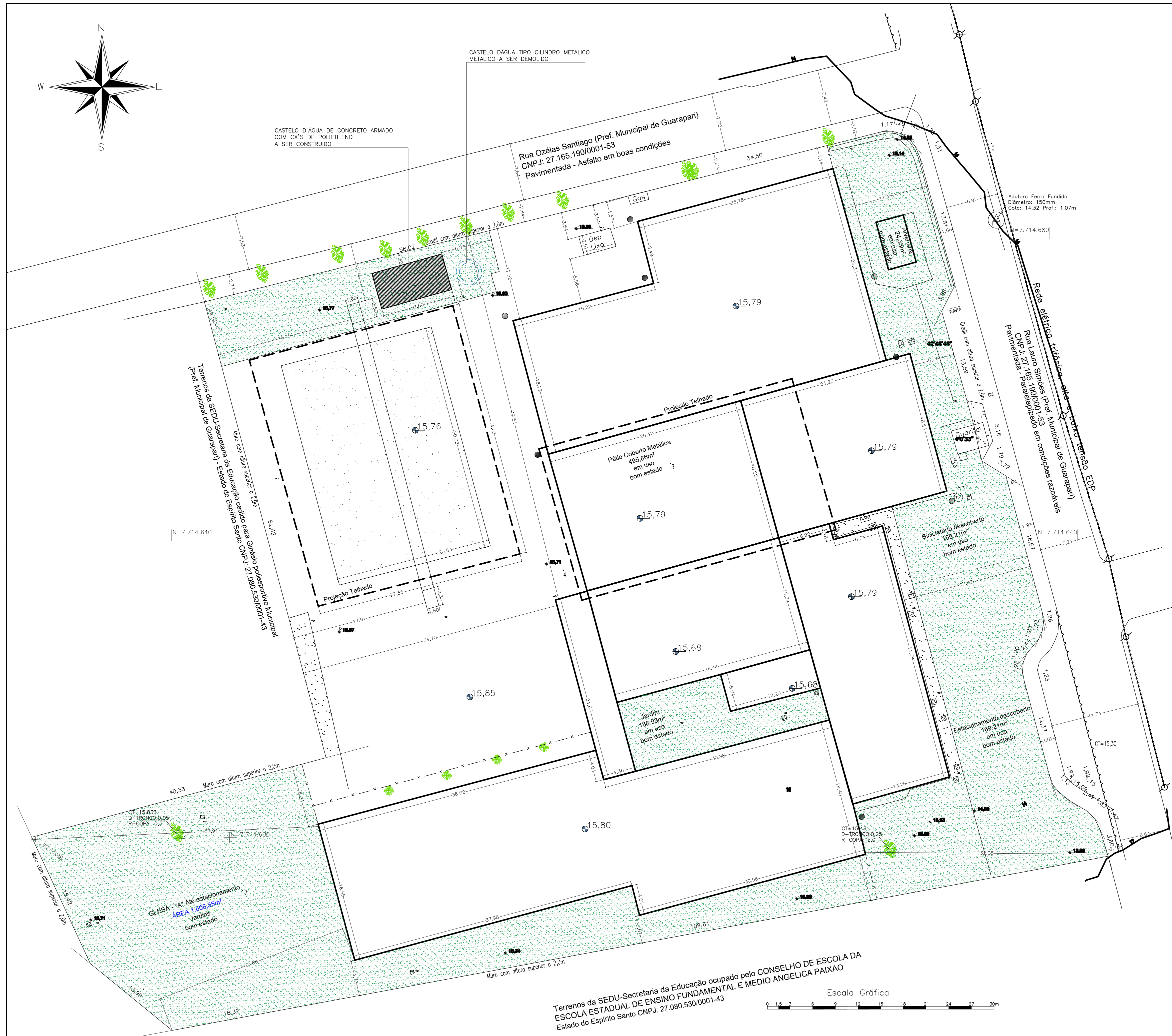




PLANTA DE IMPLANTAÇÃO – PROPOSTA
ESC.:1/200

QUADRO DE ÁREAS EXISTENTE	
ÁREA DO TERRENO	10,732,51 m²
TÉRREO	4,216,44m²
CASA DE GÁS	2,16m²
QUADRA COBERTA	1009,70m²
GUARITA	8,82m²
ENTRADA DE ENERGIA	23,39m²
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	5,260,52 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS VÁLIDOS NO PROJETO APROVADO	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	5.260,52 m ²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,49
TAXA DE OCUPAÇÃO	49%
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	27%
VAGAS AUTOMÓVEIS	16
TOTAL DE ÁREA VERDE (PERMEÁVEL)	2.901,31m ²
VAGAS DE BICICLETAS	68

O PROJETO CONSIDERADO COMO BASE FOI APROVADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI SOB O NÚMERO 20177, EM 31/01/2011.

QUADRO DE ÁREAS PROPOSTO	
ÁREA DO TERRENO	10.732,51 m²
TÉRREO	4.216,44m²
CASA DE GÁS	2,16m²
QUADRA COBERTA	1009,70m²
GUARITA	8,82m²
ENTRADA DE ENERGIA	23,39m²
CASTELO D'ÁGUA A SER CONSTRUÍDO	23,39m²
1º PAVIMENTO	42,78m²
2º PAVIMENTO	42,78m²
3º PAVIMENTO	42,78m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	5.388,86 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS VÁLIDOS NA NOVA PROPOSTA	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	5.260,52 m ²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,50
TAXA DE OCUPAÇÃO	50,21%
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	26%
VAGAS AUTOMÓVEIS	16
TOTAL DE ÁREA VERDE (PERMEÁVEL)	2.858,53 m ²
VAGAS DE BICICLETAS	68

O PROJETO CONSIDERADO COMO BASE FOI APROVADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI SOB O NÚMERO 20177, EM 31/01/2011.

