



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. DA SITUAÇÃO VERIFICADA / DO OBJETO A ATENDER:

Trata o presente estudo do atendimento ao anseio da Administração para dotar o Complexo Sede do MPRJ de decoração natalina, iniciativa que integra o Acordo de Resultados 2025/2026 da Secretaria-Geral do Ministério Público.

2. DAS ALTERNATIVAS ANALISADAS:

2.1. Aquisição de material para a montagem: modalidade em que o ônus do desenvolvimento do projeto de decoração, romaneio das peças necessárias e montagem/desmontagem recairia sobre o próprio MPRJ, que não dispõe de mão de obra qualificada para tal; além disso, demandaria a posterior estocagem dos bens, com possível deterioração e eventual nova necessidade de aquisição nos anos subsequentes;

2.2. Aquisição de material + contratação de mão de obra especializada: demandaria, em verdade, dois procedimentos distintos de contratação, em tese sem guardar relação, além de não eliminar a necessidade de estocagem;

2.3. Contratação da solução global: englobaria o fornecimento dos insumos, a montagem/desmontagem, com base em estudos preliminares em que se apurem propostas de ornamentos, sem a necessidade de aquisição, manutenção e estocagem de bens.

3. DA OPÇÃO PELO MODELO DE SERVIÇO:

A opção pela contratação integrada do serviço se afigura como mais vantajosa, frente à necessidade apresentada. Vale enumerar as condições verificadas que levam a esse raciocínio:

- apresentar proposta de decoração a partir de expertise prévia de especialistas;
- eliminação do ônus da aquisição e armazenamento de bens;
- mão de obra especializada para o fornecimento, montagem e desmontagem;
- assistência técnica durante o período de exibição.

4. DA DELIMITAÇÃO DO OBJETO:

Foi realizada pesquisa de campo através da qual se convidaram duas empresa especializadas a visitar o Complexo Sede do MPRJ.

A elas foram apresentados os ambientes em que se cogitou instalar os ornamentos, a saber:

#	LOCAL - endereço	ORNAMENTOS
1	RECEPÇÃO ED. SEDE / MEMBROS - Avenida Marechal Câmara, 370, térreo	
2	RECEPÇÃO ED. SEDE / GERAL - Avenida Marechal Câmara, 370, térreo	
3	RECEPÇÃO OUVIDORIA - Avenida Marechal Câmara, 370, térreo	

4	RECEPÇÃO ED. PGJ CARLOS ANTÔNIO DA SILVA NAVEGA - Avenida Marechal Câmara, 350, térreo	Árvore de Natal decorada e iluminada com guirlandas / e
5	RECEPÇÃO AUDITÓRIO VERA DE SOUZA LEITE - Avenida Marechal Câmara, 350, térreo	
6	RECEPÇÃO ED. PROCURADORIAS - Praça PGJ Hermano Odilon dos Anjos, s/n.º, térreo	
7	RECEPÇÃO ED. BAYVIEW - Av. General Justo, 365, térreo	
8	INTERLIGAÇÃO - Avenida Marechal Câmara, 350, 4.º andar	
9	CANTEIRO - Avenida Marechal Câmara, 370, térreo	Iluminação
10	CANTEIROS - Praça PGJ Hermano Odilon dos Anjos, s/n.º, térreo	
11	FACHADA - Av. General Justo, 365, térreo	

Nesta fase preliminar de pesquisa, as empresas, após as visitas, em que foram acompanhadas por representantes da GINFRA, apresentaram as propostas n.ºs 4552603 e 4552605, abaixo resumidas:

#	Local	Proposta da Pesquisa 1	Proposta da Pesquisa 2
1	Avenida Marechal Câmara, 370, térreo RECEPÇÃO ED. SEDE / MEMBROS	Árvore clássica de 3 metros 10 bolas 35 cm diâmetro 15 bolas 25 cm diâmetro 20 bolas 20 cm diâmetro 15 laços gg 10 laços g Porteira moderna com brilho e flores Pisca Pisca 30 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	01 árvore de Natal decorada e iluminada com guirlandas / e Descritivo quantitativo de natal de 2,70m: C Bolas de 8 e 10cm, r vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio de cores vermelho e do unidades. Laços: 4 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 6 lâmpadas. 60 metros Galhos nas cores do verde: 40 unidades. Caixas de presentes 40cm: 12 unidades.

