aos funcionários uma maior segurança para seus objetos, e menores patologias e os funcionários no Município

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa de contratação por etapa cumprida da obra será da seguinte forma:

canteiro de obras – R\$ 7.779,94

Superestrutura (pilares, vigas e laje) – R\$ 77.227,56

Demolição/Remoção – R\$ 87.459,93

Divisória e grades – R\$ 45.325,24

Cobertura – R\$ 149.109,88

Esquadrias – R\$ 37.551,77

Pintura – R\$ 69.859,16

Pisos – R\$ 53.803,53

Instalações Hidro-sanitários – 5.363,50

Instalações Elétricas – R\$ 15.795,94

Serviços Preliminares – R\$ 6.500,57

Valor total da Contratação aproximadamente é de R\$ 514.770,02(quinientos e quatorze mil e setecentos e setenta reais e dois centavos).

6. TEMPO QUE A SOLUÇÃO DEVERÁ FICAR DISPONÍVEL À ADMINISTRAÇÃO

A prestação de serviços a serem executados serão de 150 dias , poderão ter a sua duração prorrogada por iguais e sucessivos períodos com vistas à obtenção de preços e condições mais vantajosas para a administração, desde que haja previsão em edital e que a autoridade competente ateste que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração Pública, permitida a negociação com o contratado ou a extinção contratual sem ônus para qualquer das partes.

7. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A contratação da empresa para a execução da reforma e ampliação do CRAS será feita através de licitação, e a modalidade da mesma será determinada pelo setor de Licitações e/ou algum setor da Administração Pública.

8.JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Como se trata de objeto específico de prestação de serviço a ser efetuado por empresa específica, serão realizadas uma ou mais medições para o pagamento da empresa, podendo desta forma gerar um ou mais pagamentos.

9. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação está alinhada com o planejamento da Secretaria de Desenvolvimento Social Municipal, uma vez que esta contratação será pontual, com início dado a sua ordem de serviço, e por fim, com a execução total dos serviços listados na planilha orçamentária.

10. RESULTADOS PRETENDIDOS

O Município de Apiacá/ES tem como resultados esperados, uma melhor trafegabilidade e segurança para os funcionarios e população que frequenta o espaço abordado, além de melhorias nas instalações eletricas e hidrosanitarias; melhorias de acessibilidade; e por fim melhorias na cobertura.

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

A gestão das providências a serem adotadas pela Administração, será realizada através do controle da emissão das notas de empenho, autorização de fornecimento e do recebimento das notas fiscais pelos fornecedores, bem como do acompanhamento das medições que será realizado por um servidor da Coordenadoria de Engenharia desta Municipalidade.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

A contratada deve conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e à saúde dos trabalhadores e demais envolvidos na prestação dos serviços, devendo ainda estimular as boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e menor poluição, pautados nos seguintes pressupostos e exigências:

- Fazer uso racional de água, adotando medidas para evitar o desperdício de água tratada e mantendo critérios especiais e privilegiados para aquisição e uso de equipamentos e complementos que promovam a redução do consumo;
- Promover a reciclagem/destinação adequada dos resíduos gerados nas atividades;
- Referente à natureza do objeto que se pretende adquirir, não se verifica impactos ambientais relevantes, sendo necessário tão somente que a licitante atenda aos critérios e política de sustentabilidade ambiental.

13. VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares indicam que esta forma de contratação é

perfeitamente viável e que maximiza a probabilidade do alcance dos resultados pretendidos.

Diante do exposto o setor responsável declara ser viável a contratação da solução pretendida, com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Apiacá-ES, 24 de julho de 2024.

RAFAEL RAPOZO BERNARDES

Coordenador de Engenharia - P.M. Apiacá-ES



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO IV - MINUTA DO CONTRATO

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO IV

MINUTA DO CONTRATO

MINUTA DE CONTRATO

Nº ____/2024-PMA

Proc. nº 002287/2024;

ID CiudadES TCE-ES nº 2024.008E0700001.01.0013;

Concorrência Eletrônica nº 000006/2024;

Lei nº 14.133/2021;

CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE FAZEM ENTRE SI O
MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES E A EMPRESA

.....

DAS PARTES:

I - MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES, pessoa jurídica de direito público, com sede na Alameda Dr. Moacyr Tardin Figueiredo - Centro - Apiacá-ES, inscrito no CNPJ sob o nº 27.165.604/0001-44, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, Fabrício Gomes Thebaldi, doravante denominado **CONTRATANTE**;

II -, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº, com sede na - CEP.:, representada por, CPF nº e RG nº, doravante denominada **CONTRATADA**.



Prefeitura Municipal de Apiacá



CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO (art. 92, I e II):

1.1 O objeto do presente instrumento é a (o) **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS, CONFORME PORTARIA Nº 066-S/2023 DA SETADES**, nas condições estabelecidas nos anexos do Edital da **Concorrência Eletrônica nº 000006/2024**, Processo Administrativo nº **002287/2024**, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2023, além da legislação municipal sobre o tema.

1.3 Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.2.1 O Termo de Referência;

1.2.2 O Edital da Licitação;

1.2.3 A Proposta do contratado;

1.2.4 Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.5 O regime de execução é o **de empreitada por preço unitário**.

CLÁUSULA SEGUNDA - VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO:

2.1 O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) MESES** contados do (a) assinatura do presente instrumento, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, encerrando-se em de de 20.....

2.2 O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA - MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII):

3.1 O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no **Termo de Referência e demais anexos ao Edital do certame licitatório**.

CLÁUSULA QUARTA - SUBCONTRATAÇÃO:

4.1 Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

CLÁUSULA QUINTA - PREÇO (art. 92, V):

5.1 O valor total da contratação é de **R\$..... (.....)**.

5.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de



Prefeitura Municipal de Apiacá



administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI):

6.1 O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos **nos anexos do Edital do certame licitatório**.

CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V):

7.1 Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

7.1.1 O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais **elaboradas com base no DER/ES - Data Base: MAR/2024**.

7.2 Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice **INCC**, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3 Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4 No caso de atraso ou não divulgação do (s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja (m) divulgado (s) o (s) índice (s) definitivo (s).

