Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA : REFORMA DA USF JOSEPHINE MARIE OBERMULLER

LOCAL : RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, SÃO VICENTE - BAIXO GUANDU/ES

1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER					m2	**8,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PLACA DE OBRA		4,00		2,00	1		8,00
1.2	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento					m2	**30,45**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**COEFICIENTE**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTAS 80 CM		2,10	0,80		17,00		28,56
PORTAS 90 CM		2,10	0,90		1,00		1,89
1.3	Demolição manual de revestimento cerâmico/porcelanato (pisos), exclusive lastro, sem reaproveitamento					m2	**216,52**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
RECEPÇÃO					24,99		24,99
WC 01					3,15		3,15
WC 02					3,15		3,15
SALA DE VACINAS					9,72		9,72
SALA DE CURATIVOS					9,72		9,72
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO					10,98		10,98
AUDITÓRIO					19,88		19,88
SALA DE TRIAGEM					6,39		6,39
CONSULTÓRIO MÉDICO					9,00		9,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM					9,00		9,00
HALL					1,65		1,65
CIRCULAÇÃO					18,81		18,81
COZINHA					9,50		9,50
SALA AUX.					5,50		5,50
BANHEIRO					5,50		5,50
DESPENSA					2,23		2,23
ALMOXARIFADO					3,91		3,91
DML					4,74		4,74
PÁTIO					28,05		28,05
CALÇADA					30,65		30,65
1.4	Demolição manual de revestimento cerâmico/porcelanato (parede), exclusive emboço/reboco, sem					m2	**600,80**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
RECEPÇÃO + HALL + CIRCULAÇÃO		56,40		1,50			84,60
WC 01		7,20		3,00			21,60
WC 02		7,20		3,00			21,60
SALA DE VACINAS		12,60		3,00			37,80
SALA DE CURATIVOS		12,60		3,00			37,80
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		13,30		3,00			39,90
AUDITÓRIO		17,90		3,00			53,70
SALA DE TRIAGEM		11,40		3,00			34,20
CONSULTÓRIO MÉDICO		12,00		1,50			18,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		12,00		1,50			18,00
COZINHA		12,40		1,50			18,60
SALA AUX.		9,50		3,00			28,50
BANHEIRO		9,50		3,00			28,50
DESPENSA		6,80		3,00			20,40
ALMOXARIFADO		8,30		3,00			24,90
DML		10,30		3,00			30,90
PÁTIO		39,50		1,00			39,50
FACHADA		14,10		3,00			42,30
1.5	Retirada manual de meio-fio de concreto, sem reaproveitamento					m	**24,65**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
CALÇADA FRONTAL		21,15			1		21,15
DETALHE NA LATERAL ESQUERDA		3,50					3,50
1.6	Demolição manual de piso cimentado espessura de 1,5 cm, inclusive lastro de concreto espessura de 6,0 cm, sem reaproveitamento					m2	**4,94**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
CALÇADA FRONTAL					4,94		4,94
1.7	Demolição manual de alvenaria de bloco furado (cerâmico), sem reaproveitamento					m3	**0,21**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTA WC 02		0,10		2,10	1		0,21
1.8	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem					und	**6,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
LOUÇAS					6		6,00
1.9	Retirada manual de divisória de granito, inclusive remoção de calafetagem e demolição de argamassa de					m2	**3,42**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
BANHEIRO		1,90		1,80	1		3,42