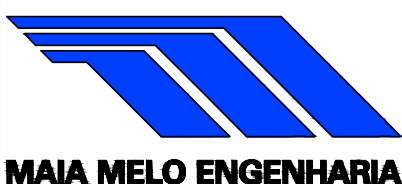
05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

R E V I S Ñ O



GOVERNO DO ESTADO
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU



SEDU

GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR

DA EEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO D'ÁGUA

ENDEREÇO: RUA LAURO SIMÕES, 366, ITAPEBUSSU, GUARAPARI/ES

PRANCHA: ARQUITETURA - LEGAL

SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: _____ VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES

GERENTE DA GERFE: _____

COORDENADOR GERAL: _____

AUTOR PROJETO: ARIQVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR

AUTOR DO PROJETO

CO-AUTOR PROJETO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARQ. 1300:

GUA06-P03-AQ-L-R0-02.dwg

REFERÊNCIA:

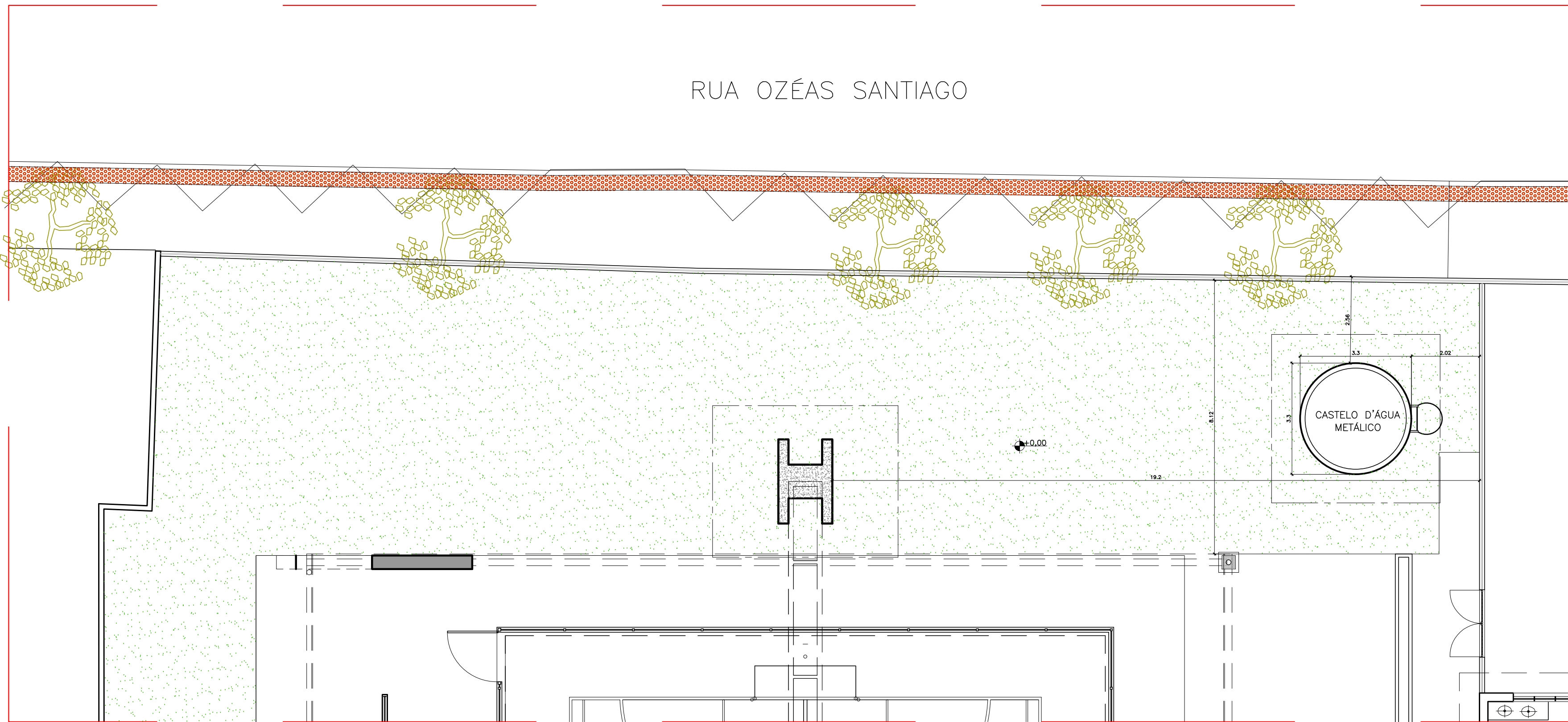
PLANTA DE IMPLANTACÃO

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	
-----------------------	--

