



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

NOTAS PARA USO DESTA PLANILHA

- 01 A pesquisa de preços dos insumos usados nas composições dos preços referenciais unitários foi realizada pelo LABOR no mercado (de varejo) da cidade de Vitória-ES ou posto em Vitória-ES, tomando-se como base os valores médios para pagamento à vista;
- 02 Os valores correspondentes a aquisição dos materiais, carga, transporte e descarga, quando não explicitados, estão incluídos nos preços unitários;
- 03 A incidência de encargos sociais adotada para mão-de-obra é de 167,70%;
- 04 O valor do BDI está fixado em 22,12%, e inclui os seguintes itens de despesas indiretas: a) Administração central da empresa contratada; b) Impostos, taxas, licenças, emolumentos em geral; c) Despesas financeiras; d) Seguros, riscos e garantias; e) Controle tecnológico dos materiais empregados na obra; f) Lucro da contratada; g) Imprevistos;
- 05 O valor do BDI para equipamentos (equipamentos de ar condicionado e sistema fotovoltaico) está fixado em 15,57%; Serão pagos somente após instalação;
- 06 Nos serviços, quando não explícitas no texto, estão incluídas as perdas dos materiais;
- 07 Os consumos de combustível e energia elétrica para máquinas e equipamentos já estão incluídos nas composições de preços unitários em que eles são utilizados;
- 08 Os serviços com descrição igual e repetidos na planilha, quando não existir referência específica na mesma, deverão ter o mesmo preço;
- 09 Todo material proveniente de demolição e retirado da obra, inclusive instalações de canteiro de obras é de propriedade da PMV, e a critério da fiscalização deverá ser encaminhado a depósitos para posterior destinação ou a locais licenciados para bota-fora.
- 10 Na execução do projeto elétrico é proibida a utilização de "cabinho flexível" em substituição a "fio ou cabo de cobre", conforme projeto;
- 11 O item administração local será pago durante o prazo previsto para a execução da obra, desde que a evolução esteja condizente com o cronograma previsto, não sendo passível de acréscimo caso a obra seja prorrogada sem acréscimo de meta física;
- 12 Profissional responsável pelos levantamentos de quantitativos e planilha orçamentaria - ANA CLÁUDIA FIORESE VINCO
- 13 Os serviços da subetapa 1003 - IMPERMEABILIZAÇÃO LAJES COBERTAS, que contemplam os serviços de impermeabilização nas lajes que estão sob as coberturas, foram inseridos conforme solicitação da PMV:
LAJE IMPERMEABILIZADA : REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) ESPESSURA MÍNIMA DE 2 cm COM CAIMENTO MÍNIMO DE 1,0%, IMPRIMAÇÃO COM PRIMER ASFÁLTICO BASE ÁGUA CONSUMO DE 0,40 Kg/m², IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 4 mm TIPO III (NBR 9952/14 B - EL) , ADERIDA AO SUBSTRATO COM MAÇARICO A GÁS GLP, CAMADA SEPARADORA COM GEOTÊXTIL DE 150 gr/m², CONSUMO DE 1,10 m²/m², PROTEÇÃO PRIMÁRIA COM ARGAMASSA 1:5 (CIMENTO E AREIA) ESPESSURA DE 2 Cm NO PISO E 1:3 (CIMENTO A AREIA) E 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM FIXAÇÃO DE TELA GALVANIZADA TIPO FIO BWG 24 MALHA DE 1/2 NAS PAREDES ESPESSURA DE 1 cm, PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA 1:3 ESPESSURA DE 5 CM , COM JUNTA DE DILATAÇÃO PERIMETRAL ESPESSURA DE 1 cm E JUNTAS SERRADAS A CADA 1,5 m PREENCHIDAS COM PERFIL TARUCCEL E MÁSTIQUE DE POLIURETANO.
- 14 Prazo de execução da obra: 540 (quinhentos e quarenta dias).