2	**GRADES**						
2.1	Alambrado sobre muro existente, executado em tela fio 12 malha 3", com 02 fios tensores, fixados em tubos de FG 11/2" colocados a cada 3m (h do alambrado =1,5m), inlcusive chumbamento no muro					m2	**19,13**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
MURO DIVISA LATERAL		12,75		1,50			19,13
3	**ESQUADRIAS**						
3.1	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente					m	**90,20**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTAS 80 CM		2,10	0,80		16,00		80,00
PORTAS 90 CM		2,10	0,90		2,00		10,20
3.2	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m					und	**16,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTAS 80 CM					16,00		16,00
3.3	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m					und	**2,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTAS 90 CM					2,00		2,00
3.4	Alizar Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 5 X 1,5Cm					m	**180,40**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**	**LADOS**	**TOTAL**
PORTAS 80 CM	2,10x0,80m	5,00			16,00	2	160,00
PORTAS 90 CM	2,10x0,90m	5,10			2,00	2	20,40
3.5	Fechadura Com Maçaneta Tipo Alavanca E Chave Tipo Yale - Imab, Stan, Aliança Ou Equivalente					und	**18,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTAS 80 CM					16,00		16,00
PORTAS 90 CM					2,00		2,00
3.6	Barra de apoio reta, em aço inox polido AISI 304, comprimento 80 cm, conforme requisitos de acessibilidade					und	**4,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PIA WC 01					1		1,00
PIA WC 01					1		1,00
VASO WC 01					1		1,00
VASO WC 02					1		1,00
3.7	Barra de apoio reta, em aço inox polido AISI 304, comprimento 40 cm, conforme requisitos de acessibilidade					und	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
PORTA WC 01					1		1,00
PORTA WC 02					1		1,00
4	**SISTEMA DE COBERTURA**						
4.1	Remoção manual de telhas ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento					m2	**172,22**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
TELHADO ATUAL				172,22	1		172,22
4.2	Cobertura Com Telha Ondulada De Fibrocimento 6.0Mm, Inclusive Cumeeira E Acessórios De Fixação					m2	**172,22**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**PERIMETRO (m)**	**QUANTIDADE**		
NOVO TELHADO				172,22	1		172,22
4.3	Remoção Calhas E Rufos, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af_09/2023					m	**20,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
TELHADO ATUAL					20,00		20,00
4.4	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 100 Cm, Incluso Transporte Vertical.					m	**20,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
NOVO TELHADO					20,00		20,00
4.5	Retirada Manual De Caixa D?Água De Fibrocimento, Sem Considerar O Reaproveitamento Do Reservatório,					und	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
CAIXA D'ÁGUA EXISTENTE					1,00		1,00
4.6	Reservatório De Polietileno De 1.500 L, Exclusive Adaptadores Com Flanges De Pvc E Torneira De Bóia					und	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
CAIXA D'ÁGUA NOVA					1,00		1,00