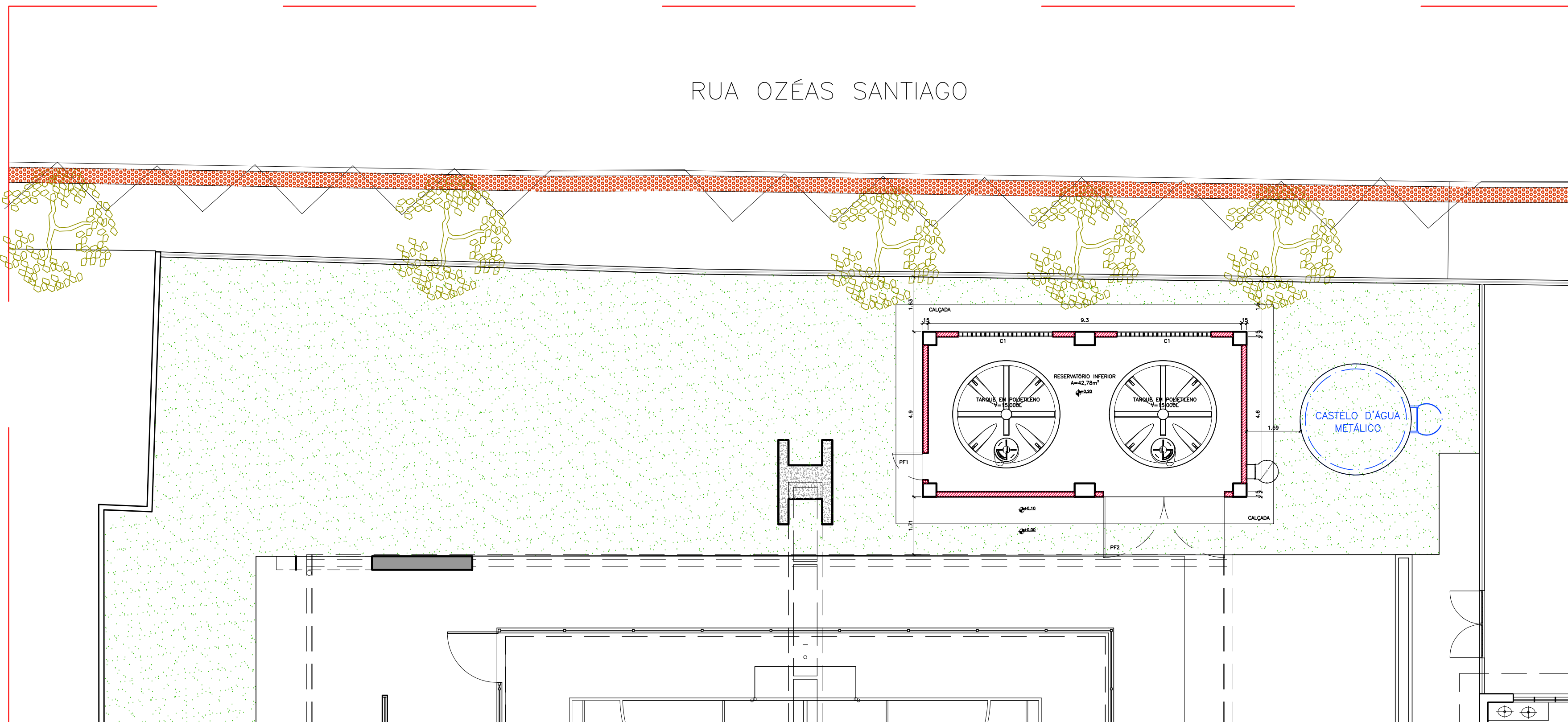
FORMATO:	OBSERVAÇÕES:	DATA:

