

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS
PETRÓPOLIS-RJ**

ATA DE SESSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº PE 152/2025

Processo Administrativo Nº 23444/2025

Tipo: AQUISIÇÃO

PREGOEIRO: JAQUELINE MUNIZ DE ANDRADE BULL

Data de Publicação: 28/11/2025 15:08:48

MOVIMENTOS DO PROCESSO

05/12/2025 12:02:52	CADASTRO DE PROPOSTA	FCK CONSTRUÇÕES LTDA
11/12/2025 07:20:42	CADASTRO DE PROPOSTA	M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA
11/12/2025 11:14:08	CADASTRO DE PROPOSTA	MONTBLANC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
12/12/2025 14:24:47	MENSAGEM	PREGOEIRO
O pregoeiro original do processo (JÉSSICA ALMADA DE MAGALHÃES) foi substituído pela autoridade HINGO HAMMES. JAQUELINE MUNIZ DE ANDRADE BULL assume suas atribuições.		
12/12/2025 15:59:59	CADASTRO DE PROPOSTA	AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
13/12/2025 08:06:56	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA
15/12/2025 08:51:37	CADASTRO DE PROPOSTA	ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA
15/12/2025 10:12:01	MENSAGEM	PREGOEIRO
Bom dia, senhores licitantes! Estamos dando início à sessão pública do Pregão Eletrônico n.º 152/2025, promovido pelo Município de Petrópolis/RJ. Peço a atenção de todos para alguns breves avisos a respeito da presente licitação. É importante deixar claro que é de responsabilidade dos licitantes todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente o cadastramento de proposta e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros.		
15/12/2025 10:12:27	MENSAGEM	PREGOEIRO
Esclareço que caberá aos licitantes acompanharem as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de avisos ou quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou da desconexão do seu representante, conforme item 4.3 do Edital.		
15/12/2025 10:12:53	MENSAGEM	PREGOEIRO
Informo que a etapa de disputa terá início às 12h, conforme Edital.		
15/12/2025 12:01:31	MENSAGEM	PREGOEIRO
Boa tarde, iniciando a etapa de disputa. Peço a atenção de todos para quando terminada a etapa de disputa (lances), continuarem logados no sistema para a etapa de negociação e posteriormente apresentação de proposta definitiva e documentação de habilitação.		
15/12/2025 12:20:34	MENSAGEM	PREGOEIRO
Prezado licitante classificado em primeiro lugar, tendo em vista a busca da proposta mais vantajosa para o Órgão, solicito analisar a possibilidade de redução do seu lance. AGUARDAREMOS 15 MINUTOS POR UMA RESPOSTA.		
15/12/2025 12:24:13	MENSAGEM	PREGOEIRO
O participante M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 15/12/2025 14:30		
15/12/2025 12:25:02	MENSAGEM	PREGOEIRO
Prezado licitante classificado em primeiro lugar, foi aberto no sistema BLL o prazo de 02 (duas) horas, para envio da PROPOSTA COMERCIAL adequada ao último lance ofertado/negociado e ainda da DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, que deverá ser anexada exclusivamente no BLL Compras.		
15/12/2025 16:57:32	MENSAGEM	PREGOEIRO
Após a análise da documentação de habilitação, inserida na plataforma BLL Compras, realizada pela Pregoeira e Equipe de Apoio, juntamente com a Sra. VYRNA JACOMO DE ABREU NUNES, Arquiteta representante da Secretaria de Obras, que analisou a habilitação técnica, resolveu-se em HABILITAR e DECLARAR VENCEDORA a empresa M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA, tendo em vista ter cumprido os requisitos de habilitação exigidos no instrumento convocatório.		
15/12/2025 17:29:48	MENSAGEM	PREGOEIRO
Prezados licitantes, informo que a empresa ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA manifestou a intenção de interpor recurso, que foi aceita pela Pregoeira. Ficam abertos os prazos legais para apresentação do recurso e das contrarrazões.		
15/12/2025 17:30:20	MENSAGEM	PREGOEIRO
Nada mais a tratar, declaramos encerrada a sessão.		
26/01/2026 12:12:25	MENSAGEM	PREGOEIRO
Prezados licitantes, boa tarde. Informo que a continuidade do certame será dia 27/01/2026 às 14h.		

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS
PETRÓPOLIS-RJ**

27/01/2026 14:11:52 MENSAGEM PREGOEIRO

Prezados licitantes, boa tarde. Foi anexado a análise e julgamento do recurso interposto pela empresa ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA ratificado pelo Exmo. Sr. Prefeito, juntamente com o Parecer da Assessoria Jurídica da Secretaria de Administração e de Recursos Humanos.

27/01/2026 14:12:23 MENSAGEM PREGOEIRO

Nada mais a tratar, declaro encerrada a sessão.