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

4.7	Impermeabilização De Superfície Com Argamassa Impemeabilizante, Semiflexível Bicomponente, 4 Demãos , Sika Top 107, Viaplus 1000 Ou Equivalente					m2	**194,80**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**ÁREA (m2)**	**QUANTIDADE**		
ÁREA DE LAJE				172,22			172,22
MARQUISE				22,58			22,58
5	**SISTEMAS DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTOS**						
5.1	Lixamento Manual De Parede Com Pintura Pva Para Nivelamento E Preparo Da Superfície Para					m2	**631,84**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**ÁREA (M²)**			**QUANTIDADE**		**TOTAL**
	Área de teto						
RECEPÇÃO	Teto	24,99			1		24,99
WC 01	Teto	3,15			1		3,15
WC 02	Teto	3,15			1		3,15
SALA DE VACINAS	Teto	9,72			1		9,72
SALA DE CURATIVOS	Teto	9,72			1		9,72
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	Teto	10,98			1		10,98
AUDITÓRIO	Teto	19,88			1		19,88
SALA DE TRIAGEM	Teto	6,39			1		6,39
CONSULTÓRIO MÉDICO	Teto	9,00			1		9,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	Teto	9,00			1		9,00
HALL	Teto	1,65			1		1,65
CIRCULAÇÃO	Teto	18,81			1		18,81
COZINHA	Teto	9,50			1		9,50
SALA AUX.	Teto	5,50			1		5,50
BANHEIRO	Teto	5,50			1		5,50
DESPENSA	Teto	2,23			1		2,23
ALMOXARIFADO	Teto	3,91			1		3,91
DML	Teto	4,74			1		4,74
CALÇADA	Teto	30,65					0,00
	Área de paredes						
DESCRIÇÃO	**PERIMETRO (m)**	**ÁREA (M²)**		**ALTURA (m)**			
RECEPÇÃO + HALL + CIRCULAÇÃO	56,40			1,50			84,60
WC 01	7,20			1,50			10,80
WC 02	7,20			1,50			10,80
SALA DE VACINAS	12,60			1,50			18,90
SALA DE CURATIVOS	12,60			1,50			18,90
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	13,30			1,50			19,95
AUDITÓRIO	17,90			1,50			26,85
SALA DE TRIAGEM	11,40			1,50			17,10
CONSULTÓRIO MÉDICO	12,00			1,50			18,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	12,00			1,50			18,00
COZINHA	12,40			1,50			18,60
SALA AUX.	9,50			1,50			14,25
BANHEIRO	9,50			1,50			14,25
DESPENSA	6,80			1,50			10,20
ALMOXARIFADO	8,30			1,50			12,45
DML	10,30			1,50			15,45
PÁTIO	39,50			2,00			79,00
TORRE CAIXA D'ÁGUA	11,70			4,00			46,80
MURO LATERAL	12,75			1,50			19,12
5.2	Emassamento De Paredes E Forros, Com Duas Demãos De Massa Corrida, Referência Suvinil, Coral, Metalatex Ou Equivalente, Inclusive Uma Demão De Liquido Selador Pva, Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex Ou Equivalente					m2	**631,84**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**ÁREA (m2)**			**QUANTIDADE**		**TOTAL**
ÁREA DE PINTURA		631,84			1		631,84
Obs.: emassamento texturizado na parede da torre da caixa d'água, conforme existente in loco; emassamento texturizado no muro lateral;							
5.3	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 14X19X39 Cm (Espessura 14 Cm) E					m2	**3,62**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m)**	**COMPRIM.(m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
VÃO AR CONDICIONADO		0,60		0,60	1		0,36
PAREDE RECEPÇÃO		3,75		0,87	1		3,26
5.4	Chapisco Com Argamassa De Cimento E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:3, Espessura 5 Mm,					m2	**26,37**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m)**	**COMPRIM. (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
MURO LATERAL		12,75		1,50	1		19,13
VÃO AR CONDICIONADO		0,60		0,60	2		0,72
PAREDE RECEPÇÃO		3,75		0,87	2		6,53
5.5	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm					m2	**26,37**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**ALTURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
MURO LATERAL		12,75	1,50		1,00		19,13
VÃO AR CONDICIONADO		0,60	0,60		2,00		0,72
PRÓX. PADRÃO DE ENERGIA		3,75		0,87	2		6,53
5.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE					m2	**139,20**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**ALTURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

