

DESPACHO

Considerando a solicitação de elaboração de laudo de avaliação referente a imóvel com área construída aproximada de 300 m², localizado no Distrito de Nossa Senhora das Graças, neste município, contendo 04 cômodos, 02 banheiros, 01 cozinha, 01 pátio coberto e área aberta destinada à recreação, com fácil acesso e preferencialmente próximo a quadra comunitária para realização de atividades de educação física;

Considerando que as informações apresentadas não detalham de forma suficiente as características e dimensões das áreas mencionadas, o que é necessário para a adequada realização da avaliação;

Solicita-se a gentileza de encaminhar complementação das informações, especificando de forma mais detalhada:

- a metragem aproximada do pátio coberto;
- a metragem estimada da área aberta destinada à recreação;
- se a área total de 300 m² refere-se exclusivamente à área construída de 04 cômodos, 02 banheiros, 01 cozinha ou se inclui outras áreas do imóvel;
- eventuais outras características relevantes do imóvel que auxiliem na correta identificação e avaliação.

Após o recebimento das informações complementares, será possível dar prosseguimento à elaboração do respectivo laudo de avaliação.

Encaminhe-se para providências.

Natan Pereira Visa

Assessor Técnico Especializado / Engenheiro Civil
CREA/ES nº 049490/D
Matrícula nº: 310654

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

NATAN PEREIRA VISA
ASSESSOR TECNICO ESPECIALIZADO
ATE - SEMPLAN - PMIUNA
assinado em 11/03/2026 09:03:54 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 11/03/2026 09:03:54 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por NATAN PEREIRA VISA (ASSESSOR TECNICO ESPECIALIZADO - ATE - SEMPLAN - PMIUNA)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-7C2J3T>