



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Contratação Semi-Integrada das Obras do CRAS de Consolação, no município de Vitória/ES.

MATRIZ DE RISCOS

TIPO	DESCRIÇÃO	MATERIALIZAÇÃO	MITIGAÇÃO	ALOCAÇÃO
Projeto	Adequações e dificuldade de elaboração do projeto executivo em relação ao projeto básico	Atraso cronograma	Cláusula no contrato obrigando alteração do projeto	Contratado
Projeto	Aumento do prazo de elaboração do projeto executivo	Atraso cronograma	Cláusula contratual prevendo penalidades e rescisão do contrato	Contratado
Projeto	Danos e prejuízos causados à obra por erro ou falha de projeto	Atraso cronograma e elevação de custos	Seguro de risco de engenharia e cláusula contratual de aplicação de penalidades e rescisão do contrato	Contratado
Projeto	Variação quantitativos	Aumento de custos de implantação e inadequação dos serviços.	Todos os serviços constantes em projetos, especificações e documentos anexos, devem ser quantificados e precificados, pela contratada	Contratado



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Projeto	Construção, Montagem, Implantação, Cronograma	Risco de ocorrência de eventos na construção que impeçam cumprimento do prazo ou que modifiquem os custos.	Acompanhamento criterioso da linha base. Ações imediatas para recuperação A Contratada deverá apresentar plano de reprogramação da execução da obra, a fim de corrigir o atraso, bem como manter a linha base apresentada quando da emissão da Ordem de Serviço.	Contratado
Projeto	Alteração de projeto (básico ou executivo) por determinação do contratante	Atraso cronograma e elevação dos custos de projetos e obras	Aditivo contratual	Contratante
Projeto	Alteração de projeto feita por entidades públicas ou órgãos ambientais	Atraso cronograma e elevação dos custos de projetos e obras	Aditivo contratual	Contratante



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Projeto	Impossibilidade de execução da obra sem o devido remanejamento de postes ou redes da CESAN/ Fibra Ótica/ Etc..desconhecidas	Atraso cronograma e elevação dos custos de projetos e obras	Aditivo contratual	Contratante/ CESAN/ ESGÁS Demais Concessionárias
Desapropriação	Não haver frentes liberadas pela falta de disponibilização da(s) área(s) a ser(em) desapropriadas para implantação dos projetos constantes do projeto básico, se necessário	Desmobilização Atraso no cronograma Elevação de Custos	Realização das Desapropriações necessárias através de DUP - Declaração de Utilidade Pública antes do início da execução da obra, cabendo à Administração negociação e pagamento dos valores.	Contratante
Desapropriação	Apoio técnico para efetivação da desapropriação, se necessário	Minimizar atrasos no cronograma e Elevação de Custos	Apoio técnico para efetivação da desapropriação, através do fornecimento de todos os laudos e levantamentos cadastrais de campo necessários a execução das desapropriações indicadas no projeto,	Contratado
Atendimento Habitacional (Provisório)	Não haver recursos para o aluguel social e/ou resistência na desocupação da(s) área(s) dos ativos constantes no projeto básico	Desmobilização Atraso no cronograma Elevação de Custos	Deverá ser providenciado aluguel social e/ou alternativa em consonância com os prazos de obra	Contratante



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Risco Geológico	Ocorrência de acréscimos de volumes de escavação em solo (inclusive de terceira categoria e rocha) ou ocorrências de obras especiais de contenção, com consumo maior de aço e concreto ou alteração de metodologia a técnica de construção.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, Remuneração de risco prevista em contrato.	Contratado
Risco Geológico	Necessidade de sistemas especiais para rebaixamento de lençol freático	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, Remuneração de risco prevista em contrato.	Contratado
Risco Geotécnico	Acréscimos de serviços para contenção de sinistro	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração de risco prevista no contrato	Contratado
Risco Meteorológico	Refazimento de serviços ou paralisados motivados por questões climáticas.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Cláusula Contratual: para chuvas nas médias históricas dos últimos 10 anos - a Contratada já prevê nos custos. Acima da média histórica a Contratante responde.	Contratado