7.4.1 Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

7.5 Nas aferições finais, o (s) índice (s) utilizado (s) para reajuste será (ão), obrigatoriamente, o (s) definitivo (s).

7.6 Caso o (s) índice (s) estabelecido (s) para reajustamento venha (m) a ser extinto (s) ou de qualquer forma não possa (m) mais ser utilizado (s), será (ão) adotado (s), em substituição, o (s) que vier (em) a ser determinado (s) pela legislação então em vigor.

7.7 Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8 O reajuste será realizado por apostilamento.

CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV):

8.1 Atestar na nota fiscal/fatura a efetiva entrega dos serviços contratados e o seu aceite.

8.2 Acompanhar, orientar e fiscalizar, diretamente, os serviços prestados pela CONTRATADA, exigindo o fiel cumprimento dos serviços contratados, competindo-lhe adotar todas as providências neste sentido;

8.3 Supervisionar e avaliar os serviços prestados pela CONTRATADA, com vistas à aferição da eficiência dos resultados



Prefeitura Municipal de Apiacá



das ações;

8.4 Efetuar os pagamentos devidos à contratada, conforme ajustado na presente contratação;

8.5 Notificar a CONTRATADA, por escrito, da ocorrência de quaisquer imperfeições ou irregularidades na execução dos serviços contratados, fixando prazo para sua correção.

CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII):

9.1 Prestar serviços com mão de obra e materiais de qualidade, conforme planilha do Setor de Engenharia, objeto da presente, dentro do prazo avençado, nas especificações, quantidades e locais determinados;

9.2 Responder pelos vícios e defeitos dos bens e assumir os gastos e despesas que se fizerem necessários para adimplemento das obrigações decorrentes;

9.3 Manter durante toda a execução do contrato, as mesmas condições da habilitação e qualificação exigidas no ato da contratação;

9.4 A empresa vencedora do certame obriga-se a executar o objeto a que se refere este Termo de Referência estritamente com as especificações aqui descritas, sendo de sua inteira responsabilidade a correção do mesmo quando constatado no seu recebimento não estar em conformidade com as referidas especificações.

9.5 Execução do objeto contratado.

9.6 Atender aos requisitos e as exigências dos **Projetos; Planilha Orçamentária; Memorial descritivo; Memorial de cálculo; e Cronograma Físico-Financeiro.**

9.7 A contratada arcará com todos os encargos diretos e indiretos que incidirem sobre esta contratação, inclusive os trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

9.8 Entregar o serviço da melhor forma possível dentro do prazo máximo contratado.

CLÁUSULA DÉCIMA- OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD:

10.1 As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

10.2 Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.

10.3 É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

10.4 A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo Contratado.

10.5 Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do contratado eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.



Prefeitura Municipal de Apiacá



10.6 É dever do contratado orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

10.7 O Contratado deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

10.8 O Contratante poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o Contratado atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

10.9 O Contratado deverá prestar, no prazo fixado pelo Contratante, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

10.10 Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

10.10.1 Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

10.11 O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

10.12 Os contratos e convênios de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII):

11.1 Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV):

12.1 Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
 - b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
 - c) der causa à inexecução total do contrato;
 - d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
 - e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
 - f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;
 - g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
-



Prefeitura Municipal de Apiacá



h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

12.2 Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

i) Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

ii) Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);

iii) Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

iv) Multa:

(1) Moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

(2) Moratória de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso injustificado, até o máximo de 2% (dois por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.

a) O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

(3) Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea "c" do subitem 12.1, de 2% a 5% do valor do Contrato.

(4) Para infração descrita nas alíneas "b", "e", "f" e "g" do subitem 12.1, a multa será de 5% a 20% do valor do Contrato.

(5) Para infrações descritas na alínea "d" do subitem 12.1, a multa será de 0,5% a 2% do valor do Contrato.

(6) Para infrações descritas na alínea "h" do subitem 12.1, a multa será de 20% a 30% do valor do Contrato.

12.3 A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4 Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.1 Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.4.2 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

12.4.3 Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de **15 (quinze)** dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.



Prefeitura Municipal de Apiacá



12.5 A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no **caput** e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.6 Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.7 Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

12.8 A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.9 O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021)

12.10 As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

12.11 Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX):

13.1 O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

13.2 Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

13.3 Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:



Prefeitura Municipal de Apiacá



a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

13.4 O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

13.4.1 Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.4.2 A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.4.2.1 Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.5 O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

13.5.1 Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.5.2 Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.5.3 Indenizações e multas.

13.6 A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, *caput*, da Lei n.º 14.133, de 2021).

13.6 O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII):

14.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município de Apiacá-ES deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

0010412200081.019 - CONST. REFORMA E MANUTENÇÃO DE PREDIOS PUBLICOS44905100000 - OBRAS E INSTALAÇÕES
Ficha - 00362Fonte de Recurso - 170100000005.

14.2 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA FISCALIZAÇÃO:

15.1 As cláusulas e demais condições do presente contrato serão fiscalizadas pelo (a) seguinte funcionário (a), independentemente de nomeação:



Prefeitura Municipal de Apiacá



Nome: _____;

CPF: _____.

15.2 O (A) fiscal acima declara expressamente que acompanhará a execução contratual, nos termos da Lei, estando ciente das obrigações e responsabilidades assumidas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III):

16.1 Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - ALTERAÇÕES:

17.1 Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

17.2 O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

17.3 As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

17.4 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - PUBLICAÇÃO:

18.1 Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, *caput*, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - FORO (art. 92, §1º):

19.1 Fica eleito o Foro da Comarca de Apiacá-ES para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

Apiacá-ES, de de 2024.