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
01	<i>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</i>				
0101	<i>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</i>				
010101	Administração local	cj	100	3.998,14	399.814,00
Total do Item 01:					399.814,00
02	<i>ELABORAÇÃO DE PROJETOS</i>				
0201	<i>PROJETO EXECUTIVO</i>				
020101	Projeto executivo	cj	1	18.086,03	18.086,03
Total do Item 02:					18.086,03
03	<i>SERVIÇOS PRELIMINARES</i>				
0301	<i>DEMOLIÇÕES E LIMPEZA DO TERRENO</i>				
030101	Demolições e retiradas, inc carga, transporte e descarga em area licenciada	cj	1	26.836,41	26.836,41
030102	Limpeza do terreno	cj	1	3.900,00	3.900,00
030103	Demolição e fragmentação de blocos de rocha, inc carga, transporte e descarga em area licenciada	cj	1	124.756,50	124.756,50
0302	<i>LOCAÇÃO</i>				
030201	Locação da obra	cj	1	33.069,05	33.069,05
Total do Item 03:					188.561,96
04	<i>INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</i>				
0401	<i>MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</i>				
040101	Placas, tapumes e barracões	cj	1	89.938,92	89.938,92
0402	<i>INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS</i>				
040201	Instalações provisórias agua, esgoto e energia	cj	1	30.635,86	30.635,86
0403	<i>ANDAIMES</i>				
040301	Andaimes	cj	1	109.933,88	109.933,88
0404	<i>EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO</i>				
040401	Proteção primária, guarda-corpo e outros	cj	1	155.687,51	155.687,51
0405	<i>TRANSPORTE VERTICAL</i>				
040501	Elevador de carga e içamento de materiais	cj	1	114.001,96	114.001,96
Total do Item 04:					500.198,13
05	<i>ESTRUTURA</i>				
0501	<i>FUNDAÇÕES PROFUNDAS</i>				
050101	Execução 14 estacas inclusive ensaios e provas de carga	cj	1	326.442,67	326.442,67
050102	Execução 15 estacas inclusive ensaios e provas de carga	cj	1	349.702,05	349.702,05
0502	<i>INFRAESTRUTURA</i>				
050201	Blocos e pilaretes (17 und): incluindo escavação, esgotamento, concreto, forma, aço e reaterro	cj	1	121.030,31	121.030,31
050202	Cintas (23und): incluindo escavação, esgotamento, concreto, forma, aço e reaterro	cj	1	140.027,21	140.027,21
050203	Lajes 1º pavimento (12 und): incluindo escavação, esgotamento, concreto, forma, aço e reaterro	cj	1	93.626,73	93.626,73
050204	Edificações adjacentes: lixo, bombas, guarita, subestação, gás e outros	cj	1	26.051,99	26.051,99
050205	Impermeabilização das fundações e edificações anexas	cj	1	18.578,30	18.578,30



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
0503	<i>SUPRA ESTRUTURA</i>				
050301	Pilares 1º para 2º pavimento (15 und) e escadas - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	27.803,67	27.803,67
050302	Vigas 2º pavimento (17 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	60.442,82	60.442,82
050303	Lajes 2º pavimento (10 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	111.115,09	111.115,09
050304	Pilares 2º para 3º pavimento (15 und) e escadas - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	27.803,67	27.803,67
050305	Vigas 3º pavimento (17 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	59.991,35	59.991,35
050306	Lajes 3º pavimento (10 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	106.100,03	106.100,03
050307	Pilares 3º para 4º pavimento (13 und) e escadas - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	24.096,51	24.096,51
050308	Vigas 4º pavimento (14 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	54.807,57	54.807,57
050309	Lajes 4º pavimento (10 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	99.182,00	99.182,00
050310	Pilares 4º pav para cobertura e escadas - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	38.925,14	38.925,14
050311	Pilares cobertura para reservatório e platibanda - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	25.897,61	25.897,61
050312	Vigas cobertura (12 und) - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	43.014,68	43.014,68
050313	Vigas reservatório e platibanda - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	46.160,76	46.160,76
050314	Lajes cobertura , reservatório e platibanda - incluindo, concreto, forma e aço	cj	1	109.893,56	109.893,56

Total do Item 05: **1.910.693,72**

06 *PAREDES E PAINEIS*

0601 *ALVENARIAS E OUTROS FECHAMENTOS*

060101	Alvenarias e outros sistemas de fechamentos de vaos - ambientes do 1º pavimento	cj	1	95.958,09	95.958,09
060102	Alvenarias e outros sistemas de fechamentos de vaos - ambientes do 2º pavimento	cj	1	89.381,53	89.381,53
060103	Alvenarias e outros sistemas de fechamentos de vaos - ambientes do 3º pavimento	cj	1	83.957,99	83.957,99
060104	Alvenarias e outros sistemas de fechamentos de vaos - ambientes do 4º pavimento	cj	1	83.957,99	83.957,99
060105	Alvenarias e outros sistemas de fechamentos de vaos - platibandas telhados, lajes técnicas, barrilete, casa de bombas e reservatórios	cj	1	73.794,21	73.794,21

