

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 213/2026 – PROC. 26196/2026 – CONTRATO Nº 298/2026

A Secretária Municipal de Educação, **Sra. Cássia Cristina Pacheco Pereira**, juntamente com Exmo. Prefeito Municipal, **Sr. José Carlos Porto Neto**, no uso das atribuições legais que lhes são conferidas pela legislação em vigor, declaram para fins de comprovação, que deixam de realizar licitação para a contratação da empresa **TR ARQUITETURA E ASSESSORIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.859.658/0001-47, com sede no SETOR BANCÁRIO SUL QUADRA 02 BLOCO S EDF. EMPIRI CENTER SALA 101 E 102 – ASA SUL – BRASÍLIA – DF – CEP.: 70.070-904, neste Ato representado por sua sócia, **Sra. Lyssandra Almeida Silva**, brasileira, casada, empresária, empresária, portadora da CNH Nº 03517140390, expedida pelo DETRAN-DF e CPF nº 005.537.291-01, residente e domiciliada na SQN 311, Bloco A – Apartamento 412 – Asa Norte – Brasília – DF – CEP: 70.757-010, para contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de consultoria e assessoria em infraestrutura educacional à Secretaria Municipal de Educação de Paraty/RJ, visando ao gerenciamento, acompanhamento, monitoramento e apoio técnico aos programas, obras e instrumentos financiados pelo Ministério da Educação (FNDE), compreendendo a elaboração de estudos, pareceres e documentação técnica, o acompanhamento das ações do Novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), das iniciativas do Plano de Ações Articuladas (PAR), da execução e prestação de contas de Termos de Compromisso e demais instrumentos federais, o atendimento às diligências dos órgãos concedentes, a operacionalização das plataformas oficiais de gestão e o suporte técnico necessário à regular execução das políticas públicas de infraestrutura educacional pelo período de 12 (doze) meses, seguindo a metodologia apresentada conforme Proposta Comercial e Termo de Referência do Processo Administrativo nº 26196/2026.

Detalhamento dos Serviços:

- a)** Elaboração de documentação técnica para atendimento das demandas do Novo PAC Creche tipo II – Bairro Pantanal;
- b)** Acompanhamento das fases de execução da Escola em tempo integral de 06 (seis) salas da Comunidade Quilombola do Campinho, contemplada pelo Novo PAC.
- c)** Envio e acompanhamento de processo de análise do cumprimento do objeto do Termo de Compromisso nº PAC2 11121/2014;
- d)** Prestação de assessoria técnica especializada ao Município na gestão dos programas e ações de infraestrutura educacional, oferecendo orientação quanto aos procedimentos necessários para o adequado desenvolvimento dos processos;
- e)** Acompanhamento dos Termos de Compromisso, convênios e instrumentos congêneres celebrados pelo Município junto ao FNDE/MEC, verificando prazos, obrigações, pendências, execução física e financeira e demais providências necessárias à sua regularidade, em especial os Termos de Compromisso e nº 201400363 – Mobiliário e Equipamentos.
- f)** Apoio ao Município na utilização dos sistemas e plataformas oficiais, especialmente o SIMEC – Obras 2.0, PAR, Habilita, Transferegov e demais sistemas relacionados à gestão dos recursos e projetos educacionais;
- g)** Orientação e acompanhamento da execução das obras e serviços de engenharia;

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 213/2026 – PROC. 26196/2026 –
CONTRATO Nº 298/2026

h) Auxílio na elaboração e/ou análise de documentos técnicos, tais como relatórios de vistoria, laudos, justificativas, planilhas orçamentárias, cronogramas físico-financeiros, memoriais, respostas a diligências e demais documentos necessários à regularização e ao acompanhamento das obras;

i) Apoio ao Município no atendimento às diligências e solicitações do FNDE/MEC e demais órgãos competentes, contribuindo para a apresentação tempestiva de informações e documentos e para a superação de pendências identificadas nos processos.

j) Identificação de riscos e situações que possam ocasionar a perda dos recursos, cancelamento de termos de compromisso, paralização ou descontinuidade dos empreendimentos, orientando o Município quanto às medidas preventivas e corretivas cabíveis;

k) Orientação quanto à necessidade de reprogramações, ajustes, prorrogações e demais alterações dos instrumentos pactuados, quando necessárias à continuidade e conclusão dos objetos;

l) Aprimoramento da capacidade técnica e administrativa do Município, proporcionando aos servidores responsáveis pelo acompanhamento dos programas e obras o suporte especializado necessário para correta condução dos procedimentos;

m) Representação do Município, em Brasília, junto ao Governo Federal, no âmbito das ações registradas no Transferegov.

OBSERVAÇÕES:

- A superação das demandas dependerá do fornecimento de documentação administrativa e contábil referente aos contratos das obras para registro no sistema;
- Será necessária a disponibilização de senha de acesso ao sistema por parte do gestor municipal;
- A proposta prevê a alocação de um profissional especializado (engenheiro ou arquiteto) para dedicação exclusiva às demandas do PAR/SIMEC.

Justificativa da Contratação:

A necessidade da contratação do serviço técnico especializado em infraestrutura educacional visa auxiliar na melhoria da educação básica, sobretudo no provimento de novas vagas de educação fundamental no Município de Paraty, Estado do Rio de Janeiro, por meio do suporte técnico prestado à Secretaria Municipal de Educação acerca da elaboração de documentos para atendimento as demandas do Novo PAC. Além disso, torna-se necessário que se acompanhe as demandas em curso referente ao PAR e realização de prestação de contas.

