

NO DIA

RECLAMAR ADIANTA

Tenho problemas sérios de saúde, estou sem conseguir trabalhar e meu pedido de auxílio por incapacidade foi negado pelo INSS, mesmo com laudos, exames e receitas médicas. Estou sem renda e sem condições de me manter. O que posso fazer para recorrer e aumentar minhas chances de conseguir o benefício? (Abner Silva, Cascadura).

Benefício por incapacidade negado. O que fazer?

Advogada Sarita Lopes explica que o primeiro passo, após a negativa do benefício, é verificar no Meu INSS o motivo do indeferimento, por meio da carta de decisão. “Em muitos casos, a negativa ocorre por entenderem que não há incapacidade no momento, por falta de qualidade de segurado — quando a pessoa fica um período sem contribuir — ou por documentação insuficiente”, esclarece.

A recomendação é apresentar laudos e exames recentes, de preferência emitidos nos últimos três meses.

Segundo a especialista, o relatório médico deve relacionar essas limitações à atividade profissional exercida, além de estar assinado e carimbado com número do CRM. Também é importante levar toda a documentação original no dia da perícia médica.

Depois disso, o segurado pode apresentar recurso administrativo pelo Meu INSS,



Sarita Lopes

em regra no prazo de 30 dias. Se estiver sem renda e em situação de vulnerabilidade, ainda é possível verificar os requisitos para o BPC/LOAS.

Agir rapidamente após a negativa costuma fazer diferença, já que atrasos podem dificultar a produção de provas e prolongar o período sem renda do segurado, salienta o advogado Átila Nunes do serviço www.reclamaradianta.com.br. O atendimento é gratuito pelo e-mail juridico@reclamaradianta.com.br ou pelo WhatsApp (21) 993289328.

Fale conosco: odia@reclamaradianta.com.br
WhatsApp: (21) 993289328



Lei foi sancionada pelo governador em exercício, Ricardo Couto

Observatório da Fome é criado

Nova medida ainda será regulamentada, com definições da estrutura, da composição e do funcionamento

O governador em exercício do Rio, desembargador Ricardo Couto, sancionou a Lei 11.179/26, que cria o ‘Observatório da Fome Herbert de Souza’. A iniciativa, publicada no Diário Oficial ontem, tem como objetivo financiar políticas públicas voltadas ao combate da insegurança alimentar e à pobreza extrema.

O Governo ainda não definiu como o Observatório vai funcionar na prática. A medida será regulamentada com definições da estrutura, composição e do funcionamento do projeto, responsável por coletar, armazenar, analisar e produzir dados sobre a fome. Além disso, deverá promover a articulação entre diferentes esferas do poder público e a sociedade.

Também será publicado, anualmente, um relatório sobre a situação da fome no estado, com sugestões de po-

líticas que possam contribuir para o seu enfrentamento. Os órgãos públicos de todos os Poderes e concessionárias poderão notificar os casos relacionados à fome.

As informações coletadas serão processadas pela iniciativa e utilizadas para orientar decisões estratégicas. Para custear as ações, poderão ser utilizados recursos de convênios, contratos ou acordos firmados com entidades públicas ou privadas, além de fundos estaduais.

De autoria da deputada estadual Renata Souza (PSOL), o projeto foi inspirado na história e obra do sociólogo Herbert de Souza, Betinho. Ativista dos Direitos Humanos e fundador do Ibase (Instituto Brasileiro de Análises Sociais e Econômicas), ele liderou a Ação da Cidadania contra a fome na década de 1990, immortalizando o lema ‘Quem tem fome tem pressa’.

Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGARATIBA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 009/2026- REMARCAÇÃO II
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº : 9065/2025

OBJETO: Registro de Preços para a Contratação de empresa para o fornecimento parcelado de MATERIAL DE CORRELATOS, nos moldes da justificativa no Estudo Técnico preliminar e Termo de Referência.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Valor Unitário
MODO DE DISPUTA: ABERTO
INÍCIO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 08 de maio de 2026 às 15h00min até 21 de maio de 2026 às 23h59min

DATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO: 22 de maio de 2026 às 09h00min
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: A sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico será realizada no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, no dia e hora indicadas neste Edital e conduzida pelo Agente de Contratação (Pregoeiro) com o auxílio de sua equipe de apoio, todos designados nos autos do processo em epígrafe. O Edital se encontra disponível no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, podendo, alternativamente, ser impresso no site <http://www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal/licitacoes>, dúvidas poderão ser dirimidas através dos e-mails: cpl@mangaratiba.rj.gov.br e cpl.licitacao@mangaratiba@gmail.com;

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 010/2026- REMARCAÇÃO II
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº : 6738/2025

OBJETO: Registro de Preços para a Aquisição parcelada de material de consumo, medicamentos e correlatos para o setor de odontologia das Unidades básicas de Saúde ; Unidade odontológica móvel; centro de especialidade Odontológico (CEO) e para o Hospital Municipal Victor de Souza Breves .

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Valor Unitário
MODO DE DISPUTA: ABERTO
INÍCIO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 08 de maio de 2026 às 15h00min até 21 de maio de 2026 às 23h59min

DATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO: 22 de maio de 2026 às 13h00min
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: A sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico será realizada no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, no dia e hora indicadas neste Edital e conduzida pelo Agente de Contratação (Pregoeiro) com o auxílio de sua equipe de apoio, todos designados nos autos do processo em epígrafe. O Edital se encontra disponível no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, podendo, alternativamente, ser impresso no site <http://www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal/licitacoes>, dúvidas poderão ser dirimidas através dos e-mails: cpl@mangaratiba.rj.gov.br e cpl.licitacao@mangaratiba@gmail.com;

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº : 8024/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de solução integrada em Sistemas de Gestão Pública (SGP), incluindo os serviços de conversão e migração de dados, implantação, treinamento, concessão de licença temporária de uso de software, manutenção corretiva, manutenção legal, suporte técnico, hospedagem em nuvem (data center), bem como customizações e integrações, abrangendo as áreas de gestão financeira e administrativa, pelo período de 5 (cinco) anos, podendo ser prorrogado por até 10 (dez) anos, conforme disposto na Lei nº 14.133/2021.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Valor Global
MODO DE DISPUTA: ABERTO
INÍCIO ACOLHIMENTO DAS PROPOSTAS: 08 de maio de 2026 às 15h00min até 21 de maio de 2026 às 23h59min

DATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO: 25 de maio de 2026 às 09h00min
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: A sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico será realizada no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, no dia e hora indicadas neste Edital e conduzida pelo Agente de Contratação (Pregoeiro) com o auxílio de sua equipe de apoio, todos designados nos autos do processo em epígrafe. O Edital se encontra disponível no endereço eletrônico <https://novobmnet.com.br/>, podendo, alternativamente, ser impresso no site <http://www.mangaratiba.rj.gov.br/novoportal/licitacoes>, dúvidas poderão ser dirimidas através dos e-mails: cpl@mangaratiba.rj.gov.br e cpl.licitacao@mangaratiba@gmail.com;

Mangaratiba, 30 de abril de 2026.
Mariana de Vasconcellos Pontes Alves
Agente de Contratação/Pregoeiro
Portaria nº: 3183/2025

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 2ª REGIÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90030/2026

Processo nº 0004563-90.2026.4.02.8000.
Objeto: Aquisição de ferramentas para a Oficina de Marcenaria do Tribunal Regional Federal da 2ª Região. Total de grupos: 2 (8 itens). Edital: 08/05/2026, de 08h00 às 17h00. Endereço: Rua Acre, nº 80, sala 1704, Centro - Rio de Janeiro/RJ, ou nos sites www.comprasnet.gov.br e www.trf2.jus.br. Entrega das propostas a partir de 08/05/2026, no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das propostas: 20/05/2026, às 13h00, no site www.comprasnet.gov.br.

