

POSICIONAMENTO TÉCNICO DO FISCAL DE ENGENHARIA

Análise de Habilitação Técnico-Operacional e Técnico-Profissional

Concorrência Eletrônica nº 002/2026 — Prefeitura Municipal de Mucurici/ES

Objeto: Reforma e adequação da Creche do FNDE Tipo 2 — Av. Parque Itaúnas, Mucurici/ES

Quadro de Identificação

Empresa licitante	WVS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ	23.023.695/0001-22 — Vitória/ES (sócio-administrador: Wanderson Campos Chaves)
Responsável Técnico indicado	Leonardo Andrade Grobério — Engenheiro Civil — CREA ES-027509/D (vinculado à empresa no CRQ-PJ nº 41718)
Eng. de Segurança do Trabalho indicada	Maria Clara Lisboa Maia — CREA/BA-3000116817/D (CRQ nº 41721)
Objeto / Grupo / Lote	Grupo único (itens) — reforma e adequação da Creche do FNDE Tipo 2
Regime / Critério	Empreitada por preço unitário / Menor preço global
Valor estimado	R\$ 2.032.833,31
Processo administrativo	nº 001857/2026 — COD Cidades 2026.049E0700001.01.0006
Fase	Habilitação — análise restrita à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
Data da sessão	30/06/2026

Escopo desta peça: nos termos solicitados, a presente análise, de caráter meramente orientativo, restringe-se à qualificação técnica (art. 67 da Lei nº 14.133/2021). Não abrange habilitação jurídica, regularidade fiscal/trabalhista, qualificação econômico-financeira nem a análise da proposta.

Seção 1 — Serviços exigidos para comprovação técnica

Parcelas do **Projeto Básico, item 11.2.1**. Exigência de quantitativos $\geq 50\%$ (art. 67, §2º). Quantitativos comprovados lidos diretamente da planilha do atestado da **Creche Municipal de Domingos Martins (CAT nº 758/2021)**, em nome da WVS Construtora Ltda (RT Leonardo A. Grobério).

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇO	EXIGIDO (50%)	COMPROV. (m²)	SITUAÇÃO
4.3.4	SINAPI 102181	Porta de correr PA4 450x210, alumínio/vidro (item 6.3.4 do atestado)	20,87 m²	66,15 m²	ATENDIDO
4.6.5	SINAPI 99861	Cerca/gradil galvanizado — gradil metálico e tela de aço galvanizado (item 6.7.4)	17,97 m²	126,31 m²	ATENDIDO (similar)
6.1.12	SINAPI 104757	Forro de fibra mineral — removível 1250x625x16mm (item 9.12)	64,86 m²	400,28 m²	ATENDIDO (similar)
8.1.2	DER-ES 190106	Pintura látex acrílica, 2 demãos, paredes (item 11.2)	475,57 m²	2.302,88 m²	ATENDIDO
8.1.1	SINAPI 88497	Emassamento — massa acrílica, 2 demãos (item 11.1)	501,15 m²	1.530,66 m²	ATENDIDO (similar)

Legenda: **ATENDIDO** (serviço idêntico, quantitativo $\geq 50\%$); **ATENDIDO (similar)** (mesmo gênero, especificação diferente — sujeito à decisão da Comissão); **NÃO ATENDIDO** (vermelho). Todos os quantitativos comprovados superam largamente os 50% exigidos.

Seção 2 — Documentação técnica apresentada

DOCUMENTO	SITUAÇÃO	OBSERVAÇÃO
Registro/Quitação da empresa no CREA-ES (PJ)	CONSTA	Certidão CRQ-PJ nº 41718, validade 31/03/2027 (WVS).
Registro/Quitação do RT no CREA-ES (PF)	CONSTA	Leonardo Andrade Grobério — Eng. Civil — CREA ES-027509/D (CRQ nº 41720).
Vínculo do RT com a empresa	CONSTA	RT consta no CRQ-PJ da WVS + contrato de prestação de serviços + declaração de indicação.
Indicação de Engenheiro de Segurança do Trabalho	CONSTA	Maria Clara Lisboa Maia (CRQ nº 41721) + contrato + declaração de indicação.
CAT nº 758/2021 — Creche Domingos Martins	CONSTA	Objeto idêntico (creche); planilha comprova os 5 serviços exigidos com quantitativo ≥ 50%.
CAT nº 495/2025 — UBS Vila Verde (São Roque do Canaã)	CONSTA	Edificação (unidade de saúde).
CAT nº 826/2023 — Unidade de Saúde de Tijuco Preto	CONSTA	Edificação (unidade de saúde).
CAT nº 1563/2025 e ART 2700/2024 — SEDU (Serra / A. Cláudio)	CONSTA	Edificações escolares (SEDU).
CAO nº 4495/2026 (operacional)	CONSTA	Acervo operacional da WVS, consolidando as ARTs acima (Empresa contratada: WVS).