A1		MAIO/2019
----	--	-----------

03

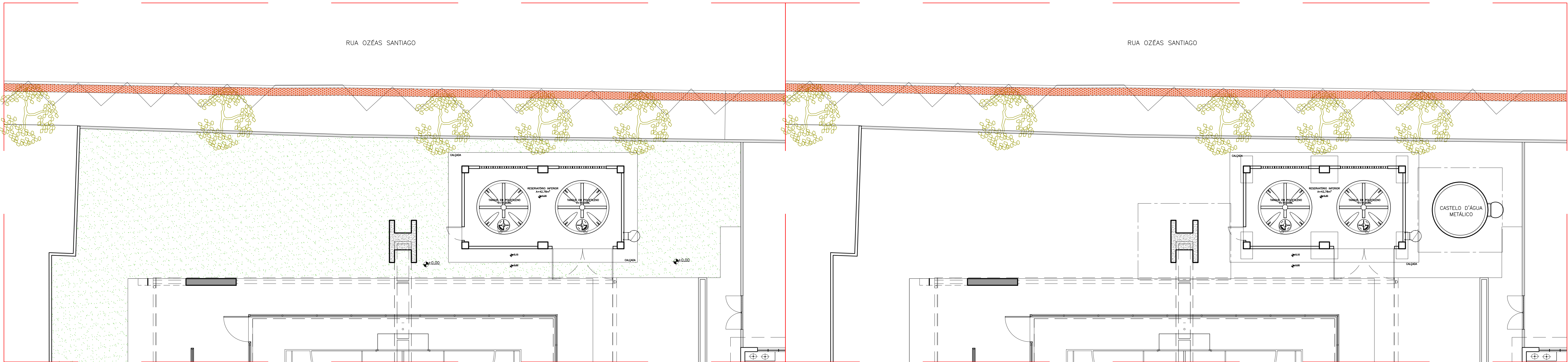


PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - EXISTENTE
ESC.:1/100



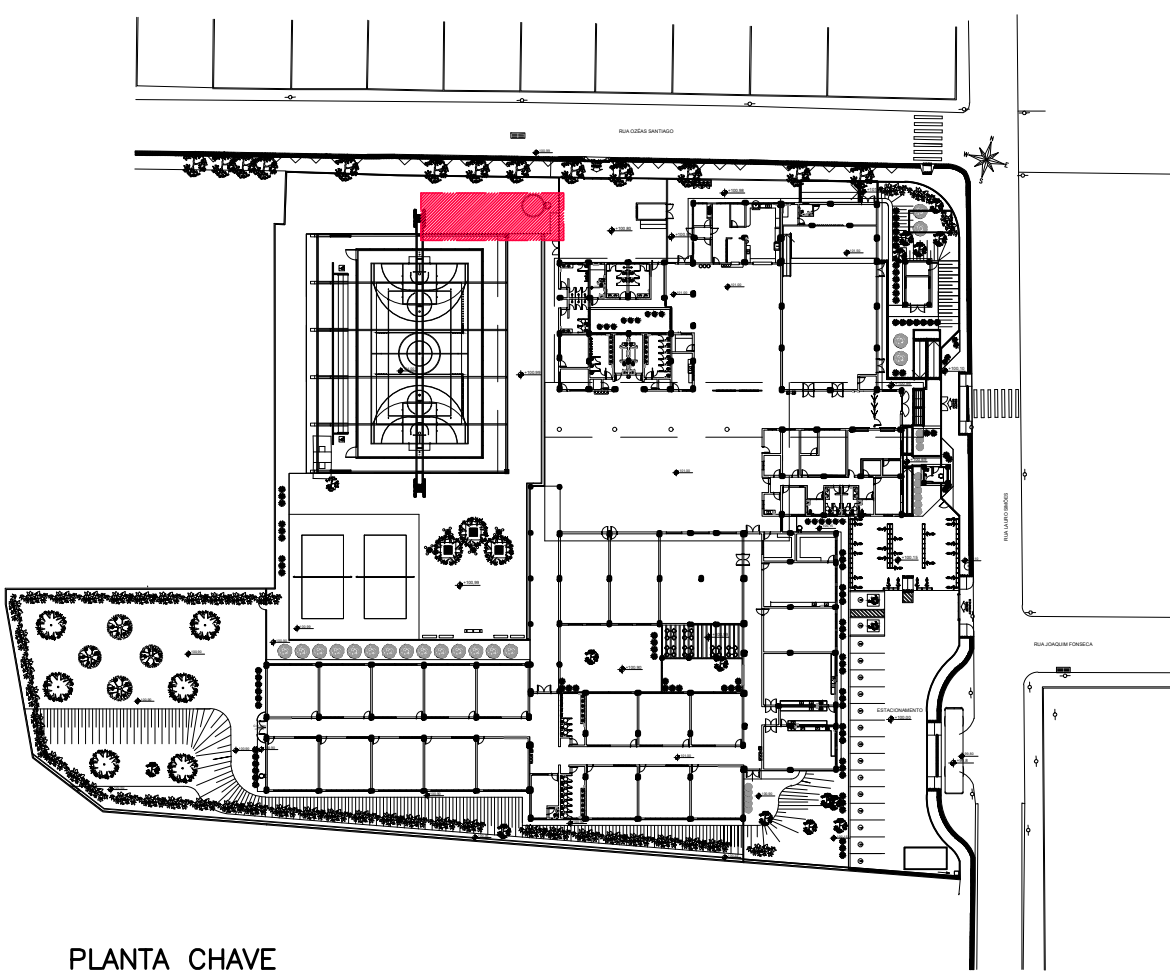
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - DEMOLIR/CONSTRUIR
ESC.:1/100

LEGENDA
— ALVENARIA EXISTENTE
- - - ALVENARIA A CONSTRUIR
— ALVENARIA A DEMOLIR



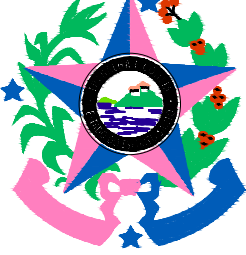
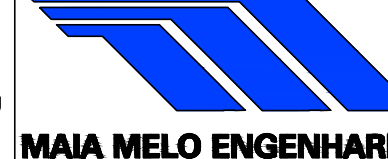
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - DETALHE
ESC.:1/100

