



TERMO DE REFERÊNCIA PARA CONTRATAÇÃO POR MEIO DO CREDENCIAMENTO

FISCAL DO CONTRATO: Fabricio Sanz Encarnação

Matrícula: 457175

Telefone: 3135-1078

GESTOR DO CONTRATO: Caroline Djenane Vieira Pereira Machado

Matrícula: 589661

Telefone 3135-1078

AÇÃO: Qualificação Urbana – 2085

ELEMENTO DE DESPESA: 4.4.90.51.80

FONTE: 1.001.0000.0000/2.001.0000.0000

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 29.01.00.15.122.0014.2085

1. PROJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETOS PARA PROJETO GEOMÉTRICO E COMPLEMENTARES DE NOVOS ACESSOS NO CRUZAMENTO ENTRE AS AVENIDAS FERNANDO FERRARI, ADALBERTO SIMÃO NADER E FERNANDO DUARTE RABELO

INTRODUÇÃO

As contratações governamentais produzem significativo impacto na atividade econômica, tendo em vista o volume de recursos envolvidos, os quais, em grande parte, são instrumentos de realização de políticas públicas. Neste sentido, um planejamento bem elaborado propicia contratações potencialmente mais eficientes, posto que a realização de estudos previamente delineados conduz ao conhecimento de novas modelagens/metodologias ofertadas pelo mercado, resultado na melhor qualidade do gasto e em uma gestão eficiente dos recursos públicos. Neste contexto, o presente documento apresenta os estudos técnicos preliminares que visam assegurar a viabilidade (técnica e econômica) da contratação pretendida e o levantamento dos elementos essenciais.



1.1 APRESENTAÇÃO

O município de Vitória se destaca por apresentar bons índices de desenvolvimento humano e socioeconômicos. O alto nível médio de escolaridade, alta expectativa de vida e baixas taxas de mortalidade infantil, refletem os bem-conceituados sistemas públicos de educação e saúde do município. Os serviços urbanos básicos de abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto, energia elétrica, bem como a infraestrutura de drenagem apresentam um ótimo desempenho em Vitória.

1.2 OBJETIVO

Contratação de empresa de Engenharia para desenvolvimento de Estudos Técnicos para o Projeto Executivo para a interseção da Avenida Fernando Ferrari, Avenida Adalberto Simão Nader e Avenida Professor Fernando Duarte Rabelo, localizada no bairro de Goiabeiras.

1.3 JUSTIFICATIVA

A justificativa para a elaboração do projeto é melhorar o sistema viário do cruzamento das Avenidas Adalberto Nader, Fernando Ferrari e Prof. Fernando Rabelo no bairro de Goiabeiras. Para isso o projeto propõe melhorar o acesso da Avenida Fernando Ferrari para a Avenida Adalberto Nader por meio de um Elevado (alça viária) e o acesso da Avenida Prof. Fernando Rabelo para a Avenida Adalberto Nader por meio de uma Trincheira (mergulhão). Além de acertar os problemas da drenagem do local conectando-a a rede de drenagem existente. O Projeto também tem como objetivo dar acessibilidade plena aos pedestres, conectar as ciclovias existentes com o novo projeto e resolver todos os acessos secundários do cruzamento.

