



Obra
Reforma das fachadas da GEX Maceió – DESONERADA

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Alagoas 29,0%
ORSE - 04/2023 - Sergipe

B.D.I.

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E EQUIPAMENTOS					234.819,67	12,33 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	4,32	363,10	468,39	0,00	0,11 %
1.2	CT 1	Próprio	Anotação ART CREA	UN	1	233,94	301,78	0,00	0,02 %
1.3	4518 ORSE - SINAPI	Próprio	PROTECAO DE FACHADA COM TELA DE POLIETILENO FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM ARAME GALVANIZADO	m²	3630	30,37	39,17	0,00	7,46 %
1.5	9801 ORSE - SINAPI	Próprio	Bandeja de Proteção - Apra Lixo c/ Suporte Metálico [2,50 + 0,80 a 45°] e Chapa Plástica 18mm	m²	363	169,10	218,13	0,00	4,16 %
1.6	00041805	SINAPI	LOCACAO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MES	12	718,75	927,18	0,00	0,58 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					73.606,34	3,86 %
2.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264	108,88	140,45	0,00	1,95 %
2.3	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176	24,22	31,24	0,00	0,29 %
2.4	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6	4.008,96	5.171,55	0,00	1,63 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					172.118,86	9,04 %
3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3982,36	18,85	24,31	0,00	5,08 %
3.2	PE.CIV.MOV	Próprio	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONARIA 5 M3, INCUSIVE CARGA MANUAL	m³	298,68	69,67	89,87	0,00	1,41 %
3.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3982,36	9,44	12,17	0,00	2,54 %
4			REVESTIMENTOS EXTERNOS					1.424.458,86	74,77 %
4.1	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	3982,36	204,38	263,65	0,00	55,12 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

4.3	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	3982,36	6,64	8,56	0,00	1,79 %
4.4	87809	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	m²	3982,36	64,52	83,23	0,00	17,40 %
4.5	ORSE - 13193	Próprio	Junta de Dilatação para fachada em revestimento cerâmico	m	524,8	13,25	17,09	0,00	0,47 %

Total sem BDI	1.476.837,77
Total do BDI	428.165,96
Total Geral	1.905.003,73

João Omar Rizzo Araujo