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Licenciamento Ambiental	Não obtenção de licenças para canteiros e bota fora. Necessidade de complementação de estudos.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Responsabilidade do Contratado obter todas licenças em todas as esferas governamentais	Contratado
Ambiental	Condicionantes ambientais, gerenciamento de resíduos, embargo/paralisação da obra por órgãos de controle	Comprometimento cronograma e alteração dos custos de obras	Atender a todas as condicionantes apresentadas na LMP, DIA e demais documentos	Contratado
Ambiental	Eventuais exigências da Secretaria de Meio Ambiente - SEMAM, não previstas.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Responsabilidade da Contratada a perfeita execução dos planos da LAI(Licença Ambiental de Instalação). Risco do Contratado	Contratado
Ambiental	Possibilidade de descobertas arqueológicas ou outras interferências com patrimônio cultural.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Aditivo contratual.	Contratante
Ambiental	Supressão Vegetal	Atraso cronograma	Responsabilidade da Contratante a perfeita supressão vegetal para implantação dos pontos constantes do anteprojeto	Contratante



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Ambiental	Possibilidade de descobertas de áreas contaminadas com necessidade de remediação.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Aditivo Contratual	Contratante
Interrupção do Tráfego	Descontinuidade dos trabalhos, queda de produtividade	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contrato integrado, contratada responsável pelo plano de adequação à obra. Remuneração de risco, Seguro risco de engenharia	Contratado
Alteração de escopo / especificações de Serviço	Modificação do escopo e de especificação de serviços pelo Contratante	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Aditivo Contratual	Contratante
Obsolescência Tecnológica, Inovação Técnica / Deficiência de Equipamentos	Não obtenção dos requisitos de qualidade	Atraso da obra, Elevação dos custos - Retrabalhos	Contratação integrada, Risco profissional	Contratado



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Interferências com concessionárias	Necessidade de projetos e aprovações junto às concessionárias para acessos/remanejamentos de interferências não previstas. Riscos envolvendo remanejamento de interferências.	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada Responsabilidade do Contratado	Contratado
Interferências com concessionárias	Não comunicação à Contratante, dentro dos prazos legais, da necessidade de remanejamento das interferências	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada Responsabilidade do Contratado	Contratado
Terraplenagem (Solos Inservíveis)	Acréscimo de volume em relação ao projeto básico	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Infraestrutura (Material de Bota-Fora)	Alteração de material, bota-foras e áreas de depósito relação ao projeto básico	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Infraestrutura (Perda de Serviços)	Perdas e refazimento por razões climáticas	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração de risco Seguro risco de engenharia	Contratado
Drenagem e Obras de Arte	Acréscimo em quantitativo em relação ao projeto básico	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Fundações/ Estruturas/ Drenagem e Obras de Arte	Adequação / otimização de métodos construtivos	Atraso cronograma Elevação dos custos de obra	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Pavimentação	Alteração da origem dos materiais ou acréscimo de rochas	Atraso da obra Elevação de custos	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Pavimentação	Acréscimo de espessura das camadas para adequação ao número mínimo do projeto básico em função do tráfego atualizado	Atraso da obra Elevação de custos	Aditivo Contratual	Contratante



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria Municipal de Obras

Pavimentação	Identificação de solo com baixa capacidade de suporte para o tráfego atual, não previsto no projeto básico	Atraso da obra Elevação de custos	Aditivo Contratual	Contratante
Desvios de tráfego	Custos adicionais pela manutenção e acréscimo de desvios de tráfego não previstos no projeto básico	Atraso da obra Elevação de custos	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Sinalização definitiva	Adequar quantitativos para atender as normas de trânsito	Elevação de custos	Contratação integrada	Contratado
Paisagismo	Acréscimo de quantitativos motivados por diferenças no projeto básico	Atraso da obra Elevação de custos	Contratação integrada, remuneração do risco	Contratado
Elevação de custos acima de índices contratuais	Redução da lucratividade .	Elevação dos custos	Contratação Integrada	Contratado

Terceiros	Prejuízos causados a Vizinhos / Terceiros pela realização das obras	Atraso da obra Elevação de custos	Contratação Integrada Seguro de Responsabilidade Civil	Contratado
Casos Fortuitos / Força Maior	Casos como: Enxurradas, desabamentos, perdas de cimbramento e outros que configurem caso fortuito	Atraso da obra Elevação de custos	Remuneração do risco Seguro Risco de Engenharia	Contratado
Risco Financeiro	Não realização de pagamentos de acordo com cronograma físico financeiro desde que cumprido o evento.	Atraso da obra Elevação de custos	Reequilíbrio econômico-financeiro	Contratante

O documento foi adicionado eletronicamente por TERESA MOITINHO SANT ANNA, CPF: ***.58.397-** em 28/01/2026 18:20:42. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site "<https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao>" e utilize o código abaixo:

16016E8A-B536-44E1-9A05-671CED20DC4F