Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Reforma Unidade de Saúde da Família Rosário I	**BDI:**	36,59%
ENDEREÇO:	Rua Jerônimo Monteiro, Rosário I, Baixo Guandu-ES	**CONT.PREV:**	SEM DESONERAÇÃO
DATA BASE:	out/26		

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	UNIT	UNIT+BDI	TOTAL
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 20.090,42**
1.1	DER	20305	Placa De Obra Nas Dimensões De 2.0 X 4.0 M, Padrão Der	m2	8,00	R$ 257,88	R$ 352,24	R$ 2.817,92
1.2	DER	10214	Retirada De Portas E Janelas De Madeira, Inclusive Batentes	m2	19,89	R$ 23,54	R$ 32,15	R$ 639,46
1.3	DER	10246	Lixamento De Parede Com Pintura Antiga Pva Para Recebimento De Nova Camada De Tinta	m2	351,31	R$ 5,00	R$ 6,83	R$ 2.399,46
1.4	DER	10218	Remoção De Pintura Antiga A Óleo Ou Esmalte	m2	21,52	R$ 15,25	R$ 20,83	R$ 448,26
1.5	DER	10223	Retirada De Aparelhos Sanitários	un	9,00	R$ 13,74	R$ 18,77	R$ 168,93
1.6	DER	20344	Mobilização E Desmobilização De Conteiner Locado Para Barracão De Obra	un	1,00	R$ 1.532,50	R$ 2.093,24	R$ 2.093,24
1.7	DER	10323	Retirada De Torneiras E Registros	un	8,00	R$ 8,08	R$ 11,04	R$ 88,32
1.8	DER	10240	Retirada De Pontos Elétricos (Luminárias, Interruptores E Tomadas)	un	19,00	R$ 0,63	R$ 0,86	R$ 16,34
1.9	DER	10315	Retirada De Cobertura Em Telhas Canalete 49	un	122,71	R$ 5,57	R$ 7,61	R$ 933,82
1.10	DER	10325	Demolição De Estrutura De Madeira Para Telhado	un	122,71	R$ 7,82	R$ 10,68	R$ 1.310,54
1.11	DER	10227	Retirada De Caixa D Água De Fibrocimento, Inclusive Tubulação De Ligação	un	1,00	R$ 67,39	R$ 92,05	R$ 92,05
1.12	DER	30304	Índice De Preço Para Remoção De Entulho Decorrente Da Execução De Obras (Classe A Conama - Nbr 10.004 - Classe Ii-B), Incluindo Aluguel Da Caçamba, Carga, Transporte E Descarga Em Área Licenciada	un	1,00	R$ 89,06	R$ 121,65	R$ 121,65
1.13	DER	10206	Demolição De Revestimento Com Azulejos	m2	168,02	R$ 23,54	R$ 32,15	R$ 5.401,78
1.14	DER	10292	Retirada De Alizar De Madeira	m	12,00	R$ 1,54	R$ 2,10	R$ 25,20
1.15	DER	10317	Demolição De Alvenaria, Com Reaproveitamento	m	1,68	R$ 102,14	R$ 139,51	R$ 234,38
1.16	DER	10202	Demolição De Piso Revestido Com Cerâmica	m	111,93	R$ 21,13	R$ 28,86	R$ 3.230,30
1.17	DER	10244	Retirada De Rodapé Em Argamassa De Cimento E Areia	m	47,10	R$ 1,07	R$ 1,46	R$ 68,77
2			**INSTALAÇÃO DA ESQUADRIAS**					**R$ 34.743,65**
			Portas de Madeira					**R$ 23.588,23**
2.1	DER	60107	Alizar Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 5 X 1,5Cm	un	14,00	R$ 29,31	R$ 40,03	R$ 560,42
2.2	DER	61303	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equivalente,Esp. 30 A 35Mm C/ Enchimento Em Madeira 1A Qualidade, Tipo Sarrafeada Para Pintura, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura Tipo Alavanca Em Latão Cromado Lafonte Ou Equivalente, Exclusive Marco, Nas Dimensões: 0,80 X 2,10 M	un	9,00	R$ 1.128,42	R$ 1.541,31	R$ 13.871,79

