

Cronograma Físico - Financeiro															
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	% DO ITEM	VALOR (R\$)	PERÍODO											
				1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	7 MÊS	8 MÊS	9 MÊS	10 MÊS	11 MÊS	12 MÊS
1	ATIVIDADES PRELIMINARES	3,05%	R\$ 131.295,93	52,0%	48,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2	MOBILIZAÇÃO COMUNITÁRIA	6,33%	R\$ 272.481,58	R\$ 68.273,88	R\$ 63.022,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				1,00%	4,00%	5,00%	7,00%	9,00%	13,00%	15,00%	5,00%	10,00%	16,00%	11,00%	4,00%
3	CADASTRO FÍSICO	14,90%	R\$ 627.811,83	R\$ 2.724,82	R\$ 10.899,26	R\$ 13.624,08	R\$ 19.073,71	R\$ 24.523,34	R\$ 35.422,61	R\$ 40.872,24	R\$ 13.624,08	R\$ 27.248,16	R\$ 43.597,05	R\$ 29.972,97	R\$ 10.899,26
				0%	60%	25%	15%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4	CADASTRO SOCIAL	26,90%	R\$ 899.264,67	R\$ -	R\$ 376.687,10	R\$ 156.952,96	R\$ 94.171,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				0%	50%	25%	15%	10%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5	CARTOGRAFIA BÁSICA	26,30%	R\$ 1.134.642,67	R\$ -	R\$ 449.632,34	R\$ 224.816,17	R\$ 134.889,70	R\$ 89.926,47	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				5%	10%	15%	50%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
6	ESTUDO TÉCNICO AMBIENTAL	3,67%	R\$ 157.727,95	R\$ 56.732,13	R\$ 113.464,27	R\$ 170.196,40	R\$ 567.321,34	R\$ 226.928,53	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				0%	50%	25%	25%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
7	ESTUDO TÉCNICO DE ÁREAS DE RISCO	4,84%	R\$ 208.150,42	R\$ -	R\$ 78.863,98	R\$ 39.431,99	R\$ 39.431,99	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				60%	40%	0%	0%	0%	0%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9	PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	32,80%	R\$ 466.860,47	R\$ 124.890,25	R\$ 83.260,17	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				0%	0%	10%	15%	15%	20%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
10	REGISTRO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	5,68%	R\$ 244.568,17	R\$ -	R\$ -	R\$ 46.686,05	R\$ 70.029,07	R\$ 70.029,07	R\$ 93.372,09	R\$ 93.372,09	R\$ 93.372,09	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
				0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	30%	30%	40%	0%
11	REGISTRO DAS MATRÍCULAS INDIVIDUAIS	3,73%	R\$ 160.347,83	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 73.370,45	R\$ 73.370,45	R\$ 97.827,27	R\$ -
				R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 48.104,35	R\$ 48.104,35	R\$ 40.086,96
TOTAL			R\$ 4.303.151,52	252.621,08	1.175.829,15	651.707,64	924.917,58	411.407,41	128.794,70	134.244,33	106.996,17	148.722,96	165.071,85	167.887,20	34.951,44
TOTAL ACUMULADO				252.621,08	1.428.450,24	2.080.157,88	3.005.075,46	3.416.482,87	3.545.277,57	3.679.521,90	3.786.518,07	3.935.241,03	4.100.312,88	4.268.200,08	4.303.151,52
%				5,87%	27,32%	15,14%	21,49%	9,56%	2,99%	3,12%	2,49%	3,46%	3,84%	3,90%	0,81%
% ACUMULADA				5,87%	33,20%	48,34%	69,83%	79,39%	82,39%	85,51%	87,99%	91,45%	95,29%	99,19%	100,00%
TOTAL			R\$ 4.303.151,52												

Maria Andrea Miguens Guarilha				
	Secretária de Urbanismo - PMT			

Teresópolis, 23 de Janeiro de 2026.