Prefeitura Municipal de Apiacá



MUNICÍPIO DE APIACÁ-ES

Representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal

Fabício Gomes Thebaldi

CONTRATANTE

.....

Representada por

CONTRATADA

FISCAL DO CONTRATO

TESTEMUNHAS:

1 - Nome: _____.

CPF nº: _____.

2 - Nome: _____.

CPF nº: _____.

ANEXO V - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

EDITAL



Prefeitura Municipal de Apiacá



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO V

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></</div></div></div></div></div></div>	
--	--

			SUBTOTAL			R\$	77.227,56
3		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO					
3.1	010209	Demolição de alvenaria	m³	R\$	76,57	7,71	R\$ 590,35
3.2	010215	Retirada de esquadrias metálicas	m²	R\$	12,77	8,50	R\$ 108,55
3.3	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	R\$	12,77	251,96	R\$ 3.217,53
3.4	090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m²	R\$	121,15	662,50	R\$ 80.261,88
3.5	010253	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	m²	R\$	37,18	80,97	R\$ 3.010,46
3.6	010224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	R\$	22,49	6,30	R\$ 141,69
3.7	010226	Retirada de tanque de cimento	und	R\$	31,67	1,00	R\$ 31,67
3.8	142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	R\$	16,30	6,00	R\$ 97,80
		SUBTOTAL					R\$ 87.459,93
4		DIVISÓRIAS E GRADES					
4.1	071105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	R\$	445,36	8,82	R\$ 3.928,08
4.2	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	R\$	72,21	5,50	R\$ 397,16
		SUBTOTAL					R\$ 4.325,24
5		COBERTURA					
5.1	090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	R\$	150,59	80,97	R\$ 12.193,27
5.2	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m2	R\$	73,99	80,97	R\$ 5.990,97
5.3	090305	Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto	m	R\$	347,40	24,46	R\$ 8.497,40
5.4	090302	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	R\$	46,10	23,86	R\$ 1.099,95
5.5	110210	Forno PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	R\$	97,92	465,56	R\$ 45.587,64
5.6	100208	Índice de impermeabilização mantendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforço c/ filme int.poliuretano, regul. base c/ arg. 1:4 esp.mín. 15mm, proteção mec. arg. 1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	R\$	355,64	212,97	R\$ 75.740,65
		SUBTOTAL					R\$ 149.109,88

6	ESQUADRIAS					
6.1	071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	R\$ 1.549,18	9,36	R\$ 14.500,32
6.2	071106	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m2	R\$ 873,92	5,09	R\$ 4.448,25
6.3	080107	Vidro aramado esp. 6mm, colocado	m2	R\$ 1.607,71	5,09	R\$ 8.183,24
6.4	061304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und.	R\$ 1.625,85	4,00	R\$ 6.503,40
6.5	060108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und.	R\$ 558,28	4,00	R\$ 2.233,12
6.6	061103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und.	R\$ 420,86	4,00	R\$ 1.683,44
		SUBTOTAL				R\$ 37.551,77
7		PINTURA				
7.1	120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m2	R\$ 10,65	108,66	R\$ 1.157,23
7.2	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m2	R\$ 45,38	251,96	R\$ 11.433,94
7.3	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	R\$ 31,62	96,89	R\$ 3.063,66
7.4	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	R\$ 36,20	1448,30	R\$ 52.428,46
7.5	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvinil, Eucatex, Montana ou equivalente	m2	R\$ 38,02	15,12	R\$ 574,86
7.6	190418	Pintura de superfície metálica com uma demão de primer Epoxi e duas demãos de tinta à base de Epoxi	m2	R\$ 59,08	20,21	R\$ 1.194,01
		SUBTOTAL				R\$ 69.852,16
8		PISOS				
8.1	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	R\$ 33,53	118,12	R\$ 3.960,56
8.2	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrissa ou Portobello	m2	R\$ 139,27	155,07	R\$ 21.596,60

8.3	130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento	m	R\$	21,95	163,35	R\$	3.585,53
8.4	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	R\$	101,80	157,67	R\$	16.050,81
8.5	040331	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	R\$	906,70	6,86	R\$	6.219,96
8.6	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	R\$	14,23	167,96	R\$	2.390,07
		SUBTOTAL					R\$	53.803,53
9		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS						
9.1	170315	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	304,40	7,00	R\$	2.130,80
9.2	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	R\$	133,44	3,00	R\$	400,32
9.3	142106	Sifão em PVC para tanque 2"	und	R\$	38,64	1,00	R\$	38,64
9.4	142104	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1/2"	und	R\$	35,19	2,00	R\$	70,38
9.5	170309	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	R\$	154,54	1,00	R\$	154,54
9.6	140708	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	R\$	134,86	11,00	R\$	1.483,46
9.7	141107	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida interm. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	und	R\$	1.085,36	1,00	R\$	1.085,36
		SUBTOTAL					R\$	5.363,50
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
10.1	151133	Eletroduto flexível corrugado diâmetro 1", Amarelo – Tigreflex ou equivalente	m	R\$	9,73	108,70	R\$	1.057,65
10.2	151402	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 2,5mm²	m	R\$	9,02	326,10	R\$	2.941,42
10.3	150309	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento	und	R\$	893,13	1,00	R\$	893,13
10.4	151306	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 127/220VCA, referencia Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	R\$	85,19	2,00	R\$	170,38
10.5	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m) e fio isolado PVC de 2.5mm² (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1und)	und.	R\$	274,65	8,00	R\$	2.197,20