RECEPÇÃO + HALL + CIRCULAÇÃO		56,40		1,50			84,60
CONSULTÓRIO MÉDICO		12,00		1,50			18,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		12,00		1,50			18,00
COZINHA		12,40		1,50			18,60
5.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE					m2	**379,80**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**ALTURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
WC 01		7,20		3,00			21,60
WC 02		7,20		3,00			21,60
SALA DE VACINAS		12,60		3,00			37,80
SALA DE CURATIVOS		12,60		3,00			37,80
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		13,30		3,00			39,90
AUDITÓRIO		17,90		3,00			53,70
SALA DE TRIAGEM		11,40		3,00			34,20
SALA AUX.		9,50		3,00			28,50
BANHEIRO		9,50		3,00			28,50
DESPENSA		6,80		3,00			20,40
ALMOXARIFADO		8,30		3,00			24,90
DML		10,30		3,00			30,90
5.8	Pastilha cerâmica branca 5 x 5 cm, assentada com argamassa de cimento colante e rejunte pré-fabricado, marcas de referência Atlas, Jatobá, NGK ou equivalentwe					m2	**87,65**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**ALTURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
FACHADA E LATERAL RECEPÇÃO		16,05	3,00				48,15
PÁTIO		39,50	1,00				39,50
5.9	Bancada de granito tipo Cinza Andorinha, com espessura de 2 cm, com acabamento polido, inclusive					m2	**2,25**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**LARGURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
RECEPÇÃO		3,75	0,60	2,25			2,25
5.10	Divisória sanitária de granito cinza andorinha esp. 3 cm, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3					m2	**3,42**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIM. (m) +**	**LARGURA (m)**	**ÁREA (m²)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
BANHEIRO		1,90	1,80	3,42			3,42
6	**PISOS**						
6.1	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 80X80 Cm Aplicada Em					m2	**216,52**
DESCRIÇÃO				**ÁREA (m²)**			**TOTAL**
RECEPÇÃO					24,99		24,99
WC 01					3,15		3,15
WC 02					3,15		3,15
SALA DE VACINAS					9,72		9,72
SALA DE CURATIVOS					9,72		9,72
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO					10,98		10,98
AUDITÓRIO					19,88		19,88
SALA DE TRIAGEM					6,39		6,39
CONSULTÓRIO MÉDICO					9,00		9,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM					9,00		9,00
HALL					1,65		1,65
CIRCULAÇÃO					18,81		18,81
COZINHA					9,50		9,50
SALA AUX.					5,50		5,50
BANHEIRO					5,50		5,50
DESPENSA					2,23		2,23
ALMOXARIFADO					3,91		3,91
DML					4,74		4,74
PÁTIO					28,05		28,05
CALÇADA					30,65		30,65
6.2	Soleira De Granito Esp. 2 Cm E Largura De 15 Cm					m	**8,60**
DESCRIÇÃO				**COMPRIMENTO**	**QUANTIDADE**		**TOTAL**
DML				0,80	1,00		0,80
ALMOXARIFADO				0,80	1,00		0,80
CIRC. P/ PÁTIO				0,80	1,00		0,80
DESPENSA				0,80	1,00		0,80
BANHEIRO				0,80	1,00		0,80
SALA DE VACINAS P/ CALÇADA				0,80	1,00		0,80
SALA DE CURATIVOS P/ CALÇADA				0,80	1,00		0,80
WC 01				0,90	1,00		0,90
WC 02				0,90	1,00		0,90
RECEPÇÃO				1,20	1,00		1,20
7	**PINTURAS E ACABAMENTOS**						
7.1	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos. Af_04/2023					m2	**237,32**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**PERIMETRO (m)**	**VÃO (M²)**	**ALTURA (m)**	**LADOS**		**TOTAL**
RECEPÇÃO + HALL + CIRCULAÇÃO		56,40	0	1,50	1		84,60
WC 01		7,20	0	0,00	1		0,00
WC 02		7,20	0	0,00	1		0,00
SALA DE VACINAS		12,60	0	0,00	1		0,00
SALA DE CURATIVOS		12,60	0	0,00	1		0,00