Rua Fritz Von Lutzow, nº217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

2.3	DER	61301	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equivalente,Esp. 30 A 35Mm C/ Enchimento Em Madeira 1A Qualidade, Tipo Sarrafeada Para Pintura, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura Tipo Alavanca Em Latão Cromado Lafonte Ou Equivalente, Exclusive Marco, Nas Dimensões: 0,60 X 2,10 M	un	3,00	R$	1.111,09	R$	1.517,64	R$ 4.552,92
2.4	DER	61304	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equivalente,Esp. 30 A 35Mm C/ Enchimento Em Madeira 1A Qualidade, Tipo Sarrafeada Para Pintura, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura Tipo Alavanca Em Latão Cromado Lafonte Ou Equivalente, Exclusive Marco, Nas Dimensões: 0,90 X 2,10 M	un	1,00	R$	1.193,42	R$	1.630,09	R$ 1.630,09
2.5	SINAPI	100702	Porta De Correr De Alumínio, Com Duas Folhas Para Vidro, Incluso Vidro Liso Incolor, Fechadura E Puxador, Sem Alizar. Af_12/2019	m2	4,92	R$	442,40	R$	604,27	R$ 2.973,01
			Janelas							**R$ 8.043,10**
2.6	DER	71701	Janela De Correr Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Incl. Puxador Com Tranca, Alizar, Caixilho E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	7,90	R$	696,22	R$	950,97	R$ 7.512,66
2.7	DER	71702	Báscula Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Com Tranca, Caixilho, Alizar E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	0,60	R$	647,24	R$	884,07	R$ 530,44
			Vidros							**R$ 3.112,32**
2.8	DER	80201	Espelho Para Banheiros Espessura 4 Mm, Incluindo Chapa Compensada 10 Mm, Moldura De Alumínio Em Perfil L 3/4", Fixado Com Parafusos Cromados	un	3,00	R$	759,53	R$	1.037,44	R$ 3.112,32
3			**LOUÇAS E ACESSÓRIOS**							**R$ 9.827,70**
3.1	DER	170129	Bacia Sanitária De Louça Branca Com Caixa Acoplada E Válvula De Acionamento Simples - Izy - Deca, Celite Ou Equivalente, Inclusive Assento Plástico, Tubo De Ligação Metal Cromado Com Canopla, Engate Flexível Trançado Inox 1/2? X 30Cm, Anel De Vedação E Parafusos Para Fixação	un	3,00	R$	742,11	R$	1.013,65	R$ 3.040,95
3.2	DER	170117	Lavatório De Louça Branca Sem Coluna, Padrão Popular - Colibri - Logasa Ou Equivalente, Inclusive Sifão Em Pvc Rígido 1? X1/2?, Válvula Em Pvc 1?, Engate Flexível Em Pvc 1/2" X 30Cm E Parafusos Para Fixação, Exclusive Torneira	un	3,00	R$	283,13	R$	386,73	R$ 1.160,19
3.3	DER	170519	Ducha Manual Acqua Jet , Linha Aquarius, Com Registro Ref.C 2195, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol	un	3,00	R$	333,02	R$	454,87	R$ 1.364,61
3.4	DER	170315	Torneira De Parede De Cozinha Bica Alta 360º Gali - Docol Ou Equivalente	un	4,00	R$	427,95	R$	584,54	R$ 2.338,16
3.5	DER	170602	Barra De Apoio Reta Em Aço Inox 304 P/ Portadores De Necessidades Especiais (Nbr 9050), Largura 60 Cm	un	3,00	R$	142,34	R$	194,42	R$ 583,26
3.6	SINAPI	106765	Dispenser de Plastico para Toalha de Papel Interfolhada, Inclusive Fixação. AF 02/2026	un	5,00	R$	81,15	R$	110,84	R$ 554,20