10.6	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	R\$	278,79	8,00	R\$	2.230,32
10.7	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$	49,41	6,00	R\$	296,46
10.8	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	R\$	56,67	2,00	R\$	113,34
10.9	151820	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	R\$	234,41	11,00	R\$	2.578,51
10.10	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	R\$	44,27	11,00	R\$	486,97
10.11	180115	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	und	R\$	96,06	16,00	R\$	1.536,96
10.12	151807	Ponto padrão de ventilador no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	R\$	323,40	4,00	R\$	1.293,60
		SUBTOTAL					R\$	15.795,94
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
11.1	200401	Limpeza geral de obras (edificação)	m2	R\$	15,75	246,49	R\$	3.882,22
11.2	170603	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	R\$	226,46	6,00	R\$	1.358,76
11.3	020339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	R\$	28,58	21,00	R\$	600,18
11.4	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	R\$	99,91	6,60	R\$	659,41
		SUBTOTAL					R\$	6.500,57
TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO								R\$ 514.770,02

APIACÁ-ES, 21 DE MAIO DE 2024



Rafael Rapozo Bernardes
CREA-RJ-2016121331/D
Visto-ES 20160886



Fabrício Gomes Thebaldi
Prefeito Municipal de Apiaçá

Fabrício Gomes Thebaldi
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO VI - MEMORIAL DESCRITIVO

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO VI

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁ-ES
Endereço:	RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA, BAIRRO JOSÉ HENRIQUES, APIACÁ-ES
Responsável:	Rafael Rapozo Bernardes – Engenheiro Civil – CREA-RJ 2016121331

1. CANTEIRO DE OBRAS

- ☐ Será executada a confecção de uma placa de obra nas dimensões de 8,00 m².
- ☐ Além da placa de obra, o canteiro deverá contar com as seguintes instalações:
 - a) Locação de andaime metálico, inclusive frete, montagem e desmontagem;
 - b) Tapume com telha metálica.

2. SUPERESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJE)

- O primeiro serviço da superestrutura é a alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual;
- Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, para dar sustentação aos operadores no momento de concretagem das vigas baldrames e também das vigas superiores, cabe salientar que esse serviço nos admite usar o mesmo material apenas uma vez, sendo usual na parte de superestrutura da obra.
- Deve ser realizado a concretagem armada das sapatas e das vigas baldrames, por isso o concreto deverá vir acompanhado com diversas ferragens, sendo elas assim distribuídas:
 - a) Aço CA-60, diâmetro de 5.0 mm, para armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado que será utilizado para confecção de estribos, que serão espalhados tanto nas vigas, quanto nos pilares);
 - b) Aço CA-50, diâmetro de 10 mm, para armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado que será utilizado na parte estrutural das vigas baldrames, pilares e vigas;
 - c) Aço ca-50, diâmetro de 6,3 mm, para armação de laje de estrutura convencional de concreto armado que será utilizado na parte estrutural das lajes da obra.

- É necessário o item de concreto com resistência de 30MPa, considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel).
- Para uma maior segurança das vigas e dos pilares, foi calculado o serviço de Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos.

3. DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO

- Neste subtópico faremos diversos tipos de demolições, que são as seguintes:
 - Demolição de alvenaria;
 - Retirada de esquadrias metálicas;
 - Retirada de revestimento antigo em reboco;
 - Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas;
 - Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento;
 - Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões; ao realizar a retirada da grade da porta principal de entrada, ela será levada para a porta lateral do salão que será aberta;
 - Retirada de tanque de cimento; o tanque também será removido da antiga área de serviço para o lado de fora da varanda, como especificado em projeto;
 - Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1".

4. DIVISÓRIAS DE GRADES

- Nesse tópico foram planilhados os itens de grades e divisórias para o empreendimento em reforma, o primeiro item é Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento, tendo ele um total de 8,82 m².
- O item a seguir é Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm que serve para separação dos ambientes;

5. COBERTURA

- Para a execução da cobertura será necessário a Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha

ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas;

- Foi planejada também a cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação.
- Para a proteção da queda de água que cairá oriunda dos telhados, foi planilhado o tópico de Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto, a fim de evitar infiltrações na laje nova que está sendo criada.
- Além da proteção da calha, foi inserido o serviço de Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm, a fim de não infiltrar água no canto mais alto do telhado de fibrocimento.
- Para seguir com a estética que vemos no local, acrescentamos novo Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos, fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado, e com isso, os forros retirados deverão ser entregues a Secretaria de Ação Social.
- No que diz respeito a melhor proteção das novas lajes, foi acionado o serviço de Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int.polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.

6. ESQUADRIAS

- Foi definido a necessidade dos itens planilhados abaixo:
 - ☐ 9,36 m² de Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco
 - ☐ 5,09 m² de Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento
 - ☐ Vidro aramado esp. 6mm, colocado, mesma quantidade do item anterior
 - ☐ 4 Portas em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m
 - ☐ 4 Marcos de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m
 - ☐ 4 Fechaduras com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente

7. PINTURA

- Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante, esse serviço será usado para toda a área da nova construção.
- Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm, esse tópico foi elaborado para toda parte de nova construção, mais a parte em que os azulejos das paredes foram retirados.
- Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm, será utilizado esse serviço somente na área de novas pinturas, tanto na nova obra ampliada, como nas paredes dos banheiros que terão altura de azulejo até 1,50 metros.
- Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente, nas mesmas áreas do reboco.
- Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvinil, Eucatex, Montana ou equivalente, em todas as portas novas de madeira.
- Pintura de superfície metálica com uma demão de primer Epoxi e duas demãos de tinta à base de Epoxi, serão utilizadas nas grades e portões de ferro.

8. PISOS

- Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm, área pela qual compreende toda laje de piso da construção nova (ampliação), e também a área de varanda lateral do CRAS.
- Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cocrisa ou Portobello, serão assentados em 1,50 m de altura em todos os banheiro, na cozinha e na área de serviço.
- Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco, atenderá as demandas dos novos pisos.
- Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento, serão assentados nos locais devidos da memória de cálculo.