1.4 DELIMITAÇÃO DA ÁREA PROJETUAL

- Área de intervenção: 40.000,00m² - 1300ml – 4ha



OBJETIVOS ESPECÍFICOS DO CRUZAMENTO ENTRE FERNANDO FERRARI X ADALBERTO		
	DESCRIÇÃO DO OBJETIVO	ÁREA
1	Conectar a Av. Prof. Fernando Duarte Rabelo com a Av. Adalberto Simão Nader através de uma Trincheira dando livre acesso aos veículos.	2.500,00 m ² / 300 m
2	Conectar a Av. Fernando Ferrari com a Av. Adalberto Simão Nader (Sentido Serra/Vitória) através de um elevado metálico para o acesso livre dos veículos e com a menor quantidade de pilares possíveis para causar o menor impacto visual.	2.500,00 m ² / 300 m
3	Aplicar as diretrizes da NBR 16537 e da NBR 9050 em todas as calçadas existentes e a serem projetadas.	7.000,00 m ² / 1.250,00 m
4	Prever uma via com a saída livre de semáforos, conectando a Av. Adalberto Simão Nader com a Av. Fernando Ferrari com uma faixa de aceleração para não interromper o fluxo do trânsito no sentido Vitória/ Serra.	470,00 m ² / 170 m
5	Prever o tratamento paisagístico em todas as áreas onde não houver a implantação de vias.	8.500,00 m ²
6	Prever que as ciclovias projetadas se conectem com as ciclovias existentes.	780 m
7	Tratar urbanisticamente a praça Francisco do Nascimento em sintonia com o complexo viário proposto.	1.500,00 m ²
8	Prever um acesso com semáforo da Av. Adalberto Simão Nader para a Av. Fernando Ferrari no sentido Serra/Vitória e um acesso semaforizado da Av Fernando Ferrari para a Av Adalberto simão nader.	630,00 m ² / 240 m
9	Prever as soluções para a drenagem da região conectando com a rede existente na Av. Prof. Fernando Duarte Rabelo.	940,00 m ²





2. DESENVOLVIMENTO DA PROPOSTA

2.1 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, deverá atender às normas urbanísticas e ambientais, devendo haver uma atenção especial à rede de alta tensão existente no bairro.

O projeto deverá observar os princípios da administração pública, sobretudo o da economicidade, e adotar propostas sustentáveis.

Após concluído o trabalho, o produto final entregue ao Município passa a ser de domínio deste, podendo o mesmo promover alterações no projeto caso se faça necessário no futuro.

A contratada para a elaboração dos projetos deverá possuir equipe completa (todas as disciplinas previstas).

Para que o presente serviço seja contratado e corretamente prestado, existem requisitos mínimos para sua satisfação, tais como:

2.2 PRODUTOS A SEREM CONTRATADOS

PROJETOS A SEREM CONTRATADOS			
4	IMPLEMENTOS EXTERNOS E PAISAGISMO		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANTIDADE
04-URB	PROJETO DE URBANIZAÇÃO (INCLUSIVE PAVIMENTAÇÃO VIÁRIA/ URBANA)	m²	1.500,00
04-PAI	PROJETO DE PAISAGISMO	m²	8.500,00
04-ELE	PROJETO DE REDES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	m²	1.500,00
04-DRE	PROJETO DE DRENAGEM	m²	1.500,00
04-ORC	ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	m²	8.500,00
5	PROJETOS VIÁRIOS E COMPLEMENTARES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANTIDADE
05-VIA	PROJETO GEOMÉTRICO	ml	1.000,00
05-PAV	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	ml	1.300,00
05-SIN	PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL, HORIZONTAL E SEMAFÓRICA	ml	1.300,00
05-ELE	PROJETO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	ml	1.300,00
05-DRE	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL	ml	1.300,00
05-CPT	PROJETO DE COMPATIBILIZAÇÃO DAS CONCESSIONÁRIAS	ml	1.300,00
05-OAE	PROJETO DE OBRA DE ARTE ESPECIAL (VIADUTOS/ PONTES)	m²	5.000,00
05-ORC	ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	ml	1.300,00
6	MAQUETE ELETRÔNICA (IMAGEM 3D)		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANTIDADE
06-MAQ	ELABORAÇÃO DE MAQUETE ELETRÔNICA	m²	40.000,00
7	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANTIDADE
07-TOP	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL	ha	4,00



2.3 ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base nos preços estabelecidos no Edital de Credenciamento para Projetos, verificou-se que o valor estimado da referida contratação é de **R\$329.322,64**.

