

PLANILHA COM DESONERAÇÃO

RESUMO

Total R\$ 3.527.145,34

MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA DAS UNIDADES DA FUNDAÇÃO MARIO PEIXOTO

Endereço: RUA FAGUNDES VARELA, 146, CENTRO

Município: MANGARATIBA - RJ

Natureza: PROGRAMA DE INFRAESTRUTURA DA FMP

Mês base de preços: EMOP 03/2026 - COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,49%

BDI DIF: 21,27%

Prazo da Obra: 12 meses

ITEM	RESUMO	TOTAL SEM BDI (R\$)	TOTAL COM BDI (R\$)	%
1,0	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	R\$ -	R\$ -	0,00%
2,0	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ -	R\$ -	0,00%
3,0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.254,51	R\$ 1.586,79	0,04%
4,0	TRANSPORTES	R\$ 20.713,39	R\$ 26.324,83	0,74%
5,0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 499.843,08	R\$ 632.250,89	17,90%
6,0	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	R\$ 3.220,18	R\$ 4.074,19	0,12%
7,0	ARGAMASSAS, INJEÇÕES E CONSOLIDAÇÕES	R\$ -	R\$ -	0,00%
8,0	BASES E PAVIMENTOS	R\$ -	R\$ -	0,00%
9,0	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 28.947,70	R\$ 36.617,80	1,04%
10,0	FUNDAÇÕES	R\$ -	R\$ -	0,00%
11,0	ESTRUTURAS	R\$ 121.945,50	R\$ 154.245,27	4,37%
12,0	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 65.481,30	R\$ 82.826,08	2,35%
13,0	REVESTIMENTOS DE PAREDES, TETOS E PISOS	R\$ 284.178,56	R\$ 359.455,65	10,18%
14,0	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS	R\$ 137.717,12	R\$ 174.199,39	4,93%
15,0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 237.814,01	R\$ 300.818,34	8,52%
16,0	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 501.735,88	R\$ 634.645,97	17,97%
17,0	PINTURAS	R\$ 524.437,80	R\$ 663.355,24	18,78%
18,0	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS	R\$ 52.007,71	R\$ 65.784,19	1,86%
19,0	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	R\$ 219.384,00	R\$ 277.516,80	7,86%
20,0	CUSTOS RODOVIÁRIOS	R\$ 135,60	R\$ 171,52	0,00%
21,0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ -	R\$ -	0,00%
22,0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 93.405,12	R\$ 113.272,39	3,35%
23,0	ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ -	R\$ -	0,00%
TOTAL		R\$ 2.792.221,46	R\$ 3.527.145,34	100,00%

VALOR TOTAL SEM BDI: R\$ 2.792.221,46

VALOR DO BDI: 26,49% R\$ 715.056,61

VALOR DO BDI: 21,27% R\$ 19.867,27

VALOR TOTAL DO BDI: R\$ 734.923,88

VALOR TOTAL COM BDI: R\$ 3.527.145,34

ÁREA CONSTRUÍDA (m²): 4000,00

VALOR POR m²: R\$ 881,79

Prazo da Obra: 12 meses