- Fornecimento e aplicação de concreto USINADO $F_{ck}=30$ MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel), concretagem está que pertence a laje de piso da ampliação, para nivelar os ambientes atrás, com a altura do piso da frente.
- Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm

9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- Foi definido a necessidade dos itens planilhados abaixo:
 - ☐ Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol
 - ☐ Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona
 - ☐ Sifão em PVC para tanque 2"
 - ☐ Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"
 - ☐ Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol
 - ☐ Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc
 - ☐ Caixa de gordura simples de alv. bloco concr. 9x19x39cm, dim. 80x60cm e $H_{máx}=1$ m, com tampa em concr. esp. 5cm, lastro concr. esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Para a parte elétrica da construção serão planilhados os seguintes itens:
 - ☐ 108,70 metros de Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE
 - ☐ 326,10 metros de Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm²
 - ☐ 1 unidade do Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento
 - ☐ 2 unidades de Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente
 - ☐ 8 pontos de padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m) e fio isolado PVC de 2.5mm² (16.2m) e caixa estampada 4x4"

- ☐ 8 Pontos de padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm² (16.5m) e caixa estampada 4x2"
- ☐ 6 Tomadas padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"
- ☐ 2 Tomadas padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"
- ☐ 11 Pontos padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm² (15.8m) e caixa PVC 4x2"
- ☐ 11 Interruptores de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"
- ☐ 16 Luminárias tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier
- ☐ 4 Pontos padrão de ventilador no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm² (21.6m) e caixa PVC 4x4"

11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Para finalizar, foi efetuado o planilhamento dos itens a seguir:
 - ☐ A obra deverá ser entregue com a Limpeza geral de obras (edificação)
 - ☐ 6 Barras de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm
 - ☐ 21 m² de Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem, foi elaborado com multiplicação de 3 meses do uso desse serviço
 - ☐ 6,60 metros de Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões, para atender a queda de água do novo telhado de fibrocimento.

12. JUSTIFICATIVA

A reforma e ampliação do CRAS, será de suma importância para a população que frequenta o Centro, sabendo que nos momentos atuais não tem uma boa capacidade de armazenamento para os objetos, que tem recentes situações de infiltrações, e com uma demanda grande de problemas com o telhado sendo assim, após essa reforma e ampliação a população e os funcionários terão uma maior segurança para seus objetos, e menores patologias oriundas das chuvas recorrentes no Município.

A obra deverá ser entregue acabada, limpa e livre de qualquer entulho decorrente de sua construção.

13. ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

Fica a cargo do responsável pela empresa Contratada a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica de Execução para este tipo de obra.

a) Registro ou inscrição, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados, devendo a empresa estar habilitada a executar os serviços objeto desta Licitação;

OBS¹: No caso de a empresa ou o responsável técnico forem registrados ou inscritos no CREA e/ou CAU de outro estado que não do Estado do Espírito Santo, deverão ser providenciados os respectivos vistos deste órgão regional por ocasião da assinatura do contrato;

b) Comprovação da empresa possuir(em) em seu quadro permanente na data prevista para entrega da proposta, profissional(is) de nível superior, detentor(es) de Atestado(s) de Responsabilidade Técnica; fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado(s) do(s) respectivo(s) CAT (Certificado de Atestado Técnico) emitido(s) pelo CREA e/ou CAU, que comprove possuir o(s) referido(s) profissional(is) experiência comprovada na execução de serviços compatíveis aos objeto deste Termo de Referência, considerados de relevância técnica e econômica conforme a seguir:

b.1) Estruturas de Madeiras para Telhados Cerâmicos e de Fibrocimento;

b.2) Estruturas em Concreto Armado;

b.3) Pisos; e

b.4) Pintura.

9. OBSERVAÇÕES

- a) Toda mão de obra será por parte da EMPRESA CONTRATADA;
- b) Deverão ser executados todos os serviços previstos no memorial descritivo, planilha orçamentária, projetos, incluindo-se materiais e mão-de-obra;
- c) A fiscalização do contrato fica por parte da Secretaria de Desenvolvimento Social do Município, e a fiscalização da Obra por parte da Coordenadoria de Engenharia da Prefeitura Municipal de Apiacá-ES.



RAFAEL RAPOZO BERNARDES

Coordenador de Engenharia – P.M. Apiacá-ES



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO VII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO VII

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

<div><div><div></div><div>APIACÁ</div><div>GOV. DO ESPÍRITO SANTO</div></div></div>		MUNICÍPIO DE APIACÁ										
		ESTADO DO ESPÍRITO SANTO										
Obra		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS					R\$					514.770,02
Local		RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA, BAIRRO JOSÉ HENRIQUES, APIACÁ-ES										
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO												
ITEM	SERVIÇOS	30		60		90		120		150		VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS
		%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR			
LICITAÇÃO		x	x	x	x	x	x					
1	INSTALAÇÃO CANTEIRO DE OBRAS	R\$	7.779,94	100%	R\$	7.779,94						R\$ 7.779,94
2	SUPERESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJE)	R\$	77.227,56	45%	R\$	34.752,40	55%	R\$	42.475,16			R\$ 77.227,56
3	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	R\$	87.459,93	60%	R\$	52.475,96	25%	R\$	21.864,98	15%	R\$	13.118,99
4	DIVISÓRIAS E GRADES	R\$	4.325,24				30%	R\$	1.297,57	50%	R\$	2.162,62
5	COBERTURA	R\$	149.109,88				20%	R\$	29.821,98	30%	R\$	44.732,96
6	ESQUADRIAS	R\$	37.551,77				15%	R\$	5.632,77	45%	R\$	16.898,30
7	PINTURA	R\$	69.852,16					R\$	10.477,82	30%	R\$	20.955,65
8	PISOS	R\$	53.803,53					R\$	8.070,53	25%	R\$	13.450,88
9	INSTALAÇÕES HIDRO- SANITÁRIAS	R\$	5.363,50					R\$	5.363,50			
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	15.795,94					R\$	8.687,77	45%	R\$	7.108,17
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	6.500,57							40%	R\$	2.600,23
TOTAL MENSAL					R\$	95.008,30		R\$	101.092,45		R\$	112.189,15
% MENSAL				18%			20%		21%	21%		19%
TOTAL ACUMULADO					R\$	95.008,30		R\$	196.100,75		R\$	417.802,39
% ACUMULADO				18%			38%		59%	80%		99%



