



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

Estado do Espírito Santo

OBJETO	AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS					VALOR FINAL DO ORÇAMENTO			13.897.341,02
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		272.950,59	272.950,59	1,96 %
1.1			MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CANTEIROS DE OBRAS		1		272.950,59	272.950,59	1,96 %
1.1.1	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m ²	300	438,65	548,30	164.490,00	1,18 %
1.1.2	10775	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MES	24	1.250,00	1.562,50	37.500,00	0,27 %
1.1.3	101	PRÓPRIO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFADO	MES	24	1.250,00	1.562,50	37.500,00	0,27 %
1.1.4	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m ²	6	597,53	746,91	4.481,46	0,03 %
1.1.5	012031	SBC	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE AGUA/LUZ/FORÇA/ESGOTOS E CUSTO MENSAL DE ENERGIA E ÁGUA	UN	3	7.727,78	9.659,71	28.979,13	0,21 %
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA, DEMOLIÇÃO E FUNDAÇÃO		1		38.502,43	38.502,43	0,28 %
2.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA NO PLANO DO TERRENO - NÍVEL DAS VIGAS BALDRAMES		1		11.482,00	11.482,00	0,08 %
2.1.1	020110	SBC	ATERRO/COMPACTAÇÃO MECÂNICA-EQUIPAMENTO ROLO COMPACTADOR-MAT.DA OBRA - TERRA LIMPAA	m ³	200	45,94	57,41	11.482,00	0,08 %
2.2			MOVIMENTAÇÃO DE REJEITO DE DEMOLIÇÃO		1		27.020,43	27.020,43	0,19 %
2.2.1	023285	SBC	RETIRADA E REMOÇÃO DE BLOQUETES	m ²	80	21,08	26,34	2.107,53	0,02 %
2.2.2	020165	SBC	DEMOLIÇÃO DE PISOS, PAREDES, ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO - REFORMA	m ³	30	664,35	830,43	24.912,90	0,18 %
3			FUNDAÇÕES		1		1.862.721,53	1.862.721,53	13,40 %
3.1	020016	SBC	ESCAVAÇÃO MECÂNICA COMO MINI-RETROSCAVADEIRA PARA VALAS E BLOCOS	m ³	300	3,89	4,86	1.458,00	0,01 %
3.2	97915	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	450	1,26	1,56	702,00	0,01 %
3.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m ³	233	34,91	43,63	10.165,79	0,07 %
3.4	031026	SBC	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO PERFORAÇÃO TUBULOS	UN	1	12.204,02	15.255,01	15.255,01	0,11 %
3.5	102880	SINAPI	PERFORATRIZ PARA EXECUÇÃO DE ESTACAS SECANTES. TIPO HÉLICE CONTÍNUA COM CABEÇOTE DUPLA E TUBO METÁLICO - CHP DIURNO. AF_04/2019	CHP	5	1.450,98	1.813,72	9.068,60	0,07 %
3.6	102727	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BOCA PARA BUEIRO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_07/2021	m ²	350	116,40	145,48	50.918,00	0,37 %
3.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	327,06	18,98	23,72	7.757,86	0,06 %
3.8	100653	SINAPI	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 25CM, 35CM, 40CM, 50CM,60CM, INCLUSIVE CONCRETO FCK=30MPa E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019	M	256	517,95	647,43	165.742,08	1,19 %
3.9	40331	DER-ES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	289,97	680,21	850,26	246.549,89	1,77 %
3.10	40245	DER-ES	Fornecimento, montagem e colocação em forma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm	KG	87533,89	12,25	15,31	1.340.143,85	9,64 %
3.11	40246	DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em forma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	KG	1110,65	10,78	13,47	14.960,45	0,11 %
4			SUPERESTRUTURA - PILARES/VIGAS BALDRAMES E AÉRES/LAJES		1		4.849.392,62	4.849.392,62	34,89 %
4.1			VIGAS BALDRAME TÉRREO		1		254.685,73	254.685,73	1,83 %
4.1.1	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m ²	528	109,82	137,26	72.473,28	0,52 %
4.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7740	12,67	15,83	122.524,20	0,88 %
4.1.3	40331	DER-ES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	70,2	680,21	850,26	59.688,25	0,43 %
4.2			PILARES E VIGAS AÉREAS		1		1.358.635,96	1.358.635,96	9,78 %
4.2.1	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_06/2022	m ²	416	188,10	235,12	97.809,92	0,70 %
4.2.2	104106	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3200,18	11,68	14,58	46.658,62	0,34 %
4.2.3	104107	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7858,08	12,52	15,65	122.978,95	0,88 %
4.2.4	104108	SINAPI	Aço CA-50 média, diâmetro de 6,3 a 10 mm, fornecimento, dobragem e colocação nas formas	KG	55053,87	12,72	15,90	875.356,53	6,30 %
4.2.5	40246	DER-ES	Fornecimento, dobragem e colocação em forma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	KG	3646,1	10,78	13,47	49.112,96	0,35 %
