

Obra: Reforma do Complexo Esportivo

Local: Granja Spinelli - NOVA FRIBURGO - RJ

R02 – Abr/2024

IO - Fevereiro / 2024

COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS - Anexo nº 03

CODIGO ITEM	DESCRIÇÃO ITEM	UNIDADE ITEM	ORIGEM DE PREÇO ITEM	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	PRECO UNITARIO	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL
					DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONERADO
01.090.0000-F	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	REFERÊNCIA COMP. SINAPI	COEFICIENTE			R\$ 88.499,92	
01.090.0000-5								R\$ 101.753,42
90777	engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	H	COLETADO	30,0000	R\$ 119,08	R\$ 137,65	R\$ 3.572,40	R\$ 4.129,50
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	COLETADO	660,0000	R\$ 40,86	R\$ 46,92	R\$ 26.967,60	R\$ 30.967,20
05.105.0204-A	SERVICO DE VIGILANCIA COM VIGIA DE OBRA, PARA 1 POSTO, CONSIDERANDO APENAS O CUSTO APOS A JORNADA NORMAL DE TRABALHO.O CUSTO INCLUI VIGILANCIA AOS SABADOS, DOMINGOS E FERIADOS	MES	EMOP	5,0000	11.286,64		R\$ 56.433,20	
05.105.0204-0						13.026,00		R\$ 65.130,00
05.100.0900-A	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL, CONSID:CONSUMO AGUA, TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO, COMPUTADORES LICENCA OBRA, MOVEIS UTENSILIOS, AR COND.BEBEDOURO, ART, RRT, FOTOGRAFIAS, UNIFORMES, DARIAS, EXAMES ADMISSIONAIS, PERIODICOS E DEMISSIONAIS, CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA, REFEICAO, CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	EMOP	45,56	33,51		R\$ 1.526,72	
05.100.0900-0				45,56		33,51		R\$ 1.526,72

QUANTIFICAÇÃO DO ITEM 05.100.0900-A	TOTAL	PERCENTUAL	VALOR UR (R\$)		TOTAL UR ORÇAMENTO
Unidade de referência (UR) para complemento da administração local (do "Catálogo de Referência - 13ª Edição - Fevereiro / 2024, pag. 5 da EMOP)		5%	05.100.0900-0	05.100.0900-A	
Custo total dos itens listados na planilha de administração local	30.540,00	1.527,00	33,51	33,51	45,56

PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO				
Valor total da obra sem BDI (R\$)			1.454.639,89	1.506.342,08
Valor da administração local sem BDI (R\$)			88.499,92	101.753,42
Percentual recomendado para construção: Acima de R\$1.500.000,00 (Obs. letra b do "Catálogo de Referência - 13ª Edição - Fevereiro / 2024, pag. 6 da EMOP)			3,49%	3,49%
Percentual verificado			6,08%	6,76%
2.c) Se a obra necessitar de custos de administração local que ultrapassem estes percentuais, deverá existir comprovação técnica;			Comprovação técnica: Nenhum dos itens listados acima podem ser reduzidos e/ou eliminados da planilha sem comprometer o bom andamento da obra.	

ENCARGOS COMPLEMENTARES - CÁLCULO DAS QUANTIDADES DOS ITENS DE ALIMENTAÇÃO E TRANSPORTE DE PESSOAL DURANTE O PRAZO TOTAL DA OBRA								
COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT. TOTAL	UN/MÊS	MESES	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	
							DESONERADO	NÃO DESONERADO
05.100.1000-F	ENCARGOS COMPLEMENTARES	un					208.378,80	
05.100.1000-5								186.052,50
05.100.0022-A	REFEICAO CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICoes HIGIENICAS E SANITARIAS ADEQUADAS	un	87.194,80	616,00			87.194,80	
05.100.0022-0			77.852,50	550,00				77.852,50
	SINDUSCON 2023 (99%)			G x Dias/Mês	5,00	28,31		
05.100.0024-A	CESTA BASICA E AUXILIO SAUDE COM BENEFICIOS MEDICOS E ODONTOLOGICOS, CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL	un	91.000,00	28,00			91.000,00	
05.100.0024-0			81.250,00	25,00				81.250,00
	Auxilio Alimentação - SINDUSCON 2023			G	5,00	650,00		

05.100.0026-A	VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA	un	30.184,00	616,00			30.184,00	
05.100.0026-0			26.950,00	550,00				26.950,00
	Tarifa FAOL Out/2023			G x Dias/Mês	5,00	9,80		

CÁLCULO DA QUANTIDADE ESTIMADA DE OPERÁRIOS							VALOR TOTAL (R\$)	
							DESONERADO	NÃO DESONERADO
A	Valor total dos serviços com admnistração local (sem BDI)						1.543.139,80	1.608.095,49
B	Valor dos serviços com custos administrativos menores (BDI Diferenciado) (sem BDI)				BDI DIF	0,00%	0,00	0,00
C	Valor dos serviços com administração local SEM CUSTOS ADMNISTRATIVOS MENORES (sem BDI)						1.543.139,80	1.608.095,49
D	Percentual de mão de obra 40% (obras de construção) x o valor total dos serviços com administração local, exclusive o valor dos serviços com custos administrativos menores (sem BDI)						40,00%	40,00%
E							SUBTOTAL (C x D):	617.255,92
F	Valor total estimado de um operário durante todo o prazo da obra, tendo como base o salário mensal do Serralheiro (cód. EMOP nº 05.105.0102-A)			Prazo total da obra (mês)	Salário Mensal		Total (R\$)	
					Desonerado	Não Desonerado		
					05.105.0102-A	05.105.0102-0		
				5	4.385,92	5.061,76	21.929,60	25.308,80
G	Quantidade estimada de operários durante um mês de obra (E / F)						28	25
H	Quantidade estimada de operários durante todo o prazo da obra						140	125