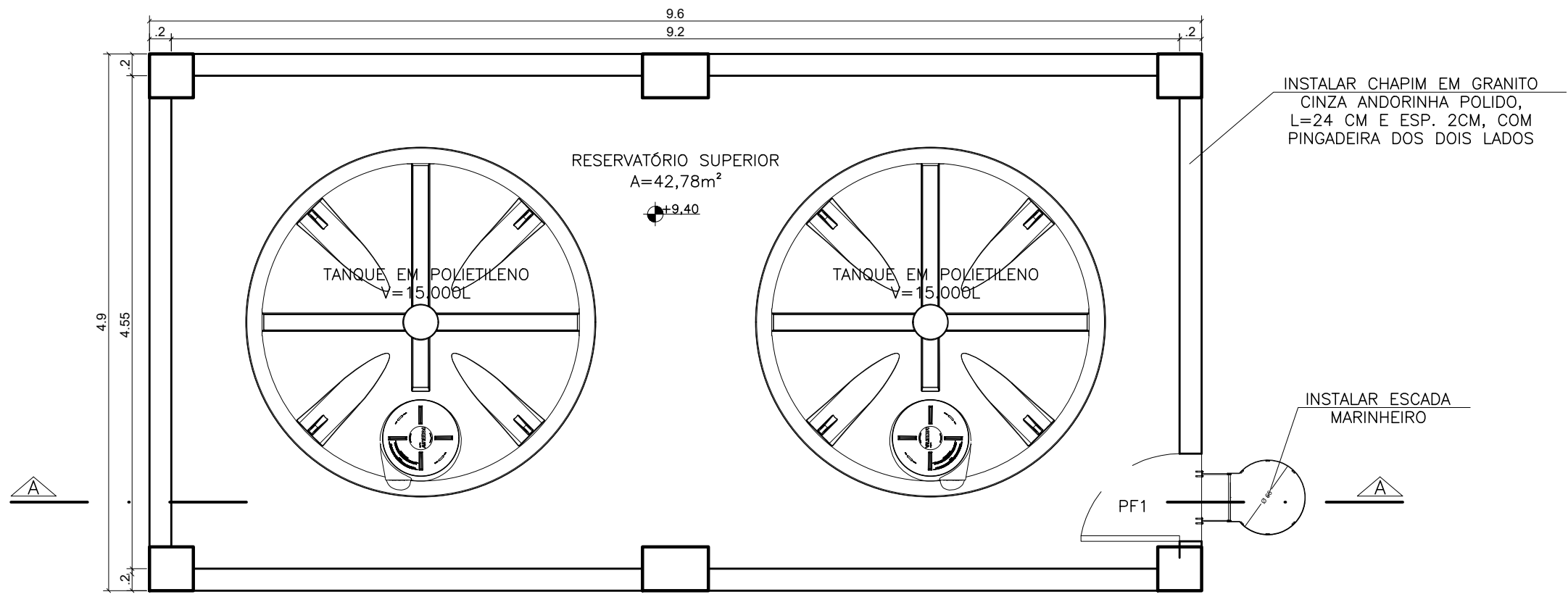
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - FUNDAÇÕES
ESC.:1/100



