

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 16/2026
PROCESSO DE CONCORRÊNCIAS Nº 01/2026
RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. Descrição do objeto e parâmetros da pesquisa

O objeto pesquisado corresponde à contratação de empresa especializada para fornecimento de recursos de tecnologia da informação, visando à promoção e divulgação de leilão público por meio de plataforma de transação via web, para venda de bens. Os parâmetros identificados, quais sejam, TR e edital dos Municípios de IRANI, VARGEM, SANTA TERESINHA, e do consórcio CISAMA, com 12 itens/faixas e quantitativos estimados. apresenta 12 faixas de arrecadação. A pesquisa foi estruturada com base no art. 23 da Lei 14.133/2021 e na IN SEGES/ME 65/2021, priorizando fontes públicas oficiais, atas e contratações similares, além de validações complementares, resultando nos preços estimados, como abaixo descrito:

MÉDIA DOS ORÇAMENTOS COLETADOS						
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	PF. IRANI	PF. VARGEM	CISAMA	PF. SANTA TEREZINHA	MÉDIA
1	Leilão com arrecadação entre: R\$ 0,01 até R\$ 49.999,99	R\$ 2.539,17	R\$ 2.486,29	R\$ 2.450,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.450,00
2	Leilão com arrecadação entre: R\$ 50.000,00 até R\$ 99.999,99	R\$ 5.277,44	R\$ 5.473,28	R\$ 4.780,00	R\$ 5.000,00	R\$ 4.780,00
3	Leilão com arrecadação entre: R\$ 100.000,00 até R\$ 149.999,99	R\$ 7.579,06	R\$ 7.619,84	R\$ 7.350,00	R\$ 7.500,00	R\$ 7.350,00
4	Leilão com arrecadação entre: R\$ 150.000,00 até R\$ 199.999,99	R\$ 10.689,13	R\$ 10.470,93	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
5	Leilão com arrecadação entre: R\$ 200.000,00 até R\$ 299.999,99	R\$ 15.475,81	R\$ 15.104,85	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
6	Leilão com arrecadação entre: R\$ 300.000,00 até R\$ 399.999,99	R\$ 20.506,61	R\$ 19.946,45	R\$ 19.926,50	R\$ 20.000,00	R\$ 19.926,50
7	Leilão com arrecadação entre: R\$ 400.000,00 até R\$ 499.999,99	R\$ 25.864,73	R\$ 25.637,33	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00
8	Leilão com arrecadação entre: R\$ 500.000,00 até R\$ 599.999,99	R\$ 30.339,55	R\$ 30.193,38	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
9	Leilão com arrecadação entre: R\$ 600.000,00 até R\$ 699.999,99	R\$ 35.495,42	R\$ 35.035,30	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00
10	Leilão com arrecadação entre: R\$ 700.000,00 até R\$ 799.999,99	R\$ 40.671,81	R\$ 40.439,25	R\$ 40.000,00	R\$ 40.000,00	R\$ 40.000,00

2.

MÉDIA DOS ORÇAMENTOS COLETADOS						
ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	PF. IRANI	PF. VARGEM	CISAMA	PF. SANTA TEREZINHA	MÉDIA
1	Leilão com arrecadação entre: R\$ 0,01 até R\$ 49.999,99	R\$ 2.539,17	R\$ 2.486,29	R\$ 2.450,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.450,00
2	Leilão com arrecadação entre: R\$ 50.000,00 até R\$ 99.999,99	R\$ 5.277,44	R\$ 5.473,28	R\$ 4.780,00	R\$ 5.000,00	R\$ 4.780,00
11	Leilão com arrecadação entre: R\$ 800.000,00 até R\$ 899.999,99	R\$ 45.534,08	R\$ 44.926,72	R\$ 44.881,79	R\$ 45.000,00	R\$ 44.881,79
12	Leilão com arrecadação acima de R\$ 900.000,00	R\$ 51.429,65	R\$ 50.185,81	R\$ 50.400,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.400,00

