



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



MEMORIAL DESCRITIVO – CIVIL

**RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF.
JOÃO ANTUNES DAS DORES**

SERRA - ES

2025





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



SUMÁRIO

1. OBJETO	3
2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	3
2.1. INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	3
2.2. MURO NOVO	4
2.3. MURO EXISTENTE.....	7
2.4. ÁREA EXTERNA.....	10
3. PLANO DE ATAQUE.....	11
4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA.....	12
5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA	12
6. RECEBIMENTO DA OBRA	12
6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	13
6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO	13
6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO	13

HASH: 27ac97a0b2e59931e78568169f08068e2b0c53f5af38aa39caed7a162d83b45. Documento assinado digitalmente, valide em <https://sidades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/H/9E-NC/P5-8662-7Q5A>. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E
2025-KGRD20 - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 03/10/2025 15:44 PÁGINA 2 / 14





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

1. OBJETO

O presente memorial descritivo visa descrever as soluções para a Reconstrução de muro da EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES situada no município de Serra, orientar os respectivos processos construtivos e descrever as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

A intervenção civil proposta abrange a reconstrução do muro novo, a reforma do muro existente, calçada cidadã e sistema de drenagem, conforme especificado no projeto.

As intervenções propostas serão realizadas em uma área de 44,56 m² de muro e 183,08m² de calçada, totalizando uma área de 227,64m².

É preciso salientar que a intervenção deverá ser realizada obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Deverão ser observadas as diretrizes da resolução CONAMA N° 307/2002 e demais pertinentes.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1. INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS

Será instalada pela contratada, na fase inicial da obra, uma placa de obra nas dimensões de 2,00x1,00m, em local de boa visibilidade.

O local da obra deverá ser isolado com tapume telha metálica ondulada em aço galvalume 0.50 mm branca H=2.20m, incl. escavação, reaterro e montagem, estrutura de madeira certificada c/ pontaletes 8x8 cm e ripas 5x2 cm.

Portão em telha metálica ondulada 0.50mm branca, montagem estrut. de mad. 8"x8", incl. faixas pint. esmalte sintético azul h=30cm e rosa h=10cm, dobrad. de ferro, fecho de aço p/ portão e cadeado em latão 40mm.

Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra.

Deverá ser providenciado locação de andaimes adequado para execução dos serviços;

O apoio logístico e operacional da obra será realizado mediante a execução de barracões para escritório, almoxarifado, depósito para cimento, refeitório, sanitário, serraria e carpintaria e corte e armação de acordo com a norma regulamentadora NR.18. Para áreas de execução de cada barracão ver memorial de quantitativo de civil. Deverá ser instalados rede provisória de água, esgoto e energia para o canteiro de obras.

O canteiro de obras deve ser organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens e escadarias.

Todo material proveniente de demolição, escavação entre outros, deverá ser colocado em caçambas estacionárias. O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

coletados e removidos. É proibido manter lixo ou entulho acumulado ou exposto em locais inadequados do canteiro de obras, como também é proibida a queima destes materiais.

Os locais de instalação da placa de obra e de implantação do canteiro de obras serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, juntamente com a direção da escola. Todo dano causado pela instalação do canteiro, o qual não está previsto a demolição, deverá ser posteriormente reparado.

Os materiais devem ser armazenados e estocados de modo a não prejudicar o trânsito de pessoas e de trabalhadores, a circulação de materiais, o acesso aos equipamentos de combate a incêndio, não obstruir portas ou saídas de emergência e não provocar empuxos ou sobrecargas nas paredes, lajes ou estruturas de sustentação, além do previsto em seu dimensionamento. Todo material de obras deve estar armazenado no canteiro de obras, área destinada para tal fim, isolado da área ocupada por alunos através de tapume, caso não esteja dentro do barracão para depósito.

A contratada deverá manter um diário de obra atualizado, sempre no local da obra, onde serão registrados os serviços desenvolvidos e acontecimentos concernentes a mesma. Este diário será disponibilizado para o fiscal toda vez que solicitado.

2.2. MURO NOVO

2.2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para essas modificações e demais melhorias, os seguintes serviços deverão ser executados:

- Pisos: Retirada manual cuidadosa de pavimento em paralelepípedos, inclusive limpeza e empilhamento para reaproveitamento, retirada manual de meio-fio de concreto, sem reaproveitamento;
- Paredes: Demolição manual de alvenaria de bloco furado (cerâmico), demolição de alvenaria de pedra argamassada;
- Diversos: Retirada manual de revestimento em argamassa cimento e areia (emboço e reboco), retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões para reaproveitamento;

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

Informações tais como quantidade e local onde os serviços serão realizados podem ser obtidos no memorial de quantidades civil bem como em projeto.

