PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TERESA
Gerência de Projetos Urbanísticos
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERPENGE
SERVIÇOS E PROJETOS DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	REPASSE	VALOR DAS OBRAS	1º MÊS (%)	2º MÊS (%)	3º MÊS (%)	4º MÊS (%)	5º MÊS (%)	6º MÊS (%)	7º MÊS (%)	8º MÊS (%)	9º MÊS (%)	10º MÊS (%)	11º MÊS (%)	12º MÊS (%)
1.0	INSTALAÇÃO MANUT. CANTEIRO MOB., DESMOB. E PLACA DE OBRA	R$	135.382,15	89.352,22	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	3.790,70	8.122,93
		%		66,00%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	2,80%	6,00%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES - DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$	75.412,17		75.412,17										
		%			100,00%										
3.0	ESTRUTURA	R$	476.979,14		95.395,83	95.395,83	143.093,74	143.093,74							
		%			20,00%	20,00%	30,00%	30,00%							
4.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$	127.651,33					63.825,67	63.825,67						
		%						50,00%	50,00%						
5.0	COBERTURA	R$	355.770,68						177.885,34	177.885,34					
		%							50,00%	50,00%					
6.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$	262.203,84						131.101,92	131.101,92					
		%							50,00%	50,00%					
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$	747.660,95						373.830,48	373.830,48					
		%							50,00%	50,00%					
8.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$	133.052,48											13.305,25	119.747,23
		%												10,00%	90,00%
9.0	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$	41.407,85											4.140,79	37.267,07
		%												10,00%	90,00%
10.0	CABEAMENTO ESTRUTURADO	R$	146.140,28								87.684,17	58.456,11			
		%									60,00%	40,00%			
11.0	CLIMATIZAÇÃO	R$	255.789,85								153.473,91	102.315,94			
		%									60,00%	40,00%			
12.0	PISOS EXTERNOS - PAVIMENTAÇÃO	R$	40.056,00								8.011,20	16.022,40	16.022,40		
		%									20,00%	40,00%	40,00%		
13.0	ESQUADRIAS	R$	351.683,61										281.346,89	70.336,72	
		%											80,00%	20,00%	
14.0	PISOS E REVESTIMENTOS INTERNOS, PINTURAS E ACABAMENTOS	R$	805.814,62										483.488,77	161.162,92	161.162,92
		%											60,00%	20,00%	20,00%
15.0	PAISAGISMO	R$	94,94												94,94
		%													100,00%
16.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS	R$	126.310,69											25.262,14	101.048,55
		%												20,00%	80,00%
PREVISÃO DE DESENBOLSO MENSAL				89.352,22	174.598,70	99.186,53	146.884,44	210.710,11	750.434,10	686.608,44	252.959,98	180.585,15	784.648,76	277.998,52	427.443,64
DESEMBOLSO ACUMULADO				89.352,22	263.950,92	363.137,45	510.021,89	720.731,99	1.471.166,10	2.157.774,53	2.410.734,51	2.591.319,66	3.375.968,42	3.653.966,94	4.081.410,58
% PARCIAL				2,19%	4,28%	2,43%	3,60%	5,16%	18,39%	16,82%	6,20%	4,43%	19,23%	6,81%	10,47%
% ACUMULADA				2,19%	6,47%	8,90%	12,50%	17,66%	36,05%	52,87%	59,07%	63,49%	82,72%	89,53%	100,00%

Heloísa Costa Rodex
CREA-ES 056705/D

2026-45G70N - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 10/07/2026 13:51 PÁGINA 1 / 2

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

HELOÍSA COSTA RODEX
ENGENHEIRO(A) CIVIL
GEPLAN - SMPE - PMST
assinado em 10/07/2026 13:51:46 -03:00

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 10/07/2026 13:51:47 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ADAUBERTO DO MEIRELES JUNIOR (GESTOR(A) DE PROJETOS - GEPLAN - SMPE - PMST)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: https://e-docs.es.gov.br/d/2026-45G70N