A contratação da empresa especializada em infraestrutura educacional se mostra não apenas necessária, mas fundamental para o sucesso e a eficiência dos projetos educacionais em Paraty. O suporte técnico e a expertise oferecidos pela empresa serão essenciais para superar desafios, garantir a conformidade com as normativas do MEC e promover a melhoria contínua da qualidade da educação no Município.

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 213/2026 – PROC. 26196/2026 –
CONTRATO Nº 298/2026

O investimento em assessoria especializada para apoio à gestão da SME busca trazer eficiência aos processos, adequando-os às necessidades da administração pública, uma vez que a Prefeitura deve cumprir os princípios básicos aplicáveis à Administração Pública, em especial, aqueles constantes do art. 37, caput, da Carta Magna:

Art. 37. *A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência (...)*

O objeto é a contratação por Inexigibilidade de empresa especializada em serviços técnicos em infraestrutura educacional, por inexigibilidade de licitação, haja vista que a Lei 14.133/2021 estabelece em seu artigo 74, que é inexigível de licitação sempre que houver inviabilidade de competição. Chega-se a esta conclusão, levando-se em conta que o objeto do presente é um Serviço Técnico Especializado, sendo que o prestador de serviço realizará atividade técnica diferenciada, de natureza predominantemente intelectual, requerendo à Prefeitura a realização de serviço singular, não havendo no quadro municipal, profissionais com suficiente conhecimento para o cumprimento dos requisitos exigidos pelo Ministério da Educação para o acompanhamento das demandas do Município.

A licitação é inexigível por se enquadrar na Lei nº 14.133/2021, em seu artigo 74, inciso III, onde alega:

"Art. 74. É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial nos casos de:

III – Contratação dos seguintes serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual com profissionais ou empresas de notória especialização, vedada a inexigibilidade para serviços de publicidade e divulgação: a) estudos técnicos, planejamentos e projetos básicos ou executivo; b) pareceres, perícias e avaliações em geral; c) assessorias ou consultorias técnicas e auditorias financeiras ou tributárias; **d) fiscalização, supervisão ou gerenciamento de obras ou serviços;** e) patrocínio ou defesa de causas judiciais ou administrativas..." **grifo nosso**

Justifica-se a contratação da empresa, por conta da natureza singular e especialidade na área de consultoria técnica especializada em infraestrutura educacional, Novo PAC, PAR e gestão das ações de obras do FNDE.

Justificativa do Preço:

O valor referente à contratação da **TR ARQUITETURA E ASSESSORIA LTDA** é de **R\$102.000,00 (Cento e dois mil reais)**, sendo a parcela mensal **correspondente a R\$8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)**.

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 213/2026 – PROC. 26196/2026 –
CONTRATO Nº 298/2026

Por tratar-se de empresa técnica especializada, torna-se difícil a comparação deste tipo de serviço. Desta forma, para efeito de verificação da razoabilidade do valor da contratação foi solicitado comprovação de que a proposta enviada se encontra em condições e preços vantajosos à Administração. Para tanto, foram encaminhadas comprovações, através de Declaração de Contratos celebrados com outros Municípios, a fim de justificar o valor do serviço.

Forma, Prazo e Local:

Realização: Conforme Proposta apresentada pela empresa.

Local: Secretaria Municipal de Educação

Duração: 12 (doze) meses

Início da vigência: o presente instrumento passará a vigorar a partir de 09/11/2026 (data do término do Contrato 221/2024).

Adequação Orçamentária:

As despesas com a presente contratação correrão pela seguinte **Dotação Orçamentária nº 924 3.3.90.39.00 12.122.0101.2201.0000 - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica – Secretaria Municipal de Educação**, conforme Nota de Bloqueio nº 3479/2026 emitida pela Secretaria Municipal de Planejamento, tendo sido confirmada a existência de saldo financeiro através da Solicitação nº 1154/2026.

A presente Declaração de Inexigibilidade de Licitação reger-se-á pelas normas estabelecidas pela Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações, e está caracterizada como **INEXIGÍVEL DE LICITAÇÃO** em conformidade com o Artigo 74 – Inciso III da supracitada Lei.

O extrato da presente Declaração de Inexigibilidade de Licitação será publicado no prazo de até 05 (cinco) dias no jornal incumbido de realizar as publicações dos Atos Oficiais desta Prefeitura e às expensas.

Paraty, 02 de outubro de 2026.

CÁSSIA CRISTINA PACHECO PEREIRA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

RATIFICO A INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO EM 02/10/2026.

JOSÉ CARLOS PORTO NETO
PREFEITO MUNICIPAL DE PARATY
ORDENADOR DE DESPESAS



MUNICÍPIO DE PARATY

RUA JANGO PADUA, TERMINAL RODOVIARIO AGILIO RAMOS, 2º ANDAR

PARATY/RJ - CEP 23.970-000

CNPJ: 29.172.475/0001-47 | FONE: (24) 3371-6527



CÓDIGO DE ACESSO

05F24D7AD1984034959C5B9596550036

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: JOSE CARLOS PORTO NETO em 02/10/2026 11:30:38
CPF:***.***-867-91
Certificadora: MUNICÍPIO DE PARATY - CA
- ✓ Assinante: CASSIA CRISTINA PACHECO PEREIRA em 02/10/2026 12:10:11
CPF:***.***-877-08
Certificadora: MUNICÍPIO DE PARATY - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://paraty.flowdocs.com.br/public/assinaturas/05F24D7AD1984034959C5B9596550036>