Rafael Rapozo Bernardes
CREA-RJ-2016121331/D
Visto-ES 20160886



Prefeitura Municipal de Apiacá



ANEXO VIII - MEMORIAL DE CÁLCULO

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 000006/2024

ANEXO VIII

MEMORIAL DE CÁLCULO



MUNICÍPIO DE APIACÁ

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Obra:		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS			REFERENCIAL DE PREÇO: DER/ES MAR/2024	
Local:		RUA EUCLIDES FRANCISCO DE SOUZA, BAIRRO JOSÉ HENRIQUES, APIACÁ-ES			BDI = 33,25 %	
PLANILHA DE ESPECIFICAÇÕES E ORÇAMENTO						
ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UND.	QUANT.	MEMÓRIA CÁLCULO	
1						
1.1	020305	INSTALAÇÃO CANTEIRO DE OBRAS				
		Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	2,00*4,00 = 8,0 m²	
1.2	020350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	23,30	23,30 metros	
2						
SUPERESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJE)						
2.1	050502	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (19x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/larg. cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas de 10mm e esp. da parede s/ revest. 19cm	m²	54,33		
		ALVENARIA DA PLATIBANDA		15,61	(3,64m comp. * 2 lados) + 18,68m comp. = 26,02 m comp. * 0,60 m alt. = 15,61m²	
		ALVENARIA DAS PAREDES AMPLIADAS		19,01	3,52m comp. * 2 und * 2,70m alt. = 19,01 m²	
		ALVENARIA DO MURO		11,21	18,68m comp. * 0,60m alt. = 11,21m²	
		ALVENARIA DAS PAREDES EXISTENTES BAIXAS		6,61	3,67m comp. * 0,60m alt. * 3und= 6,61 m²	
		ALVENARIA DA RETIRADA DA PORTA		1,89	0,90m comp. * 2,10m alt. = 1,89m²	
2.2	040249	Fôrma de tábua de madeira de 2,5x30,0cm, levando-se em conta utilização 1 vez (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	70,17		
		VIGA BALDRAME		13,20	3,52m larg. * 5und * (0,15+0,30+0,30)m= 13,20 m²	
		VIGA BALDRAME		14,01	18,68m comp. * (0,15+0,30+0,30)m= 14,01m²	
		VIGA SUPERIOR		13,20	3,52m larg. * 5und * (0,15+0,30+0,30)m= 13,20 m²	
		VIGA SUPERIOR		14,01	18,68m comp. * (0,15+0,30+0,30)m= 14,01m²	
		PILAR		3,15	0,70m alt. * 5und * (0,15+0,15+0,30+0,30)m= 3,15m²	
		PILAR		12,60	2,80m alt. * 5und * (0,15+0,15+0,30+0,30)m= 12,60m²	

2.3	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm - será usado 10.0 mm para vigas e pilares	kg	460,45	
		VIGAS DAS SALAS AMPLIADAS NO FUNDO		337,77	18,68m comp. * 6 varas * 3 und= 336,24 m * 0,617= 207,46 kg 3,52m comp. * 6 varas * 10 und= 211,20 m * 0,617= 130,31 kg Total= 337,77 kg
		VIGA BRINQUEDOTECA		11,85	3,20m comp. * 6 varas= 19,20m * 0,617= 11,85 kg
		VIGA SALA DE REUNIÕES		46,05	5,17m comp. * 6 varas= 31,02m * 0,617= 19,14 kg 7,27m comp. * 6 varas= 43,62m * 0,617= 26,91 kg Total= 46,05 kg
		PILARES		64,78	(2,80m +0,70m) alt. * 6 varas= 105,00 m * 0,617= 64,78 kg
2.4	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm - será usado 6.3 mm para laje	kg	360,62	
		LAJE DAS SALAS AMPLIADAS NO FUNDO		167,96	3,67m comp./0,20m= 18,35 * 18,68m= 342,78m * 0,245= 83,98 kg 18,68m comp./0,20m= 93,40 * 3,67m= 342,78m * 0,245= 83,98 kg Total= 167,96 kg
		LAJE BANHEIROS		43,26	2,01m comp./0,20m= 10,10 * 4,37m= 44,14m * 2 und= 88,28m * 0,245= 21,63 kg 4,37m comp./0,20m= 21,85 * 2,01m= 43,92 m * 2 und= 88,28m * 0,245= 21,63 kg Total= 43,26 kg
		LAJE BRINQUEDOTECA		57,32	7,31m comp./0,20m= 36,55 * 3,20m= 116,96m * 0,245= 28,66 kg 3,20m comp./0,20m= 16,00 * 7,31m= 116,96m * 0,245= 28,66 kg Total= 57,32 kg
		LAJE SALA DE REUNIÕES		92,08	7,27m comp./0,20m= 36,35 * 5,17m= 187,93m * 0,245= 46,04 kg 5,17m comp./0,20m= 25,85 * 7,27m= 187,93m * 0,245= 46,04 kg Total= 92,08 kg
2.5	040246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm - será usado 5.0 mm para estribos	kg	128,13	
		VIGAS DAS SALAS AMPLIADAS NO FUNDO		93,79	18,68m comp. * 3 und= 56,04m/0,15= 374 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 374,00m * 0,154= 57,60 kg 3,52m comp. * 10 und= 35,20m/0,15= 235 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 235,00m * 0,154= 36,19 kg Total= 93,79 kg
		VIGA BRINQUEDOTECA		3,38	3,20m comp. * 1 und= 3,20m/0,15= 22 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 22,00m * 0,154= 3,38 kg
		VIGA SALA DE REUNIÕES		12,94	5,17m comp. * 1 und= 5,17m/0,15= 35 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 35,00m * 0,154= 5,39 kg 7,27m comp. * 1 und= 7,27m/0,15= 49 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 49,00m * 0,154= 7,55 kg Total= 12,94 kg
		PILARES		18,02	(2,80m +0,70m) alt. * 5 und.= 17,50 m/0,15= 117 varas * 1,00m (0,15+0,15+0,30+0,30+0,05+0,05)= 117,00 * 0,154= 18,02 kg