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

3.7	SINAPI	95547	Saboneteira Plastica Tipo Dispenser Para Sabonete Liquido Com Reservatorio 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação. Af_01/2020	un	3,00	R$	70,59	R$	96,42	R$	289,26
3.8	SINAPI	95545	Saboneteira De Parede Em Metal Cromado, Incluso Fixação. Af_01/2020	un	3,00	R$	60,09	R$	82,08	R$	246,24
3.9	SINAPI	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação. Af_01/2020	un	3,00	R$	61,21	R$	83,61	R$	250,83
4			**PINTURAS E ACABAMENTOS**							**R$**	**115.260,98**
4.1	SINAPI	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023	m2	166,93	R$	15,09	R$	20,61	R$	3.440,48
4.2	SINAPI	88488	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Teto, Duas Demãos. Af_04/2023	m2	103,26	R$	18,27	R$	24,95	R$	2.576,34
4.3	DER	160718	Pintura Com Tinta Esmalte Sintético Suvinil, Coral Ou Metalatex A Duas Demãos, Inclusive Fundo Anti Corrosivo A Uma Demão, Em Metal	m2	21,52	R$	27,63	R$	37,74	R$	812,16
4.4	SINAPI	102219	Pintura Tinta De Acabamento (Pigmentada) Esmalte Sintético Acetinado Em Madeira, 2 Demãos. Af_01/2021	m2	19,11	R$	22,13	R$	30,23	R$	577,70
4.5	SINAPI	88485	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Parede, Uma Demão. Af_04/2023	m2	166,93	R$	5,33	R$	7,28	R$	1.215,27
4.6	SINAPI	88484	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Teto, Uma Demão. Af_04/2023	m2	103,26	R$	6,62	R$	9,04	R$	933,47
4.7	DER	190101	Emassamento De Paredes E Forros, Com Duas Demãos De Massa Corrida, Referência Suvinil, Coral, Metalatex Ou Equivalente, Inclusive Uma Demão De Liquido Selador Pva, Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex Ou Equivalente	kg	6,08	R$	19,27	R$	26,32	R$	160,03
4.8	DER	120201	Azulejo Branco 15 X 15 Cm, Juntas A Prumo, Assentado Com Argamassa De	m2	242,49	R$	119,48	R$	163,20	R$	39.574,37
4.9	DER	120221	Pastilha Cerâmica Branca 5 X 5 Cm, Assentada Com Argamassa De Cimento Colante E Rejunte Pré-Fabricado, Marcas De Referência Atlas, Jatobá, Ngk Ou Equivalentwe	m2	118,24	R$	241,47	R$	329,82	R$	38.997,92
4.10	DER	120302	Reboco De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:0.5:6, Espessura 5Mm	m2	11,42	R$	27,23	R$	37,19	R$	424,71
4.11	DER	130236	Piso Cerâmico Esmaltado, Pei 5, Acabamento Semibrilho, Dim. 45X45Cm, Ref. De Cor Cargo Plus White Eliane/Equiv. Assentado Com Argamassa De Cimento Colante, Inclusive Rejuntamento	m2	111,93	R$	90,84	R$	124,08	R$	13.888,27
4.12	DER	210210	Prateleiras Em Granito Cinza Andorinha, Esp. 2Cm	m2	19,20	R$	412,34	R$	563,22	R$	10.813,82
4.13	DER	50501	Alvenaria De Blocos De Concreto Estrutural 14X19X39Cm Cheios "Classe B", Com Resistência Mínima À Compressão 15Mpa, Assentados C/ Argamassa De Cimento E Areia Média No Traço 1:4, Preparo Com Betoneira, Esp. Juntas 10Mm E Esp. Da Parede S/ Revestimento 14Cm	m2	9,40	R$	143,81	R$	196,43	R$	1.846,44
5			**COBERTURA**							**R$**	**51.322,73**
5.1	DER	90212	Cobertura Nova De Telhas Cerâmicas Tipo Capa E Canal Inclusive Cumeeiras (Telhas Compradas Na Fábrica, Posto Obra)	m2	122,72	R$	149,30	R$	203,93	R$	25.026,29