4.2.6	40331	DER-ES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	196,08	680,21	850,26	166.718,98	1,20 %
4.3			LAJES MACIÇAS		1		3.073.388,49	3.073.388,49	22,11 %
4.3.1	103760	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	m ²	886,5	136,55	170,68	151.307,82	1,09 %
4.3.2	92770	SINAPI	Aço CA-50 média, diâmetro de 6,3 a 10 mm, fornecimento, dobragem e colocação nas formas	KG	171371,28	12,72	15,90	2.724.803,35	19,61 %
4.3.3	40331	DER-ES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	232,02	680,21	850,26	197.277,32	1,42 %

4.4			ESCADAS E ADICIONAIS		1			162.682,44	162.682,44	1,17 %
4.4.1	102013	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "L" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF 11/2020	m²	64,5	244,91	306,13	19.745,38		0,14 %
4.4.2	40331	DER-ES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m³	16,2	680,21	850,26	13.774,21		0,10 %
4.4.3	92770	SINAPI	Aço CA-50 média, diâmetro de 6.3 a 10 mm, fornecimento, dobragem e colocação nas formas	KG	8123,45	12,72	15,90	129.162,85		0,93 %
5			PAREDES E PAINÉIS		1			691.146,97	691.146,97	4,97 %
5.1			PAREDES ALVENARIA		1			307.270,67	307.270,67	2,21 %
5.1.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	1500	92,49	115,61	173.415,00		1,25 %
5.1.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	3000	5,02	6,27	18.810,00		0,14 %
5.1.3	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES	m²	3000	24,23	30,29	90.862,50		0,65 %
5.1.4	013275	SBC	INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 10MM. COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	600	32,24	40,31	24.183,17		0,17 %
5.2			DRYWALL		1			269.468,75	269.468,75	1,94 %
5.2.1	96368	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023	m²	850	174,03	217,53	184.900,50		1,33 %
5.2.2	104725	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF 07/2023	m²	850	3,61	4,50	3.825,00		0,03 %
5.2.3	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023	m²	860	75,11	93,89	80.743,25		0,58 %
5.3			FACHADA E ESTRUTURAS VIDRADAS		1			114.407,55	114.407,55	0,82 %
5.3.1	104103	SINAPI	FACHADA EM VIDRO NO SISTEMA SPIDER GLASS, CONSIDERANDO MÓDULOS DE 2,00 X 2,50 M, FIXADO EM ESTRUTURA METÁLICA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	m²	125	56,51	70,63	8.828,75		0,06 %
5.3.2	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF 11/2025	m²	125	575,36	719,20	89.900,00		0,65 %
5.3.3	150616	SBC	VEDAÇÃO DE CAIXILHO DE ALUMÍNIO COM SELANTE E ADESIVO	M	380	33,01	41,26	15.678,80		0,11 %
6			ESQUADRIAS DE MADEIRA		1			56.012,40	56.012,40	0,40 %
6.1	90798	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO. 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	40	1.120,25	1.400,31	56.012,40		0,40 %
7			ESQUADRIAS METÁLICAS		1			28.703,54	28.703,54	0,21 %
7.1	111404	SBC	PORTA GLASS C/VIDRO TEMP.INC.PINTURA ELETRO PRETA L SUPREMA	m²	12	864,51	1.080,63	12.967,56		0,09 %
7.2	105810	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, VIDRO INCLUSO, COM BANDEIRA, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 80x80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	m²	25,6	81,45	101,80	2.606,08		0,02 %
7.3	106139	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 80X210X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	5	205,86	257,31	1.286,55		0,01 %
7.4	90838	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 90X210X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2025	UN	5	1.894,95	2.368,67	11.843,35		0,09 %
8			COBERTURA		1			136.430,48	136.430,48	0,98 %
8.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	546	70,95	88,68	48.419,28		0,35 %
8.2	054639	SBC	CALHA CIRC PVC AQUAPLUV C/ CONEX E ACESS, EXCL CONDUTOR VERT	M	112,5	212,22	265,27	29.842,87		0,21 %
8.3	100563	SBC	RUFO CHAPA ZINCADA COM ARREMATES ARGAMASSA	M	112,5	71,61	89,50	10.068,75		0,07 %
8.4	080604	SBC	CASA DE MAQUINAS PARA ELEVADOR SOCIAL	UN	2	1.649,17	2.061,46	4.122,92		0,03 %
8.5	102081	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2". SEM GUARDA-CORPO, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 11/2020	M	6	141,30	176,61	1.059,66		0,01 %
8.6	017065	SBC	TRANSPORTE VERTICAL DE MATERIAIS-ESTIVA CARGA E DESCARGA	m³	350	98,10	122,62	42.917,00		0,31 %
9			IMPERMEABILIZAÇÃO		1			244.475,95	244.475,95	1,76 %
9.1			INFRAESTRUTURA (ESTRUTURA EM CONTATO COM SOLO)		1			41.703,65	41.703,65	0,30 %