2.2.2 MOVIMENTO DE TERRA

- Escavações

Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade, apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

- Reaterro e Compactação

Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm.

2.2.3 ESTRUTURAS

- Super-Estrutura

Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm.

Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel).

Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1").

Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm.

Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma).

2.2.4 DIVERSOS

Execução de furo com broca de vídea diâmetro 1/2", utilizando martetele elétrico, para ancoragem em estrutura de concreto existente.

Fornecimento e aplicação de adesivo epoxi estrutural Sikadur 32ou Compound Adesivo, marcas de referência Sika, Vedacit ou equivalente em furos da estrutura de concreto para ancoragem das armaduras.

Execução de junta de dilatação 2 x 2 cm considerando 1cm de aplicação de isopor e 1cm de aplicação de mastique elástico do tipo sikaflex 1a ou equivalente.

2.2.5 RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS

Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas.

Tratamento de armaduras corroídas com lixamento manual com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão, exclusive aplicação de argamassa cimentícia, polimérica com inibidor de corrosão.

Tratamento de armadura com duas demãos (esp. 1mm) de Sika Top 108 ou equivalente, exclusive aplicação de graute cimentício.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

Recomposição de concreto estrutural, com utilização de argamassa de uso geral Graute cimentício, com profundidade máxima 5cm.

2.2.6 PAREDE E PAINÉIS

- Alvenaria de vedação empregando argamassa de cimento, cal e areia

Alvenaria de vedação com blocos de concreto 14x19x39cm, c/ resistência mínimo a compressão de 3 MPa, assentados c/ argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, preparo com betoneira, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revestimento 14cm.

2.2.7 IMPERMEABILIZAÇÃO

- Impermeabilização calhas, lajes descobertas, baldrame, paredes e jardineiras

Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos.

2.2.8 REVESTIMENTOS DE PAREDE INTERNAS E EXTERNAS

- Revestimento com argamassa

Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm.

- Revestimento empregando argamassa de cimento, cal e areia

Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm.

2.2.9 PINTURA

- Sobre paredes e forros

Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente.

Textura acrílica fina, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, aplicação de uma demão com utilização de rolo de lã para textura, sobre selador acrílico.

- Sobre concreto ou blocos cerâmicos aparentes

Pintura a cal de meio-fio (tipo a caiação), aplicação manual, a três demãos.

- Sobre metal

Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

2.2.10 SERVIÇO COMPLEMENTARES EXTERNOS

- Muros e fechamentos

Guarda corpo, em tubo de aço galvanizado DIN 2440, diâm. 3" e 1" (montantes e travamentos verticais) e 2" (travamentos horizontais), C= 28m, H=1,85 e H=2,25m, chumbado no piso, pintura esmalte sintético.

Chapim em granito cinza andorinha polido, largura de 34 cm e espessura de 2 cm, com pingadeira dos dois lados, assentamento com argamassa de cimento colante pré-fabricada para granito, inclusive rejuntamento.

Chapim em granito cinza andorinha polido, largura de 19 cm e espessura de 2 cm, com pingadeira dos dois lados, assentamento e rejuntamento com argamassa de cimento colante pré-fabricada ACIII.

Instalação de guarda-corpo em aço galvanizado, proveniente de reaproveitamento.

- Pavimentação

Assentamento de meio-fio pré-moldado de concreto com dimensões de 15 x 12 x 30 x 100 cm, rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Assentamento de blocos pré-moldados de concreto (tipo holandês), proveniente de reaproveitamento, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm, exclusive blocos.

- Paisagismo

Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal.

- Tratamento, conservação e limpeza

Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins).

- Comunicação Visual

Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação.

2.3. MURO EXISTENTE

2.3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para essas modificações e demais melhorias, os seguintes serviços deverão ser executados:

- Paredes: Retirada manual de revestimento em argamassa cimento e areia (emboço e reboco), sem reaproveitamento;
- Diversos: Retirada manual de grades, gradis, alambrados, cercas e portões metálicos, inclusive remoção de argamassa de chumbamento, acessórios de fixação e corte de soldas;



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

Informações tais como quantidade e local onde os serviços serão realizados podem ser obtidos no memorial de quantidades civil bem como em projeto.

