



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan. Objeto da Planilha

- 1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E INSTALAÇÕES DO CANTEIRO
- 2 REFORMA
- 3 AMPLIAÇÃO

LEGENDA

Célula - % Etapa

P1

P1 - Percentual sobre o total do orçamento

P2

P2 - Percentual sobre o total da planilha

Célula - Período

P1

P2

P1 - Percentual sobre o total da planilha

P2 - Percentual sobre o total do orçamento

P3

P3 - Percentual previsto para a execução

V1

V1 - Valor previsto para a execução



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapa	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 1 30 dias	Período: 2 60 dias	Período: 3 90 dias	Período: 4 120 dias	Período: 5 150 dias	Período: 6 180 dias
1	01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 172.754,00	4,7982% 56,6876%	1,8546% 0,157% 3,2717% 5.651,99	1,7864% 0,1512% 3,1513% 5.444,00	2,6843% 0,2272% 4,7352% 8.180,25	2,2081% 0,1869% 3,8952% 6.729,11	2,8152% 0,2383% 4,9661% 8.579,14	2,8386% 0,2403% 5,0075% 8.650,66
	02	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS 131.993,25	3,6661% 43,3124%	21,6778% 1,8349% 50,05% 66.062,62	5,3491% 0,4528% 12,35% 16.301,17	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84
2	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 4.908,42	0,1363% 0,3461%	0,3461% 0,1363% 100% 4.908,42					
	02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS 57.712,55	1,603% 4,0689%	1,0172% 0,4007% 25% 14.428,14	1,0172% 0,4007% 25% 14.428,14	1,0172% 0,4007% 25% 14.428,14	1,0172% 0,4007% 25% 14.428,13		
	03	TRANSPORTES DE MATERIAIS 35.111,67	0,9752% 2,4755%	0,6189% 0,2438% 25% 8.777,92	0,6189% 0,2438% 25% 8.777,92	0,6189% 0,2438% 25% 8.777,92		0,1238% 0,0488% 5% 1.755,58	
	04	PAREDES E PAINÉIS 15.175,94	0,4215% 1,0699%						0,535% 0,2108% 50% 7.587,97
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 21.724,29	0,6034% 1,5316%						0,1532% 0,0603% 10% 2.172,43
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 169.460,32	4,7067% 11,9474%						2,3895% 0,9413% 20% 33.892,06
	07	VIDROS 22.375,91	0,6215% 1,5776%						
	08	COBERTURA 165.355,55	4,5927% 11,658%						2,9145% 1,1482% 25% 41.338,89
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 108.072,33	3,0017% 7,6194%					2,2858% 0,9005% 30% 32.421,70	2,2858% 0,9005% 30% 32.421,70