Titularidade (campo “Empresa contratada”)

Documento	Empresa contratada / Profissional	Dimensão
CAT 758/2021 (creche)	WVS Construtora Ltda / RT Leonardo A. Grobério	PJ e PF
CAO 4495/2026	WVS Construtora Ltda	PJ

Titularidade regular: as CAT/CAO estão em nome da WVS Construtora Ltda (capacidade operacional/PJ) e o RT indicado, Leonardo A. Grobério, é o profissional das ARTs (capacidade profissional/PF), estando vinculado à empresa no CRQ-PJ. Regime das certidões conforme a Resolução CONFEA nº 1.137/2023 e o art. 67, II, da Lei nº 14.133/2021.

Seção 3 — Análise

Item 4.3.4 — Porta de correr (SINAPI 102181): ATENDIDO. O atestado da Creche de Domingos Martins comprova “Porta de correr de vidro PA4 450x210, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens” — item 6.3.4, **66,15 m²** (exigível 20,87 m²). Serviço idêntico ao exigido (mesma tipologia PA4 450x210).

Item 4.6.5 — Cerca/gradil (SINAPI 99861): ATENDIDO (similar). Comprovado “Gradil metálico e tela de aço galvanizado (GR1-GR4)” — item 6.7.4, **126,31 m²** (exigível 17,97 m²). Gradil galvanizado do mesmo gênero, com especificação de malha distinta — aceitação sujeita à decisão da Comissão.

Item 6.1.12 — Forro de fibra mineral (SINAPI 104757): ATENDIDO (similar). Comprovado “Forro em fibra mineral removível 1250x625x16mm” — item 9.12, **400,28 m²** (exigível 64,86 m²). Mesmo material (fibra mineral), módulo diferente (1250x625 × 625x625) — sujeito à decisão da Comissão.

Item 8.1.2 — Pintura látex acrílica (DER-ES 190106): ATENDIDO. Comprovado “Pintura em látex acrílico 02 demãos sobre paredes” — item 11.2, **2.302,88 m²** (exigível 475,57 m²). Serviço idêntico.

Item 8.1.1 — Emassamento (SINAPI 88497): ATENDIDO (similar). Comprovado “Emassamento de paredes internas com massa acrílica 02 demãos” — item 11.1, **1.530,66 m²** (exigível 501,15 m²). Emassamento em massa acrílica (o edital indica massa látex) — especificação equivalente/superior, sujeita à decisão da Comissão.

Equipe e vínculo. Empresa e RT registrados e quites no CREA-ES; RT Leonardo A. Grobério vinculado à WVS no CRQ-PJ e por contrato; Engenheira de Segurança do Trabalho (Maria Clara Lisboa Maia) indicada e com vínculo. Atendida a exigência de equipe do item 11.2.1.

Seção 4 — Posicionamento do Fiscal de Engenharia

A WVS Construtora Ltda apresenta acervo de edificações compatível com o objeto (creche, unidades de saúde e escolas), em nome da própria empresa e do RT indicado, comprovando **todas as cinco parcelas de maior relevância técnica** do item 11.2.1 do Projeto Básico, com quantitativos que superam largamente os 50% exigidos — destacando-se o acervo da Creche Municipal de Domingos Martins, de objeto idêntico.

POSICIONAMENTO

Pela HABILITAÇÃO TÉCNICA da licitante WVS CONSTRUTORA LTDA, por comprovar a integralidade das parcelas de maior relevância técnica do item 11.2.1 do Projeto Básico (porta de correr, cerca/gradil, forro de fibra mineral, pintura látex acrílica e emassamento), nas dimensões técnico-profissional (PF) e técnico-operacional (PJ), com quantitativos superiores a 50%. Registram-se três serviços como “ATENDIDO (similar)” (gradil, forro e emassamento), por diferença de especificação, cuja aceitação fica **sujeita à decisão da Comissão de Contratação**.

Documento de caráter meramente orientativo; a decisão final — inclusive quanto às similaridades — compete exclusivamente ao Agente/Comissão de Contratação.

Mucurici/ES, 14 de julho de 2026.

Documento assinado digitalmente
 **RODRIGO SAMPAIO FERREIRA DE SOUZA**
Data: 14/07/2026 18:10:40-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Rodrigo Sampaio Ferreira de Souza
Engenheiro Civil
CREA-ES nº 056232/D