Total do Item 06: **427.049,81**

07 *ESQUADRIAS*

0701 *ESQUADRIAS DE MADEIRA*

070101	Esquadrias de madeira 1º e 2º pavimentos	cj	1	53.388,99	53.388,99
070102	Esquadrias de madeira 3º e 4º pavimentos	cj	1	63.104,55	63.104,55
070103	Emassamento e pintura de esquadrias de madeira	cj	1	32.166,88	32.166,88

0702 *ESQUADRIAS METÁLICAS*

070201	Esquadrias metálicas, inclusive vidros - 1º e 2º pavimentos	cj	1	145.404,57	145.404,57
070202	Esquadrias metálicas, inclusive vidros - 1º pav., 2º pav. e cobertura	cj	1	105.292,66	105.292,66
070203	Pintura sobre metal, inclusive proteção anticorrosiva	cj	1	17.665,87	17.665,87

Total do Item 07: **417.023,52**

08 *COBERTURAS*

0801 *ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA*

080101	Estrutura metálica para telhado cobertura - telhado 1	cj	1	37.789,03	37.789,03
080102	Estrutura metálica para telhado cobertura - telhados 2, 3 e 4	cj	1	34.882,18	34.882,18



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS
CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
0802	<i>TELHAMENTO</i>				
080201	Telhamento metálico termoacústico, incluindo rufos, pingadeiras, chapins e calhas - cobertura - telhado 1	cj	1	45.936,57	45.936,57
080202	Telhamento metálico termoacústico, incluindo rufos, pingadeiras, chapins e calhas - cobertura - telhado 2, 3 e 4	cj	1	42.402,99	42.402,99
0803	<i>IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES COBERTAS</i>				
080301	Impermeabilização de lajes cobertas	cj	1	87.542,09	87.542,09
0804	<i>IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES DESCOBERTAS</i>				
080401	Impermeabilização de lajes descobertas	cj	1	87.459,73	87.459,73
				Total do Item 08:	336.012,59
09	<i>REVESTIMENTOS</i>				
0901	<i>CHAPISCO E EMBOÇO</i>				
090101	Chapisco tetos e paredes 1º e 2º pavimento	cj	1	22.407,99	22.407,99
090102	Chapisco tetos e paredes 3º e 4º pavimento	cj	1	20.301,44	20.301,44
090103	Chapisco platibandas telhados, áreas técnicas, barrilete e reservatórios	cj	1	8.906,40	8.906,40
090104	Emboço paredes e tetos 1º e 2º pavimento	cj	1	17.865,16	17.865,16
090105	Emboço paredes 3º e 4º pavimento	cj	1	19.353,93	19.353,93
0902	<i>REBOCO</i>				
090201	Rebocos paredes e tetos 1º e 2º pavimentos	cj	1	98.241,78	98.241,78
090202	Rebocos paredes e tetos 3º e 4º pavimentos	cj	1	89.006,14	89.006,14
090203	Reboco platibandas telhados, áreas técnicas, barrilete e reservatórios	cj	1	39.047,71	39.047,71
0903	<i>IMPERMEABILIZAÇÃO DE ÁREAS MOLHADAS</i>				
090301	Impermeabilização de áreas molhadas	cj	1	15.961,27	15.961,27
0904	<i>REVESTIMENTO CERAMICO</i>				
090401	Revestimentos ceramicos 1º e 2º pavimentos	cj	1	61.666,95	61.666,95
090402	Revestimentos ceramicos 3º e 4º pavimentos	cj	1	56.866,95	56.866,95
0905	<i>ACABAMENTOS E PROTEÇÕES</i>				
090501	Proteção de paredes contra impactos de mobiliários	cj	1	64.758,48	64.758,48
0906	<i>REBAIXAMENTO DE TETO</i>				
090601	Forros/rebaixamentos salas do 1º e 2º pavimentos	cj	1	52.777,28	52.777,28
090602	Forros/rebaixamentos salas do 3º e 4º pavimentos	cj	1	48.717,48	48.717,48
0907	<i>REVESTIMENTOS EXTERNOS</i>				
090701	Revestimento em aluminio	cj	1	221.806,22	221.806,22
090702	Brises metalicos	cj	1	360.805,50	360.805,50
0908	<i>PISOS INTERNOS</i>				
090801	Pisos vinilicos inclusive regularização	cj	1	126.291,84	126.291,84
090802	Pisos em granito e porcelanato	cj	1	60.200,35	60.200,35
090803	Soleiras, rodapes e peitoris	cj	1	97.533,13	97.533,13
090804	Pisos cimentados	cj	1	83.056,12	83.056,12