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		13,30	0	0,00	1		0,00
AUDITÓRIO		17,90	0	0,00	1		0,00
SALA DE TRIAGEM		11,40	0	0,00	1		0,00
CONSULTÓRIO MÉDICO		12,00	0	1,50	1		18,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		12,00	0	1,50	1		18,00
COZINHA		12,40	0	1,50	1		18,60
SALA AUX.		9,50	0	0,00	1		0,00
BANHEIRO		9,50	0	0,00	1		0,00
DESPENSA		6,80	0	0,00	1		0,00
ALMOXARIFADO		8,30	0	0,00	1		0,00
DML		10,30	0	0,00	1		0,00
PÁTIO		39,50	0	2,00	1		79,00
MURO LATERAL		12,75	0	1,50	1		19,12
7.2	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Teto, Duas Demãos. Af_04/2023					m2	**157,82**
DESCRIÇÃO				**AREA DE FORRO**			**TOTAL**
RECEPÇÃO	Teto	24,99			1		24,99
WC 01	Teto	3,15			1		3,15
WC 02	Teto	3,15			1		3,15
SALA DE VACINAS	Teto	9,72			1		9,72
SALA DE CURATIVOS	Teto	9,72			1		9,72
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	Teto	10,98			1		10,98
AUDITÓRIO	Teto	19,88			1		19,88
SALA DE TRIAGEM	Teto	6,39			1		6,39
CONSULTÓRIO MÉDICO	Teto	9,00			1		9,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	Teto	9,00			1		9,00
HALL	Teto	1,65			1		1,65
CIRCULAÇÃO	Teto	18,81			1		18,81
COZINHA	Teto	9,50			1		9,50
SALA AUX.	Teto	5,50			1		5,50
BANHEIRO	Teto	5,50			1		5,50
DESPENSA	Teto	2,23			1		2,23
ALMOXARIFADO	Teto	3,91			1		3,91
DML	Teto	4,74			1		4,74
CALÇADA	Teto	30,65					0,00
7.3	Pintura com tinta esmalte sintético Suvinil, Coral ou Metalatex a duas demãos, inclusive fundo anti corrosivo a uma demão, em metal					m2	**3,23**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**LARGURA**	**ALTURA**	**COEFICIENTE**	**QUANTIDADE**	**LADOS**	**TOTAL**
J1		0,80	0,6	0,20	4		0,38
J2		1,50	0,6	0,20	9		1,62
J3		0,40	1,6	0,20	3		0,38
P2		0,80	2,1	0,20	1		0,34
P4		1,20	2,1	0,20	1		0,50
7.4	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvinil, Eucatex, Montana ou equivalente					m2	**61,32**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**LARGURA**	**ALTURA**	**COMPRIMENTO**	**QUANTIDADE**	**LADOS**	**TOTAL**
PORTAS 80 CM		0,80	2,10		16,00	2,00	53,76
PORTAS 90 CM		0,90	2,10		2,00	2,00	7,56
8	**INSTALAÇÕES E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**						
8.1	Torneira Cromada Longa, De Parede, 1/2" Ou 3/4", Para Pia De Cozinha, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_02/2026					un	**7,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
TORNEIRA DE COZINHA	TODAS AS PIAS			7,00			7,00
8.2	Sifão Ajustável Em Pvc Multiuso ? Tipo Copo, Branco 32,5 ? 70Cm, Inclusive Bucha De Redução Para Acoplamento De Válvulas De Diâmetros 7/8?, 1?, 1.1/4? E 1.1/2? (Pia, Tanque E Lavatório)					und	**7,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
SIFÃO				7,00			7,00
8.3	Bacia Convencional De Louça Branca, Padrão Popular - Logasa, Celite Ou Equivalente, Inclusive Assento Plástico, Tubo De Ligação Metal Cromado Com Canopla, Anel De Vedação E Parafusos Para Fixação					und	**3,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BANHEIRO				1,00			1,00
WC 01				1,00			1,00
WC 02				1,00			1,00
8.4	Lavatório De Louça Branca Sem Coluna, Padrão Popular - Colibri - Logasa Ou Equivalente, Inclusive Sifão Em Pvc Rígido 1? X1/2?, Válvula Em Pvc 1?, Engate Flexível Em Pvc 1/2" X 30Cm E Parafusos Para					und	**3,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BANHEIRO				1,00			1,00
WC 01				1,00			1,00
WC 02				1,00			1,00
8.5	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação. Af_02/2026					un	**3,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BANHEIRO				1,00			1,00
WC 01				1,00			1,00

