

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Capitão
Câmara de Vereadores de Capitão
Concorrência por Menor Preço - 01/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES, SITUADO NA RUA 20 DE MARÇO, 151, CENTRO, CAPITÃO/RS	304.132,58	1	SVÇ	Aceito

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
08/07/2025 - 13:22	CON 1 25 EDITAL.pdf
08/07/2025 - 13:23	CON 1 25 ETP.pdf
08/07/2025 - 13:23	CON 1 25 PROJETO BÁSICO TERMO DE REFERÊNCIA.rar
08/07/2025 - 13:23	CON 1 25 Planilha Orçamentária.pdf
08/07/2025 - 13:24	CON 1 25 Cronograma.pdf
08/07/2025 - 13:24	CON 1 25 BDI.PDF
08/07/2025 - 13:24	CON 1 25 Encargos Sociais.pdf
08/07/2025 - 13:25	CON 1 25 ANEXOS EDITÁVEIS.rar

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
24/07/2025 - 08:48:04	Documentos solicitados para o processo 01/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/07/2025 - 09:24:17		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/07/2025 - 10:49:55	Documentos solicitados para o processo 01/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/07/2025 - 11:12:59		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/07/2025 - 11:30:35	Documentos solicitados para o processo 01/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/07/2025 - 13:03:31		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 01/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara Municipal de Vereadores, situado na Rua 20 de Março, 151, Centro, Capitão/RS	CONSTRUTORA NELDA LTDA	N/C	N/C	285.000,00	1	285.000,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.



Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante

Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.

Declaração de Inexistência de Fato Superveniente

Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara Municipal de Vereadores, situado na Rua 20 de Março, 151, Centro, Capitão/RS

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CONSTRUTORA NELDA LTDA	48.587.741/0001-47	16/07/2025 - 14:19:40	N/C	N/C	1	R\$285.000,00	R\$ 285.000,00	Sim
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	24/07/2025 - 08:08:01	N/C	N/C	1	R\$304.132,58	R\$ 304.132,58	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
BAS CONSTRUTORA LTDA	19.988.502/0001-09	60 dias
CONSTRUTORA NELDA LTDA	48.587.741/0001-47	60 dias

Lances Enviados

0001 - Reforma e Ampliação do Prédio da Câmara Municipal de Vereadores, situado na Rua 20 de Março, 151, Centro, Capitão/RS

Data	Valor	CNPJ	Situação
16/07/2025 - 14:19:40	285.000,00 (proposta)	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Válido
24/07/2025 - 08:08:01	304.132,58 (proposta)	19.988.502/0001-09 - BAS CONSTRUTORA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	CRONOGRAMA_assinado_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	ORCAMENTO_assinado_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	PROPOSTA Assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Certidao_2909455_2147215.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Certidao_2981158_2153047.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Certidao_1652252_CAT_2019707 (1).pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Certidao_2124601_cat_2065497.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Atestado_1652245_250 (1).pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Atestado_2909466_250_3_.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Atestado_2982044_250_3_.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	Atestado_de_Capacidade_Tecnica_2124577_atestado_selado_20
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9_11_4_ANEXO_V_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9_11_6_DECLARACAO_EQUIPE_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	10_1_4_BDI_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	10_1_5_ENCARGOS_SOCIAIS_assinado.pdf



0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9.1.5 CONSULTAS TCU.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9.11.1 certidão registro nelda.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9.11.2.1 CERTIDÃO FELIPE.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9.11.2.1 CONTRATO NELDA FELIPE.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9.11.5 DECLARAÇÃO SUBMISSÃO.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	0CONSULT CONSOLD PJ TCU.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	1.0ALT_CONTR_Nº 02 - CONSTRUTORA NELDA LTDA.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	1.1ALT_CONTR_Nº 01 - CONSTRUTORA NELDA LTDA.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	1.2CONTRATO SOCIAL - CONSTRUTORA NELDA LTDA.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	2CNPJ.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	3.1INSC ESTADUAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	3.2INSC MUNICIPAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	4CPEN FEDERAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	5CND ESTADUAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	6CND MUNICIPAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	7CRF FGTS.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	8CNDT.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	9CJCN FALENCIA E CONCORDATA.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	10.1BALANÇO E DEMONSTR CONTABEIS.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	10.2TERMO AUTENTICACAO BALANÇO E DEMONSTR CONTABEIS.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	11INDICES FINANC.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	12COMPROVACAO ITEM 9.10.3.9 EDITAL.pdf
0001	24/07/2025 - 09:24:16	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	13DECL ENQ EPP.pdf
0001	24/07/2025 - 11:12:59	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	BDI_assinado_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 13:03:31	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	ORCAMENTO-5_assinado_assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 13:03:31	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	PROPOSTA -1assinado.pdf
0001	24/07/2025 - 13:03:31	48.587.741/0001-47 - CONSTRUTORA NELDA LTDA	CRONOGRAMA-7_assinado_assinado.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
24/07/2025 - 14:14	--	--

Chat

Data	Apelido	Frase
08/07/2025 - 13:34:15	Sistema	O respectivo processo não será encaminhado ao PNCP através do Portal de Compras Públicas por decisão e configuração do ente comprador. O envio dos dados é de responsabilidade do órgão e poderá ser realizado através de outros sistemas.
24/07/2025 - 08:16:56	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
24/07/2025 - 08:17:30	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto



24/07/2025 - 08:17:30	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
24/07/2025 - 08:17:30	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 100,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
24/07/2025 - 08:17:30	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
24/07/2025 - 08:17:51	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
24/07/2025 - 08:17:51	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
24/07/2025 - 08:27:53	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
24/07/2025 - 08:28:24	Sistema	O item 0001 teve como arrematante CONSTRUTORA NELDA LTDA - ME com lance de R\$ 285.000,00.
24/07/2025 - 08:30:37	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 09:30 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 08:30:37	Sistema	Motivo: Iniciada fase de negociação. Favor se manifestar-se.
24/07/2025 - 08:31:37	F. CONSTRUTORA NELDA LTDA	Negociação Item 0001: Bom dia! Esse seria o valor final.
24/07/2025 - 08:41:18	Sistema	Foi encerrada a negociação para o item 0001.
24/07/2025 - 08:41:18	Sistema	Motivo: Negociação encerrada por manifestação do arrematante.
24/07/2025 - 08:48:04	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:47 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 08:48:04	Sistema	Motivo: Solicito anexar proposta readequada ao ultimo lance ofertado, observando o modelo do anexo II do Edital, bem como os documentos relacionados nos itens 10 do Edital(itens 10.1.2 ao 10.1.5)
24/07/2025 - 08:49:02	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:47 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 08:49:02	Sistema	Motivo: Anexar documentos de habilitação exigidos no edital.
24/07/2025 - 09:24:16	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
24/07/2025 - 10:20:38	Agente de Contratação	Solicito ajuste na planilha orçamentária, cronograma financeiro e proposta referente aos percentuais de Material e Mão de Obra. Não atende os percentuais exigidos no edital item 10.1.2.1(70% Material e 30% Mão de Obra), considerando item 8.13 do Edital, desde que não haja majoração de preço. Também solicito ajuste na planilha do BDI, pois há dados divergentes quanto ao correto BDI utilizado(22,91%).
24/07/2025 - 10:29:41	F. CONSTRUTORA NELDA LTDA	Documentação Item 0001: Solicito prazo para as adequação solicitadas.
24/07/2025 - 10:35:01	Agente de Contratação	Prazo da diligência inicial ainda está vigente. Após o término deste, será avaliado novos prazos de acordo com previsão no Edital.
24/07/2025 - 10:49:56	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 11:20 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 10:49:56	Sistema	Motivo: Solicito ajuste na planilha orçamentária, cronograma financeiro e proposta referente aos percentuais de Material e Mão de Obra. Não atende os percentuais exigidos no edital item 10.1.2.1(70% Material e 30% Mão de Obra), considerando item 8.13 e 8.16 do Edital, desde que não haja majoração de preço. Também solicito ajuste na planilha do BDI, pois há dados divergentes quanto ao correto BDI utilizado(22,91%).
24/07/2025 - 11:12:59	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
24/07/2025 - 11:30:35	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:30 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 11:30:35	Sistema	Motivo: Solicito ajuste na planilha orçamentária, cronograma financeiro e proposta referente aos percentuais de Material e Mão de Obra. Não atende os percentuais exigidos no edital item 10.1.2.1(70% Material e 30% Mão de Obra), considerando item 8.13 e 8.16.1 do Edital, desde que não haja majoração de preço.
24/07/2025 - 11:31:22	F. CONSTRUTORA NELDA LTDA	Documentação Item 0001: Solicito prazo.
24/07/2025 - 11:44:39	F. CONSTRUTORA NELDA LTDA	Documentação Item 0001: A planilha orçamentária usada como base de cálculo, é a fornecida pela prefeitura. Existem itens que possuem mão de obra zero, a exemplo dos itens 6.15, 6.16, 6.18, 8.1 e 14.2, e isto gera a discrepância que está sendo solicitada. Solicito que seja revista a planilha orçamentária original do processo licitatório, pois assim os valores não fecham. E solicito prazo até às 14:00h, para ajustes na planilha enviada.
24/07/2025 - 11:49:17	Agente de Contratação	Questionamentos relacionados a revisão de planilhas e demais documentos complementares devem ser levantados no prazo de impugnação do Edital, conforme item 23 do Edital.
24/07/2025 - 11:53:41	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 24/07/2025.
24/07/2025 - 11:53:41	Sistema	Motivo: Solicito ajuste na planilha orçamentária, cronograma financeiro e proposta referente aos percentuais de Material e Mão de Obra. Não atende os percentuais exigidos no edital item 10.1.2.1(70% Material e 30% Mão de Obra), considerando item 8.13 e 8.16.1 do Edital, desde que não haja majoração de preço. Prazo Final concedido, sob pena de não aceitação da proposta.
24/07/2025 - 13:03:31	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
24/07/2025 - 13:50:49	Sistema	O fornecedor CONSTRUTORA NELDA LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
24/07/2025 - 13:51:05	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 24/07/2025 às 14:01.
24/07/2025 - 14:04:11	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor CONSTRUTORA NELDA LTDA.
24/07/2025 - 14:04:36	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
24/07/2025 - 14:04:51	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 24/07/2025 às 14:14.
24/07/2025 - 14:15:46	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

Mudanças de Agente de Contratação

Nome

Alterado Em



Mudanças de Equipe de Apoio

Nome	Alterado Em
Adriana Bruxel Brod	17/07/2025 - 09:27:21
Henrique da Costa	17/07/2025 - 09:27:21

Paulo César Rizzi
Agente de Contratação

Adriana Bruxel Brod
Apoio

Henrique da Costa
Apoio