2.6	040331	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa pl/ concr. bombeável)	m³	22,12	
		LAJES		16,52	PARTE NOVA: 19,28m comp. * 3,97m larg.= 76,54m² * 0,10 esp.= 7,65m³ BANHEIROS: 4,50m comp. * 4,67m larg.= 21,02m² * 0,10 esp.= 2,10m³ BRINQUEDOTECA: 3,50m comp. * 7,51m larg.= 26,29m² * 0,10 esp.= 2,63m³ SALA DE REUNIÕES: 7,57m comp. * 5,47m larg.= 41,41m² * 0,10 esp.= 4,14m³ TOTAL= 16,52m³
		VIGAS		4,81	[(18,68m * 3 und) + (3,52m * 10und.) + 3,20 + 5,17 + 7,27] * 0,30m * 0,15m= 4,81 m³
		PILARES		0,79	[(2,80 + 0,70) * 5 und] * 0,30 * 0,15= 0,79 m³
2.7	050301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	15,13	
		PORTA DE 90 CM		4,40	1,10m * 4 und.= 4,40m
		PORTA DO SALÃO		2,60	2,60m
		DEPÓSITO 03		8,13	2,71m * 3 und.= 8,13m
2.8	100203	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²	172,85	
		LAJE		165,26	PARTE NOVA: 19,28m comp. * 3,97m larg.= 76,54m² BANHEIROS: 4,50m comp. * 4,67m larg.= 21,02m² BRINQUEDOTECA: 3,50m comp. * 7,51m larg.= 26,29m² SALA DE REUNIÕES: 7,57m comp. * 5,47m larg.= 41,41m² TOTAL= 165,26 m²
		CALHA		7,59	0,60m + 0,60m + 18,38m + 18,38m comp.= 37,96m * 0,20m esp.= 7,59 m²
3		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO			
3.1	010209	Demolição de alvenaria	m³	7,71	
		PORTA		0,28	0,90m comp. * 2,10m alt. * 0,15m esp.= 0,28m³
		JANELA		0,43	2,40m comp. * 2,10m alt. * 0,15m esp.= 0,76m³ 2,00m comp. * 1,10m alt. * 0,15m esp.= 0,33m³ Total: 0,76 - 0,33= 0,43m³
		PAREDE ÁREA DE SERVIÇO		2,19	4,27m comp. * 3,40m alt. * 0,15m esp.= 2,19m³
		PAREDE DEPÓSITO 02		1,28	2,51m comp. * 3,40m alt. * 0,15m esp.= 1,28m³
		PALCO		3,53	17,65m² * 0,15m esp.= 3,53m³
3.2	010215	Retirada de esquadrias metálicas	m²	8,50	
		JANELA SALÃO		2,20	2,00m comp. * 1,10m alt.= 2,20m²

		GRADE SALÃO		6,30	3,00m comp. * 2,10m alt.= 6,30m²	
3.3	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	251,96		
		CÔMODOS		273,50	(4,37m * 4 und.) + (2,02m * 4 und.) + (5,87m * 2 und.) + (4,27m * 2 und.) + (2,20m * 2 und.) + (4,48m * 2 und.) + (3,00m * 2 und.) + (4,50m * 2 und.) + (3,12m * 2 und.) = 80,44 m comp. * 3,40 m alt. = 273,50 m²	
		DESCONTOS		21,54	(-) -> (0,90m * 2,10m * 6und.) + (1,60m * 0,50m * 2 und.) + (2,00m * 1,10m * 3 und.) + (2,00m * 0,50m * 2 und.) = 21,54m²	
3.4	090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m²	662,50		
		CRAS		581,53	10,30m * 28,23m= 290,76 m² * 2 lados= 581,53m²	
		VARANDA DA ÁREA DE SERVIÇO		80,97	4,20m * 19,28m= 80,97 m²	
3.5	010263	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	m²	80,97	4,20m * 19,28m= 80,97 m²	
3.6	010224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	6,30	3,00 x 2,10 = 6,30 m²	
3.7	010226	Retirada de tanque de cimento	und	1,00	1 unidade	
3.8	142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	6,00	2,50 + 2,00 + 1,50 = 6,00 metros	
4		DIVISÓRIAS E GRADES				
4.1	071105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	8,82	3,50m comp. * 2,52m alt.= 8,82m²	
4.2	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	5,50	(1,00m comp. x 3 und.) + (2,50m comp. x 1 und.) = 5,50m	
5		COBERTURA				
5.1	090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	80,97	4,20m * 19,28m= 80,97 m²	
5.2	090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m2	80,97	4,20m * 19,28m= 80,97 m²	
5.3	090305	Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto	m	24,46	3,04m + 3,04m + 18,38m comp. = 24,46m	
5.4	090302	Ruífo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	23,86	3,04m + 3,04m + 17,78m comp. = 23,86m	
5.5	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	465,56	21,64m² + 25,06m² + 13,44m² + 8,58m² + 14,04m² + 17,36m² + 147,44m² + (13,17m² * 3 salas) + 16,00m² + 38,52m² + 34,18m² + 8,87m² + 8,78m² + 37,03m² + 23,39m² + 11,72m² = 465,56 m²	
5.6	100208	Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int.poliétileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	80,97	4,20m * 19,28m= 80,97 m²	