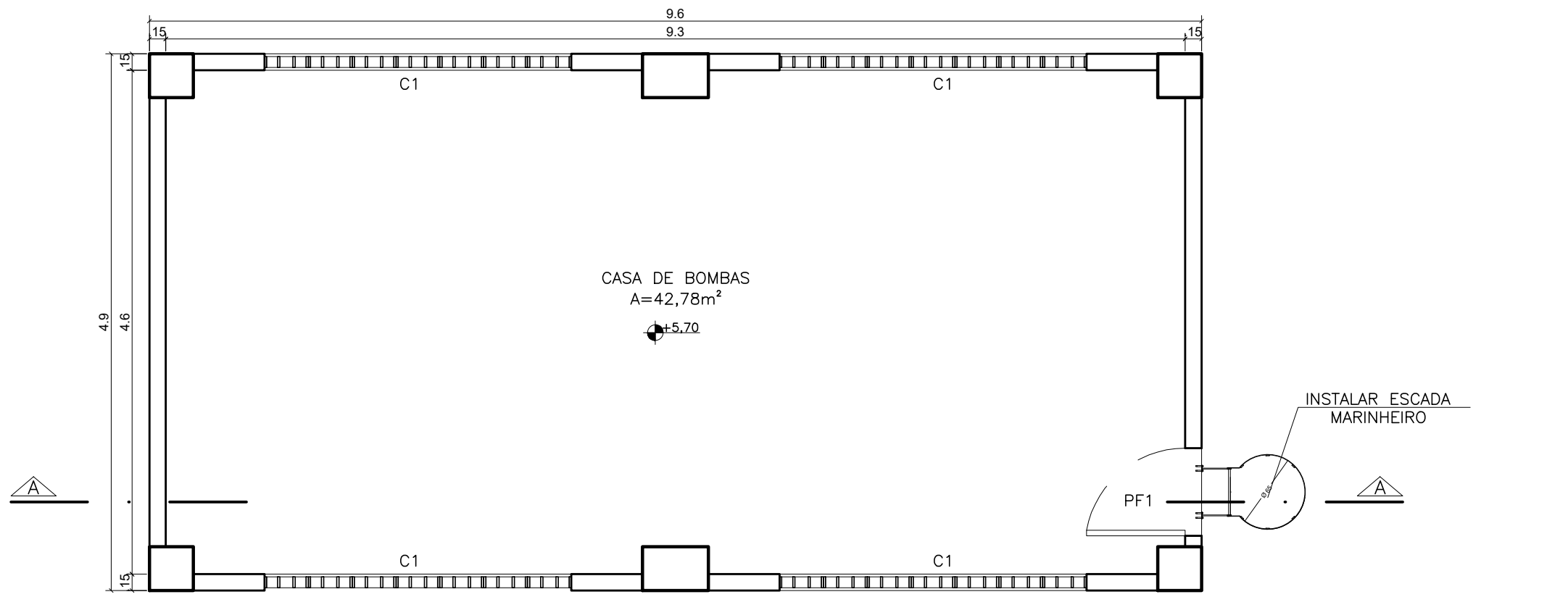
PLANTA CHAVE
SEM ESCALA

05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

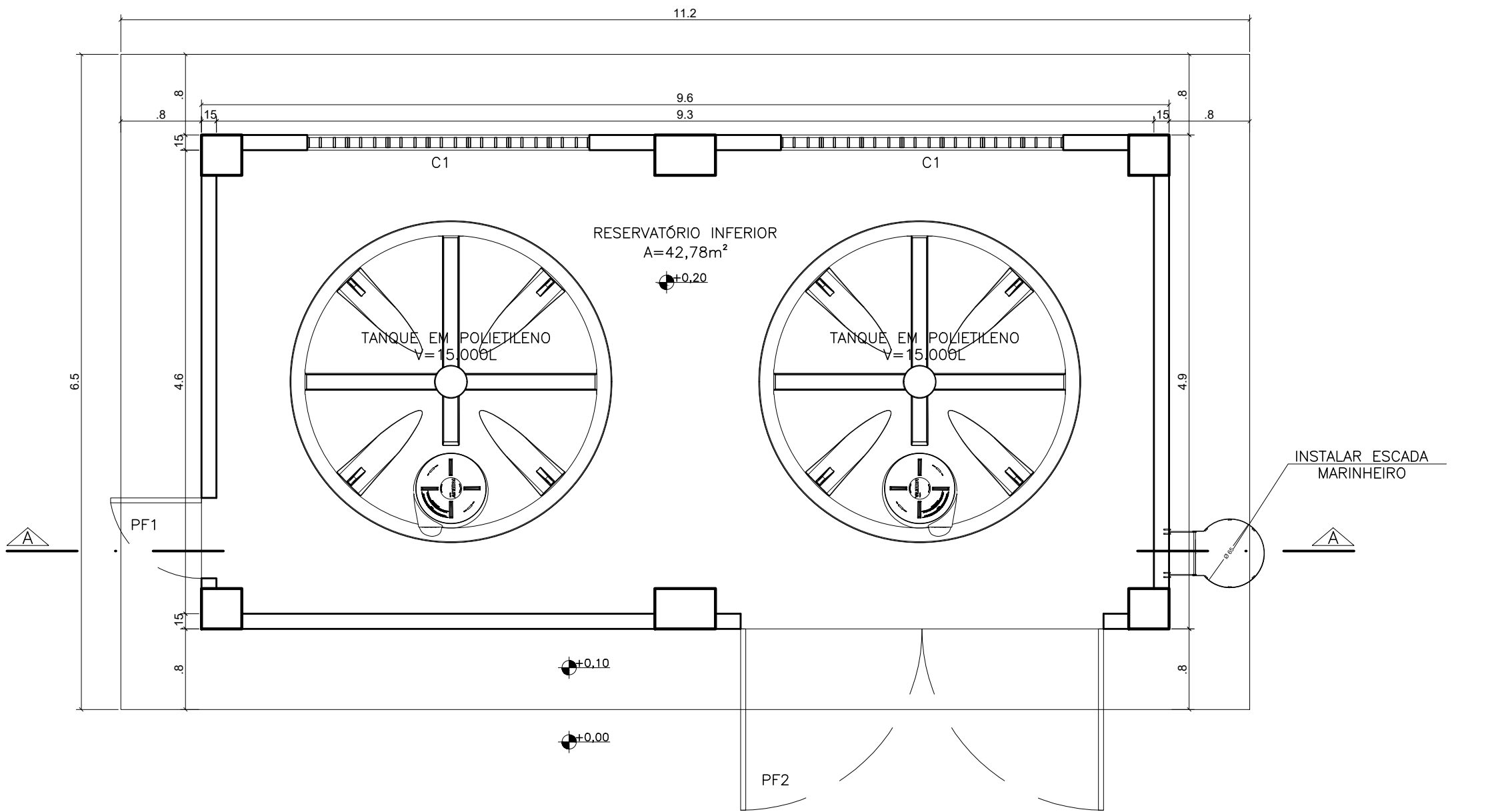
REVISÃO			
			
GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU	
SEDU		GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR	
TÍTULO: REFORMA DA EEEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA			
ENDEREÇO: RUA LAURO SIMÕES, 366, ITAPEBUSSU, GUARAPARI/ES			
PRONOME: ARQUITETURA – LEGAL		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESCOLAR: VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES		ESCALA: INDICADA	
GERENTE DA GERF: MARCELO AMORIM GONÇALVES		UNIDADE: METRO	
COORDENADOR GERAL: ARIOWALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		CRIA-PE: 020310/D	
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		CAU-ES: A24721-9	
CO-AUTOR PROJETO:		CAU-ES:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CREA:	
ARQUIVO: GUA06-P03-AQ-L-R0-02.dwg		DESENHO: FERNANDA	
REFERÊNCIA:		FOLHA: 02/03	
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO – EXISTENTE, DEMOLIR/CONSTRUIR E PROPOSTA			
FORMATO: A4	OBSERVAÇÕES:	DATA: OUTUBRO/2025	REVISÃO: R0



