



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMMA/PK**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

**JUSTIFICATIVA DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

Após análise da planilha do critério de pagamento, que tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, LOCALIZADA EM SANTANA FELIZ, MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY - ES**, tendo em vista os serviços que serão realizados, sugerimos, a seguir, as qualificações técnicas operacionais e profissionais.

Neste caso, a Curva ABC da planilha de critério de pagamento, esclarece a relevância técnica e econômica dos serviços para os quais se sugerem a exigência de qualificação.

Sendo assim, as disposições legais e os itens de maior relevância (extraídos **da análise da Curva ABC da planilha de critério de pagamento**), **sugerimos a** inserção no Edital de qualificação técnico operacional e profissional dos seguintes itens, com as devidas justificativas:

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL**

Considerando a súmula do TCU nº 263/2011 que diz que:

*“(...) é legal a exigência de comprovação da execução de quantitativos mínimos em obras ou serviços com características semelhantes, devendo essa exigência guardar proporção com a dimensão e a complexidade do objeto a ser executado.”*

*Considerando a LEI nº 14.133/2021 - Art. 67. A documentação relativa à qualificação técnico-profissional e técnico-operacional será restrita a:*

*§ 1º A exigência de atestados será restrita às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.*

*§ 2º Observado o disposto no **caput** e no § 1º deste artigo, será admitida a exigência de atestados com quantidades mínimas de até 50% (cinquenta por cento) das parcelas de que trata o referido parágrafo, vedadas limitações de tempo e de locais específicos relativas aos atestados.*

**Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)**

ES-162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – Espírito Santo **CEP** 29.350-000 **Tel.:** (28) 3535-1966  
**E-mail:** [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br) – **Homepage:** [www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMMA/PK**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Considerando que as exigências abaixo listadas guardam proporção com a dimensão e complexidade desse objeto.

- 1. Execução de Gradil com painel eletrosoldado galvanizado revestido em nylon com área igual ou superior a 98 m<sup>2</sup> (noventa e oito metros quadrados);**
  - 2. Execução de Esquadria do tipo “Structural Glazing” com área igual ou superior a 18 m<sup>2</sup> (dezoito metros quadrados);**
  - 3. Execução e instalação de, no mínimo, 01 (um) Kit Fotovoltaico com média de geração igual ou superior a 10.000 KWh/mês (dez mil quilowatt-hora/mês) compatível com o objeto licitado;**
  - 4. Execução de estruturas de concreto armado, inclusive fundações, com volume igual ou superior a 75 m<sup>3</sup> (setenta e cinco metros cúbicos), sendo admitidas estruturas pré-fabricadas;**
  - 5. Execução de Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, com área igual ou superior a 470 m<sup>2</sup> (quatrocentos e setenta metros quadrados).**
- 1) O **gradil eletrosoldado** é uma estrutura de cercamento composta por fios de aço galvanizado que são soldados entre si em pontos de interseção, formando painéis rígidos e resistentes. Esse tipo de gradil é caracterizado por sua alta durabilidade e resistência, graças ao processo de eletrosoldagem que assegura uma conexão sólida entre os fios.
- Esse gradil serve como uma barreira de proteção robusta e segura, ideal para delimitar áreas e proteger contra intrusões. Ele é amplamente utilizado em aplicações que requerem um nível elevado de segurança e resistência, garantindo o controle eficaz do acesso a diferentes espaços. Por este motivos, deve-se atentar quanto ao manuseio em sua aplicação e execução

**Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)**

ES-162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – Espírito Santo CEP 29.350-000 Tel.: (28) 3535-1966  
**E-mail:** [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br) – **Homepage:** [www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMMA/PK**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

deste serviço específico.

Considerando que o valor dos itens que compõe o serviço Gradil com painel eletrosoldado galvanizado revestido em nylon totalizam aproximadamente 9,02 % do valor total da obra, o mesmo foi incluso nesta exigência considerando uma comprovação de cerca de 30% do total composto em planilha orçamentária.