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

WC 02				1,00			1,00
8.6	Saboneteira Plástica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação. Af_02/2026					un	**3,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BANHEIRO				1,00			1,00
WC 01				1,00			1,00
WC 02				1,00			1,00
8.7	Chuveiro Elétrico Tipo Ducha Lorenzet Ou Corona					und	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
CHUVEIRO				1,00			1,00
8.8	Ponto De Água Fria (Lavatório, Tanque, Pia De Cozinha, Etc...)					pt	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BEBEDOURO RECEPÇÃO				1,00			1,00
8.9	Tampa Para Ralo, Em Pvc, De 100X100Mm					und	**4,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
BANHEIROS				4,00			4,00
8.10	Torneira Bica Baixa De Mesa Para Lavatório Pressmatic Alfa - Docol, Decamatic Smart - Deca Ou					und	**3,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
TORNEIRA LAVATÓRIOS				3,00			3,00
8.11	Tanque Em Mármore Sintético Duplo 102X50Cm Com Dois Bojo 37 Litros, Inclusive Vávula Em Pvc 2.1/4?					und	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
TANQUE DML				1,00			1,00
9	**CALÇADA**						
9.1	Execução De Passeio Cimentado Com Acabamento Camurçado, Em Argamassa Traço 1:3 (Cimento E Areia) Com 1,5 Cm De Espessura, Sobre Lastro De Concreto De 8 Cm, Incluindo Preparo Da Caixa.					m2	**1,80**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
RAMPA ACESSÍVEL				1,80			1,80
9.2	Assentamento De Meio-Fio Pré-Moldado De Concreto Com Dimensões De 15 X 12 X 30 X 100 Cm, Rejuntado Com Argamassa De Cimento E Areia No Traço 1:3					m	**24,40**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
MEIO-FIO NOVO	CALÇADA			24,40			24,40
9.3	Pintura Com Tinta À Base De Resinas Acrílicas, Marcas De Referencia Suvinil, Coral Ou Novacor, Sobre Piso De Concreto A Duas Demãos					m2	**32,06**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**LARGURA**	**ALTURA**	**QUANTIDADE**			**TOTAL**
MEIO-FIO NOVO		0,10	0,15	24,40			9,76
CALÇADA		1,3		17,15			22,30
9.4	Fornecimento E Assentamento De Ladrilho Hidráulico Pastilhado (Tátil De Alerta), Vermelho, Dim. 20X20 Cm, Esp. 1.5Cm, Assentado Com Pasta De Cimento Colante Ac-I, Exclusive Regularização E Lastro					m2	**3,31**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**QUANTIDADE**			**TOTAL**
PISO TÁTIL DE ALERTA	20 CM	16,55	0,2				3,31
9.5	Caixa Para Hidrômetro Embutida, Com Fornecimento E Instalação Da Caixa, Escavação, Lastro, Reaterro E Tampa.					un	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
HIDRÔMETRO				1,00			1,00
9.6	Fornecimento E Assentamento De Ladrilho Hidráulico Pastilhado (Tátil De Alerta), Vermelho, Dim. 20X20 Cm, Esp. 1.5Cm, Assentado Com Pasta De Cimento Colante Ac-I, Exclusive Regularização E Lastro					m2	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
HIDRÔMETRO				1,00			1,00
10	**PAISAGISMO**						
10.1	Limpeza Mecanizada De Camada Vegetal, Vegetação E Pequenas Árvores (Diâmetro De Tronco Menor Que 0,20 M), Com Trator De Esteiras. Af_03/2024					m2	**17,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
VEGETAÇÃO EXISTENTE				17,00			17,00
10.2	Plantio De Grama Batatais Em Placas. Af_07/2024					m2	**22,20**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
PAISAGISMO				22,20			22,20
10.3	Plantio De Forração. Af_07/2024					m2	**5,00**