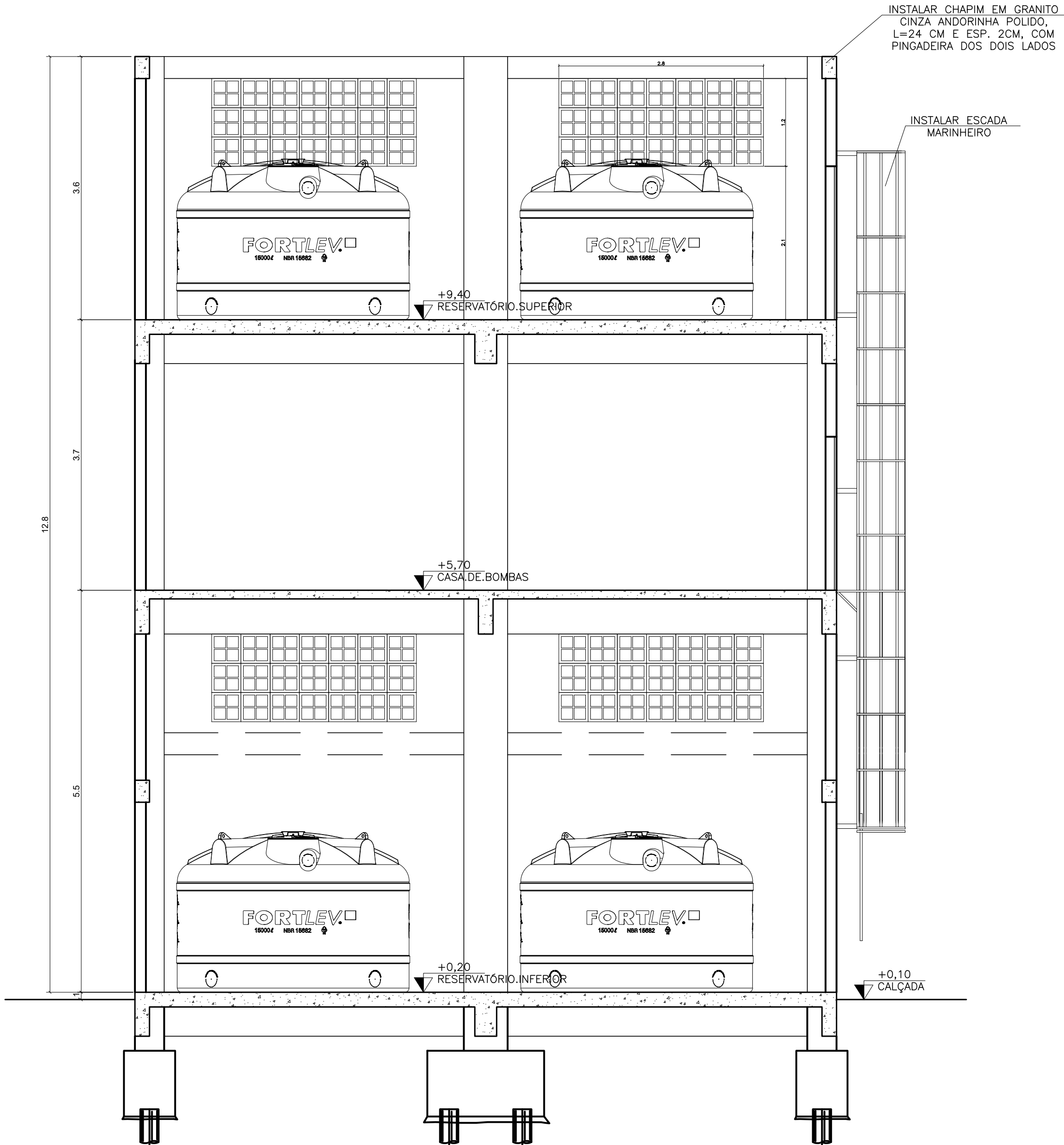
PLANTA BAIXA – RESERVATÓRIO SUPERIOR
ESC 1/50



PLANTA BAIXA – CASA BOMBAS
ESC 1/50



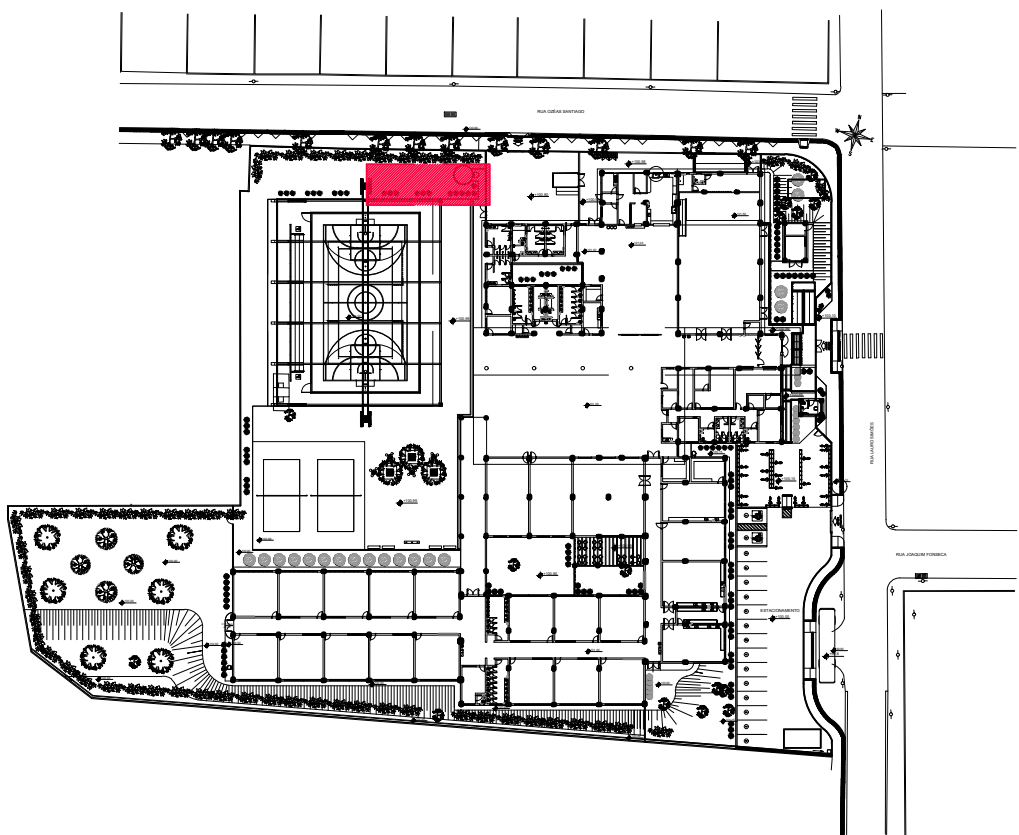
PLANTA BAIXA – RESERVATÓRIO INFERIOR
ESC 1/50



CORTE AA
ESC 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS – PROPOSTA			
PORTÃO DE FERRO			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
PF1	0,80 x 2,10	PORTÃO DE ABRIR CHAPA DE AÇO GALVANIZADO +PINTURA DE FUNDO ANTICORROSIVA+PINT. ESMALTE SINTÉTICO COR BRANCO BRILHANTE	1 FOLHA DE ABRIR
PF2	3,60 x 3,20	PORTÃO DE ABRIR CHAPA DE AÇO GALVANIZADO +PINTURA DE FUNDO ANTICORROSIVA+PINT. ESMALTE SINTÉTICO COR BRANCO BRILHANTE	2 FOLHAS DE ABRIR
COBOÇÓ			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
C1	2,80 x 1,20 / 2,10	CONCRETO	VENEZIANA

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	
TETO	PINTURA PVA COR BRANCO NEVE SOB SELADOR, A 2 DEMÃOS
PAREDE INTERNA	PINTURA ACRILICA A 3 DEMÃOS, COR BRANCO NEVE (REF. CORAL) OU EQUIVALENTE, SOBRE REBOCO E SELADOR
PISO	PISO DE CIMENTADO ACABAMENTO CAMURÇADO COM PINTURA ACRILICA
FACHADA	PINTURA ACRILICA FOSCA COR ESQUI NA NEVE (REF. SUVINIL) OU EQUIVALENTE A 3 DEMÃOS C/ SELADOR, SOBRE REBOCO E TEXTURA FINA



PLANTA CHAVE
SEM ESCALA

05			
04			
03			
02			
01			
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

REVISÃO			
 GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEDU SEDU GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR		 MAIA MELO ENGENHARIA	
TÍTULO: REFORMA DA EEEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA			
ENDEREÇO: RUA LAURO SIMÕES, 366, ITAPEBUSSU, GUARAPARI/ES			
PRONCHIA: ARQUITETURA – LEGAL		PROJETO: ARQUITETÔNICO	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES		ESCALA: INDICADA	
GERENTE DA GERFE: MARCELO AMORIM GONÇALVES		UNIDADE: METRO	
COORDENADOR GERAL: ARIIVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR		CREA – PE: 020310/D	
AUTOR PROJETO: WILSON RODRIGUES GONÇALVES		CAU – ES: A24721 – 9	