6	ESQUADRIAS			
6.1	071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	9,36 (1,80m alt. * 0,50m larg. * 5 und.) + (0,90m larg. * 1,80m alt. * 3 und.)= 9,36 m²
6.2	071106	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m2	5,09 2,40m larg. * 2,12m alt = 5,09 m²
6.3	080107	Vidro aramado esp. 6mm, colocado	m2	5,09 2,40m larg. * 2,12m alt = 5,09 m²
6.4	061304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv./enchimento em madeira 1ª qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x	und.	4,00 4 unidades
6.5	060108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	und.	4,00 4 unidades
6.6	061103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und.	4,00 4 unidades
7	PINTURA			
7.1	120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m2	108,66 Alvenaria * 2 lados, ou seja: 54,33m² * 2 lados = 108,66 m²
7.2	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m2	251,96
		CÔMODOS		(4,37m * 4 und.) + (2,02m * 4 und.) + (5,87m * 2 und.) + (4,27m * 2 und.) + (2,20m * 2 und.) + (4,48m * 2 und.) + (3,00m * 2 und.) + (4,50m * 2 und.) + (3,12m * 2 und.) = 80,44 m comp. * 3,40 m alt. = 273,50 m²
		DESCONTOS		(-) --> (0,90m * 2,10m * 6und.) + (1,60m * 0,50m * 2 und.) + (2,00m * 1,10m * 3 und.) + (2,00m * 0,50m * 2 und.) = 21,54m²
7.3	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	96,89 251,96m² (item 7.2) - 155,07m² (item 8.2) = 96,89 m²
7.4	190106	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	1448,30 969,43 (pintura interna) + 478,87 (pintura externa) = 1.448,30 m² -> verificar localidades com a Administração Pública
7.5	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suviniil, Eucatex, Montana ou equivalente	m2	15,12 0,90m comp. * 2,10m alt. * 4,00 und * 2 lados = 15,12 m²
7.6	190418	Pintura de superfície metálica com uma demão de primer Epoxi e duas demãos de tinta à base de Epoxi	m2	20,21 5,09m² (item 6.2) + 8,82m² (item 4.1) + 6,30m² (3,00m * 2,10m) = 20,21 m²
8	PISOS			
8.1	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	135,53 (19,28m comp. * 3,67m larg.) + 47,12m comp. + 17,65 m² = 135,53 m²
8.2	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m2	155,07

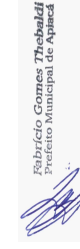
		CÔMODOS		97,80	(4,37m * 4 und.) + (2,02m * 4 und.) + (5,87m * 2 und.) + (4,27m * 2 und.) + (2,20m * 2 und.) + (4,48m * 2 und.) + (3,00m * 2 und.) = 65,20 m comp. * 1,50 m alt = 97,80 m²
		SALÃO		52,38	10,19m + 10,60m + 11,40m + 2,73m comp. = 34,92m * 1,50m alt = 52,38m²
		PALCO		4,89	2,90m + 1,16m + 1,24m + 3,90m + 1,67m comp. = 10,87m * 0,45m alt = 4,89m²
8.3	130303	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	163,35	(6,67m * 2 lados) + (2,51m * 2 lados) + (5,65m * 2 lados) + (3,52m * 8 lados) + (4,48m * 2 lados) + (4,27m * 2 lados) + (5,07m * 2 lados) + (30,55m * 2 lados) + (1,55m) + (4,50m * 2 lados) + (3,12m * 2 lados) = 163,35 m
8.4	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	157,67	(5,07m * 4,27m) + (5,29m * 3,52m) + (5,65m * 3,52m) + (6,67m * 2,51m) + (4,48m * 3,52m) + (30,55m * 1,55m) + (17,65m²) = 157,67m²
8.5	040331	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeável)	m³	6,86	3,67m larg. * 18,68m comp. * 0,10m esp. = 6,86m³
8.6	040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	167,96	3,67m/0,20m = 18,35 * 18,68m = 342,78m * 0,245 = 83,98 kg 18,68m/0,20m = 93,40 * 3,67m = 342,78m * 0,245 = 83,98 kg Total = 167,96 kg
9		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			
9.1	170315	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	7,00	7 unidades
9.2	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	3,00	3 unidades
9.3	142106	Sifão em PVC para tanque 2"	und	1,00	1 unidade
9.4	142104	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2" und	und	2,00	2 unidades
9.5	170309	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	1 unidade
9.6	140708	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em pvc	pt	11,00	11 pontos
9.7	141107	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	und	1,00	1 unidade
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
10.1	151133	Eletroduto flexível corrugado 1", marca de referência TIGRE	m	108,70	42,45m + 29,10m + 37,15m comp. = 108,70m
10.2	151402	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	326,10	108,70m x 3 pernas de fios = 326,10m

10.3	150309	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 32 divisões modulares, com barramento	und	1,00	1 unidade	
10.4	151306	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	2 unidades	
10.5	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m) e fio isolado PVC de 2.5mm ² (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1und)	und.	8,00	8 unidades	
10.6	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (16.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	8,00	8 unidades	
10.7	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	6,00	6 unidades	
10.8	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	2 unidades	
10.9	151820	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	11,00	11 unidades	
10.10	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	11,00	11 unidades	
10.11	180115	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	und	16,00	16 unidades	
10.12	151807	Ponto padrão de ventilador no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm ² (21.6m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	4,00	4 unidades	
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
11.1	200401	Limpeza geral de obras (edificação)	m2	246,49	(23,30 * 2,42) + (30,55 * 1,55) + (18,38 * 3,52) + (23,39) + (37,03) + (8,87) + (8,78) = 246,49 m²	
11.2	170603	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 80 cm	und	6,00	6 unidades	
11.3	020339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	21,00	2,00 larg. x 3,50 alt. x 3 meses = 21,00 m²	
11.4	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	6,60	3,30 * 2 und = 6,60 metros	

APIACÁ-ES, 21 DE MAIO DE 2024



Rafael Rapozo Bernardes
CREA - RJ - 2016121331/D



Fabrício Gomes Thebaldi
Prefeito Municipal