2	Avenida Marechal Câmara, 370, térreo RECEPÇÃO ED. SEDE / GERAL	Árvore clássica de 3 metros 10 bolas 35 cm diâmetro 15 bolas 25 cm diâmetro 20 bolas 20 cm diâmetro 15 laços gg 10 laços g Porteira moderna com brilho e flores Pisca Pisca 30 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	Sugestão 01: 01 guirlanda aérea decorada e iluminada Descritivo quantitativo Guirlanda ramificada verde de 2 metros de 01 unidade. Bolas de 8 e 10cm, vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio de cores vermelho e do unidades. Laços: 3 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 4 lâmpadas. 40 metros Galhos nas cores do verde: 20 unidades Sugestão 02: Festão aéreo decorado e iluminado. Descritivo quantitativo verde aramado e ramificado Bolas de 8 e 10cm, vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio de cores vermelho e do unidades. Laços: 3 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 4 lâmpadas. 30 metros Galhos nas cores do verde: 20 unidades.
---	--	--	--

3	Avenida Marechal Câmara, 370, térreo RECEPÇÃO OUVIDORIA	não enviou	01 árvore de natal d iluminada de 1,50m em cima do púlpito. Descritivo quantitativ de 1,50m: 01 unidac Bolas de 8cm, nas co vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio d cores vermelho e do unidades. Laços: 2 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 2 lâmpadas. 20 metro: Galhos nas cores do verde: 12 unidades. Púlpito de 40cm de unidade.
4	Avenida Marechal Câmara, 350, térreo RECEPÇÃO ED. PGJ CARLOS ANTÔNIO DA SILVA NAVEGA	4 adornos de festão verde com bolas de 35 cm de diâmetro 4 adornos de festão verde com bolas de 20 cm de diâmetro	1 guirlanda de 80cm iluminada instalada atrás da recepção. Descritivo quantitativ guirlanda ramificada verde de 80cm de di Bolas de 8cm, nas co vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio d cores vermelho e do unidades. Laços: 2 rolos de fita laços. Luzes de led fi (elétricas ou de pilha lâmpadas. 10 metro: Galhos nas cores do verde: 08 unidades.

5	Avenida Marechal Câmara, 350, térreo RECEPÇÃO AUDITÓRIO VERA DE SOUZA LEITE	Árvore clássica 2 metros e 50 cm 4 bolas de 35 cm de diâmetro 10 bolas de 30 cm de diâmetro 15 bolas de 20 cm diâmetro 15 laços g • 10 laços m Pisca pisca 30 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	01 árvore de Natal decorada e iluminada Descritivo quantitativo de natal de 1,80m: 01 unidade Bolas de 8 e 10cm nas cores vermelho, dourado e verde: 120 unidades. Bicos de papagaio das cores vermelho e do verde: 120 unidades. Laços: 2 rolos de fita de 10cm de largura. Luzes de led fixas: 30 unidades. 30 metros de fio. Galhos nas cores do vermelho ou verde: 120 unidades.
6	Praça PGJ Hermano Odilon dos Anjos, s/n.º, térreo RECEPÇÃO ED. PROCURADORIAS	Árvore clássica 2 metros e 50 cm 4 bolas de 35 cm de diâmetro 10 bolas de 30 cm de diâmetro 15 bolas de 20 cm diâmetro 15 laços g 10 laços m Pisca pisca 30 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	01 árvore de Natal decorada e iluminada com acabamento de caixa de presentes na base de acordo com o Moodboard a seguir de decoração ao final da apresentação. Descritivo quantitativo de natal de 3m: 01 unidade Bolas de 8cm, 10cm nas cores vermelho, dourado e verde: 120 unidades Bicos de papagaio das cores vermelho e do verde: 120 unidades. Laços: 6 rolos de fita de 10cm de largura. Luzes de led fixas: 100 unidades. 100 metros de fio. Galhos nas cores do vermelho ou verde: 120 unidades. Caixas de presentes 40cm.