CODIGO ITEM	DESCRIÇÃO ITEM	UNIDADE ITEM	ORIGEM DE PREÇO ITEM	COEFICIENTE	PRECO UNITARIO	PRECO UNITARIO	CUSTO TOTAL	
					DESONERADO	NÃO DESONER.	DESONERADO	NÃO DESONERADO
08.001.0008-F	BASE DE BRITA CORRIDA INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS MEDIDA APOS A COMPACTACAO, PARA REGIAO DE NOVA FRIBURGO	M3	REFERÊNCIA				R\$ 192,85	
08.001.0008-5								R\$ 193,34
01010	CAMINHAO TANQUE 6000L (CP)	H	EMOP	0,0125		R\$ 214,17		R\$ 2,67
30438				0,0125	R\$ 210,60		R\$ 2,63	
01013	TRATOR DE PNEUS DIESEL 63CV (CP)	H	EMOP	0,0125		R\$ 122,38		R\$ 1,52
30568				0,0125	R\$ 118,37		R\$ 1,47	
01025	ROLO VIBRATORIO LISO 7T 76,5HP (CP)	H	EMOP	0,0094		R\$ 164,86		R\$ 1,54
30634				0,0094	R\$ 160,85		R\$ 1,51	
01027	ROLO VIBRATORIO LISO 7T 76,5HP (CI)	H	EMOP	0,0031		R\$ 67,72		R\$ 0,20
30636				0,0031	R\$ 63,71		R\$ 0,19	
01165	ESPALHADOR DE AGREGADOS, 1,3M3 (CP)	H	EMOP	0,0125		R\$ 14,59		R\$ 0,18
30668				0,0125	R\$ 14,59		R\$ 0,18	
01255	PA CARREGADEIRA,MOTOR DIESEL 100CV,CAPACIDADE RASA 1,3M3 (CP)	H	EMOP	0,0094		R\$ 254,19		R\$ 2,38
30595				0,0094	R\$ 250,18		R\$ 2,35	
01257	PA CARREGADEIRA,MOTOR DIESEL 100CV,CAPACIDADE RASA 1,3M3 (CI)	H	EMOP	0,0031		R\$ 87,89		R\$ 0,27
30597				0,0031	R\$ 83,88		R\$ 0,26	
01818	ROLO ESTATICO DE 7 RODAS,AUTOPROPELIDO, 99 HP (CP)	H	EMOP	0,0100		R\$ 206,13		R\$ 2,06
30637				0,0100	R\$ 202,12		R\$ 2,02	
01820	ROLO ESTATICO DE 7 RODAS,AUTOPROPELIDO, 99 HP (CI)	H	EMOP	0,0025		R\$ 92,75		R\$ 0,23
30639				0,0025	R\$ 88,74		R\$ 0,22	
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	EMOP	0,1050		R\$ 19,33		R\$ 2,02
20132				0,1050	R\$ 16,75		R\$ 1,75	
14565	BRITA CORRIDA, PARA REGIAO DE NOVA FRIBURGO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	T	EMOP	2,2880	R\$ 78,79	R\$ 78,79	R\$ 180,27	R\$ 180,27

18.200.0020-F	BALIZA DE FUTEBOL SOCIETY,TAMANHO OFICIAL (5,00x2,20x1,00),EXCLUSIVE REDE,EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 3",COM PINTURA DE BASE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	REFERÊNCIA	COEFICIENTE			R\$ 2.078,54	
18.200.0020-5								R\$ 2.124,44
00170	TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=1	M	EMOP	8,0000	36,1530	15,0000	332,6000	R\$ 332,60

00197	TUBO DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, PESADO, NBR 5580, DN=3	M	EMOP	10,6300	107,6400	15,0000	1315,8400	R\$	1.315,84
01660	PINTURA INT./EXT., TINTA OLEO S/FERRO	M2	EMOP	14,3882	22,2191	0,0000			319,6900
30406	PINTURA INT./EXT., TINTA OLEO S/FERRO	M2	EMOP	14,3882	20,3169	0,0000	292,3200		
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	EMOP	4,0000	19,3300	3,0000			79,6300
20132	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	EMOP	4,0000	16,7500	3,0000	69,0100		
02245	CONCRETO IMPORTADO DE USINA, UTILIZANDO BRITA 1, DE 15MPA	M3	EMOP	0,0400	436,0400	0,0000			17,4400
02245	CONCRETO IMPORTADO DE USINA, UTILIZANDO BRITA 1, DE 15MPA	M3	EMOP	0,0400	436,0400	0,0000	17,4400		
06913	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAOCIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	EMOP	2,0000	28,7600	3,0000			59,2400
20131	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	EMOP	2,0000	24,9200	3,0000	51,3300		

**Hiroji Fujimaki - Mat. 115.301**  
Engenheiro Civil - CREARJ 1992100353