Rio de Janeiro, 06 de maio de 2026.
Paulo Roberto Pereira da Silva Junior
Pregoeiro

CONCESSÃO DE LICENÇA AMBIENTAL

PROCESSO Nº 29350/2025 LAS Nº RO-0963

RIO + SANEAMENTO BL3 S.A. torna público que obteve da Secretaria de Meio Ambiente – SEMA, por meio do Processo nº 29350/2025 a Licença Ambiental Simplificada LAS Nº RO-0963 a realizar a implantação do Centro de Reserva Norte e Mirante, com reservatório de 2.000 m³ de capacidade e execução de terraplanagem, com volumes de corte de 2.685,00 m³ e de aterro de 8.206,00 m³ em uma área de 8.622,93 m² e no seguinte local: RODVIA ENGENHEIRO LUIZ GONZAGA QUIRINO TANNUS, FAZENDO NOSSA SENHORA DA PENHA – ÁREA RURAL – RIO DAS OSTRAS / RJ, com validade até 12 de abril de 2032.

MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.026/2026

PROCESSO Nº.: SEI-2026-08000012
OBJETO: Registro de Preços, AQUISIÇÃO DE MEDALHAS, TROFÉUS E PLACAS COMEMORATIVAS para atender as necessidades das Secretarias e Autarquias do Município de Angra dos Reis.
DATA/HORA DA SESSÃO: 21/05/2026, às 10:00hs.
RETIRADA DO EDITAL: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (Portal Nacional de Compras Públicas) ou Departamento de Licitações, mediante 01(um) pen drive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original, ou, através do site www.angra.rj.gov.br

Liliane Souza da Conceição
Pregoeira

SOMAR
DIRETORIA OPERACIONAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

- AVISO DE COTAÇÃO

A Divisão de Compras SOMAR, no uso de suas atribuições, convoca pessoas jurídicas, a apresentarem orçamentos para o objeto abaixo relacionado. Os interessados poderão obter cópia do Termo de Referência e mais informações pelo endereço eletrônico compras@somar.rj.gov.br.

Nº PROCESSO	OBJETO
336/2026	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CATERING
23707/2025	EQUIPAMENTOS LEVES PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO
144/2026	AQUISIÇÃO DE TAMPAS PARA POÇOS DE VISITA
15509/2025	ESCAVADEIRAS ANFÍBIAS PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE CORPOS HÍDRICOS

Maricá, 29 de abril de 2026.

Atenciosamente,
Maranata Sauerbrun
Matrícula 500.113
Divisão de Compras

DIVULGAÇÃO

QUANTA GERAÇÃO S.A.
AVISO DE LICENÇA

A Quanta Geração S.A. - CGH Franca Amaral, torna público que obteve do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA), a Licença Operação (LO) nº16958/2026, com validade de 5 anos, para geração de energia hidrelétrica nos municípios de Bom Jesus do Itabapoana e São José do Calçado.

Ricardo Henrique Carvalho Magalhães - Diretor Presidente

REQUERIMENTO DE LICENÇA

SHALOM SERVIÇOS E GERENCIAMENTO LTDA - 45.507.215/0001-31 torna público que requereu à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação - SMDEIS, através do processo nº 000230.000257/2026-03 a Licença Ambiental Municipal para empreendimento residencial multifamiliar situado à Praça Verador Rocha Leão, 18/26, Copacabana, Rio de Janeiro - R.J.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE/SMS/PMVR

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90072/2026

Processo SEI nº 12.060-00015809/2025/FMS/SMS.Tipo:Menor preço.
Objeto:Contratação de serviços para realização de exame de Raquimanometria.
Data:25/05/2026 às 09h. UASG: 926.850 - www2.voltaredonda.rj.gov.br/servicos/licitacao e www.gov.br/compras/pt-br.Tel:(24)3512-8210. Milane Rocha – Pregoeira.