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 1 30 dias	Período: 2 60 dias	Período: 3 90 dias	Período: 4 120 dias	Período: 5 150 dias	Período: 6 180 dias
2	10	TETOS E FORROS 24.508,41	0,6807% 1,7279%						
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 53.437,86	1,4842% 3,7675%						
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 155.887,29	4,3297% 10,9905%						1,099% 0,433% 10% 15.588,73
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 43.991,09	1,2218% 3,1015%						0,1551% 0,0611% 5% 2.199,55
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 90.917,72	2,5252% 6,4099%						0,3205% 0,1263% 5% 4.545,89
	15	INSTALAÇÃO PÁRA-RAIO 8.266,27	0,2296% 0,5828%						
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 69.646,16	1,9344% 4,9102%						
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 15.914,36	0,442% 1,122%						
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 3.417,72	0,0949% 0,241%						
	19	SISTEMA FOTOVOLTAICO 107.570,50	2,9877% 7,584%						
	20	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 31.025,47	0,8617% 2,1874%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etap	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 1 30 dias	Período: 2 60 dias	Período: 3 90 dias	Período: 4 120 dias	Período: 5 150 dias	Período: 6 180 dias
2	21	APARELHOS ELÉTRICOS 13.290,51	0,3691% 0,937%						
	22	PINTURA 65.344,07	1,8149% 4,6069%						
	23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 19.137,33	0,5315% 1,3492%						
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 116.133,25	3,2256% 8,1877%						
3	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 17.964,38	0,499% 0,9569%	0,9569% 0,499% 100% 17.964,38					
	02	MOVIMENTO DE TERRA 92.025,51	2,556% 4,9021%		2,4511% 1,278% 50% 46.012,76	2,4511% 1,278% 50% 46.012,75			
	03	ESTRUTURAS 449.918,19	12,4964% 23,9668%		1,1983% 0,6248% 5% 22.495,91	4,7934% 2,4993% 20% 89.983,64	5,9917% 3,1241% 25% 112.479,55	5,9917% 3,1241% 25% 112.479,55	
	04	PAREDES E PAINÉIS 46.900,83	1,3027% 2,4984%					0,6246% 0,3257% 25% 11.725,21	0,6246% 0,3257% 25% 11.725,21
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 19.298,28	0,536% 1,028%						0,257% 0,134% 25% 4.824,57
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 114.059,48	3,168% 6,0759%						
	07	VIDROS 17.045,44	0,4734% 0,908%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etap	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 1 30 dias	Período: 2 60 dias	Período: 3 90 dias	Período: 4 120 dias	Período: 5 150 dias	Período: 6 180 dias
3	08	COBERTURA 231.445,38	6,4283% 12,3289%						
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 185.773,33	5,1598% 9,896%						
	10	TETOS E FORROS 23.307,37	0,6474% 1,2416%						
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 148.060,90	4,1124% 7,8871%						
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 72.574,78	2,0157% 3,866%						
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 70.059,61	1,9459% 3,732%				0,1866% 0,0973% 5% 3.502,98	0,3732% 0,1946% 10% 7.005,96	0,5598% 0,2919% 15% 10.508,94
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 34.598,61	0,961% 1,843%					0,0922% 0,048% 5% 1.729,93	0,0922% 0,048% 5% 1.729,93
	15	INSTALAÇÃO DE PARA RAIOS 17.115,90	0,4754% 0,9118%						
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 66.162,35	1,8376% 3,5244%						
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 1.127,50	0,0313% 0,0601%						
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 4.288,29	0,1191% 0,2284%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etap	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 1 30 dias	Período: 2 60 dias	Período: 3 90 dias	Período: 4 120 dias	Período: 5 150 dias	Período: 6 180 dias
3	19	INSTALAÇÃO DE GÁS 3.155,88	0,0877% 0,1681%						
	20	SISTEMA FOTOVOLTAICO 167.043,96	4,6396% 8,8983%						
	21	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 30.352,06	0,843% 1,6168%						
	22	APARELHOS ELÉTRICOS 13.499,81	0,375% 0,7191%						
	23	PINTURA 35.619,80	0,9893% 1,8974%						
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 10.157,36	0,2821% 0,5411%						
	25	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 5.700,64	0,1583% 0,3037%						
% Simples				3,2717%	3,1513%	4,7352%	3,8952%	4,9661%	5,0075%
% Acumulado				3,2717%	6,423%	11,1582%	15,0534%	20,0195%	25,0269%
Total Simples				117.793,47	113.459,90	170.484,54	140.241,61	178.798,91	180.288,37
Total Acumulado				117.793,47	231.253,37	401.737,91	541.979,52	720.778,43	901.066,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapa	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 7 210 dias	Período: 8 240 dias	Período: 9 270 dias	Período: 10 300 dias	Período: 11 330 dias	Período: 12 360 dias
1	01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 172.754,00	4,7982% 56,6876%	5,1395% 0,435% 9,0664% 15.662,57	5,3349% 0,4516% 9,4111% 16.258,05	4,0111% 0,3395% 7,0758% 12.223,73	4,2589% 0,3605% 7,513% 12.979,01	3,6826% 0,3117% 6,4963% 11.222,62	4,3658% 0,3695% 7,7015% 13.304,65
	02	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS 131.993,25	3,6661% 43,3124%	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84
2	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 4.908,42	0,1363% 0,3461%						
	02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS 57.712,55	1,603% 4,0689%						
	03	TRANSPORTES DE MATERIAIS 35.111,67	0,9752% 2,4755%	0,1238% 0,0488% 5% 1.755,58		0,1238% 0,0488% 5% 1.755,58		0,1238% 0,0488% 5% 1.755,58	
	04	PAREDES E PAINÉIS 15.175,94	0,4215% 1,0699%	0,535% 0,2108% 50% 7.587,97					
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 21.724,29	0,6034% 1,5316%	0,1532% 0,0603% 10% 2.172,43					
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 169.460,32	4,7067% 11,9474%						
	07	VIDROS 22.375,91	0,6215% 1,5776%						
	08	COBERTURA 165.355,55	4,5927% 11,658%			2,9145% 1,1482% 25% 41.338,89	5,829% 2,2964% 50% 82.677,77		
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 108.072,33	3,0017% 7,6194%	1,5239% 0,6003% 20% 21.614,47	1,5239% 0,6003% 20% 21.614,46				



