

	Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos Secretaria do Patrimônio da União	Nº Atendimento MS00097/2026 Data de envio 07/05/2026 Hora de envio 11:20:49
SOLICITAR IMÓVEL PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA E ENTIDADES SEM FINS LUCRATIVOS		

DADOS DO INTERESSADO

CPF/CNPJ: 283.165.818-76

Nome/Razão Social: MAIRLA PAUXIS ALVES PEREIRA

Natureza: Física

E-mail: mairla.pereira@inss.gov.br

Telefone Celular: (69) 99957-5227

DADOS COMPLEMENTARES

UF de Localização do Imóvel: MS

Dados da Entidade Solicitante

Razão social/denominação: Instituto Nacional do Seguro Social

CNPJ da entidade solicitante: 29979036000140

Tipo de Solicitante: Administração Pública Federal

Natureza do solicitante - Federal: Executivo - Administração Indireta

Dados da Destinação

Objetivo da solicitação: Quero verificar se há algum imóvel que atenda minha necessidade

UF/Município: Dourados

UF: MS

Uso pretendido: Uso industrial, comercial ou de prestação de serviços

Uso específico: industrial, comercial ou de prestação de serviços: Uso comercial de serviços

Finalidade da destinação: Reinstalação da sede da Agência da Previdência Social do INSS em Dourados - MS

Descreva eventual impacto social da destinação: Ao Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) compete reconhecer o direito e viabilizar o acesso de todos os cidadãos aos benefícios e serviços da Previdência Social, como aposentadoria, pensão e salário-maternidade, dentre outros.

DADOS COMPLEMENTARES

Há imóvel locado para este fim atualmente?: Sim

Informe o valor mensal da locação: 2870360

Justificativa do pedido: O INSS não possui imóvel próprio em Dourados - MS para a instalação da unidade - Agência Da Previdência Social. Normativos legais exigem consulta à SPU para verificação da existência de imóvel com as características solicitadas, que possa ser disponibilizados ao INSS em substituição da locação pretendida. Também questiona-se quanto à existência de imóvel disponível para compartilhamento.

Detalhamento de necessidades

Natureza do imóvel: Urbano

Tipo do imóvel: Gleba/Terreno/Lote com edificação

Tipo de edificação: Prédio/Edifício

Área mínima de terreno: 860.9999999999997

Área máxima de terreno: 980.9999999999995

Área mínima construída: 860.9999999999997

Área máxima construída: 980.9999999999995

População (número de servidores/colaboradores): 26

Número mensal de pessoas atendidas no imóvel: 642

Detalhamento de outras necessidades (vagas de estacionamento/localização e etc): Localização, região central do município de Dourados e se possível, atender normas de acessibilidade.

DOCUMENTOS

Tipo de Solicitante: APF Indireta

OBRIGATÓRIOS

- Documento de comprovação de vínculo com a entidade (serão aceitos portarias, ofícios e documentos congêneres que comprovem expressamente o vínculo)

PRIORIDADE ATENDIMENTO

Idosos com idade entre 60 e 80 anos: Não

Idosos com idade acima de 80 anos: Não

Doenças enquadradas na Lei nº 10.048/2000: Não

DECLARAÇÕES

Estou ciente que serei notificado da conclusão e de eventuais pendências via e-mail, que devo verificar a caixa de spam, com frequência, e que o presente requerimento será encerrado sem análise do mérito se as pendências informadas não forem resolvidas no prazo de 60 (sessenta) dias, na forma da Portaria SPU nº 269, de 2016.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações acima prestadas são verdadeiras.