ANEXO I

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

1. Identificação da Área Requisitante:	
Deptº/Setor/Divisão/Núcleo: CMP	
Responsável pela Demanda: ELISA PAULA DA SILVA	
E-mail: ias.compras@gmail.com	Telefone:

2. Descrição sucinta do Objeto:

A Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Desinsetização e Desratização, Descupinização, Desinfecção, Sanitização e Expurgo de pombos, para atender às demandas internas e externas da IASB, por um período de 12 (doze) meses, do edifício sede, sito a Trav. Enéas Pinheiro, 2300 e dos seus Polos em Icoaraci e Mosqueio.

3. Justificativa da necessidade da contratação:

A presente contratação justifica-se pela imprescindibilidade de adoção de medidas contínuas e eficazes de controle sanitário e preservação patrimonial, tendo em vista que a presença de pragas urbanas, tais como insetos, roedores, cupins, bem como a proliferação de microrganismos e a permanência de pombos, configura risco concreto à saúde pública e à integridade das instalações.

Nesse contexto, os serviços de desinsetização e desratização mostram-se essenciais para o controle e eliminação de vetores transmissores de doenças. A descupinização, por sua vez, constitui medida preventiva e corretiva indispensável à preservação de bens móveis e imóveis. Já a desinfecção e sanitização visam à redução da carga microbiana em ambientes de uso coletivo, promovendo maior segurança sanitária, especialmente em locais com elevada circulação de pessoas. O expurgo de pombos revela-se necessário para evitar o acúmulo de dejetos, a deterioração de estruturas físicas e a disseminação de doenças, notadamente de natureza respiratória.

Importa destacar que a contratação ora proposta encontra respaldo nas normas sanitárias vigentes e nas boas práticas de gestão e manutenção predial, configurando medida indispensável à garantia da continuidade dos serviços desenvolvidos pelo IASB.

4. Quantidade a ser contratada (material/serviço):

ITEM	DESCRIÇÃO[1]	UNIDADE DE MEDIDA	APLICAÇÃO	TOTAL M²
01	DESINSETIZAÇÂO	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19
02	DESRATIZAÇÃO	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19
03	DESCUPINIZAÇÂO	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19
04	DESINFECÇÃO	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19

[1] Não inserir marca da descrição.

05	SANITIZAÇÃO	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19	
06	EXPURGO DE POMBOS	SERVIÇO	MENSAL	6.183,19	
Total					

5. Previsão de data em que deve ser concluída a contratação, a fim de não gerar prejuízos ou descontinuidade das atividades do órgão ou da entidade:

Estima-se que a contratação seja concluída até o mês de maio, prazo considerado adequado e necessário para assegurar a continuidade das atividades institucionais, evitando prejuízos operacionais ou a descontinuidade dos serviços prestados pelo órgão.

6. Grau de prioridade da compra ou da contratação, de acordo com a metodologia estabelecida pelo órgão ou pela entidade contratante:

( ) Baixo
(x) Médio
( ) Alto:

7. Indicar se a contratação depende de outra demanda, definindo a ordem de execução entre os objetos:

A contratação não depende de outra demanda prévia, podendo ser executada de forma imediata e autônoma.

8. Consequências da não contratação:

A não contratação pode comprometer a eficiência das atividades administrativas e operacionais do IASB. A ausência desses serviços prejudica a realização de atendimentos e reuniões, além de impactar negativamente o conforto e a produtividade de servidores, colaboradores e participantes de atividades institucionais.

9. Previsão no Plano de Contratações Anual

( ) O objeto a ser contratado está do PCA.

(x) Não está previsto no PCA.

10. Identificação do(a) Responsável:

Data: 16/04/2026

Elisa Paula da Silva
Matrícula: 0638455-014