9.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	550	36,03	45,02	24.761,00		0,18 %
9.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	285	33,57	41,95	11.955,75		0,09 %
9.3	160181	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE CALHAS COM MANTA 3mm	m²	15	265,97	332,46	4.986,90		0,04 %
9.2			COBERTURA E LAJE TÉCNICA (SISTEMA DE AR-CONDICIONADO)		1			135.924,00	135.924,00	0,98 %
9.2.1	160628	SBC	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM MANTA ASFÁLTICA POLIMÉTRICA, INC. ARGAMASSA REGULAGEM	m²	510	113,71	142,13	72.486,30		0,52 %
9.2.2	171411	SBC	PROTEÇÃO MECANICA-CIMENTADO LISO TRACO 1:4	m²	510	89,08	111,35	56.788,50		0,41 %
9.2.3	160181	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE CALHAS COM MANTA 3mm - IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS E PLATIBANDAS	m²	20	265,97	332,46	6.649,20		0,05 %
9.3			ÁREAS INTERNAS (WC'S, E ÁREAS MOLHADAS)		1			39.608,00	39.608,00	0,29 %
9.3.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	350	33,57	41,95	14.682,50		0,11 %
9.3.2	160175	SBC	IMPERMEABILIZACAO DE RESERVATORIOS COM EMULSAO	m²	225	88,63	110,78	24.925,50		0,18 %
9.4			JUNTAS E ACABAMENTOS TÉCNICOS		1			27.240,30	27.240,30	0,20 %
9.4.1	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF 09/2023	M	285	76,47	95,58	27.240,30		0,20 %
10			REVESTIMENTOS		1			31.626,30	31.626,30	0,23 %

10.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023	m²	235	90,10	112,61	26.463,35	0,19 %	
10.2	120925	SBC	REJUNTAMENTO DE AZULEJOS COM CIMENTO BRANCO	m²	235	17,58	21,97	5.162,95	0,04 %	
11			REVESTIMENTO EM MDF PLENÁRIO		1			798.998,63	798.998,63	5,75 %
11.1			REVESTIMENTO DE PAREDES E FORRO		1			798.998,64	798.998,63	5,75 %
11.1.1	2005	PRÓPRIO	FORRO EM REVESTIMENTO MDF AMADEIRADO ACÚSTICO	m²	264,95	960,40	1.200,50	318.072,48	2,29 %	
11.1.2	2003	PRÓPRIO	REVESTIMENTO EM MDF AMADEIRADO ACÚSTICO	m²	463,32	830,40	1.038,00	480.926,16	3,46 %	
12			PISOS		1			432.574,48	432.574,48	3,11 %
12.1			PREPARO E BASE (CONTRAPISO)		1			53.559,64	53.559,64	0,39 %
12.1.1	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	m²	912,43	46,97	58,70	53.559,64	0,39 %	
12.2			PISO GARAGEM E PLENÁRIO (ALTA RESISTÊNCIA)		1			85.975,00	85.975,00	0,62 %
12.2.1	106787	SINAPI	PISO DE ALTA RESISTÊNCIA TIPO "KORODUR" EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 12 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA, AF 02/2026	m²	650	94,41	118,00	76.700,00	0,55 %	
12.2.2	160084	SBC	JUNTA DILATAÇÃO PLÁSTICA PARA PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	M	1250	5,95	7,42	9.275,00	0,07 %	
12.3			PORCELANATOS E CERÂMICAS		1			293.039,84	293.039,84	2,11 %
12.3.1	1919	PRÓPRIO	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	680	35,60	44,50	30.260,00	0,22 %	
12.3.2	1918	PRÓPRIO	PISO PORCELANATO EXTRA PEI 5, 100X100, PADRÃO CARGA PESADA, COR CINZA QUEIMADO, SOBRE ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	912,43	230,40	288,00	262.779,84	1,89 %	
13			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1			204.490,04	204.490,04	1,47 %
13.1			ÁGUA FRIA		1			75.256,58	75.256,58	0,54 %
13.1.1	106420	SINAPI	RESERVATÓRIO METÁLICO, TIPO TUBULAR E CAPACIDADE IGUAL A 15.000 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2025	UN	1	2.352,80	2.940,98	2.940,98	0,02 %	
13.1.2	106419	SINAPI	RESERVATÓRIO METÁLICO, TIPO TUBULAR E CAPACIDADE IGUAL A 10.000 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2025	UN	1	2.049,28	2.561,58	2.561,58	0,02 %	
13.1.3	102116	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 24 M, Q 6,1 A 21,9 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2025	UN	2	1.878,79	2.348,47	4.696,94	0,03 %	
13.1.4	102137	SINAPI	SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2025	UN	4	161,20	201,48	805,92	0,01 %	
13.1.5	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	60	40,19	50,22	3.013,20	0,02 %	
13.1.6	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	125	25,05	31,31	3.913,75	0,03 %	
13.1.7	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	M	170	17,16	21,45	3.646,50	0,03 %	
13.1.8	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	M	680	9,13	11,40	7.752,00	0,06 %	
13.1.9	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	235	26,61	33,25	7.813,75	0,06 %	
13.1.10	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	180	21,55	26,92	4.845,60	0,03 %	