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 7 210 dias	Período: 8 240 dias	Período: 9 270 dias	Período: 10 300 dias	Período: 11 330 dias	Período: 12 360 dias
2	10	TETOS E FORROS 24.508,41	0,6807% 1,7279%					0,864% 0,3404% 50% 12.254,21	0,864% 0,3404% 50% 12.254,20
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 53.437,86	1,4842% 3,7675%	1,8838% 0,7421% 50% 26.718,93	1,8838% 0,7421% 50% 26.718,93				
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 155.887,29	4,3297% 10,9905%	1,099% 0,433% 10% 15.588,73		1,099% 0,433% 10% 15.588,73		1,099% 0,433% 10% 15.588,73	1,099% 0,433% 10% 15.588,73
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 43.991,09	1,2218% 3,1015%	0,1551% 0,0611% 5% 2.199,55	0,3101% 0,1222% 10% 4.399,11	0,6203% 0,2444% 20% 8.798,22	0,6203% 0,2444% 20% 8.798,22	0,3101% 0,1222% 10% 4.399,11	0,3101% 0,1222% 10% 4.399,11
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 90.917,72	2,5252% 6,4099%	0,3205% 0,1263% 5% 4.545,89	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77
	15	INSTALAÇÃO PÁRA-RAIO 8.266,27	0,2296% 0,5828%					0,2914% 0,1148% 50% 4.133,14	0,2914% 0,1148% 50% 4.133,13
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 69.646,16	1,9344% 4,9102%	0,2455% 0,0967% 5% 3.482,31	0,2455% 0,0967% 5% 3.482,31				
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 15.914,36	0,442% 1,122%	0,0561% 0,0221% 5% 795,72	0,0561% 0,0221% 5% 795,72				0,4488% 0,1768% 40% 6.365,74
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 3.417,72	0,0949% 0,241%						
	19	SISTEMA FOTOVOLTAICO 107.570,50	2,9877% 7,584%						3,792% 1,4939% 50% 53.785,25
	20	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 31.025,47	0,8617% 2,1874%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etap	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 7 210 dias	Período: 8 240 dias	Período: 9 270 dias	Período: 10 300 dias	Período: 11 330 dias	Período: 12 360 dias
2	21	APARELHOS ELÉTRICOS 13.290,51	0,3691% 0,937%						
	22	PINTURA 65.344,07	1,8149% 4,6069%					0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41
	23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 19.137,33	0,5315% 1,3492%					0,6746% 0,2658% 50% 9.568,67	0,6746% 0,2658% 50% 9.568,66
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 116.133,25	3,2256% 8,1877%						
3	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 17.964,38	0,499% 0,9569%						
	02	MOVIMENTO DE TERRA 92.025,51	2,556% 4,9021%						
	03	ESTRUTURAS 449.918,19	12,4964% 23,9668%	3,595% 1,8745% 15% 67.487,73		2,3967% 1,2496% 10% 44.991,81			
	04	PAREDES E PAINÉIS 46.900,83	1,3027% 2,4984%	0,6246% 0,3257% 25% 11.725,21	0,6246% 0,3257% 25% 11.725,20				
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 19.298,28	0,536% 1,028%		0,257% 0,134% 25% 4.824,57				0,257% 0,134% 25% 4.824,57
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 114.059,48	3,168% 6,0759%	1,519% 0,792% 25% 28.514,87		1,519% 0,792% 25% 28.514,87		1,519% 0,792% 25% 28.514,87	
	07	VIDROS 17.045,44	0,4734% 0,908%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapa	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 7 210 dias	Período: 8 240 dias	Período: 9 270 dias	Período: 10 300 dias	Período: 11 330 dias	Período: 12 360 dias
3	08	COBERTURA 231.445,38	6,4283% 12,3289%		6,1645% 3,2142% 50% 115.722,69	3,0822% 1,6071% 25% 57.861,35	3,0822% 1,6071% 25% 57.861,34		
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 185.773,33	5,1598% 9,896%	4,948% 2,5799% 50% 92.886,67	4,948% 2,5799% 50% 92.886,66				
	10	TETOS E FORROS 23.307,37	0,6474% 1,2416%					0,3104% 0,1618% 25% 5.826,84	0,3104% 0,1618% 25% 5.826,84
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 148.060,90	4,1124% 7,8871%		0,3944% 0,2056% 5% 7.403,05	0,3944% 0,2056% 5% 7.403,05	0,3944% 0,2056% 5% 7.403,05	1,9718% 1,0281% 25% 37.015,23	1,9718% 1,0281% 25% 37.015,23
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 72.574,78	2,0157% 3,866%				0,3866% 0,2016% 10% 7.257,48	0,3866% 0,2016% 10% 7.257,48	0,7732% 0,4031% 20% 14.514,96
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 70.059,61	1,9459% 3,732%	0,5598% 0,2919% 15% 10.508,94	0,5598% 0,2919% 15% 10.508,94	0,7464% 0,3892% 20% 14.011,92	0,7464% 0,3892% 20% 14.011,93		
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 34.598,61	0,961% 1,843%	0,1843% 0,0961% 10% 3.459,86	0,1843% 0,0961% 10% 3.459,86	0,1843% 0,0961% 10% 3.459,86	0,5529% 0,2883% 30% 10.379,58	0,5529% 0,2883% 30% 10.379,59	
	15	INSTALAÇÃO DE PARA RAIOS 17.115,90	0,4754% 0,9118%				0,4559% 0,2377% 50% 8.557,95	0,4559% 0,2377% 50% 8.557,95	
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 66.162,35	1,8376% 3,5244%	0,3524% 0,1838% 10% 6.616,24	0,3524% 0,1838% 10% 6.616,24	0,3524% 0,1838% 10% 6.616,24	0,3524% 0,1838% 10% 6.616,24		
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 1.127,50	0,0313% 0,0601%		0,012% 0,0063% 20% 225,50			0,012% 0,0063% 20% 225,50	
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 4.288,29	0,1191% 0,2284%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 7 210 dias	Período: 8 240 dias	Período: 9 270 dias	Período: 10 300 dias	Período: 11 330 dias	Período: 12 360 dias
3	19	INSTALAÇÃO DE GÁS 3.155,88	0,0877% 0,1681%						
	20	SISTEMA FOTOVOLTAICO 167.043,96	4,6396% 8,8983%				2,2246% 1,1599% 25% 41.760,99	3,1144% 1,6239% 35% 58.465,39	3,5593% 1,8558% 40% 66.817,58
	21	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 30.352,06	0,843% 1,6168%						
	22	APARELHOS ELÉTRICOS 13.499,81	0,375% 0,7191%						
	23	PINTURA 35.619,80	0,9893% 1,8974%						
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 10.157,36	0,2821% 0,5411%						0,5411% 0,2821% 100% 10.157,36
	25	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 5.700,64	0,1583% 0,3037%						
% Simples				9,0664%	9,4111%	7,0758%	7,513%	6,4963%	7,7015%
% Acumulado				34,0933%	43,5044%	50,5802%	58,0932%	64,5896%	72,2911%
Total Simples				326.425,51	338.834,90	254.757,86	270.497,17	233.892,93	277.284,03
Total Acumulado				1.227.492,31	1.566.327,21	1.821.085,07	2.091.582,24	2.325.475,17	2.602.759,20