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
COORDENADORIA DE LICITAÇÃO E AQUISIÇÃO
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO
DIVULGAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO

1) PE Nº 90288/2026 - dia 20/05/2026, às 14h
Objeto: Registro de preços para aquisição de Suplemento de Carbonato de Cálcio 500mg comprimido pertencente à classe 6505, obedecendo a LEI Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021 e DECRETO RIO Nº 51.078, 04 DE JULHO DE 2022.
Estimativa: R\$ 806.940,12 / Processo: SMS-PRO-2025/61810

Ver D.O. Rio nº 33 de 07/05/2026, página 145.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS

AVISOS DE LICITAÇÕES – UASG: 985919

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2026

OBJETO: Registro de preços para aquisição de uniforme de eventos, fanfaras e merendeira para atender às necessidades da Secretaria de Educação.

DATA DE ABERTURA DA LICITAÇÃO: 21/05/2026 às 8h.

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 003/2026

OBJETO: Registro de Preços para aquisição de gêneros alimentícios para merenda escolar.

DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO: 20/05/2026 às 8h.
Informações Complementares: Os editais estarão disponíveis na Plataforma: www.gov.br/compras/pt-br, no PNCB: https://pncb.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1 e no site da Prefeitura: <https://transparentiamtr.primaxonline.com.br/transparencia/contudo/licitacoes/5>. Outras informações poderão ser obtidas no e-mail licitacao@tresrios.rj.gov.br.

Rosane Maria Marques de Andrade
Diretora Geral da Sec. de Gestão Pública e Compras Governamentais

TERMO DE ANULAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2026
O Município de Três Rios, torna pública a anulação do Pregão Presencial Nº 002/2026 tendo como objeto a aquisição de gêneros alimentícios para merenda escolar para o 1º semestre do ano de 2026.

Bernardo Goytacazes de Araújo

Secretário de Educação, Ciência e Tecnologia

Caio Correa de Carvalho

Secretário de Gestão Pública e Compras Governamentais

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DE MACABU

PREGÃO ELETRÔNICO nº 042/2025- REPUBLICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Conceição de Macabu, com sede na Rua Maria Adelaide, nº. 186, Vila Nova - Conceição de Macabu/RJ, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará o Pregão Eletrônico acima mencionado, do tipo Menor Preço Por Item, de acordo com a legislação em vigor, conforme especificação abaixo:

PREGÃO ELETRÔNICO nº 042/2025 - Processo n.º 14.842/2025. Objeto: Aquisição de veículo básico (sem acessibilidade), visando atender as necessidades da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais (APAE) do município de Conceição de Macabu, através da Secretaria Municipal de Promoção e Desenvolvimento Social.

O Edital e seus anexos estarão disponíveis para downloads no site da Prefeitura e Portal de Compras, a saber:

www.conceicaodemacabu.rj.gov.br

www.portaldecompraspublicas.com.br.

E-mail: licitacao@conceicaodemacabu.rj.gov.br

Dia da Sessão Pública: 27/05/2026 - Hora: 09h01m.

Conceição de Macabu, 07 de maio de 2026

Isabelle Bersot Fernandes

Pregoeira

Portaria nº 168/2025

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 21 de maio de 2026, a partir das 09h40min

2º LEILÃO: 25 de maio de 2026, a partir das 13h40min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Maurício, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010508941, firmado em 29/04/2025, com o(s) Fidejuntante(s) DENYNS ARAUJO DE OLIVEIRA, maior, inscrito no CPF nº 154.987.317-39, no dia 21 de maio de 2026, a partir das 09h40min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.680.000,00 (um milhão, seiscentos e oitenta mil reais), o imóvel matriculado sob nº 111.250 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Maricá/RJ, constituído pela Casa situada na Alameda Cauré, nº 300, lote 03, quadra J, Condomínio Terras Alpha Maricá, Bairro Inoá (conforme laudo), em Maricá/RJ, com área de terreno de 360,00m² e área construída de 300,70m². Cadastro Municipal nº 130.340. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consiste conforme R.O.T a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 25 de maio de 2026, a partir das 13h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.551.785,62 (um milhão, quinhentos e cinquenta e um mil, setecentos e oitenta e cinco reais e sessenta e dois centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail inove@superbid.net. Dossê: 12.62668.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: (29 de junho de 2026, às 14h30min *)