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

5.2	SINAPI	92539	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Até 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	m2	122,72	R$	109,26	R$	149,24	R$	18.314,73
5.3	DER	100203	Pintura Impermeabilizante Com Igolflex Ou Equivalente A 3 Demãos	m2	122,72	R$	47,62	R$	65,04	R$	7.981,71
6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$**	**5.521,66**
6.1	DER	151803	Ponto Padrão De Tomada 2 Pólos Mais Terra - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (5.0M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.5M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	un	2,00	R$	242,69	R$	331,49	R$	662,98
6.2	DER	181002	Luminaria Sobrepor Compl., Corpo Ch. Aço Pintada Branca, Refletor Aletas Parabólicas Alum.Alta Pureza E Refletância Inclusive 2 Lâmpadas Led T8 20W Temp. De Cor 5000K Bivolt C/ 1,20M - Ref. Cs232Al-N - Ames, 2447 - Lumavi Ou Equivalente	un	19,00	R$	187,22	R$	255,72	R$	4.858,68
7			**PPCI**							**R$**	**2.893,56**
7.1	SINAPI	101909	Extintor De Incêndio Portátil Com Carga De Pqs De 6 Kg, Classe Bc - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020_Pe	un	4,00	R$	269,78	R$	368,49	R$	1.473,96
7.2	DER	160612	Placa De Sinalização De Segurança Codigo 14 - 315/158(Nbr 13.434); Código S3(Nt 14/2010-Es) ("Saida De Emergência" - Seta Vertical)	un	4,00	R$	31,36	R$	42,83	R$	171,32
7.3	DER	160604	Extintor De Incêndio De Água Pressurizada Capacidade 2A (10L), Inclusive Suporte De Parede Universal, Parafuso E Bucha S8, Exclusive Placa Sinalizadora Em Pvc Fotoluminescente E Pintura De Sinalização	un	4,00	R$	228,47	R$	312,07	R$	1.248,28
8			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**							**R$**	**7.327,93**
8.1	DER	200401	Limpeza Geral Da Obra (Edificação)	m2	122,72	R$	9,87	R$	13,48	R$	1.654,27
8.2	DER	200576	Placa Para Inauguração De Obra Em Alumínio Polido E=4Mm, Dimensões 40 X 50 Cm, Gravação Em Baixo Relevo, Inclusive Pintura E Fixação	un	1,00	R$	751,20	R$	1.026,06	R$	1.026,06
8.3	COMP	1	Instalação de Placa em ACM Vermelho Fosco, Dimensões 450x90cm, E=3MM, Letras e Contorno em ACM Amarelo Com Brilho E Brasão Com Impressão em Alta Definição	un	1,00	**R$**	**3.402,59**	R$	4.647,60	R$	4.647,60
9			**RAMPA DE ACESSO**							**R$**	**2.996,98**
9.1	DER	10320	Remoção De Revestimento De Pisos Com Forração Textil	m2	13,01	R$	3,75	R$	5,12	R$	66,60
9.2	DER	130222	Revestimento De Piso Com Placas De Borracha Plurigoma Preto Pastilhado Ou Equivalente, Inclusive Arremate	m2	10,83	R$	198,10	R$	270,58	R$	2.930,38
			O BDI ADOTADO SEGUE RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022.					**TOTAL**		**R$**	**249.985,61**

DATA E LOCAL: BAIXO GUANDU - ES, 29 DE OUTUBRO 2026

FABRICIO BENICIO DE BRITO

CREA: ES-14.512 / D