13.1.11	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	72	25,92	32,38	2.331,36	0,02 %	
13.1.12	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	180	12,05	15,05	2.709,00	0,02 %	
13.1.13	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	10	396,16	495,20	4.952,00	0,04 %	
13.1.14	052775	SBC	REGISTRO GAVETA COM CANOPLA CROMADA 1.1/4"	UN	15	356,56	445,70	6.685,50	0,05 %	
13.1.15	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	35	156,36	195,45	6.840,75	0,05 %	
13.1.16	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	140	12,85	16,06	2.248,40	0,02 %	
13.1.17	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	65	76,69	95,86	6.230,90	0,04 %	
13.1.18	054671	SBC	ANEL DE BORRACHA PARA TUBO FERRO FUNDIDO ESGOTO SMU 50mm	UN	50	8,83	11,03	551,50	0,00 %	
13.1.19	053688	SBC	ANEL DE BORRACHA PARA TUBO FERRO FUNDIDO ESGOTO SMU 50mm	UN	65	8,83	11,03	716,95	0,01 %	
13.2			ESGOTO		1			88.385,56	88.385,56	0,64 %
13.2.1	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	420	41,25	51,55	21.651,00	0,16 %	
13.2.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	200	47,53	59,40	11.880,00	0,09 %	
13.2.3	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	300	20,28	25,35	7.605,00	0,05 %	

13.2.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	350	29,45	36,80	12.880,00	0,09 %	
13.2.5	053555	SBC	JUNCAO SIMPLES PVC SERIE NORMAL DN 100 x 100mm	UN	78	69,26	86,57	6.752,46	0,05 %	
13.2.6	053059	SBC	JOELHO 90 PVC ESGOTO 100mm	UN	80	75,27	94,08	7.526,40	0,05 %	
13.2.7	053331	SBC	JOELHO 45 PVC ESGOTO COM ANEL DE BORRACHA 100mm	UN	80	44,03	55,03	4.402,40	0,03 %	
13.2.8	053911	SBC	TERMINAL DE VENTILACAO EM PVC DN 75mm	UN	40	11,17	13,96	558,40	0,00 %	
13.2.9	064819	SBC	DISPOSITIVO ANTI ESPUMA	UN	45	268,99	336,22	15.129,90	0,11 %	
13.3			AGUAS PLUVIAIS		1			40.847,90	0,29 %	
13.3.1	053104	SBC	TUBO SOLDÁVEL, SERIE R PVC 100mm	M	160	60,23	75,27	12.043,20	0,09 %	
13.3.2	053108	SBC	TUBO SOLDÁVEL, SERIE R PVC 150mm	M	80	107,12	133,90	10.712,00	0,08 %	
13.3.3	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	70	58,26	72,81	5.096,70	0,04 %	
13.3.4	053288	SBC	ESGOTO-CAIXA PASSAGEM ALVENARIA 60x60x80cm COM TAMPA	UN	12	54,88	68,58	822,96	0,01 %	
13.3.5	103005	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,15 X 1,00 X 0,3 M. AF 05/2025	UN	8	658,52	823,13	6.585,04	0,05 %	
13.3.6	053756	SBC	JOELHO 45 SERIE R PVC 100mm	UN	40	56,35	70,42	2.816,80	0,02 %	
13.3.7	053758	SBC	JOELHO 90 SERIE R PVC 100mm	UN	40	55,44	69,28	2.771,20	0,02 %	
14			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					364.686,38	2,62 %	
14.1			RAMAL DE ENTRADA AÉREO					22.949,98	0,17 %	
14.1.1	97360	SINAPI	QGBT COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, MEDICAO, PROTECAO GERAL - FORN. E INST.	UN	1,00	6.819,85	8.524,81	8.524,81	0,06 %	
14.1.2	92998	SINAPI	CABO DE COBRE - 185 MM², ANTI-CHAMA PARA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	35,10	232,35	290,44	10.194,36	0,07 %	
14.1.3	101567	SINAPI	CABO DE COBRE 95mm² - ATERRAMENTO	M	12,83	114,78	143,48	1.840,78	0,01 %	
14.1.4	101899	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 800A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	1.912,02	2.390,03	2.390,03	0,02 %	
14.2			ATERRAMENTO GERAL					1.505,27	0,01 %	
14.2.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 2,40 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	6,00	82,88	103,60	621,60	0,00 %	
14.2.2	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	12,05	31,53	39,41	474,92	0,00 %	
14.2.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO	UN	5,00	65,40	81,75	408,75	0,00 %	
14.3			INFRAESTRUTURA					R\$ 86.824,66	R\$ 86.824,66	0,62 %
14.3.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.234,31	20,82	26,03	58.147,92	0,42 %	
14.3.2	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	839,56	25,39	31,74	26.645,54	0,19 %	
14.3.3	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	M	14,31	29,75	37,19	532,15	0,00 %	
14.3.4	84100	SINAPI	ARGAMASSA GROUT CIMENTO/CAL/AREIA/PEDRISCO 1:0,1:3:2 - PREPARO MANUAL	m³	0,48	1.026,79	1.283,49	616,07	0,00 %	
14.3.5	97670	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	6,00	29,25	36,56	219,38	0,00 %	
14.3.6	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	16,00	33,18	41,48	663,60	0,00 %	
14.4			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E PROTEÇÃO					R\$ 29.364,51	R\$ 29.364,51	0,21 %
14.4.1	064537	SBC	QUADRO DISTR. DISJUNTOR 180A+BARRAMENTO	UN	1,00	3.923,34	4.904,18	4.904,18	0,04 %	