7	Av. General Justo, 365, térreo RECEPÇÃO ED. BAYVIEW	Árvore slim 2 metros 5 bolas de 20 cm de diâmetro 10 bolas de 15 cm de diâmetro 15 laços m • Pisca pisca 15 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	01 árvore de natal d iluminada de 1,50m em cima do púlpito. Descritivo quantitati de 1,50m: 01 unidac Bolas de 8cm, nas co vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio d cores vermelho e do unidades. Laços: 2 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 2 lâmpadas. 20 metros Galhos nas cores do verde: 12 unidades. Púlpito de 40cm de unidade.
8	Avenida Marechal Câmara, 350, 4.º andar INTERLIGAÇÃO	Árvore clássica 2 metros e 50 cm 4 bolas de 35 cm de diâmetro 10 bolas de 30 cm de diâmetro 15 bolas de 20 cm diâmetro 15 laços g 10 laços m • Pisca pisca 30 unidades de adornos (flores, pistilos, etc...)	01 árvore de Natal d decorada e iluminad Descritivo quantitati de natal de 2,10m: C Bolas de 8 e 10cm, r vermelho, dourado e unidades. Bicos de papagaio d cores vermelho e do unidades. Laços: 3 rolos de fita laços. Luzes de led fixas: 4 lâmpadas. 40 metros Galhos nas cores do verde: 26 unidades.
9	Avenida Marechal Câmara, 370, térreo CANTEIRO	3 palmeiras de 4 metros de micro lâmpadas	Cordão de led elétric nos troncos das 3 pa jardim até a altura d Descritivo quantitati de led: 3.600 lâmpa

10	Praça PGJ Hermano Odilon dos Anjos, s/n.º, térreo CANTEIROS	2 palmeiras de 4 metros de micro lâmpadas 2 palmeiras de 1 metro e 50 cm	Lado da Praça: Cordão elétrico instalado no das 6 palmeiras do jardim a altura de 3m. Descritivo quantitativo de led: 6.000 lâmpadas Lado do prédio: Cordão elétrico instalado no das 2 palmeiras da esquerda a altura de 3m e as menores. Descritivo quantitativo de led: 4.000 lâmpadas
11	Av. General Justo, 365, térreo FACHADA	Efeito cascata	01 guirlanda externa iluminada. Descritivo quantitativo Guirlanda ramificada verde de 1 metro de 01 unidade. Laçarote de veludo com unidade. Luzes de led fixas: 3 lâmpadas. 30 metros
#	ORÇAMENTO PRELIMINAR	R\$ 88.390,00*	R\$ 61.000,00*

(*) os orçamentos incluíram um 12.º local que, posteriormente, em análise conjunta com a Secretaria de Logística, foi descartado.

5. DO MODELO DE CONTRATAÇÃO:

A pretensão é a prestação do serviço de forma integrada, conforme mencionado no item 3, de modo a obter o resultado final sem atribuir ao MPRJ o ônus de aquisição de material, designação de mão de obra, etc.. Alguns tópicos, contudo, deverão ser objeto de cautela, tendo sido mencionados pelas especialistas durante as visitas: disponibilidade de carga elétrica e não obstrução de imagens de monitoramento. Desta sorte, caberá ao MPRJ apenas as tarefas de infraestrutura, delegando à empresa contratada toda a cadeia inerente à decoração: fornecimento e transporte do material, montagem, assistência técnica e desmontagem.

5. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

A empresa contratada deverá prover:

- o fornecimento dos ornamentos;
- o transporte de e para a Sede do MPRJ (entrega e recolhimento);
- a instalação, até data a ser definida, dos ornamentos nos locais descritos;
- a desinstalação dos ornamentos a partir de data a ser definida;

- o fornecimento de todas as ferramentas, equipamentos e acessórios necessários aos serviços de instalação e desinstalação e ao funcionamento dos ornamentos, bem como a mão de obra especializada para tanto;

- a manutenção e assistência técnica dos ornamentos no período compreendido entre a instalação e a desinstalação, de modo a garantir sua integridade, estética e funcionamento por todo o período.

