



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Cultura

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS DA CONTRATAÇÃO

Setor Requisitante: Gerência de Patrimônio Histórico Cultural – SEMC/GPHC

Responsável: Daniele Moura Benevides

Objeto: Constitui objeto do presente Estudo Técnico Preliminar a Contratação de empresa para prestação de serviços de reparo imediato de equipamentos e manutenção preventiva e corretiva em elevadores e plataformas instalados na Escola Técnica de Teatro, Dança e Música FAFI, Casa Porto das Artes Plásticas e Museu Capixaba do Negro “Veronica da Pas” - Mucane, com fornecimento de peças e insumos.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Possuir um contrato de manutenção de elevador é fundamental para garantir a segurança, o funcionamento adequado e a conformidade com as normas técnicas e de segurança estabelecidas. Os elevadores são equipamentos essenciais em prédios públicos, sendo utilizados diariamente por muitas pessoas, incluindo funcionários e cidadãos que frequentam esses locais, no caso em questão, a Escola Técnica de Teatro, Dança e Música FAFI, que oferece oficinas livres regularmente, nas diferentes linguagens artísticas e cursos técnicos, de nível médio, nessas mesmas áreas, para a comunidade em geral; a Casa Porto das Artes Plásticas, espaço que dentre as suas atividades destacam-se as exposições, palestras e atividades de formação e arte-educação, além de sediar mostras artísticas; e o Museu Capixaba do Negro “Veronica da Pas” – Mucane, espaço de valorização e reconhecimento da cultura afro-brasileira que oferece oficinas, exposições artísticas, pesquisas e ocupação cultural por artistas e coletivos culturais e sociais.

Em primeiro lugar, a segurança dos usuários é uma preocupação primordial. Elevadores que não recebem manutenção adequada podem apresentar falhas mecânicas, como falhas nos sistemas de freio, portas com mau funcionamento, ou até mesmo quedas abruptas. Essas falhas representam sérios riscos à integridade física e à vida das pessoas que os utilizam. Um contrato de manutenção regular permite a identificação precoce de problemas e a realização de reparos antes que se tornem críticos, garantindo assim a segurança dos usuários.

Além disso, a manutenção adequada dos elevadores contribui para o seu desempenho eficiente e duradouro. Elevadores que não são devidamente cuidados tendem a apresentar mais falhas, resultando em interrupções no serviço e inconvenientes para os usuários. Isso pode afetar negativamente a operação normal de prédios públicos, causando atrasos e transtornos. Além disso, a manutenção regular dos elevadores pode contribuir para a economia de recursos a longo prazo. Elevadores bem mantidos tendem a ter uma vida útil mais longa e requerem menos reparos corretivos dispendiosos.



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Cultura

Isso pode resultar em economias financeiras significativas para a Administração Pública ao longo do tempo.

Ainda, a manutenção regular desses dispositivos é essencial para assegurar que eles estejam sempre operacionais e em conformidade com as normas de acessibilidade, garantindo que todos os cidadãos tenham igualdade de acesso aos serviços e instalações públicas. Ademais, a manutenção adequada dos elevadores contribui para evitar situações de exclusão e constrangimento para pessoas com necessidades especiais, que podem enfrentar dificuldades adicionais quando os elevadores estão fora de serviço devido a problemas de manutenção. Ao investir em contratos de manutenção, a Administração Pública não apenas cumpre com suas obrigações legais no que diz respeito à acessibilidade, mas também promove um ambiente inclusivo e acolhedor para todos os cidadãos, garantindo que ninguém seja ignorado no acesso aos serviços e espaços públicos.

Em resumo, um contrato de manutenção de elevador é essencial para a Administração Pública garantir a segurança dos usuários, manter o funcionamento eficiente dos equipamentos, cumprir as regulamentações e normas técnicas aplicáveis, garantir a acessibilidade e otimizar o uso de recursos financeiros a longo prazo. Trata-se de um investimento necessário. Por fim, cabe esclarecer que os equipamentos estão inoperantes, neste momento, devendo ser realizado um reparo imediato para retorno do seu funcionamento regular e, posteriormente, ser mantida a manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD
001	Tipo: Reparo Imediato de Equipamento – Plataforma Elevatória; Marca Montele; Instalado no Museu Capixaba do Negro “Veronica da Pas” (Mucane) . Serviços de aplicação de tinta protetora (fundo base), limpeza e pintura do equipamento e instalação de fecho hidráulico na porta da primeira parada. Com fornecimento de peças e insumos necessários, para retorno do funcionamento do equipamento.	Und	01
002	Tipo: Reparo Imediato de Equipamento – Elevador; Marca Montele; Instalado na Escola Técnica de Teatro, Dança e Música FAFI . Serviços de instalação de conjunto placa eletrônica principal do quadro de comando do elevador. Com	Und	01



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Cultura

	fornecimento de peças e insumos necessários, para retorno do funcionamento do equipamento.		
003	Tipo: Reparo Imediato de Equipamento – Plataforma Elevatória; Marca Montele; Instalado na Casa Porto das Artes Plásticas . Serviços de ajustes, limpeza e lubrificação do equipamento. Com fornecimento de peças e insumos necessários, para retorno do funcionamento do equipamento.	Und	01
004	Tipo: Manutenção Preventiva e Corretiva de Elevador . Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e insumos, em elevador da marca Montele, com 03 paradas, instalado na Escola Técnica de Teatro, Dança e Música FAFI .	Mês	12
005	Tipo: Manutenção Preventiva e Corretiva de Plataforma Elevatória . Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e insumos, em plataforma elevatória da marca Montele, com 02 paradas, instalado na Casa Porto das Artes Plásticas .	Mês	12
006	Tipo: Manutenção Preventiva e Corretiva de Plataforma Elevatória . Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e insumos, em plataforma elevatória da marca Montele, com 02 paradas, instalado no Museu Capixaba do Negro “Veronica da Pas” - Mucane .	Mês	12
LOTE ÚNICO			

3. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

A aquisição está estimada em **R\$ 29.232,00** (vinte e nove mil, duzentos e trinta e dois reais).



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Cultura

4. PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Aquisição em lote único.

5. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar evidencia que a solução descrita neste documento se mostra tecnicamente viável e fundamentadamente necessária. Diante do exposto, **DECLARO SER VIÁVEL** a contratação pretendida.

Vitória (ES), 09 de maio de 2024,

O documento foi adicionado eletronicamente por DANIELE MOURA BENEVIDES, CPF: ***.98.807-** em 09/05/2024 09:28:16. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site "<https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao>" e utilize o código abaixo: 000FF752-EECD-4A43-ACD3-78689F58D2E6

O documento foi assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasil - ICP Brasil por:

DANIELE MOURA BENEVIDES:08389880750 - Assinado Digitalmente em: 09/05/2024 09:30:17