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapa	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 13 390 dias	Período: 14 420 dias	Período: 15 450 dias	Período: 16 480 dias	Período: 17 510 dias	Período: 18 540 dias
1	01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA 172.754,00	4,7982% 56,6876%	3,7607% 0,3183% 6,6341% 11.460,67	3,7707% 0,3192% 6,6517% 11.491,08	1,6765% 0,1419% 2,9575% 5.109,20	1,7971% 0,1521% 3,1702% 5.476,65	2,2129% 0,1873% 3,9036% 6.743,63	2,4896% 0,2107% 4,3918% 7.586,99
	02	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS 131.993,25	3,6661% 43,3124%	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,84	1,0178% 0,0862% 2,35% 3.101,86
2	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 4.908,42	0,1363% 0,3461%						
	02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS 57.712,55	1,603% 4,0689%						
	03	TRANSPORTES DE MATERIAIS 35.111,67	0,9752% 2,4755%	0,1238% 0,0488% 5% 1.755,59					
	04	PAREDES E PAINÉIS 15.175,94	0,4215% 1,0699%						
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 21.724,29	0,6034% 1,5316%	1,2253% 0,4827% 80% 17.379,43					
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 169.460,32	4,7067% 11,9474%		7,1684% 2,824% 60% 101.676,19				2,3895% 0,9413% 20% 33.892,07
	07	VIDROS 22.375,91	0,6215% 1,5776%					1,5776% 0,6215% 100% 22.375,91	
	08	COBERTURA 165.355,55	4,5927% 11,658%						
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 108.072,33	3,0017% 7,6194%						