14.4.2	064537	SBC	QUADRO DISTR. DISJUNTOR 250A+BARRAMENTO	UN	1,00	3.923,34	4.904,18	4.904,18	0,04 %	
14.4.3	064537	SBC	QUADRO DISTR. DISJUNTOR 180A+BARRAMENTO	UN	1,00	3.923,34	4.904,18	4.904,18	0,04 %	
14.4.4	064452	SBC	DISJUNTOR TRIPOLAR 150A	UN	1,00	1.033,24	1.291,55	1.291,55	0,01 %	
14.4.5	106031	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 80A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	3,00	61,81	77,26	231,79	0,00 %	
14.4.6	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	104,00	51,64	64,55	6.713,20	0,05 %	
14.4.7	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	16,00	51,64	64,55	1.032,80	0,01 %	
14.4.8	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	8,00	56,43	70,54	564,30	0,00 %	
14.4.9	101897	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	916,52	1.145,65	1.145,65	0,01 %	
14.4.10	106029	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 60KA-275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	16,00	24,14	30,18	482,80	0,00 %	
14.4.11	106022	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 36 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	645,61	807,01	807,01	0,01 %	
14.4.12	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	670,26	837,83	837,83	0,01 %	
14.4.13	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	1.236,05	1.545,06	1.545,06	0,01 %	
14.5			ILUMINAÇÃO					R\$ 15.616,79	R\$ 15.616,79	0,11 %
14.5.1	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	102,00	69,12	86,40	8.812,80	0,06 %	
14.5.2	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	18,00	48,50	60,63	1.091,25	0,01 %	
14.5.3	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	3,00	66,99	83,74	251,21	0,00 %	

14.5.4	103784	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	65,00	27,22	34,03	2.211,63	0,02 %	
14.5.5	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	36,00	72,22	90,28	3.249,90	0,02 %	
14.6			TOMADAS E PONTOS DE FORÇA					R\$ 22.679,44	R\$ 22.679,44	0,16 %
14.6.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	31,00	63,76	79,70	2.470,70	0,02%	
14.6.2	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	34,00	61,07	76,34	2.595,48	0,02%	
14.6.3	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	291,00	47,10	58,88	17.132,63	0,12%	
14.6.4	92007	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	7,00	54,93	68,66	480,64	0,00 %	
14.7			CABOS E ACESSÓRIOS					R\$ 185.745,74	R\$ 185.745,74	1,34 %
14.7.1	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.754,19	4,55	5,69	9.976,96	0,07 %	
14.7.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	8.097,87	5,49	6,86	55.571,63	0,40 %	
14.7.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	897,63	8,97	11,21	10.064,68	0,07 %	
14.7.4	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	442,11	11,73	14,66	6.482,44	0,05 %	
14.7.5	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	330,43	20,13	25,16	8.314,44	0,06 %	
14.7.6	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	310,15	30,15	37,69	11.688,78	0,08 %	
14.7.7	055917	SBC	PLACA EM ALUMÍNIO 8mm RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO 25x18cm	UN	7,00	31,45	39,31	275,19	0,00 %	
14.7.8	055915	SBC	PLACA FOTOL. NAO UTILIZE ELEVADOR EM CASO DE INCENDIO PVC 2m	UN	6,00	13,35	16,69	100,13	0,00 %	
14.7.9	055038	SBC	PLACA FOTOLUMIN.PICTOGRAMA RISCO DE INCENDIO PVC 2mm 20x20cm	UN	8,00	14,45	18,06	144,50	0,00 %	
14.7.10	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	UN	8,00	33,18	41,48	331,80	0,00 %	
14.7.11	104446	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	163,00	4,27	5,34	870,01	0,01 %	
14.7.12	104447	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	46,00	4,87	6,09	280,03	0,00 %	
14.7.13	103654	SINAPI	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 500KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM SOLO (NÃO INCLUSO ABRIGO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2022	UN	1,00	65.316,13	81.645,16	81.645,16	0,59 %	
15			AR CONDICIONADOS					R\$ 768.003,52	5,53 %	
15.1			EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÃO					R\$ 453.777,44	R\$ 453.777,44	3,27%
15.1.1	103256	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PSE	UN	30,00	9.350,56	11.688,20	350.646,00	2,52 %	
15.1.2	103261	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT 32000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PSE	UN	7,00	11.786,45	14.733,06	103.131,44	0,74 %	