2º LEILÃO: (01 de julho de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, Cj. 62, Heliópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo SOMENTE ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 2441, Cori, 251, Ilhoá A, Vila Nova Conceição, nos termos do instrumento particular de venda e compra de imóvel, financiado com garantia de alienação fiduciária e outras avenças, nº 07012723002530, firmado em 30/01/2012, com os Fidejuntantes DIOGO COSTA DE ARAUJO, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, portador do RG nº 213917677-DIC/RJ, inscrito no CPF/MF sob nº 127.794.277-36, residente e domiciliado em Nilópolis/RJ e PAULO JOSE COSTA DE ARAUJO, brasileiro, solteiro, maior, bancário, portador do RG nº 1011590244444, inscrito no CPF/MF sob nº 116.933.627-19, residente e domiciliado em Nilópolis/RJ, no dia 29 de junho de 2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 878.606,31 (oitocentos e setenta e oito mil, seiscentos e sessenta e sete reais e trinta e sete centavos), o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Tenor Ribeiro, Cabineiros de Ilhéus, nº 69, Lote nº 07 da quadra 76, Serra Grande, Nilópolis/RJ, Área construída: 157,00m² (conforme laudo) e Área de terreno: 450,00m², melhor descrito na matrícula nº 4501-A do 16º Oficial de Registro de Imóveis de Nilópolis/RJ, Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29 de junho de 2026, às 14h30min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.190.882,58 (um milhão, cento e noventa mil, oitocentos e oitenta e oito reais e cinquenta e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portazul.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda: VENDA INTEGRAL DESTA EDITAL. NO SITE: www.portazul.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 95814-0487 ou pelo e-mail contato@portazul.com.br (Dossê 26841).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 22 de maio de 2026, às 15h30min *

2º LEILÃO: 25 de maio de 2026, às 15h30min * (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belémzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 001046272, firmado em 04/09/2024, com o(s) Fidejuntante(s) RODRIGO DA SILVA PEREIRA DE AMORIM, inscrito no CPF nº 158.902.387-01, no dia 22/05/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.242.624,72 (um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, seiscentos e vinte e quatro reais e sessenta e dois centavos), o imóvel matriculado sob nº 11.366 do Cartório do Oficial do Cartório de Matrícula do Município de Maricá/RJ (CMM: 0910252001366-08), constituído por "Uma casa residencial, edificada no lote de terreno nº 05 da quadra 15, do loteamento denominado "Iguabá", situado em Iguabá Grande/RJ, com área construída de 120,67m², composto de garagem, sala, 03 quartos (sendo um com duche e outro banheiro), circulação, banheiro, cozinha e pergado, situado na Rua Simões dos Valentes Guimarães, nº 813, Bairro Sopro, em Iguabá Grande/RJ (Av.2) e seu respectivo lote de terreno nº 05 da quadra 15, do loteamento denominado "Iguabá", situado no lote de Iguabá Grande/RJ, cujo lote tem as seguintes dimensões e confrontações: Com a área de 367,37m², fazendo frente para a Rua Estrela de São Vicente, com 7,42m, mais um rio de cuva com 7,46m nos fundos do terreno nº 07 da quadra 76, Serra Grande, Nilópolis/RJ, confrontando com o lote nº 04, com 31,50m de lado esquerdo, confrontando com a Rua Paracatu Vieira, com 25,95m". Cadastro Municipal: 04754-001 (Av. 02). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consiste conforme R.O.A a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 25/05/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.190.882,58 (um milhão, cento e noventa mil, oitocentos e oitenta e oito reais e cinquenta e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3554-4066 (02:2593_M_3837-06).



PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ/RJ

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2026 – FMS

O Fundo Municipal de Saúde de Aperibé/RJ, através do Setor de