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO			QUANTIDADE			TOTAL
PAISAGISMO	ONZE-HORAS			5,00			5,00
10.4	Plantio De Arbusto Ou Cerca Viva. Af_07/2024					un	**5,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
PAISAGISMO	MOREIA BRANCA			5,00			5,00
10.5	Plantio De Palmeira Com Altura De Muda Menor Ou Igual A 2,00 M . Af_07/2024					un	**2,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
PAISAGISMO	PALMEIRA FÊNIX			2,00			2,00
10.6	Plantio De Árvore Ornamental Com Altura De Muda Menor Ou Igual A 2,00 M . Af_07/2024					un	**1,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
PAISAGISMO	IPÊ ROSA OU AMARELO			1,00			1,00
11	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO**						
11.1	Extintor De Incêndio Portátil Com Carga De Co2 De 4 Kg, Classe Bc - Fornecimento E Instalação. Af_01/2026_Pe					un	**1,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
EXTINTOR							1,00
11.2	Extintor De Incêndio Portátil Com Carga De Água Pressurizada De 10 L, Classe A - Fornecimento E Instalação. Af_01/2026_Pe					un	**1,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
EXTINTOR							1,00
11.3	Luminária De Emergência, Com 30 Lâmpadas Led De 2 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação.					un	**17,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
RECEPÇÃO					2		2,00
WC 01					1		1,00
WC 02					1		1,00
SALA DE VACINAS					1		1,00
SALA DE CURATIVOS					1		1,00
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO					1		1,00
AUDITÓRIO					2		2,00
SALA DE TRIAGEM					1		1,00
CONSULTÓRIO MÉDICO					1		1,00
CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM					1		1,00
CIRCULAÇÃO					2		2,00
COZINHA					1		1,00
SALA AUX.					1		1,00
BANHEIRO					1		1,00
11.4	Placa De Sinalização De Segurança Do Tipo ?Saída De Emergência? Com Seta Vertical, Conforme Código 14 - 315/158 Da Abnt Nbr 13434 E Código S3 Da Nt 14/2010 Do Corpo De Bombeiros Do Espírito Santo					und	**5,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
EDIFICAÇÃO				5			5,00
11.5	Pintura De Piso Com Tinta Acrílica, Aplicação Manual, 2 Demãos, Incluso Fundo Preparador. Af_05/2021					m2	**2,00**
DESCRIÇÃO	**OBSERVAÇÃO**			**QUANTIDADE**			**TOTAL**
DEMARCAÇÃO				2			2,00
12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						
12.1	Ponto Padrão De Tomada 2 Pólos Mais Terra - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive					und	**19,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
RECEPÇÃO							4,00
PONTOS EXTRAS							15,00
12.2	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 (1 Módulos) - 2 Polos + Terra 10A/250V, Inclusive					und	**49,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
RECEPÇÃO							4,00
PONTOS EXTRAS							15,00
TROCAR ESPELHOS							30,00
12.3	Lâmpada Compacta De Led 10 W, Base E27 - Fornecimento E Instalação. Af_09/2024					un	**40,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
TODAS AS LÂMPADAS							40,00
12.4	Ventilador De Teto, 3 Pás, Branco. Fornecimento E Substituição/Instalação.					un	**8,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
VENTILADORES							8,00
12.5	Espelho Para Caixa Estampada 4 X 4"					und	**1,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
PRÓX. AO QUADRO DE ENERGIA							1,00
12.6	Ponto Padrão De Tomada Para Ar Refrigerado - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive					und	**1,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
AR-CONDICIONADO ODONTOLOGIA							1,00
12.7	Interruptor De Uma Tecla Simples 10A/250V E Uma Tomada 3 Polos 10A/250V, Padrão Brasileiro, Nbr					und	**30,00**

Rua Fritz Von Lutzow, n°217
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906
CNPJ 28.842.189/0001-89

DESCRIÇÃO							**TOTAL**
TROCAR ESPELHOS							30,00
12.8	Ar Condicionado Split Inverter, Hi-Wall (Parede), 12000 Btu/H, Ciclo Frio - Fornecimento E Instalação.					un	**1,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
AR CONDICIONADO ODONTOLOGIA							1,00
12.9	Fornecimento De Tubo De Cobre Flexível, Diâmetro Nominal 5/8" X 1/32? (0,79Mm), Destinado A					m	**5,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
AR CONDICIONADO ODONTOLOGIA							5,00
12.10	Cabo De Cobre Termoplástico (Pvc) Flexível Isolado 450/750V, Antichama Bwf Livre De Chumbo, 70ºc ?					m	**15,00**
DESCRIÇÃO							**TOTAL**
AR CONDICIONADO ODONTOLOGIA							15,00
13	**SERVIÇOS FINAIS**						
13.1	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação					und	**2,00**
DESCRIÇÃO				**QUANTIDADE**			
PLACA INAUGURAÇÃO				2			2,00
13.2	Instalação De Placa Em ACM Vermelho Fosco, Dimensões 500x120cm, E=3MM, Letras E Contorno Em ACM Amarelo Com Brilho E Brasão Com Impressão Em Alta Definição, Assim Como Projeto Em Anexo.					un	**1,00**
DESCRIÇÃO				**QUANTIDADE**			
PLACA ACM				1			1,00

Baixo Guandu - ES, 29 de outubro de 2026

FABRICIO BENICIO DE BRITO
CREA ES-014512