15.2			INFRAESTRUTURA FRIGORÍGENA E ELÉTRICA					R\$ 303.769,04	R\$ 303.769,04	2,19 %
15.2.1	106034	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	M	473,77	166,81	208,51	98.786,97	0,71 %	
15.2.2	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	516,28	69,73	87,16	45.000,26	0,32 %	
15.2.3	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	M	329,54	104,28	130,35	42.955,54	0,31 %	
15.2.4	071146	SBC	ISOLAMENTO TERMICO BORRACHA ELASTOMERICA ESPESSURA 13mm – TUBO COBRE 3/8" LÍQUIDO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	437,56	97,66	122,08	53.415,14	0,38 %	
15.2.5	071146	SBC	ISOLAMENTO TERMICO BORRACHA ELASTOMERICA ESPESSURA 19mm – TUBO COBRE 5/8" E 3/4" SUCCAO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	437,56	97,66	122,08	53.415,14	0,38 %	
15.2.6	078583	SBC	SUPORTE PARA FIXAÇÃO FITA ALUMÍNIO OU CABO COBRE NU	UN	220,00	5,74	7,18	1.578,50	0,01 %	
15.2.7	071844	SBC	FITA ALUMÍNIO AUTOADESIVA PARA VEDAÇÃO DE EMENDAS DO ISOLAMENTO TERMICO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	6,05	7,56	121,00	0,00 %	
15.2.8	059531	SBC	CANALETA PVC BRANCA PARA PROTEÇÃO DE TUBULAÇÃO FRIGORÍFERA EM TRECHO APARENTE	M	95,52	71,16	88,95	8.496,50	0,06 %	
15.3			SISTEMA DRENAGEM					R\$ 10.457,04	R\$ 10.457,04	0,08 %
15.3.1	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	275,87	20,27	25,34	6.989,86	0,05 %	
15.3.2	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	76,51	21,76	27,20	2.081,07	0,01 %	
15.3.3	104325	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UN	37,00	29,97	37,46	1.386,11	0,01 %	
16			DADOS E LÓGICA					R\$ 991.121,76	7,13 %	
16.1			GRUPO GERADOR DIESEL 260 KVA					R\$ 340.194,46	R\$ 340.194,46	2,45 %
16.1.1	14254	SINAPI	GRUPO GERADOR DIESEL, COM CARENAGEM, POTENCIA STANDART ENTRE 250 E 260 KVA, VELOCIDADE DE 1800 RPM, FREQUENCIA DE 60 HZ	UN	1	264.340,36	330.425,45	330.425,45	2,38 %	

16.1.2	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 500A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.211,16	1.513,95	1.513,95	0,01 %
16.1.3	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	45,31	63,24	79,05	3.581,76	0,03 %
16.1.4	89993	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO GRAUTEAMENTO EM ALVENARIA	m³	3,28	1.139,83	1.424,79	4.673,30	0,03 %
16.2			CABOS E UTENSÍLIOS				R\$ 120.386,33	R\$ 120.386,33	0,87 %
16.2.1	43971	SINAPI	CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (LSZH)	M	1.324,51	12,10	15,13	20.033,21	0,14 %
16.2.2	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	456,77	8,30	10,38	4.738,99	0,03 %
16.2.3	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	63,00	33,18	41,48	2.612,93	0,02 %
16.2.4	106267	SINAPI	BORNE CONECTOR FIBRA ÓTICA PARA CABOS DE 2,5 MM2, PARA QUADRO DE BOMBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025	UN	63,00	119,23	149,04	9.389,36	0,07 %
16.2.5	98304	SINAPI	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	3,00	3.796,49	4.745,61	14.236,84	0,10 %
16.2.6	2221	PRÓPRIO	SWITCH GERENCIÁVEL COM 48 PORTAS	UN	3	18.500,00	23.125,00	69.375,00	0,50 %
16.3			DADOS E EQUIPAMENTOS				R\$ 320.060,01	R\$ 320.060,01	2,30 %
16.3.1	98305	SINAPI	RACK FECHADO 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	3,00	2.695,38	3.369,23	10.107,68	0,07 %
16.3.2	98304	SINAPI	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	63,00	3.796,49	4.745,61	298.973,59	2,15 %
16.3.3	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	63,00	52,74	65,93	4.153,28	0,03 %
16.3.4	105551	SINAPI	CÂMERA IP WIFI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	19,00	117,39	146,74	2.788,01	0,02 %
16.3.5	106079	SINAPI	PORTEIRO ELETRÔNICO/INTERFONE DE SOBREPOR, COM MONOFONE, BIVOLT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	14,00	91,07	113,84	1.593,73	0,01 %
16.3.6	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	72,22	90,28	812,48	0,01 %
16.3.7	106497	SINAPI	CENTRAL DE ALARME DE 24 LAÇOS, SISTEMA CONVENCIONAL, COM ATÉ 20 DISPOSITIVOS POR LAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	7,00	186,43	233,04	1.631,26	0,01 %
16.4			SISTEMA DE SEGURANÇA, COMBATE A INCÊNDIO E AO PÂNICO				R\$ 210.480,96	R\$ 210.480,96	1,51 %
16.4.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 PE	UN	21,00	268,47	335,59	7.047,34	0,05 %
16.4.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	61,00	21,35	26,69	1.627,94	0,01 %