Metodologia adotada

Foram utilizados, de forma combinada, documentos públicos oficiais: edital com preços de referência dos Municípios de IRANI, VARGEM, SANTA TEREZINHA, e do consórcio CISAMA. Como validação complementar, foram consultadas publicações públicas adicionais de Erval Velho/SC, Salto Veloso/SC, Agrolândia/SC, Manfrinópolis/PR, Witmarsum/SC e Tenente Portela/RS. A análise crítica descartou, para fins de estimativa principal, documentos incompletos, duplicados ou que apenas reproduziam a mesma ata sem agregar nova observação de mercado. Considerando a natureza padronizada das faixas, a ampla comparabilidade entre os objetos e a orientação de formação de cesta de preços, foi calculada, item a item, a mediana, a média aritmética e o menor valor.

3. Fontes principais da cesta de preços

Validação complementar do mercado: Erval Velho/SC (item 1: R\$ 2.478,67; item 12: R\$ 50.849,83), Salto Veloso/SC (item 12: R\$ 48.384,00), Agrolândia/SC (item 12: R\$ 51.568,60), Manfrinópolis/PR (item 1: R\$ 2.500,00), Witmarsum/SC (item 1: R\$ 2.486,29) e Tenente Portela/RS (adesão à ARP do CIMAU, replicando os preços registrados).

4. Memória de cálculo e estatísticas por item

Item	Faixa	Qty	CIMAU ref.	ARP CIMAU	Planalto	Mediana	Média	Menor
1	Leilão com arrecadação entre R\$ 0,01 e R\$ 49.999,99	332	R\$ 2.468,75	R\$ 2.444,06	R\$ 2.375,00	R\$ 2.444,06	R\$ 2.429,27	R\$ 2.375,00
2	Leilão com arrecadação entre R\$ 50.000,00 e R\$ 99.999,99	64	R\$ 4.937,50	R\$ 4.888,12	R\$ 4.750,00	R\$ 4.888,12	R\$ 4.858,54	R\$ 4.750,00
3	Leilão com arrecadação entre R\$ 100.000,00 e R\$ 149.999,99	51	R\$ 7.406,25	R\$ 7.332,18	R\$ 7.125,00	R\$ 7.332,18	R\$ 7.287,81	R\$ 7.125,00
4	Leilão com arrecadação entre R\$ 150.000,00 e R\$ 199.999,99	52	R\$ 9.875,00	R\$ 9.776,25	R\$ 9.500,00	R\$ 9.776,25	R\$ 9.717,08	R\$ 9.500,00
5	Leilão com arrecadação entre R\$ 200.000,00 e R\$ 299.999,99	46	R\$ 14.812,50	R\$ 14.664,37	R\$ 14.250,00	R\$ 14.664,37	R\$ 14.575,62	R\$ 14.250,00
6	Leilão com arrecadação entre R\$ 300.000,00 e R\$ 399.999,99	42	R\$ 19.750,00	R\$ 19.552,50	R\$ 19.000,00	R\$ 19.552,50	R\$ 19.434,17	R\$ 19.000,00
7	Leilão com arrecadação entre R\$ 400.000,00 e R\$ 499.999,99	42	R\$ 24.687,50	R\$ 24.440,62	R\$ 23.750,00	R\$ 24.440,62	R\$ 24.292,71	R\$ 23.750,00

8	Leilão com arrecadação entre R\$ 500.000,00 e R\$ 599.999,99	41	R\$ 29.625,00	R\$ 29.328,75	R\$ 28.500,00	R\$ 29.328,75	R\$ 29.151,25	R\$ 28.500,00
9	Leilão com arrecadação entre R\$ 600.000,00 e R\$ 699.999,99	41	R\$ 34.562,50	R\$ 34.216,87	R\$ 33.250,00	R\$ 34.216,87	R\$ 34.009,79	R\$ 33.250,00
10	Leilão com arrecadação entre R\$ 700.000,00 e R\$ 799.999,99	40	R\$ 39.500,00	R\$ 39.105,00	R\$ 38.000,00	R\$ 39.105,00	R\$ 38.868,33	R\$ 38.000,00
11	Leilão com arrecadação entre R\$ 800.000,00 e R\$ 899.999,99	37	R\$ 44.437,50	R\$ 43.993,12	R\$ 42.750,00	R\$ 43.993,12	R\$ 43.726,87	R\$ 42.750,00
12	Leilão com arrecadação acima de R\$ 900.000,00	45	R\$ 49.375,00	R\$ 48.881,25	R\$ 47.500,00	R\$ 48.881,25	R\$ 48.585,42	R\$ 47.500,00

