	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 2 - RJ		
	PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS		
OBRA: Escola Tipo 2 - Opção 127V		**DATA:**	
		FONTE	**VERSÃO**
Unidade Federativa: Rio de Janeiro		SINAPI	2026/01 SEM DESONERAÇÃO
Planilha Orçamentária: TIPO2-PLN-AT10-S127_R02		SP OBRAS	200 SEM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	SEM DESONERAÇÃO

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 370.413,54	9,77%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
				R$ 74.082,71	R$ 74.082,71	R$ 37.041,35	R$ 37.041,35	R$ 37.041,35	R$ 37.041,35	R$ 37.041,35	R$ 37.041,35
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R$ 67.999,30	1,79%	80,00%	20,00%						
				R$ 54.399,44	13.599,86						
3	FUNDAÇÕES	R$ 180.138,57	4,75%		70,00%	30,00%					
					R$ 126.097,00	R$ 54.041,57					
4	SUPERESTRUTURA	R$ 465.872,25	12,29%			30,00%	70,00%				
						R$ 139.761,68	R$ 326.110,58				
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R$ 322.049,09	8,49%				30,00%	70,00%			
							R$ 96.614,73	R$ 225.434,36			
6	ESQUADRIAS	R$ 444.590,96	11,73%					35,0%	30,0%	20,0%	15,0%
								R$ 155.606,84	R$ 133.377,29	R$ 88.918,19	R$ 66.688,64
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R$ 242.144,84	6,39%					100,0%			
								R$ 242.144,84			
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 37.573,99	0,99%				80,00%	20,00%			
							R$ 30.059,19	R$ 7.514,80			
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R$ 352.340,99	9,29%					30,00%	40,00%	30,00%	
								R$ 105.702,30	R$ 140.936,40	R$ 105.702,30	
10	SISTEMAS DE PISOS	R$ 185.370,78	4,89%				30,00%	10,00%	30,00%	20,00%	10,00%
							R$ 55.611,23	R$ 18.537,08	R$ 55.611,23	R$ 37.074,16	R$ 18.537,08
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R$ 214.900,38	5,67%							50,00%	50,00%
										R$ 107.450,19	R$ 107.450,19
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R$ 96.638,86	2,55%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 4.831,94	R$ 4.831,94	R$ 9.663,89	R$ 19.327,77	R$ 19.327,77	R$ 19.327,77	R$ 19.327,77
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R$ 24.406,77	0,64%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 1.220,34	R$ 1.220,34	R$ 2.440,68	R$ 4.881,35	R$ 4.881,35	R$ 4.881,35	R$ 4.881,35
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R$ 92.382,20	2,44%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 4.619,11	R$ 4.619,11	R$ 9.238,22	R$ 18.476,44	R$ 18.476,44	R$ 18.476,44	R$ 18.476,44
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R$ 73.186,13	1,93%							20,00%	80,00%
										R$ 14.637,23	R$ 58.548,90
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 5.188,03	0,14%						50,00%	50,00%	
									R$ 2.594,02	R$ 2.594,02	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R$ 44.695,32	1,18%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 2.234,77	R$ 2.234,77	R$ 4.469,53	R$ 8.939,06	R$ 8.939,06	R$ 8.939,06	R$ 8.939,06
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R$ 313.875,69	8,28%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 15.693,78	R$ 15.693,78	R$ 31.387,57	R$ 62.775,14	R$ 62.775,14	R$ 62.775,14	R$ 62.775,14
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R$ 17.097,32	0,45%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
							R$ 3.419,46	R$ 3.419,46	R$ 3.419,46	R$ 3.419,46	R$ 3.419,46
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R$ 41.253,56	1,09%		5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
					R$ 2.062,68	R$ 2.062,68	R$ 4.125,36	R$ 8.250,71	R$ 8.250,71	R$ 8.250,71	R$ 8.250,71
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R$ 11.690,27	0,31%						50,00%	50,00%	
									R$ 5.845,14	R$ 5.845,14	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉ	R$ 61.315,78	1,62%				50,00%	50,00%			
							R$ 30.657,89	R$ 30.657,89			
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 119.166,80	3,14%						50,00%	50,00%	
									R$ 59.583,40	R$ 59.583,40	
24	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.029,54	0,19%								100,00%
											R$ 7.029,54
	Total com BDI (23,54%)	R$ 3.791.320,96	100,00%								

CRONOGRAMA FINANCEIRO

MENSAL		3,39%	6,45%	6,90%	16,90%	25,02%	14,80%	15,43%	11,11%
	TOTAL PREVISTO	R$ 128.482,15	R$ 244.442,19	R$ 261.507,22	R$ 640.839,68	R$ 948.709,40	R$ 561.058,77	R$ 584.915,91	R$ 421.365,65
REALIZADO									
	TOTAL REALIZADO								
ACUMULADO		3,39%	9,84%	16,73%	33,64%	58,66%	73,46%	88,89%	100,00%
	TOTAL ACUMULADO	R$ 128.482,15	R$ 372.924,34	R$ 634.431,56	R$ 1.275.271,23	R$ 2.223.980,63	R$ 2.785.039,40	R$ 3.369.955,31	R$ 3.791.320,96