

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITORIA
SECRETARIA DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E COMUNICAÇÃO
GERÊNCIA DA CENTRAL DE LICITAÇÕES, COMPRAS E CONTRATOS
COORDENAÇÃO DE COMPRAS - SEGES/CENTRAL-LIC/GCL/CP

MAPA APURAÇÃO - PREÇOS DE MERCADO												
SETOR REQUISITANTE:		SEMFA	RESPONSÁVEL PELA REQUISIÇÃO:		ALINE DA SILVA PAULA			143/2025				
OBJETO:		Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de elevador, incluindo o fornecimento de peças a serem executados na sede da Subsecretaria de Tecnologia da Informação, da Prefeitura Municipal de Vitória						CI ou PROCESSO Nº 4961078/2025				
								RS 501/2025 - COTAÇÃO 402				
Item	Código	Descrição									QTD	UNID
1	7.39.16.0381-4	Servicos de Manutencao Preventiva Corretiva e Atendimento Emergencial para elevador capacidade para 9 pessoas 4 paradas carga 675 quilos e velocidade 45 m /min com fornecimento de pecas e insumos									24	Unidade
Nº	Referência	CNPJ	Contato	Valor Unit	Média Simples	Valor (-) Média Simples	Desvio Padrão	Maior Preço	Menor Preço	Coef. Variação	Valor Apurado	Valor Referencial
1	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA	00.028.986/0007-01 00.028.986/0001-08. - matriz	27 99704 0621 ale.lehmann@schindler.com	800,00	1.203,52	-403,52	387,31	1.866,00	480,00	32,18	800,00	1.212,25
2	Precos contratados por orgaos publicos		TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL CONTRATO TCE/RS Nº 10/2025 10/02/2025	1.164,00		-39,52					1.164,00	
3	UP ELEVADORES LTDA ME	24.703.927/0001-56	lucasdepaula@upelevadores.com Telefone: 27 3323-0602 / 3094-3838 contato@upelevadores.com / financeiro@upelevadores.com	1.050,00		-153,52					1.050,00	
4	Precos contratados por orgaos publicos		PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE ESTADO DE GOIÁS CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - Nº. 162/2025 22/05/2025	1.303,96		100,44					1.303,96	
5	Precos contratados por orgaos publicos		TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 2/2024 Contratado: Inovat Elevadores Ltda Serviço de manutenção preventiva e corretiva de elevador de passageiros, com cobertura total de peças. ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO SECRETARIA-GERAL DE CONSULTORIA SECRETARIA-G	1.866,00		662,48					DESC.	
6	Precos contratados por orgaos publicos		PODER LEGISLATIVO ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO AMAZONA PROCURADORIA GERAL TERMO DE CONTRATO Nº 07/2025 19/03/2025	1.518,00		314,48					1.518,00	
7	Precos contratados por orgaos publicos		CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE ELEVADORES nº01.049/2025 Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul Tribunal de Justiça 02/05/2025	1.149,76		-53,76					1.149,76	
8	Qualitec Assistencia Tecnica em Elevadores LTDA	10.971.970/0001-98	matheus@qualitecelevadores.com.br27 3013 7686 / 27 99249 9807	1.500,00		296,48					1.500,00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITORIA
SECRETARIA DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E COMUNICAÇÃO
GERÊNCIA DA CENTRAL DE LICITAÇÕES, COMPRAS E CONTRATOS
COORDENAÇÃO DE COMPRAS - SEGES/CENTRAL-LIC/GCL/CP

9	Precos contratados por orgaos publicos	PREFEITURA DE VITÓRIA - Estado do Espírito Santo Secretaria Municipal de Fazenda Contrato de Prestação de Serviços nº 459/2024 Processo Administrativo nº 2111324/2024 Dispensa de Licitação nº 88/2024 ID (CIDADES): 2024.077E0600019.09.0003 09/07/2024	480,00	-723,52				DESC.
Valor Total do Item								29.094,00
FONTES DE PESQUISA - VALOR DE CADA REFERÊNCIA								
Data	Empresa			CNPJ	Itens Cotados		Valor da Proposta	
13/06/2025	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA			00.028.986/0007-01 - FILIAL 00.028.986/0001-08 - MATRIZ	1		19.200,00	
03/07/2025	Qualitec Assistência Técnica em Elevadores LTDA			10.971.970/0001-98	1		36.000,00	
22/04/2025	UP ELEVADORES LTDA ME			24.703.927/0001-56	1		25.200,00	
VALOR TOTAL DO MAPA								29.094,00
OBSERVAÇÕES								
ITENS	REF's.	MOTIVO						
1	9	Foi localizado CONTRATO 459/2024 vigente até 09/07/2024. O mesmo foi incluído ao mapa, a critério de conhecimento, contudo seu preço foi desconsiderado manualmente devido empresa Elealpha ter informado à secretaria solicitante recusa na renovação do contrato ;						
1	2,4,5,6,7,8,9	Preços governamentais;						
1	1	Empresa de menor preço. Certidões anexadas a seq. 16 dos autos.						
		>>METOLOGIA DE CÁLCULO UTILIZADO NA PESQUISA O preço será desconsiderado quando, cumulativamente: 1) O coeficiente de variação for superior a 25% e, 2) Quando o resultado da subtração entre o valor cotado e a média simples for superior ao desvio padrão.						
		As referências que, eventualmente, estiverem com quantidades cuja economia de escala possa ser questionada já foram analisadas e seus valores foram mantidos no mapa em razão de que agrega valor a pesquisa e que a fonte pesquisada está relacionada entre as opções definidas na lei federal e municipal.						
		Uma vez que o mapa fora realizado seguindo os parâmetros previstos na legislação e que houve análise criteriosa na pesquisa de preços, segue para prosseguimento.						
		A "escolha" de fornecedores, se assim pode-se dizer, foi baseada no segmento da empresa (foi feito o pedido de orçamento às diversas empresas do segmento localizadas pelo setor).						
TOTAL FORNECEDORES PESQUISADOS PELO REQUISITANTE = 07 - REF 01,02,03,04,05,06,07 COORDENAÇÃO DE COMPRA = 02- REF 08 e 09								

O documento foi adicionado eletronicamente por MICHELLE PERRONI JUNQUEIRA, CPF: ***.53.208-** em 07/07/2025 10:07:12. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site ["https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao"](https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao) e utilize o código abaixo:
5D87DD39-8521-4992-90AD-5BB5845D199A