Total do Item 09: **1.565.572,12**

10 *INSTALAÇÕES HIDRAULICAS*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
1001	<i>INSTALAÇÕES DE AGUA FRIA</i>				
100101	Padrão de entrada, bombas e reservatórios	cj	1	26.306,30	26.306,30
100102	Instalações de agua fria	cj	1	31.503,79	31.503,79
1002	<i>INSTALAÇÕES DE ESGOTO</i>				
100201	Instalações de esgoto	cj	1	48.342,45	48.342,45
100202	Instalações de esgotos externas	cj	1	63.148,86	63.148,86
1003	<i>LOUÇAS, BANCADAS, METAIS E ACESSORIOS</i>				
100301	Louças sanitárias	cj	1	89.767,03	89.767,03
100302	Metais e outros aparelhos	cj	1	38.555,99	38.555,99
100303	Bancadas em granito	cj	1	66.597,99	66.597,99
100304	Bancadas em aço inox	sj	1	7.487,13	7.487,13
100305	Acessorios para acessibilidade	cj	1	24.923,50	24.923,50
1004	<i>INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL</i>				
100401	Drenagem pluvial e reuso	cj	1	46.261,65	46.261,65
				Total do Item 10:	442.894,69
11	<i>INSTALAÇÕES ELETRICAS</i>				
1101	<i>SUBESTAÇÃO E PADRAO DE ENTRADA</i>				
110101	Instalação e montagem da subestação	cj	1	93.935,73	93.935,73
1102	<i>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO</i>				
110201	Instalação e montagem de quadros de distribuição, disjuntores, IDR e DPS	cj	1	47.653,55	47.653,55
1103	<i>INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES</i>				
110301	Pontos de tomadas e interruptores: eletrodutos, enfição, caixas e espelhos - 1º e 2º pavimentos e edificações anexas	cj	1	71.278,97	71.278,97
110302	Pontos de tomadas e interruptores: eletrodutos, enfição, caixas e espelhos - 2º, 3º pavimentos e cobertura/casa bombas e barrilete	cj	1	68.483,72	68.483,72
1104	<i>ILUMINAÇÃO INTERNA</i>				
110401	Iluminação extena e interna 1º e 2º pavimentos	cj	1	38.863,86	38.863,86
1105	<i>ILUMINAÇÃO EXTERNA</i>				
110501	Iluminação 3º e 4º pavimentos e cobertura/casa bombas e barrilete	cj	1	31.797,70	31.797,70
				Total do Item 11:	352.013,53
12	<i>INSTALAÇÕES FOTOVOLTAICAS</i>				
1201	<i>INSTALAÇÃO DE SISTEMA FOTOVOLTAICO</i>				
120101	Instalação do sistema fotovoltaico, incl placas solares, inversores, eletrodutos e enfição - cobertura	cj	1	26.740,66	26.740,66
				Total do Item 12:	26.740,66
13	<i>INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA</i>				
1301	<i>REDE DE LÓGICA</i>				
130101	Pontos de utilização para rede lógica - 1º e 2º pavimentos	cj	1	36.923,71	36.923,71
130102	Pontos de utilização para rede lógica - 3º e 4º pavimentos	cj	1	31.453,53	31.453,53
130103	Rack, acessórios e certificação de pontos	cj	1	31.036,23	31.036,23