16.4.3	00037556	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	127,00	22,55	28,19	3.579,81	0,03 %
16.4.4	00037560	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	7,00	38,39	47,99	335,91	0,00 %
16.4.5	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	7,00	1.484,68	1.855,85	12.990,95	0,09 %
16.4.6	101915	SINAPI	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIÉSTER PURA, COM 1,1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	12,00	425,47	531,84	6.382,05	0,05 %
16.4.7	105923	SINAPI	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO, 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025 - FARÓIS	UN	6,00	52,75	65,94	395,63	0,00 %
16.4.8	102118	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2025 PS	UN	1,00	2.508,92	3.136,15	3.136,15	0,02 %
16.4.9	106491	SINAPI	ACIONADOR MANUAL, TIPO QUEBRA VIDRO COM MARTELINHO, SISTEMA CONVENCIONAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	8,00	20,70	25,88	207,00	0,00 %
16.4.10	102620	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	8.134,78	10.168,48	10.168,48	0,07 %
16.4.11	106141	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 160X210X5CM COM BARRA ANTI PÂNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	1.555,33	1.944,16	7.776,65	0,06 %
16.4.12	90838	SINAPI	PORTA CORTA-FOGO 90X210X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	1.692,88	2.116,10	6.348,30	0,05 %
16.4.13	94654	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 80MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	290,34	103,82	129,78	37.678,87	0,27 %
16.4.14	106677	SINAPI	REGISTRO DE RECALQUE, HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL, 65 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	1.060,45	1.325,56	2.651,13	0,02 %
16.4.15	106213	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO 0,92 M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR E CORRIMÃO DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADORES MECÂNICOS. AF_10/2025	M	46,08	556,87	696,09	32.075,71	0,23 %
16.4.16	102092	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", COM GUARDA-CORPO, PARA ALTURAS DE ATÉ 3 M, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	M	3,01	149,10	186,38	560,99	0,00 %
16.4.17	97488	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	263,95	329,94	2.639,50	0,02 %
16.4.18	84100	SINAPI	ARGAMASSA GROUT CIMENTO/CAL/AREIA/PEDRISCO 1:0,1:3:2 - PREPARO MANUAL	m³	6,09	1.026,79	1.283,49	7.816,44	0,06 %
16.4.19	2230	PRÓPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CATRACA ELETRÔNICA	UN	5,00	9.500,00	11.875,00	59.375,00	0,43 %

16.4.20	97496	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 80 (3"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	6,00	622,23	777,79	4.666,73	0,03 %
16.4.21	97470	SINAPI	LUVA, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	83,88	104,85	838,80	0,01 %
16.4.22	103019	SINAPI	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	218,16	272,70	2.181,60	0,02 %
17			GARAGEM E AUTOMAÇÃO					R\$ 89.938,15	0,65%
17.1.1	111452	SBC	PORTA DE AÇO DE ENROLAR AUTOMÁTICA - PORTÕES DA GARAGEM	UN	2	6.725,26	8.406,58	R\$ 16.813,15	0,00
17.1.2	2246	Próprio	CENTRAL DE AUTOMAÇÃO DE CENÁRIOS (ILUMINAÇÃO E AR CONDICIONADO)	1	3	19.500,00	24.375,00	R\$ 73.125,00	0,53 %
18			ELEVADORES		1			315.250,00	2,27%
18.1			EQUIPAMENTOS E MONTAGEM		1			315.250,00	2,27%
18.1.1	235	PRÓPRIO	ELEVADOR SOCIAL 06 PESSOAS 45mpm 420kgf-ATE 10 PAV.RESID.	UN	2	126.100,00	157.625,00	315.250,00	2,27 %
19			ACESSIBILIDADE		1			163.890,94	1,18%
19.1			ROTAS EXTERNAS E GARAGEM ACESSÍVEL		1			79.592,96	0,57%
19.1.1	105000	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	18	1.554,56	1.943,20	R\$ 34.977,62	0,25 %
19.1.2	101537	SINAPI	APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	2	114,76	143,45	R\$ 286,90	0,00 %
19.1.3	102805	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	85	73,25	91,56	R\$ 7.782,47	0,06 %
19.1.4	172858	SBC	PLACA DE SINALIZAÇÃO ADESIVA DE SOLO P/ CADEIRANTE 1,00x1,20	UN	6	249,90	312,37	R\$ 1.874,24	0,01 %
19.1.5	172404	SBC	SINALIZAÇÃO VERTICAL PLACA ""PREFERENCIAL"" 80x80cm	UN	8	199,52	249,40	R\$ 1.995,24	0,01 %
19.1.6	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES	M	40	653,53	816,91	R\$ 32.676,50	0,24 %
19.2			SINALIZAÇÃO TÁTIL E PISOS (INTERNO/EXTERNO)		1			84.297,98	0,61%
19.2.1	171856	SBC	PISO TÁTIL OU ALERTA DIRECIONAL EM CONCRETO PLACA 40x40x2,5	m²	65	117,53	146,91	R\$ 9.549,19	0,07 %