**LOTE 1 - EM ADJUDICAÇÃO
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA**

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: UN	Marca: Engenharia	Modelo:
Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇO DE DESASSOREAMENTO DO RIO QUITANDINHA, PETRÓPOLIS/RJ – CONVÊNIO PLATAFORMA MAIS BRASIL Nº 931891/2022 – MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 431.000,00	Valor Total: 431.000,00	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA	697	08.586.807/0001-60	478.926,49	431.000,00		Sim
2 ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA	325	30.905.111/0001-08	529.176,09	436.355,33	1,24	Não
3 FCK CONSTRUÇÕES LTDA	144	05.813.518/0001-68	455.000,00	455.000,00	4,27	Sim
4 MONTBLANC ENGENHARIA E	847	34.652.366/0001-67	478.926,59	478.926,59	5,26	Sim
5 AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	583	38.494.511/0001-80	532.140,65	532.140,65	11,11	Não

DECLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

28/11/2025 15:08:48	PUBLICADO	
28/11/2025 15:10:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS	
15/12/2025 09:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS	
15/12/2025 12:02:10	DISPUTA	
15/12/2025 12:02:10	LANCE	FCK CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 144) 455.000,00
15/12/2025 12:02:10	LANCE	M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 697) 478.926,49
15/12/2025 12:02:10	LANCE	MONTBLANC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 847) 478.926,59
15/12/2025 12:02:10	LANCE	AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 583) 532.140,65
15/12/2025 12:02:10	LANCE	ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 325) 529.176,09
15/12/2025 12:04:16	LANCE	M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 697) 450.000,00
15/12/2025 12:05:57	LANCE	ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 325) 445.000,00
15/12/2025 12:08:46	LANCE	ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 325) 436.355,33
15/12/2025 12:12:10	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA
PARTICIPANTE 697 possui direito de desempate conforme Lei Complementar nº 123/2006.		
15/12/2025 12:12:10	DESEMPATE	
15/12/2025 12:15:11	LANCE	M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 697) 431.000,00

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS
PETRÓPOLIS-RJ**

15/12/2025 12:17:10 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA

15/12/2025 12:17:10 NEGOCIAÇÃO

15/12/2025 12:21:08 MENSAGEM PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 697: Prezado licitante, por favor, avaliar a possibilidade de redução do seu lance.

15/12/2025 12:21:34 MENSAGEM M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 697)

Boa tarde, já estamos com o nosso melhor desconto

15/12/2025 12:23:07 HABILITAÇÃO

15/12/2025 16:57:53 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

15/12/2025 17:15:30 RECURSO MANIFESTADO ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA

ERWIL Construções Ltda, vem manifestar sua intenção em recorrer da decisão em habilitar a empresa primeira colocada, por não ter atendido às exigências editalícias. Em especial item 9.10.4 do Edital.

15/12/2025 17:27:53 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

18/12/2025 16:54:05 ARQUIVO DE RECURSO ANEXADO ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA

Nome do arquivo: 669-RECURSO-PMP-PE-152_assinado-.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appeals/04739d785e61458db34852a60f8932bd.pdf>)

18/12/2025 16:56:47 RECURSO REGISTRADO ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA

A Empresa ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA, sociedade inscrita no CNPJ/MF nº 30.905.111/0001-08, neste ato vem encaminhar seu recurso administrativo para análise. (Documentos em anexo: Recurso/RG-Procurador/Procuração/Última alteração contratual).

19/12/2025 00:00:01 RECEPÇÃO DE CONTRARRAZÕES

23/12/2025 10:52:17 ARQUIVO DE CONTRA-RAZÃO ANEXADO M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA

Nome do arquivo: CONTRARRAZÃO MCASTRO.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/counterparts/b93079d39a84460aad541b99dd46a353.pdf>)

23/12/2025 10:53:49 CONTRA-RAZÃO REGISTRADA M CASTRO ALVES ENGENHARIA LTDA

CONTRARRAZÕES AOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

24/12/2025 00:00:01 JULGAMENTO DE RECURSOS

27/01/2026 14:03:41 ARQUIVO DE JULGAMENTO ANEXADO PREGOEIRO

Nome do arquivo: JULGAMENTO_DO_RECURSO_ADMINISTRATIVO_-_PE_152-2025_assinado e ratificado-1.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appealjudgements/57d4dcae97ac4d28bccd37943d6c1450.pdf>)

27/01/2026 14:07:39 ARQUIVO DE JULGAMENTO ANEXADO PREGOEIRO

Nome do arquivo: ASSEJUR - PARECER PROC. 23444-2025.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appealjudgements/61d9880da9e54dcdb50568df9d2b406e.pdf>)

27/01/2026 14:08:11 RECURSO JULGADO PREGOEIRO

Prezados licitantes, boa tarde. Estou anexando a análise e julgamento do recurso interposto pela empresa ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA ratificado pelo Exmo. Sr. Prefeito, juntamente com o Parecer da Assessoria Jurídica da Secretaria de Administração e de Recursos Humanos.

27/01/2026 14:10:21 EM ADJUDICAÇÃO

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS
PETRÓPOLIS-RJ**

PREGOEIRO: JAQUELINE MUNIZ DE ANDRADE BULL

equipe de apoio JULIANA DOS SANTOS LAURINDO

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO FLÁVIA DA ROCHA