2.3.2 ESTRUTURAS

- **Infraestrutura**

Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm.

Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm.

- **Recuperação de estruturas**

Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas.

Tratamento de armaduras corroídas com lixamento manual com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão, exclusive aplicação de argamassa cimentícia, polimérica com inibidor de corrosão.

Tratamento de armadura com duas demãos (esp. 1mm) de Sika Top 108 ou equivalente, exclusive aplicação de graute cimentício.

Recomposição de concreto estrutural, com utilização de argamassa de uso geral Graute cimentício, com profundidade máxima 5cm.

- **Diversos**

Execução de junta de dilatação 2 x 2 cm considerando 1cm de aplicação de isopor e 1cm de aplicação de mastique elástico do tipo sikaflex 1a ou equivalente.

2.3.3 IMPERMEABILIZAÇÃO

- **Impermeabilização calhas, lajes descobertas, baldrame, paredes e jardineiras**

Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos.

2.3.4 REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS

- **Revestimento com argamassa**

Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm.

- **Revestimento empregando argamassa de cimento, cal e areia**





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm.

2.3.5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- Drenagem

Canaleta em concreto armado Fck=25 Mpa, dimensões 80x80 cm, incl. concreto, fôrma, escavação, reaterro e bota-fora, exclusive aço, conforme detalhe em projeto.

Fornecimento e espalhamento de brita 3.

2.3.6 PINTURA

- Sobre paredes e forros

Textura acrílica fina, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, aplicação de uma demão com utilização de rolo de lã para textura, sobre selador acrílico.

Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente.

2.3.7 SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

- Muros e fechamentos

Alambrado com tela losangular de arame fio 12, malha 2" revestido em PVC com tubo de ferro galvanizado vertical de 2 1/2" e horizontal de 1", pintados com tinta esmalte sintético sobre fundo anti corrosivo.

Chapim em granito cinza andorinha polido, largura de 19 cm e espessura de 2 cm, com pingadeira dos dois lados, assentamento e rejuntamento com argamassa de cimento colante pré-fabricada ACIII.

- Paisagismo

Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal.

- Tratamento, conservação e limpeza

Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins).





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

2.4. ÁREA EXTERNA

2.4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para essas modificações e demais melhorias, os seguintes serviços deverão ser executados:

- Piso: Demolição manual de piso cimentado espessura de 1,5 cm, inclusive lastro de concreto espessura de 6,0 cm, sem reaproveitamento;
- Diversos: Retirada manual de meio-fio de concreto, sem reaproveitamento;

2.4.2 LIMPEZA DO TERRENO

Raspagem superficial e limpeza manual do terreno, realizado com o uso de ferramentas manuais.

Corte e destocamento manual de árvores com diâmetro de até 15 cm.

2.4.3 MOVIMENTO DE TERRA

- Escavações

Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg.

- Transporte

Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg. Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA – NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

2.4.4 PINTURA

- Sobre concreto ou blocos cerâmicos aparentes

Pintura a cal de meio-fio (tipo a caiação), aplicação manual, a três demãos.

2.4.5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

- Pavimentação

Calçada em concreto estrutural $F_{ck}=25\text{MPa}$, executada com uma base de concreto magro esp.5 cm, tela soldada em aço CA-60 Ø4.2 mm, tipo Telcon Q-196, incluindo preparo de caixa, esp.10 cm.

Assentamento de meio-fio pré-moldado de concreto com dimensões de 15 x 12 x 30 x 100 cm, rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado (tátil de alerta), vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante AC-I, exclusive regularização e lastro.





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado (tátil direcional), vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante AC-I, exclusive regularização e lastro.

- Diversos

Junta serrada (J.S) com disco de diamante, para corte em concreto, com até 5cm de profundidade. Inclusive preenchimento com selante a base de poliuretano Sikaflex Universal ou equivalente.

- Paisagismo

Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal.

- Tratamento, conservação e limpeza

Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins).

3. PLANO DE ATAQUE

As intervenções a serem realizadas na unidade escolar deverão ser executadas de forma a minimizar os impactos causados pelos serviços e as interferências em seu funcionamento. Trata-se de diretrizes gerais para o desenvolvimento da obra. Os procedimentos podem ser revistos entre a contratada e a comunidade escolar, visando melhor aproveitamentos das equipes e minimizando os impactos na dinâmica da instituição.

ETAPA 01 – Mobilização e alocar canteiro de obras;

ETAPA 02 – Reconstrução de muro novo e reforma do muro existente;

ETAPA 03 – Execução da calçada cidadã.