CO – AUTOR PROJETO:		CAU – ES:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		CREA:	
ARQUIVO: GUA06 – P03 – AQ – L – R0 – 02.dwg		DESENHO: FERNANDA	
REFERÊNCIA:		FOLHA:	
CASTELO D'ÁGUA: PLANTA BAIXA – RESERVATÓRIO INFERIOR, CASA DE BOMBAS, RESERVATÓRIO SUPERIOR CORTE AA		03 03	
FORMATO: A1	OBSERVAÇÕES:	DATA: OUTUBRO/2025	VISTO:
		REVISÃO: R0	

Capa do Processo

117AA1607B142
F4F3075C365CA
A69188





Prefeitura Municipal de Guarapari

Capa do Processo

Processo nº
29188 / 2025

Hash
117AA1607B142
F4F3075C365CA
A69188

Serviço	Internet	Normal	NÃO	NÃO
Tipo do Processo		Meio de Solução		

Integração Tributário / SMARag / Terceiros				
Sector Origem	Código Tributário	Hidrômetro	Inscrição Água	Código do Boleto



HASH: 9142bdbb7f03dcca17cd63e665e1a83b50d65d9cb1aee9788517b5b9e9514fe. Documento assinado digitalmente, valide em <https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/9GA7-47D5-35YE-JRR9>. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 03/11/2025. Juntado em 13/10/2026 10:33:28. **2025-ANEXO 047-E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL** 03/11/2025 11:41 **PÁGINA 5 / 6**



Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
LTDA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/11/2025 09:38:12 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO
ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/11/2025 10:37:28 -03:00

MARCELO AMORIM GONCALVES
GERENTE QCE-03
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 03/11/2025 11:41:25 -03:00

VINICIUS JOSE SIMOES
SUBSECRETARIO ESTADO
SESE - SEDU - GOVES
assinado em 03/11/2025 11:23:28 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 03/11/2025 11:41:25 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por FERNANDA SHAILA LOSS BRANDÃO (TÉCNICO EDIFICAÇÕES JR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL
A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-1NCQ87>