6. DA ESTIMATIVA DOS SERVIÇOS / DA MODALIDADE DE CONTRATAÇÃO:

Com base nos valores apurados na pesquisa preliminar, há tanto a possibilidade de que a contratação se situe no limite da dispensa de licitação, quanto a de obrigatoriamente se dar por pregão eletrônico. A pesquisa formal de preços com base no Termo de Referência dará melhor panorama da modalidade a ser adotada.

7. DO LEVANTAMENTO PRELIMINAR DE MERCADO:

Como mencionado, foi iniciada pesquisa de mercado a fim de identificar empresas especializadas neste tipo de serviço. Optou-se por convidar duas delas para visita aos locais a fim de apresentar ideias e, com base nestas, definir as opções de ornamentos, além de colher eventuais necessidades técnicas que porventura sejam necessárias providenciar.

Ambas as empresas ofertaram preço incluindo ao todo doze locais e, posteriormente, em reunião com a Administração, optou-se por realizar o serviço em onze deles.

Além disso, definiram-se os itens e as características desejadas, quando optou-se pela modelagem, descrição e quantificação da Proposta da Pesquisa 2, com a sugestão 1 do item 2.

8. DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

Contratação de empresa especializada na prestação do serviço de DECORAÇÃO NATALINA PARA O COMPLEXO SEDE DO MPRJ, o que compreende o fornecimento de materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra especializada, instalação, desinstalação e manutenção dos ornamentos, nas dependências do Complexo Sede do MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO localizado no Centro do Rio de Janeiro, RJ.

9. DA OPÇÃO PELO NÃO PARCELAMENTO DO SERVIÇO / DA PADRONIZAÇÃO:

A opção pela contratação em lote único, ou seja, com um mesmo fornecedor para todos os locais, permitirá:

- padronização do serviço e da qualidade, na medida em que se adotarão as mesmas famílias de ornamentos para todos os locais, além de equipe treinada sob a tutela do mesmo responsável técnico;

- padronização do cronograma de execução dos serviços;

- ganho de escala na precificação, fator que certamente influenciará na obtenção de preço mais vantajoso;

- simplificação da gestão, fiscalização e faturamento.

10. DA OPÇÃO PELO PRAZO:

Considerando tratar-se de projeto de ornamentação a ser exibido para o período de fim de ano e que, a partir de 20 de dezembro, inicia-se o recesso (período em que há considerável esvaziamento do Complexo Sede), propõe-se que a decoração permaneça por ao menos um mês em exibição. Desta forma, definiu-se que a instalação deve estar completa até 20 de novembro de 2025. E a desinstalação até 6 de janeiro de 2026.

11. DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:

Com a contratação, espera-se atender aos anseios da Administração sem que se impute ao MPRJ uma complexa cadeia de serviços (aquisição, montagem, desmontagem, estocagem), transferindo tal ônus a uma única contratada, com vistas ainda à simplificação da gestão da dita contratação.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não há no âmbito do MPRJ contratação desta natureza.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:

Declara esta Equipe de Planejamento que a contratação pretendida é viável, e tendo em vista que os estudos preliminares evidenciam que a contratação dos serviços de controle de vetores e pragas urbanas mostra-se possível tecnicamente e fundamentalmente necessário.

Rio de Janeiro, 18 de julho de 2024.

EQUIPE DE PLANEJAMENTO:

DÉBORA GOMES DE OLIVEIRA

Fiscal de Contrato

Matr. 50000115

MAURÍCIO JOSÉ LOPES BENEVENUTO

Gerente de Infraestrutura

Matr. 3140



Documento assinado eletronicamente por **MAURICIO JOSE LOPES BENEVENUTO, Gerente**, em 06/08/2025, às 16:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **DEBORA GOMES DE OLIVEIRA, Servidor**, em 06/08/2025, às 17:41, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mprj.mp.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4552585** e o código CRC **4C40E734**.