VALOR DOS PROJETOS/ANÁLISES A SEREM CONTRATADOS			
4	IMPLEMENTOS EXTERNOS E PAISAGISMO		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE	VALOR
04-URB	PROJETO DE URBANIZAÇÃO (INCLUSIVE PAVIMENTAÇÃO VIÁRIA/ URBANA)	1.500,00	2.395,00
04-PAI	PROJETO DE PAISAGISMO	8.500,00	5.375,00
04-ELE	PROJETO DE REDES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	1.500,00	1.805,00
04-DRE	PROJETO DE DRENAGEM	1.500,00	1.550,00
04-ORC	ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	8.500,00	1.150,00
5	PROJETOS VIÁRIOS E COMPLEMENTARES		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE	VALOR
05-VIA	PROJETO GEOMÉTRICO	1.000,00	1.020,00
05-PAV	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	1.300,00	1.105,00
05-SIN	PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL, HORIZONTAL E SEMAFÓRICA	1.300,00	2.561,00
05-ELE	PROJETO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	1.300,00	1.235,00
05-DRE	PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL	1.300,00	2.678,00
05-CPT	PROJETO DE COMPATIBILIZAÇÃO DAS CONCESSIONÁRIAS	1.300,00	1.183,00
05-OAE	PROJETO DE OBRA DE ARTE ESPECIAL (VIADUTOS/ PONTES)	5.000,00	234.750,00
05-ORC	ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	1.300,00	1.222,00
6	MAQUETE ELETRÔNICA (IMAGEM 3D)		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE	VALOR
06-MAQ	ELABORAÇÃO DE MAQUETE ELETRÔNICA	40.000,00	46.855,00
7	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADE	VALOR
07-TOP	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL	4,00	24.438,64
VALOR FINAL			R\$329.322,64

2.4 PRAZO

90 DIAS

2.5 EAP E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
PRODUTO	VALOR ANTEPROJETO	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS		
IMPLEMENTOS EXTERNOS E PAISAGISMO						
PROJETO DE URBANIZAÇÃO (INCLUSIVE PAVIMENTAÇÃO VIÁRIA/ URBANA)	2.395,00					
PROJETO DE PAISAGISMO	5.375,00					
PROJETO DE REDES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	1.805,00					
PROJETO DE DRENAGEM	1.550,00					
ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	1.150,00					
PROJETOS VIÁRIOS E COMPLEMENTARES						
PROJETO GEOMÉTRICO	1.020,00					
PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	1.105,00					
PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL, HORIZONTAL E SEMAFÓRICA	2.561,00					
PROJETO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA E ORNAMENTAL	1.235,00					
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL	2.678,00					
PROJETO DE COMPATIBILIZAÇÃO DAS CONCESSIONÁRIAS	1.183,00					
PROJETO DE OBRA DE ARTE ESPECIAL (VIADUTOS/ PONTES)	234.750,00					
ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	1.222,00					
MAQUETE ELETRÔNICA (IMAGEM 3D)						
ELABORAÇÃO DE MAQUETE ELETRÔNICA	46.855,00					
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL						
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL	24.438,64					
DESEMBOLSOS MENSAIS		R\$ 24.438,64 7,42%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 304.884,00 92,58%		
DESEMBOLSO TOTAL	R\$ 329.322,64 100%					



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DA CIDADE E HABITAÇÃO
GERÊNCIA DE PROJETOS URBANÍSTICOS – SEDEC/GPU

DOCUMENTO:
GPU-VFF-CRE-TR-0001-R0

Vitória, 07 de julho de 2022.

Responsável pela elaboração do Termo de Referência

Fabricio Sanz Encarnação

Arquiteto e Urbanista
coord. SEDEC/GPU/CPV

Aprovado por

Anna Claudia Dias Peyneau

Secretária de Desenvolvimento
da Cidade e Habitação
(em exercício)

O documento foi adicionado eletronicamente por CAROLINE DJENANE VIEIRA PEREIRA MACHADO, CPF: ***.83.868-** em 07/07/2022 10:49:41. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site <https://protocolo.vitoria.es.gov.br/validacao/> e utilize o código abaixo:
A966F9DB-499C-4621-939B-6B325C225204