ETAPA 04 – Desmobilização.

Obs:

- Deverão ser pintadas as paredes preservando as esquadrias, luminárias e eletrodutos ou qualquer outro objeto afixado à superfície. Deverá ser agendado com a direção da unidade de ensino com pré autorização da fiscalização.
- Toda a área de intervenção deverá ser devidamente isolada durante a execução dos serviços, garantindo-se a proteção e o fluxo dos alunos e funcionários da unidade escolar.
- São de responsabilidade da empresa executora todos os serviços que se façam necessários para a perfeita execução dos serviços contratados. Qualquer dúvida a respeito dos materiais, procedimentos ou serviços deverá ser esclarecida junto à fiscalização. Será de inteira responsabilidade da empresa executora e instaladora o uso de equipamento de segurança por parte de seus funcionários (EPI). Os materiais e serviços ficarão sujeitos à aprovação da





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
 Secretaria Estadual da Educação – SEDU
 Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

fiscalização, que poderá a qualquer tempo rejeitá-los se os julgar de qualidade inferior, bem como exigir atestado de qualidade dos mesmos, ficando os custos por conta da empresa responsável pela execução e instalação. Qualquer alteração que se julgar necessária deverá ser consultada previamente a fiscalização, necessitando para tanto a autorização da mesma por escrito.

Notas Gerais:

- Quando houver intervenção em piso dos ambientes, alinhar com os fiscais os níveis de acabamento. Esses serviços só poderão ser executados com autorização da fiscalização. A executante deve seguir, ainda, as normas estabelecidas pela ABNT NBR 9050 e demais legislações vigentes;
- Durante a intervenção na cobertura deve ser utilizada lona plástica para proteção de lajes. Monitorar o escoamento de água presente na lona para evitar água parada e excesso de carga sobre as lajes e infiltrações nos ambientes sobre a cobertura. As intervenções nas coberturas só poderão ser iniciadas com a presença do material necessário à sua execução no canteiro de obras;
- Utilizar lona plástica para proteção das mesas de computadores durante a intervenção. Caso haja necessidade de movimentação de computadores para execução da obra, ou mesmo de remoção dos mesmos.

4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável à substituição de alguns dos materiais especificados no Memorial Descritivo, esta substituição só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, do agente fiscalizador da obra, para cada caso particular.

Entende-se por MATERIAIS, PRODUTOS OU PROCESSOS EQUIVALENTES aqueles com certificação de ISO-9000 ou INMETRO e cujos testes específicos em laboratórios idôneos e especializados tenham apresentado resultados equivalentes quanto aos diversos aspectos de desempenho, durabilidade, dimensões, resistências diversas e confiabilidade.

5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA

Deverão ser observadas as normas básicas de Segurança e Medicina do Trabalho, (PCMSO, PCMAT, PPP, NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, NR-10- Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade).

6. RECEBIMENTO DA OBRA

A conclusão da reforma e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:





GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO



OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE MURO DA EEEFM PROF. JOÃO ANTUNES DAS DORES	
ASSUNTO: CIVIL	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Fernanda Shaila Loss Brandão – Técnica em Edificações - CRT/ES 13940134775	ARQUIVO: SER35-P05-MEM DESCR CIV-R0

6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

- a) Todo o entulho gerado a partir da limpeza e capina do terreno será removido;
- b) Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da edificação por estes serviços.

6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO

- a) Quando os serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório, que será passado em três vias de igual teor, todas elas assinadas por comissão da SEDU, especialmente designada para tal fim;
- b) O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.

6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO

O termo de recebimento definitivo dos serviços contratados será lavrado até 90 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:

- a) Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento dos serviços executados;
- b) Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

Vitória, 19 de Setembro de 2025.

Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E
2025-KGRD20 - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 03/10/2025 15:44 PAGINA 13 / 14
HASH: 27ac97a0b2e59931e7856816910806e2b0c53f5af38aa39caed7a162d83b45. Documento assinado digitalmente, valide em https://sidades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/H/79E-NCPS-8662-7Q5A. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E
COMUNICAC em 03/10/2025.



Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO
TÉCNICO EDIFICAÇÕES JR - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/10/2025 15:44:52 -03:00

ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
LTDA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/10/2025 15:43:00 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO
ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/10/2025 11:55:41 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 03/10/2025 15:44:52 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO (TÉCNICO EDIFICAÇÕES JR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-KGRD20>