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 13 390 dias	Período: 14 420 dias	Período: 15 450 dias	Período: 16 480 dias	Período: 17 510 dias	Período: 18 540 dias
2	10	TETOS E FORROS 24.508,41	0,6807% 1,7279%						
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 53.437,86	1,4842% 3,7675%						
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 155.887,29	4,3297% 10,9905%	1,099% 0,433% 10% 15.588,73	1,099% 0,433% 10% 15.588,73	1,099% 0,433% 10% 15.588,73	1,099% 0,433% 10% 15.588,73		1,099% 0,433% 10% 15.588,72
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 43.991,09	1,2218% 3,1015%	0,3101% 0,1222% 10% 4.399,11	0,3101% 0,1222% 10% 4.399,11				
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 90.917,72	2,5252% 6,4099%	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,77	0,641% 0,2525% 10% 9.091,78		
	15	INSTALAÇÃO PÁRA-RAIO 8.266,27	0,2296% 0,5828%						
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 69.646,16	1,9344% 4,9102%		0,491% 0,1934% 10% 6.964,62	0,982% 0,3869% 20% 13.929,23	0,982% 0,3869% 20% 13.929,23	0,982% 0,3869% 20% 13.929,23	0,982% 0,3869% 20% 13.929,23
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 15.914,36	0,442% 1,122%	0,561% 0,221% 50% 7.957,18					
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 3.417,72	0,0949% 0,241%						0,241% 0,0949% 100% 3.417,72
	19	SISTEMA FOTOVOLTAICO 107.570,50	2,9877% 7,584%	3,792% 1,4939% 50% 53.785,25					
	20	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 31.025,47	0,8617% 2,1874%				1,0937% 0,4309% 50% 15.512,74	1,0937% 0,4309% 50% 15.512,73	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 13 390 dias	Período: 14 420 dias	Período: 15 450 dias	Período: 16 480 dias	Período: 17 510 dias	Período: 18 540 dias
2	21	APARELHOS ELÉTRICOS 13.290,51	0,3691% 0,937%			0,2343% 0,0923% 25% 3.322,63	0,2343% 0,0923% 25% 3.322,63	0,2343% 0,0923% 25% 3.322,63	0,2343% 0,0923% 25% 3.322,62
	22	PINTURA 65.344,07	1,8149% 4,6069%	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	0,4607% 0,1815% 10% 6.534,41	1,3821% 0,5445% 30% 19.603,20
	23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 19.137,33	0,5315% 1,3492%						
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 116.133,25	3,2256% 8,1877%		1,6375% 0,6451% 20% 23.226,65	1,6375% 0,6451% 20% 23.226,65	1,6375% 0,6451% 20% 23.226,65	1,6375% 0,6451% 20% 23.226,65	1,6375% 0,6451% 20% 23.226,65
3	01	SERVIÇOS PRELIMINARES 17.964,38	0,499% 0,9569%						
	02	MOVIMENTO DE TERRA 92.025,51	2,556% 4,9021%						
	03	ESTRUTURAS 449.918,19	12,4964% 23,9668%						
	04	PAREDES E PAINÉIS 46.900,83	1,3027% 2,4984%						
	05	ESQUADRIAS DE MADEIRA 19.298,28	0,536% 1,028%				0,257% 0,134% 25% 4.824,57		
	06	ESQUADRIAS METÁLICAS 114.059,48	3,168% 6,0759%	1,519% 0,792% 25% 28.514,87					
	07	VIDROS 17.045,44	0,4734% 0,908%					0,908% 0,4734% 100% 17.045,44	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapas	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 13 390 dias	Período: 14 420 dias	Período: 15 450 dias	Período: 16 480 dias	Período: 17 510 dias	Período: 18 540 dias
3	08	COBERTURA 231.445,38	6,4283% 12,3289%						
	09	IMPERMEABILIZAÇÃO 185.773,33	5,1598% 9,896%						
	10	TETOS E FORROS 23.307,37	0,6474% 1,2416%	0,3104% 0,1618% 25% 5.826,84	0,3104% 0,1618% 25% 5.826,85				
	11	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS 148.060,90	4,1124% 7,8871%	1,9718% 1,0281% 25% 37.015,23	0,7887% 0,4112% 10% 14.806,06				
	12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS 72.574,78	2,0157% 3,866%	0,7732% 0,4031% 20% 14.514,96	0,7732% 0,4031% 20% 14.514,96	0,7732% 0,4031% 20% 14.514,94			
	13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS 70.059,61	1,9459% 3,732%						
	14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 34.598,61	0,961% 1,843%						
	15	INSTALAÇÃO DE PARA RAIOS 17.115,90	0,4754% 0,9118%						
	16	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO 66.162,35	1,8376% 3,5244%					1,0573% 0,5513% 30% 19.848,71	1,0573% 0,5513% 30% 19.848,68
	17	CABEAMENTO ESTRUTURADO 1.127,50	0,0313% 0,0601%		0,018% 0,0094% 30% 338,25		0,018% 0,0094% 30% 338,25		
	18	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO 4.288,29	0,1191% 0,2284%				0,2284% 0,1191% 100% 4.288,29		



PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA - PMV
Secretaria Municipal de Obras - SEMOB

Cronograma Físico-Financeiro (Analítico)

Obs.: VALORES REFERENCIAIS APRESENTADOS EM REAL

Orçamento: 1713601 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAJUN BONFIM

Órgão Gerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Órgão Cliente: SEMAS

Data Base: Março/2026

Plan.	Etapa	Descrição das Etapas	% Etapa (T. Orc./T. Plan.)	Período: 13 390 dias	Período: 14 420 dias	Período: 15 450 dias	Período: 16 480 dias	Período: 17 510 dias	Período: 18 540 dias
3	19	INSTALAÇÃO DE GÁS 3.155,88	0,0877% 0,1681%			0,1681% 0,0877% 100% 3.155,88			
	20	SISTEMA FOTOVOLTAICO 167.043,96	4,6396% 8,8983%						
	21	APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS 30.352,06	0,843% 1,6168%	0,8084% 0,4215% 50% 15.176,03	0,8084% 0,4215% 50% 15.176,03				
	22	APARELHOS ELÉTRICOS 13.499,81	0,375% 0,7191%	0,3596% 0,1875% 50% 6.749,91	0,3596% 0,1875% 50% 6.749,90				
	23	PINTURA 35.619,80	0,9893% 1,8974%			0,4744% 0,2473% 25% 8.904,95	0,4744% 0,2473% 25% 8.904,95	0,4744% 0,2473% 25% 8.904,95	0,4744% 0,2473% 25% 8.904,95
	24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS 10.157,36	0,2821% 0,5411%						
	25	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS 5.700,64	0,1583% 0,3037%						0,3037% 0,1583% 100% 5.700,64
% Simples				6,6341%	6,6517%	2,9575%	3,1702%	3,9036%	4,3918%
% Acumulado				78,9251%	85,5768%	88,5343%	91,7045%	95,6082%	100%
Total Simples				238.851,82	239.486,45	106.480,23	114.140,72	140.546,13	158.123,33
Total Acumulado				2.841.611,02	3.081.097,47	3.187.577,70	3.301.718,42	3.442.264,55	3.600.387,88

O documento foi adicionado eletronicamente por SIMONE DE JESUS SILVA, CPF: ***.85.507-** em 22/05/2026 18:56:51. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site "<https://protocolo.vitoria.es.gov.br?validacao>" e utilize o código abaixo:
EF1CBD5C-C6BB-492E-9A2D-9D3FF086820D