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
Total do Item 13:					99.413,47
14	<i>INSTALAÇÕES DE SPDA</i>				
1401	<i>INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO A DESCARGA ATMOSFERICA</i>				
140101	Instalações de proteção contra descargas atmosféricas, inclusive barras embutidas nas estruturas de concreto	cj	1	21.201,93	21.201,93
Total do Item 14:					21.201,93
15	<i>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO</i>				
1501	<i>REDE DE ALIMENTAÇÃO DOS HIDRANTES</i>				
150101	Rede de alimentação de hidrante em ferro galvanizado, inclusive bombas e diversos auxiliares	cj	1	29.652,59	29.652,59
1502	<i>HIDRANTES, DISPOSITIVOS DE EMERGÊNCIA E EXTINTORES</i>				
150201	Hidrantes de recalque e parede, dispositivos e sinalização emergência e extintores	cj	1	22.261,91	22.261,91
Total do Item 15:					51.914,50
16	<i>INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO</i>				
1601	<i>INSTALAÇÕES DAS MÁQUINAS DO SISTEMA VRF</i>				
160101	Fornecimento e instalação de equipamentos para climatização - 1º e 2º pavimentos	cj	1	187.161,73	187.161,73
160102	Fornecimento e instalação de equipamentos para climatização - 3º e 4º pavimentos	cj	1	124.774,48	124.774,48
160103	Fornecimento e instalação de equipamentos para climatização - cobertura	cj	1	201.563,29	201.563,29
1602	<i>REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE LINHAS FRIGORÍGENAS</i>				
160201	Fornecimento e instalação de linhas frigoríferas, gás e testes - 1º e 2º pavimentos	cj	1	72.091,09	72.091,09
160202	Fornecimento e instalação de linhas frigoríferas, gás e testes - 3º e 4º pavimentos e cobertura	cj	1	48.060,72	48.060,72
1603	<i>RENOVAÇÃO DE AR</i>				
160301	Sistema de renovação de ar: caixas ventilação, grelhas, exaustores e dutos ventilação - 1º e 2º pavimentos	cj	1	73.136,40	73.136,40
160302	Sistema de renovação de ar: caixas ventilação, grelhas, exaustores e dutos ventilação - 3º e 4º pavimentos	cj	1	48.757,60	48.757,60
Total do Item 16:					755.545,31
17	<i>INSTALAÇÃO DE GÁS DE COZINHA</i>				
1701	<i>GÁS DE COZINHA</i>				
170101	Rede interna, tubulações, conexões, abrigo - gás cozinha	cj	1	10.655,96	10.655,96
Total do Item 17:					10.655,96
18	<i>INSTALAÇÕES ELETROMECANICAS</i>				
1801	<i>ELEVADORES</i>				
180101	Fornecimento e instalação de elevador 08 passageiros, percurso 10,20cm, cabine, porta de cabine e porta de pavimento em aço inox escovado, resgate automático (quant.: 1 und)	cj	1	195.775,58	195.775,58
Total do Item 18:					195.775,58
19	<i>PINTURA</i>				
1901	<i>PINTURA SOBRE PAREDES E PISOS</i>				



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Planilha Orçamentária (Todas Planilhas)

Obs: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento : 1670001 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

Órgão Cliente : SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Data Base (lo) : Setembro/2025

Planilha : 1 - CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA PROJETO E CONSTRUÇÃO DO CRAS CONSOLAÇÃO

BDI : 0 %

Local : RUA AURORA MARIA ZANOTTI FANTI, GURIGICA, VITÓRIA/ES

Leis Sociais : 167,7 %

Item	Especificação do Serviço	Unid.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
190101	Emassamento e pintura de tetos e paredes do 1º e 2º pavimento	cj	1	97.403,84	97.403,84
190102	Emassamento e pintura de tetos e paredes do 3º e 4º pavimento, cobogós e marcação de piso, platibandas, e paredes da cobertura	cj	1	93.584,09	93.584,09
190103	Pintura de paredes externas	cj	1	47.069,41	47.069,41
Total do Item 19:					238.057,34
20	<i>PAVIMENTAÇÃO</i>				
2001	<i>PISOS ESTACIONAMENTOS E PÁTIOS</i>				
200101	Pisos intertravados drenantes	cj	1	12.134,11	12.134,11
2002	<i>CALÇADAS E ACESSOS</i>				
200201	Calçada externa: Lastros, concreto, meio-fio, armação, ladrilhos e outros	cj	1	62.375,51	62.375,51
2003	<i>DEMARCAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE PISOS</i>				
200301	Pintura demarcativas em pisos	cj	1	3.604,94	3.604,94
Total do Item 20:					78.114,56
21	<i>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</i>				
2101	<i>PAISAGISMO</i>				
210101	Paisagismo	cj	1	22.226,60	22.226,60
2102	<i>FECHAMENTOS EXTERNOS</i>				
210201	Estruturas de concreto armado para as bases de muretas e gradis, incl escavações/reaterros	cj	1	47.817,06	47.817,06
210202	Fechamentos perímetro externo	cj	1	61.421,72	61.421,72
2103	<i>ITENS DE SERRALHERIA</i>				
210301	Peças de serralheria: guarda-corpo, corrimao, escadas marinheiro, bicicletário, etc	cj	1	30.760,85	30.760,85
210302	Identificação visual em fachada e logradouro - totem, letreiros e outros	cj	1	21.064,70	21.064,70
Total do Item 21:					183.290,93
22	<i>SERVIÇOS FINAIS</i>				
2201	<i>LIMPEZA FINAL</i>				
220101	Limpeza interna e externa da obra	cj	1	13.645,45	13.645,45
Total do Item 22:					13.645,45
Total da Planilha 1:					8.232.275,79
Total Orçamento :					8.232.275,79

O documento foi adicionado eletronicamente por SIMONE DE JESUS SILVA, CPF: ***.85.507-** em 12/01/2026 17:36:34. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site "<https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao>" e utilize o código abaixo:
43ABB9B0-6641-4DD2-BD3B-1F3D9D71DE3C