6. Conclusão

À luz do art. 23 da Lei 14.133/2021, da IN SEGES/ME 65/2021 e da orientação jurisprudencial de formação de cesta de preços, o critério mais indicado para o caso concreto é a mediana dos preços unitários por item. A mediana mostra-se preferível porque utiliza exclusivamente observações públicas oficiais, preserva compatibilidade com os preços praticados em contratações similares e reduz a influência de oscilações próprias de editais de referência mais altos ou contratações mais agressivas em desconto. Registra-se, por cautela, que algumas páginas dinâmicas do PNCP e alguns links externos apresentaram limitações de leitura integral neste ambiente; por essa razão, a estimativa foi fundamentada nos documentos públicos efetivamente verificáveis e em validações complementares de mercado.

7. Relação dos links e registros de acesso

- Lei nº 14.133/2021 (art. 23) - Planalto: https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2019-2022/2021/lei/l14133.htm
- IN SEGES/ME nº 65/2021 - Portal de Compras: <https://www.gov.br/compras/pt-br/aceso-a-informacao/legislacao/instrucoes-normativas/instrucao-normativa-seges-me-no-65-de-7-de-julho-de-2021>
- Manual de Boas Práticas em Contratações Públicas - gov.br: <https://www.gov.br/compras/pt-br/aceso-a-informacao/manuais/manual-governanca-nas-contratacoes/manual-de-boas-praticas-em-contratacoes-publicas.pdf>
- TCU - Fontes para obtenção de preços: <https://licitacoescontratos.tcu.gov.br/4-3-9-1-fontes-para-obtencao-de-precos-2/>
- TCU - Acórdão 1712/2025-Plenário: <https://pesquisa.apps.tcu.gov.br/redireciona/acordao-completo/ACORDAO-COMPLETO-2723149>
- CISAMA – Edital: <https://transparencia.e-publica.net/epublica-portal/#/cisama/portal/compras/licitacaoView?params=%7B%22id%22:%22MV82Ng%3D%3D%22,%22mode%22:%22INFO%22%7D&entidade=2036>
- CIMAU - Edital CE 01/2025: <https://www.cimau.com.br/documentos/publicacao/licitacoes/concorrenca-publica/anexo/a505528ce4494aff77a70d4f2a534a8.pdf>
- CIMAU - Ata de Registro de Preços 35/2025: <https://www.cimau.com.br/documentos/publicacao/licitacoes/concorrenca-publica/anexo/359ace082eceedada95296ea71b243f.pdf>
- Planalto/PR - Edital de classificação CE 004/2025: <https://planalto.pr.gov.br/upload/licitacoes/19170.pdf>
- Planalto/PR - 1º termo aditivo do contrato 296/2025: <https://planalto.pr.gov.br/upload/licitacoes/19698.pdf>
- Eral Velho/SC - edital/ETP (resultado de busca pública): https://ervalvelho.sc.gov.br/uploads/sites/389/2025/07/Edital-EVV-2025_065_CC_003_Leilao-Publico-Eletronico.pdf
- Manfrinópolis/PR - edital concorrência 03/2025: <https://manfrinopolis.pr.gov.br/wp-content/uploads/2025/06/EDITAL-CONCORRENCIA-03-2025-1.pdf>

• Witmarsum/SC - processo licitatório 80/2024:

<https://witmarsum.sc.gov.br/uploads/sites/293/2024/07/EDITAL-80.2024-C.E.-PLATAFORMA-DE-LEILAO.pdf>

Tubarão, 23 de março de 2026

HENRIQUE LAPA LUNARDI

Diretor Executivo