19.2.2	171061	SBC	PISO PORCELAN TÁTIL DIREC. REF.241302/38.5 24x24x9Cm KLINKER	M	120	483,37	604,21	R\$ 72.505,32	0,52 %
19.2.3	200629	SBC	ANEL TÁTIL PARA CORRIMÃO - ALUMÍNIO DE CONTATO	UN	64	16,90	21,12	R\$ 1.351,87	0,01 %
19.2.4	200627	SBC	SINALIZAÇÃO TÁTIL DE CORRIMÃO 13X3 ALUMÍNIO DE CONTATO	UN	64	11,14	13,93	R\$ 891,60	0,01 %
20			PINTURA		1			449.132,19	3,23 %
20.1			PINTURA INTERNA (DRYWALL)		1			201.549,73	1,45 %
20.1.1	023474	SBC	PREPARO DE PAREDE COM MASSA PVA + FUNDO PREPARADOR	m²	1700	37,19	46,49	79.029,65	0,57 %
20.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES DE DRYWALL, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1700	15,17	18,96	32.237,58	0,23 %
	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1100	41,56	51,95	57.145,00	0,41 %
	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO, AF_04/2023	m²	1100	6,38	7,98	8.772,50	0,06 %
20.1.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	m²	1100	17,72	22,15	24.365,00	0,18 %
20.2			PINTURA INTERNA (ALVENARIA - TÉRREO/1º PAVIMENTO/2º PAVIMENTO/ÁREAS COMUNS)		1			91.397,73	0,66 %
20.2.1	023474	SBC	PREPARO DE PAREDE COM MASSA PVA + FUNDO PREPARADOR	m²	1500	37,19	46,49	69.731,25	0,50 %
20.2.2	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1500	11,56	14,44	21.666,48	0,16 %
20.3			PINTURA EXTERNA (FACHADAS E PLATIBANDAS)		1			156.184,73	1,12 %
20.3.1	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1500	41,56	51,95	77.925,00	0,56 %
20.3.2	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS CORES. AF_03/2024	m²	1500	28,84	36,05	54.076,56	0,39 %
20.3.3	013275	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME FACHADEIRO	m²	600	32,24	40,31	24.183,17	0,17 %
21			LOUÇAS E ACESSÓRIOS		1			295.712,68	2,13 %
21.1	190711	SBC	BEBEDOURO ELÉTRICO MAX PREMIUM OPTIMAR BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	9,00	1.382,24	1.727,80	R\$ 15.550,20	0,11 %
21.2	100868	SINAPI	SABONETEIRA AUTOMÁTICA COM SENSOR 700ML	UN	36,00	221,46	276,83	R\$ 9.965,70	0,07 %
21.3	190690	SBC	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	40,00	79,18	98,98	R\$ 3.959,00	0,03 %
21.4	106766	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	38,00	79,18	98,98	R\$ 3.761,05	0,03 %
21.5	106765	SINAPI	ESPELHO CRISTAL 4mm COM MOLDURA DE ALUMÍNIO	m²	7,24	476,12	595,15	R\$ 4.308,89	0,03 %
21.6	200123	SBC	COIFA AÇO INOXIDÁVEL 1200 x 1200 #2 CLASSE 304	UN	3,00	16.260,71	20.325,89	R\$ 60.977,66	0,44 %
21.7	070705	SBC	EXAUSTOR TAMPA FERRO FUNDIDO 175kg	UN	5,00	1.039,47	1.299,34	R\$ 6.496,69	0,05 %
21.8	111615	SBC	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	41,00	773,14	966,43	R\$ 39.623,43	0,29 %
21.9	100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	930,13	1.162,66	R\$ 4.650,65	0,03 %
21.10	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	930,13	1.162,66	R\$ 4.650,65	0,03 %
21.11	190391	SBC	CUBA REDONDA INOX ALTO BRILHO 38CM PRIME TRAMONTINA+METAIS	UN	48,00	1.350,33	1.687,91	R\$ 81.019,80	0,58 %
21.12	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4"- COZINHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	23,00	80,37	100,46	R\$ 2.310,64	0,02 %
21.13	106779	SINAPI	TORNEIRA CROMADA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, PARA LAVATÓRIO BANHEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	31,00	119,42	149,28	R\$ 4.627,53	0,03 %
21.14	106778	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA COM ALAVANCA, PARA LAVATÓRIO DE SANITÁRIO PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	4,12	5,15	R\$ 20,60	0,00 %
21.15	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	293,78	367,23	R\$ 2.937,80	0,02 %
21.16	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	270,46	338,08	R\$ 2.704,60	0,02 %
21.17	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM GRANITO, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III	m²	53,12	596,10	745,13	R\$ 39.581,04	0,28 %
21.18	11795	SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO	m²	25	352,45	440,56	R\$ 11.014,06	0,08 %

22			LIMPEZA FINAL DE OBRA				24.937,50	24.937,50	0,18 %
22.1	111	PRÓPRIO	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	1400	14,25	17,81	24.937,50	0,18 %
23			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					786.641,94	
23.1			EQUIPE TÉCNICA PARA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	6	13.110.699,07	-	786.641,94	R\$ 13.897.341,02