- 2) A Structural Glazing (envidraçamento estrutural) é um sistema em que os painéis de vidro são fixados na estrutura do edifício por meio de adesivos estruturais, eliminando a necessidade de molduras visíveis. Entretanto, por tratar-se de uma fixação química dos painéis, sejam estes de vidro ou de acm, exige muito mais rigor e cuidado na sua execução, do que se fosse uma fixação mecânica do tipo pele de vidro tradicional. Nem todos os selantes de silicone são adequados a esta aplicação. Selantes de silicone específicos foram desenvolvidos para atender as necessidades do structural glazing.

Considerando que a Esquadria do tipo “Structural Glazing” se trata de um material específico e contempla 6,71 % do custo total da obra, foi incluso nesta lista.

- 3) A instalação de um sistema para minigeração de energia solar exige cuidados que vão desde a regularização das normas de segurança até o preparo adequado de quem for realizar a instalação. Vários fatores influenciam na segurança, incluindo a escolha dos equipamentos, a qualidade e as especificações dos equipamentos, tudo isso pode impactar na instalação e manutenção.

Quanto maior o projeto, maiores são os riscos aplicados. Portanto, é crucial possuir

**Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)**

ES-162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – Espírito Santo **CEP** 29.350-000 **Tel.:** (28) 3535-1966  
**E-mail:** [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br) – **Homepage:** [www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMMA/PK**

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

equipamentos, robustos que ofereçam maior resistência e, além disso, é fundamental contar com profissionais qualificados e experientes em instalações fotovoltaicas.

Todas as partes envolvidas no projeto devem estar aptas a lidar com projetos elétricos e ter experiência na instalação de sistemas fotovoltaicos.

Considerando que o Kit fotovoltaico apresenta participação importante, tanto em seu papel de energia renovável, tanto no orçamento da obra, representando cerca de 5,94% do custo total, o mesmo foi incluso na lista destas comprovações.

- 4) A execução de estruturas em concreto armado é uma etapa complexa, pois envolve diferentes materiais e fornecedores, além de exigir frentes de trabalho sincronizadas. Os cuidados nessa fase construtiva e o cumprimento adequado das normas, contribuem para a prevenção de patologias que podem ameaçar a segurança dos usuários das edificações. A manipulação incorreta de fôrmas é apontada por estudos acadêmicos como uma das principais responsáveis pelo surgimento de patologias. Isso se deve, principalmente, ao uso de ferramentas inadequadas no processo de montagem e desmontagem dessas peças.

Considerando que as estruturas de concreto, juntamente com as fôrmas em madeira compensada plastificada, representam, respectivamente, 5,69% e 4,73% do valor total da obra em questão, é imprescindível incluir estes itens como exigências de comprovações.

Considerando que a execução correta dos serviços garantem que não haverá problemas futuros com relação à durabilidade, trincas e rachaduras evitando causar prejuízos e transtornos à Administração Pública.

#### **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL**

**Profissional habilitado em execução de obras civis, com as seguintes características:**

**Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)**

ES-162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – Espírito Santo **CEP** 29.350-000 **Tel.:** (28) 3535-1966

**E-mail:** [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br) – **Homepage:** [www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMMA/PK**

**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

- **Execução de Gradil com painel eletrosoldado galvanizado revestido em nylon;**
- **Execução de Esquadria do tipo “Structural Glazing”;**
- **Execução e instalação de Kit Fotovoltáico;**
- **Execução de estruturas de concreto armado, inclusive fundações, sendo admitidas estruturas pré-fabricadas;**
- **Execução de Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada.**

Salvo melhor juízo esse é o nosso entendimento.

**Pablo Fricks Vieira  
Engenheiro Civil  
Crea-ES 043574/D**

**Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)**

ES-162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – Espírito Santo **CEP** 29.350-000 **Tel.:** (28) 3535-1966

**E-mail:** [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br) – **Homepage:** [www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br)

